



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 26 JANVIER 2016
GEMEENTERAAD VAN 26 JANUARI 2016

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents	Marc-Jean Ghysseles, <i>Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Jean-Claude Englebert, Ahmed Ouartassi, Francis Résimont, Marc Loewenstein, Françoise Père, Mariam El Hamidine, Saïd Tahri, Charles Spapens, Jutta Buyse, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Catherine van Zeeland, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Nadia El Yousfi, Grégor Chapelle, Annie Richard, Christophe Nocent, Stéphane Roberti, Rachid Barghouti, Isabelle Grippa, Abdelmalek Talhi, Magali Plovier, Alitia Angeli, Axel Criquiélon, Laurent Hacken, Denis Stokkink, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Betty Moens, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Corinne De Permentier, Mohammed Sebbahi, Marie Arena, Evelyne Huytebroeck, Isabelle Gelas,
Verontschuldigd	Raphaël Lederer, Nadine Pâques, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .

Ouverture de la séance à 19:38
Opening van de zitting om 19:38

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

- Le conseil approuve le procès-verbal de la séance du 15 décembre 2015.
- Madame Langbord est désignée par le sort pour voter le premier aux votes par appel nominal.
- De raad keurt het proces-verbaal van de zitting van 15 december 2015 goed.
- Mevrouw Langbord wordt bij loting aangeduid om als eerste te antwoorden bij stemmingen bij naamafroeping.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Propriétés communales - Gemeentelijke Eigendommen

1 **Propriétés communales - Appartement sis à Forest, avenue Zaman, 56 /2 - Location.**

LE CONSEIL,

Considérant que les travaux de restauration de l'hôtel communal ont débuté en décembre 2013 ;

Considérant qu'à la suite de ces travaux, de graves problèmes d'humidité et de moisissure ont été constatés en décembre 2015 au niveau de la conciergerie située au premier étage de l'hôtel communal ;

Considérant que l'état actuel de la conciergerie rend celle-ci inhabitable, eu égard aux normes édictées par le Code bruxellois du Logement ;

Considérant que la commune ne dispose pas d'appartements disponibles permettant de faire face au relogement de la concierge de l'hôtel communal ; qu'il convient dès lors de louer un appartement sur le marché locatif privé ;

Considérant que plusieurs appartements proposés à la location sur le marché locatif privé ont été visités ;

Considérant que l'agence Century 21 propose à la location un appartement sis à Forest, avenue Zaman 56 /2, offrant 75 m² de surface habitable, situé à faible distance de l'hôtel communal ;

Considérant que la surface habitable, la disposition des pièces et la situation à faible distance de l'hôtel communal répondent aux besoins de ce relogement ;

Considérant que le loyer mensuel exigé se monte à 700,00 € (indexable) ; que la provision mensuelle relative aux charges (incluant les consommations d'eau, de chauffage, les communs, un emplacement de stationnement privatif) se monte à 150,00 € ; que la garantie locative se monte à deux mois de loyer (1.400,00 €) ;

Considérant qu'un contrat de bail de résidence principale de longue durée est proposé pour une durée de 9 ans à compter du 01^{er} février 2016, résiliable sous conditions ;

Considérant qu'il y a lieu de prévoir le paiement du loyer (700,00€/mois, indexable), de la constitution de la garantie locative (deux mois de loyer, soit 1400,00€), des honoraires d'état des lieux (50%), de la provision pour la quote-part dans les charges (fixée à 150,00€/mois), ainsi que des consommations en électricité, gaz et téléphonie ;

Vu le modèle de contrat de bail de résidence principale proposé par l'agent immobilier ;

Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement l'article 249 ;

Vu l'urgence impérieuse et imprévisible ;

Vu la décision du Conseil du 15 décembre 2015 arrêtant les trois premières douzièmes provisoires 2016, ainsi que l'article 14 du règlement général sur la comptabilité communale ;

Considérant que le budget 2016 n'a pas encore été voté ;

DECIDE,

De faire application de l'article 249 de la nouvelle loi communale pour faire face à toutes les dépenses engendrées par le relogement de la concierge de l'hôtel communal, imposé par l'état devenu insalubre de sa loge actuelle, suite aux travaux de restauration de ce bâtiment ;

D'approuver les termes du modèle de contrat de bail de résidence principale de longue durée, à conclure avec Madame Dockx Nelly, domiciliée à Ottignies, Espace cœur de ville, 4, propriétaire de l'appartement sis avenue Zaman 56 /2 ; le bail à signer prévoira une durée de 9 ans à compter du 01^{er} février 2016 et résiliable sous conditions, le paiement d'un loyer fixé à 700,00€/mois (indexable), la constitution d'une garantie locative fixée à deux mois de loyer, soit 1400,00€, les honoraires d'état des lieux (50%), ainsi que la provision pour la quote-part dans les charges fixée à 150,00€/mois ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la commune de Forest lors de la signature de ce contrat de location de résidence principale de longue durée ;

D'inscrire les dépenses relatives aux consommations propres d'électricité, de gaz, et de téléphonie aux articles 104/125-12, 104/125-13 et 104/123-11 du service ordinaire ;

D'inscrire les dépenses relatives aux loyers, la garantie locative, les honoraires d'état des lieux, les charges et les éventuelles taxes diverses à l'article 104/126-01/21 du service ordinaire.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Gemeente-eigendommen - Appartement gelegen te Vorst, Zamanlaan, 56 / 2 - Huur.

DE RAAD,

Overwegende dat de restauratiewerken aan het gemeentehuis in december 2013 van start zijn gegaan;

Overwegende dat er volgend op deze werken in december 2015 ernstige problemen van vocht en schimmel vastgesteld werden ter hoogte van de conciërgewoning gelegen op de eerste verdieping van het gemeentehuis;

Overwegende dat de huidige staat van de conciërgewoning deze onbewoonbaar maakt rekening houdend met de normen voorgeschreven door de Brusselse Huisvestingscode;

Overwegende dat de gemeente geen beschikbare appartementen heeft om te voorzien in de herhuisvesting van de conciërge van het gemeentehuis; dat het bijgevolg noodzakelijk is om een appartement te huren op de private huurmarkt;

Overwegende dat meerdere op de private huurmarkt te huur gestelde appartementen bezocht werden;

Overwegende dat het agentschap Century 21 een appartement te huur aanbiedt gelegen te Vorst, Zamanlaan 56 / 2, met een bewoonbare oppervlakte van 75 m², gelegen op korte afstand van het gemeentehuis;

Overwegende dat de bewoonbare oppervlakte, de inrichting van de vertrekken en de ligging op korte afstand van het gemeentehuis tegemoet komen aan de behoeften van deze herhuisvesting;

Overwegende dat de gevraagde maandelijkse huurprijs 700,00 € (indexeerbaar) bedraagt; dat de maandelijkse provisie voor de lasten (met inbegrip van verbruik van water, verwarming, de gemeenschappelijke delen, een privatieve parkeerplaats) 150,00 € bedraagt; dat de huurwaarborg twee maanden huur bedraagt (1.400,00 €);

Overwegende dat een huurcontract van lange duur voor een hoofdverblijfplaats aangeboden wordt voor een duur van 9 jaar, te tellen vanaf 01 februari 2016 en onder voorwaarden opzegbaar;

Overwegende dat er voorzien moet worden in de betaling van het huurgeld (700,00€/maand, indexeerbaar), de samenstelling van de huurwaarborg (twee maanden huur, hetzij 1400,00€), de erelonen van plaatsbeschrijving (50%), een provisie voor het aandeel in de lasten (vastgesteld op 150,00€/maand), alsook het elektriciteits-, gas- en telefonieverbruik;

Gelet op het door de vastgoedmakelaar voorgesteld model van huurcontract voor een hoofdverblijfplaats;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en inzonderheid artikel 249;

Gelet op de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

Gelet op de beslissing van de Raad van 15 december 2015 waarin de drie eerste voorlopige twaalfden 2016 vastgesteld werden en op artikel 14 van het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Overwegende dat de begroting 2016 nog niet gestemd is;

BESLIST

Artikel 249 van de nieuwe gemeentewet toe te passen om het hoofd te bieden aan alle uitgaven veroorzaakt door de herhuisvesting van de conciërge van het gemeentehuis, opgelegd door de onbewoonbare staat van haar huidige woonst, t.g.v. de restauratiewerken aan dit gebouw;

Goedkeuring te verlenen aan de voorwaarden van het model van het huurcontract van lange duur voor een hoofdverblijfplaats, af te sluiten met Mevrouw Dockx Nelly, woonachtig te Ottignies, Espace coeur de Ville, 4, eigenaar van het appartement gelegen Zamanlaan 56 / 2; de te ondertekenen huurovereenkomst zal een duur van 9 jaar voorzien met ingang op 01 februari 2016 en onder voorwaarden opzegbaar, de betaling van een op 700,00€ vastgestelde huur (indexeerbaar), de samenstelling van een huurwaarborg vastgesteld op twee maanden huur, hetzij 1400,00€, de erelonen van plaatsbeschrijving (50%), evenals de op 150,00€/maand vastgestelde provisie voor het aandeel in de lasten;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van dit huurcontract van lange duur voor een hoofdverblijfplaats;

De uitgaven met betrekking tot het eigen verbruik van elektriciteit, gas, water en telefonie in te schrijven op artikelen 104/125-12, 104/125-13 en 104/123-11 van de gewone dienst;

De uitgaven met betrekking tot de huurgelden, de huurwaarborg, de erelonen van plaatsbeschrijving, de lasten en de eventuele diverse belastingen in te schrijven op artikel 104/126-01/21 van de gewone dienst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

Zaman 56 - annonce century 21.pdf, Les annexes obligatoires au contrat de bail.doc, Modèle Bail de résidence principale - sans en tête.doc

2 **Propriétés communales – Bâtiment sis à Forest, boulevard Guillaume Van Haelen 54 (ancienne bibliothèque communale) – Bail emphytéotique – Approbation.**

LE CONSEIL,

Considérant que le bâtiment communal sis à Forest, boulevard Guillaume Van Haelen, 54, actuellement cadastré section A n° 97 K 5 (voir en vert sur le plan A, joint en annexe) , est inoccupé depuis le déménagement de la bibliothèque communale vers la rue de Mérode 331-333 (Forum) ;

Considérant que la configuration dudit bâtiment présente des limites compliquées, tel le dépassement latéral de l'annexe arrière et de la cheminée ; que ces limites, qui empêchent la réalisation de projets simples, devraient être rectifiées ;

Considérant que le bâtiment prédécrit ne dispose pas de jardin, élément nécessaire à la destination souhaitée, soit du logement ;

Considérant qu'un procès-verbal de mesurage et de division de la parcelle communale A 97 K 5 (ancienne bibliothèque communale du boulevard Guillaume Van Haelen, 54 à Forest), sera réalisé par le Bureau Wolf (rue Vanderkindere, 467 à 1180 Uccle), afin

- d'établir le relevé du terrain communal voisin (n°52) avec les façades latérales,
 - de permettre de dissocier la partie latérale de l'annexe arrière et de la cheminée du n° 54, procurant ainsi une limite bien rectiligne avec le terrain communal voisin (n°52),
- et de rajouter une zone de jardin de 5 m de profondeur à l'arrière (voir en jaune sur le plan B, joint en annexe),
- de fixer la superficie exacte de la parcelle rectifiée et adaptée (voir en jaune sur le plan B, joint en annexe) ;

Considérant que l'asbl Renovassistance (boulevard de la Révision, 25 à 1070 Bruxelles) a marqué son intérêt pour cet immeuble abandonné ; qu'elle souhaiterait le rénover en vue de la création de nouveaux logements de qualité, à loyers modérés et destinés aux familles à faibles revenus ; que ces travaux de rénovation tiendront compte des adaptations à réaliser conformément aux nouvelles limites des parcelles ;

Considérant que l'étude du projet de rénovation réalisée par l'asbl Renovassistance, a permis d'établir un plan financier, concluant que le projet, dont le coût est estimé à 550.000,00 €, est réalisable moyennant la conclusion d'un bail emphytéotique avec la commune d'une durée de 40 ans, d'une part, ainsi que le paiement d'un canon annuel de 1 euro, d'autre part ;

Considérant que la recette du dit canon annuel pourra s'inscrire à l'article 124/163/01/21 du service ordinaire des années budgétaires concernées ;

Considérant que les frais d'acte seront pris en charge par l'asbl Renovassistance ;

Considérant le caractère social du projet prédécrit ;

Vu le projet de bail emphytéotique ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

- d'octroyer, à l'asbl Renovassistance (boulevard de la Révision, 25 à 1070 Bruxelles), un droit d'emphytéose d'une durée de 40 ans, prenant cours le jour de la signature du bail, moyennant le paiement d'un canon annuel non indexé de 1 euro, sur le bâtiment communal sis à Forest, boulevard Guillaume Van Haelen, 54, actuellement cadastré section A n° 97 K 5 pour une superficie estimée de 01a90ca (situation future suivant procès-verbal de mesurage et de division de la parcelle, à réaliser par le bureau Wolf (rue Vanderkindere, 467 à 1180 Uccle) et qui déterminera la dite superficie avec précision - voir en jaune sur le plan B, joint en annexe) ; le dit bâtiment a abrité la bibliothèque communale jusqu'à son déménagement vers la rue de Mérode 331-333 (Forum) et sera rénové et réaménagé en vue de créer du logement à finalité sociale ;

- de prendre connaissance du et d'approuver le projet d'acte, à signer avec l'asbl Renovassistance, dans le cadre de l'emphytéose décrite au point 1 ci-dessus ; le bail emphytéotique sera signé dès que la présente décision sera devenue exécutoire ;
- d'inscrire la recette du canon annuel (un euro) à l'article 124/163/01/21 du service ordinaire des années budgétaires concernées ;
- de donner pouvoir au collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son remplaçant, aux fins de signer valablement, pour la commune de Forest, l'acte relatif à cette emphytéose.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Gemeente-eigendommen – Gebouw gelegen te Vorst, Guillaume Van Haelenlaan 54 (gewezen gemeentelijke bibliotheek) – Erfpachtovereenkomst – Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat het gebouw gelegen te Vorst, Guillaume Van Haelenlaan 54, thans gekadastréerd sectie A nr. 97 K 5 (zie in het groen op plan A, toegevoegd in bijlage), ongebruikt is sinds de verhuis van de gemeentelijke bibliotheek naar de de Mérodestraat 331-333 (Forum);

Overwegende dat de vorm van dit gebouw ingewikkelde limieten vertoont, zoals het zijdelings overschrijden van het achterste bijgebouw en van de schoorsteen; dat deze limieten, die het verwezenlijken van eenvoudige projecten bemoeilijken, zouden moeten rechtgetrokken worden;

Overwegende dat het hiervoor beschreven gebouw niet beschikt over een tuin, noodzakelijk element voor de gewenste bestemming, namelijk huisvesting;

Overwegende dat een proces-verbaal van opmeting en van verdeling van het gemeentelijke perceel A 97 K 5 (gewezen gemeentelijke bibliotheek van de Guillaume Van Haelenlaan 54 te Vorst) opgesteld zal worden door het Bureau Wolf (Vanderkinderestraat 467 te 1180 Ukkel) ten einde:

- een opmeting van de naburige grond (nr. 52) met de zijdelingse gevels op te maken,
- het afscheiden van het zijdelingse deel van het achterste bijgebouw en van de schoorsteen van nr. 54 mogelijk te maken, wat zorgt voor een mooie rechte limiet met de naburige gemeentelijke grond (nr. 52) en een tuinzone van 5 m diepte aan de achterzijde (zie in het geel op plan B, toegevoegd in bijlage) toe te voegen;
- de juiste oppervlakte van het rechtgetrokken en aangepaste perceel te kunnen bepalen (zie in het geel op plan B, toegevoegd in bijlage);

Overwegende dat de vzw Renovassistance (Herzieningslaan, 25 te 1070 Brussel) belangstelling heeft getoond voor dit verlaten gebouw; dat zij het wenst te renoveren om er nieuwe kwaliteitsvolle woningen, met een gematigde huishuur en bestemd voor families met lage inkomens, in te richten; dat

deze renovatiewerken rekening zullen houden met de conform de nieuwe perceelgrenzen te verwezenlijken aanpassingen;

Overwegende dat de door Renovassistance gemaakte studie van het renovatieproject het mogelijk gemaakt heeft een financieel plan op te stellen en te besluiten dat het project, waarvan de kosten op 550.000,00 € geraamd worden, verwezenlijkbaar is mits het sluiten van een erfpachtovereenkomst met de gemeente van een duur van 40 jaar, enerzijds, alsook het betalen van een jaarlijks canon van 1 euro, anderzijds;

Overwegende dat de inkomst van deze jaarlijkse canon ingeschreven zal kunnen worden op artikel 124/163/01/21 van de gewone dienst van de betrokken begrotingsjaren;

Overwegende dat de aktekosten door de vzw Renovassistance zullen worden gedragen;

Gelet op het sociale karakter van het hiervoor beschreven project;

Gelet op het ontwerp van erfpachtovereenkomst;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

BESLIST :

- aan de vzw Renovassistance (Herzieningslaan, 25 te 1070 Brussel), een erfpachtrecht te verlenen voor een duur van 40 jaar, met ingang op de dag van de ondertekening van de overeenkomst, mits betaling van een niet-geïndexeerd jaarlijks canon van 1 euro, op het gemeentelijk gebouw gelegen te Vorst, Guillaume Van Haelenlaan 54, thans gekadastreerd sectie A nr. 97 K 5 voor een geschatte oppervlakte van 01a90ca (toekomstige toestand volgens proces-verbaal van opmeting en verdeling van het perceel, uit te voeren door het Bureau Wolf (Vanderkinderestraat 467 te 1180 Ukkel), dat deze oppervlakte nauwkeurig zal bepalen - zie in het geel op plan B, toegevoegd in bijlage); het betrokken gebouw heeft de gemeentelijke bibliotheek gehuisvest tot haar verhuis naar de de Mérodestraat 331-333 (Forum) en zal gerenoveerd en heringericht worden ten einde er huisvesting van sociale aard te creëren;

- kennis te nemen van het ontwerp van akte, te ondertekenen met de vzw Renovassistance in het kader van de in punt 1 hierboven omschreven erfpacht, en het goed te keuren; de erfpachtovereenkomst zal ondertekend worden zodra onderhavige beslissing uitvoerbaar zal geworden zijn;

- de inkomst van deze jaarlijkse canon (één euro) in te schrijven op artikel 124/163/01/21 van de gewone dienst van de betrokken begrotingsjaren;

- het college van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar vervanger, te machtigen ten einde de akte m.b.t. deze erfpacht voor de gemeente Vorst geldig te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Hacken dit que donner ce droit d'emphytéose est une bonne initiative.

Monsieur Rongé se demande si ça n'aurait pas été mieux de vendre cette maison.

Monsieur le Bourgmestre répond que c'est le choix du collège de donner ce bâtiment en emphytéose.

De heer Hacken zegt dat het geven van dit erfpachtrecht een goed initiatief is.

De heer Rongé vraagt zich af of het niet beter zou zijn geweest om dit huis te verkopen.

De heer Burgemeester antwoordt dat het de keuze van het college is om dit gebouw in erfpacht te geven.

5 annexes / 5 bijlagen

Van Haelen 54 - Bail Emphyt AC Forest-RA - version cc26.01.2016 - FR.docx, Van Haelen 54 - Bail Emphyt AC Forest-RA - version cc26.01.2016 - NL(IVTok).docx, 2015-12-15 Van Haelen 54 - Courrier à Mr. Van Ophem & remarques sur le projet de bail.docx, CE 22.10.2015 - Van Haelen 54 - bail emphytéotique - principe.doc, Plan A + Plan B.pdf

Environnement - Milieu

3 Environnement – Autorisation de nourrissage de chats errants – Charte de propreté publique et carte de nourrissage.

LE CONSEIL,

Vu le nouveau règlement général de police entré en vigueur le 1^{er} septembre 2015 ;

Vu l'article 33bis relatif à la délivrance d'un permis de nourrissage de chats errants ;

Considérant que seuls les détenteurs d'un permis de nourrissage seront habilités à nourrir les chats errants ;

Vu que cette autorisation est conditionnée au respect d'une charte pour le respect de la propreté publique;

Considérant que cette charte régleme de manière très précise la manière dont le nourrissage doit se faire afin d'éviter les nuisances liées au dépôt de nourriture dans les espaces publics ;

Considérant que le nourrissage ainsi réglementé facilitera l'identification des chats et permettra d'agir plus efficacement sur la stérilisation ;

Considérant la charte pour le respect de la propreté publique ci-annexée ;

Considérant le modèle de carte de nourrissage ci-annexé ;

DECIDE,

D'approuver la charte de propreté publique ci-annexée en vue d'obtenir le permis de nourrissage de chats errants ;

D'approuver le modèle de carte de nourrissage ci-annexé.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Leefmilieu - Vergunning voor het voederen van zwerfkatten - Charter van openbare netheid en voederkaart.

DE RAAD,

Gelet op het nieuwe Algemene Politierglement, dat in werking is getreden op 1 september 2015;

Gelet op artikel 33bis, dat betrekking heeft op het afleveren van een vergunning voor het voederen van zwerfkatten;

Overwegende dat enkel houders van een vergunning voor het voederen gerechtigd zijn zwerfkatten te voederen;

Gelet op het feit dat voor deze vergunning het naleven van een charter voor de eerbiediging van de openbare netheid als voorwaarde geldt;

Overwegende dat dit charter de wijze waarop het voederen dient te gebeuren op zeer nauwkeurige wijze reglementeert, om overlast te vermijden die verbonden zou zijn aan het plaatsen van voedsel in de openbare ruimte;

Overwegende dat het op dergelijke wijze gereguleerde voederen de identificatie van de katten zal vergemakkelijken en het mogelijk zal maken hen op efficiëntere wijze te steriliseren;

Gelet op het charter voor de eerbiediging van de openbare netheid, opgenomen in bijlage;

Gelet op het model voor de voederkaart, opgenomen in bijlage;

BESLIST

Goedkeuring te verlenen aan het charter van openbare netheid met het oog op het verkrijgen van een vergunning voor het voeren van zwerfkatten, opgenomen in bijlage;

Goedkeuring te verlenen aan het model voor de voederkaart, opgenomen in bijlage.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Hacken trouve que l'initiative est intéressante et veut savoir qui peut nourrir et demande si les lieux où on peut nourrir sont connus, car ceux-ci ne sont pas mentionnés dans la charte.

Monsieur Englebert répond : La liste des lieux où on pourra nourrir est en cours d'établissement et il y aura aussi des abris où la nourriture sera déposée. Le but est de situer les endroits où on pourra nourrir et il y a un ensemble de personnes que les services connaissent qui sont prêts à s'inscrire dans le dispositif. L'associatif est aussi partie prenante. Tout est fait de façon bénévole. Les lieux ne se trouveront pas dans la charte, mais seront communiqués aux conseillers.

Monsieur Hacken trouve que c'est une bonne idée.

De heer Hacken vindt dat het een interessant initiatief is en vraagt wie mag voeren en of de plaatsen waar gevoerd mag worden, gekend zijn, want deze staan niet vermeld in het charter.

De heer Englebert antwoordt: De lijst van de plaatsen waar men zal mogen voeren, wordt momenteel opgemaakt en er zullen ook schuilhuisjes zijn waar het voedsel gelegd zal worden. Het doel bestaat erin de plaatsen te bepalen waar gevoerd mag worden en er is een groep mensen die gekend zijn door de diensten en die bereid zijn om zich in te schrijven voor dit systeem. Ook het verenigingsleven wil deelnemen. Alles gebeurt op vrijwillige basis.

De plaatsen zijn niet opgenomen in het charter, maar zullen meegedeeld worden aan de raadsleden.

De heer Hacken vindt dit een goed idee.

4 annexes / 4 bijlagen

CHARTE POUR LE RESPECT DE LA PROPRIETE PUBLIQUE.pdf, CHARTE POUR LE RESPECT DE LA PROPRIETE PUBLIQUE_NL.pdf, Permis de nourrissage.pdf, Permis de nourrissage_NL.pdf

FINANCES - FINANCIËN

Centrale d'achat / Economat - Centraal Aankoop / Economaat

4 **Service central d'achats - Marchés publics divers - Approbation des conditions et du mode de passation des marchés - Application de l'article 234, al. 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le Conseil est informé des décisions du Collège portant sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services que le Collège a prises sur base de l'habilitation qui lui est conférée par cet alinéa ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition d'un appareil photos pour le service information, de deux appareils photos pour le service des travaux, de deux appareils photos polaroïd pour le service prévention, d'un appareil photos avec trépied et d'une caméra avec trépied pour le service extrascolaire, d'un appareil photos pour la bibliothèque néerlandophone et d'un appareil photos pour le service logement (remplacements et nouveaux investissements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 novembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Appareils photos et caméra" par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 4.070,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de matériel de signalisation et d'équipements de voirie (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 novembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Signalisation et équipements de voirie" par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 60.400,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il y a lieu de procéder à l'acquisition de tronçonneuses, souffleurs, grattoir desherbage, fendeuse, etc. pour le service propreté et pour le cimetière (remplacements et nouveaux investissements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 novembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Achat de tronçonneuses, souffleurs, grattoir desherbage, fendeuse, etc." par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 22.000,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire de l'acquisition de mobilier et d'équipements divers pour bibliothèques : d'une part, pour la bibliothèque néerlandophone, besoin de mobilier de présentation supplémentaire en raison de l'extension de la collection (nouvel investissement) et remplacement suite à un vol, et d'autre part, pour la bibliothèque francophone, besoin de mobilier et d'équipements divers afin de servir au mieux les usagers et de rendre la bibliothèque plus accueillante (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 26 novembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet “Mobilier et équipements divers pour bibliothèques” par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 31.620,00 €, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 2 octobre 2014 de lancer un marché public pour la création d’une identité graphique pour la bibliothèque francophone (dont le Conseil communal a pris acte en sa séance du 18 novembre 2014) ;

Considérant que la nouvelle identité visuelle résultant de ce marché public doit à présent être adaptée à de nouveaux supports de communication (signets, dépliants de présentation, calicots, pull up, cachets, signalétique intérieure) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 décembre 2015 de passer un marché de services ayant pour objet “Adaptation de la nouvelle identité visuelle de la bibliothèque francophone à différents supports de communication” par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 1.633,50 €, 21% TVA comprise, et de l’attribuer à Félix Vanneste, Avenue Van Volxem, 172 à 1190 Forest en vertu de l’article 26, § 1^{er}, 1^o, a et f de la loi du 15 juin 2006 ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l’article 26, § 1^{er}, 1^o, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l’arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l’article 105 ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des bourgmestre et échevins :

1. décision du 26 novembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet “Appareils photos et caméra” par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 4.070,00 €, 21% TVA comprise;
2. décision du 26 novembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet “Signalisation et équipements de voirie” par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 60.400,00 €, 21% TVA comprise;
3. décision du 26 novembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet “Achat de

tronçonneuses, souffleurs, grattoir desherbage, fendeuse, etc.” par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 22.000,00 €, 21% TVA comprise;

4. décision du 26 novembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet “Mobilier et équipements divers pour bibliothèques” par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 31.620,00 €, 21% TVA comprise;

5. décision du 10 décembre 2015 de passer un marché de services ayant pour objet “Adaptation de la nouvelle identité visuelle de la bibliothèque francophone à différents supports de communication” par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 1.633,50 €, 21% TVA comprise, et de l’attribuer à Félix Vanneste, Avenue Van Volxem, 172 à 1190 Forest en vertu de l’article 26, § 1^{er}, 1^o, a et f de la loi du 15 juin 2006.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Centrale aankoopdienst - Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdrachten - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de Nieuwe gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen, wat betreft de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de lastvoorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, die het College genomen heeft op basis van de bevoegdheid die hem door dit lid wordt toegekend;

Overwegende dat het noodzakelijk is om een fototoestel voor de informatiedienst, twee fototoestellen voor de dienst werken, twee polaroïd fototoestellen voor de preventiedienst, een fototoestel met drievoet en een videocamera met drievoet voor de dienst buitenschoolse opvang, een fototoestel voor de Nederlandstalige bibliotheek en een fototoestel voor de huisvestingsdienst aan te kopen (vervangingen en nieuwe investeringen);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 november 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Fototoestellen en videocamera” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur voor de raming van 4.070,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om signalisatiemateriaal en wegwitruistingen aan te kopen (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 november 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Signalisatie en wegwitruistingen” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 60.400,00 €, 21% BTW

inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om kettingzagen, bladblazers, onkruidscraper, houtsplitter, enz. voor de dienst netheid en voor het kerkhof aan te kopen (vervangingen en nieuwe investeringen);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 november 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Aankoop van kettingzagen, bladblazers, onkruidscraper, houtsplitter, enz.” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 22.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om meubilair en diverse uitrustingen voor bibliotheken aan te kopen : enerzijds, voor de Nederlandstalige bibliotheek, nood aan bijkomend presentatiemeubilair omwille van de uitbreiding van de collectie (nieuwe investering) en vervanging volgend op een diefstal, en anderzijds, voor de Franstalige bibliotheek, nood aan meubilair en diverse uitrustingen ten einde de gebruikers zo goed mogelijk te bedienen en de bibliotheek gezelliger te maken (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 26 november 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Meubilair en diverse uitrustingen voor bibliotheken” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 31.620,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 2 oktober 2014 om een overheidsopdracht op te starten voor de creatie van een grafische identiteit voor de Franstalige bibliotheek (waarvan de Gemeenteraad akte heeft genomen in zijn zitting van 18 november 2014);

Overwegende dat de nieuwe visuele identiteit die resulteert uit deze overheidsopdracht nu aangepast moet worden aan nieuwe communicatiedragers (bladwijzers, presentatiefolders, spandoeken, pull-ups, stempels, binnenbewegwijzering);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 10 december 2015 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Aanpassing van de nieuwe visuele identiteit van de Franstalige bibliotheek aan verschillende communicatiedragers” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur voor de raming van 1.633,50 €, 21% BTW inbegrepen en ze toe te kennen aan Félix Vanneste, Van Volxemlaan, 172 te 1190 Vorst krachtens artikel 26, § 1,1°, a en f van de wet van 15 juni 2006;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, §1, 1°, a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van burgemeester en schepenen :

1. beslissing van 26 november 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "Fototoestellen en videocamera" via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur voor de raming van 4.070,00 €, 21% BTW inbegrepen;

2. beslissing van 26 november 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "Signalisatie en weguitrustingen" via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 60.400,00 €, 21% BTW inbegrepen;

3. beslissing van 26 november 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "Aankoop van kettingzagen, bladblazers, onkruidschapper, houtsplitter, enz." via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 22.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

4. beslissing van 26 november 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "Meubilair en diverse uitrustingen voor bibliotheken" via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 31.620,00 €, 21% BTW inbegrepen;

5. beslissing van 10 december 2015 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp "Aanpassing van de nieuwe visuele identiteit van de Franstalige bibliotheek aan verschillende communicatiedragers" via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur voor de raming van 1.633,50 €, 21% BTW inbegrepen en ze toe te kennen aan Félix Vanneste, Van Volxemlaan, 172 te 1190 Vorst krachtens artikel 26, § 1,1^o, a en f van de wet van 15 juni 2006.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS

ATL - VTO

5 **Service Accueil Temps Libre - Adoption du programme CLE 2016-2021 et du plan d'actions 2015-2016.**

LE CONSEIL,

Attendu que conformément aux dispositions du décret ATL concernant l'accueil des enfants durant le temps libre et le soutien de l'accueil extrascolaire, le programme CLE (Coordination Locale pour l'Enfant) ainsi que le plan d'actions annuel doivent être adoptés par le Conseil communal après avoir été approuvés par la CCA (Commission Communale d'Accueil);

Attendu que la CCA a approuvé le plan d'actions annuel 2015-2016 en date du 19 octobre 2015;

Attendu que la CCA a approuvé le programme CLE 2016-2021 le 19 octobre 2015 et son complément le 23 novembre 2015;

DECIDE,

D'adopter le plan d'actions annuel 2015-2016 et le programme CLE 2016-2021.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Dienst Vrijtijdsopvang - Goedkeuring van het LCK programma 2016-2021 en van het actieplan 2015-2016.

DE RAAD,

Overwegende dat overeenkomstig de bepalingen van het decreet betreffende de opvang van de kinderen tijdens hun vrije tijd en de ondersteuning van de buitenschoolse opvang, het LCK-programma (Lokaal Coördinatieprogramma voor het Kind) evenals het jaarlijkse actieplan door de Gemeenteraad goedgekeurd moeten worden na de voorafgaandelijk goedkeuring door de GOC (Gemeentelijke Opvangcommissie);

Overwegende dat de GOC het jaarlijkse actieplan 2015-2016 op 19 oktober 2015 heeft goedgekeurd;

Overwegende dat de GOC het LCK-programma 2016-2021 op 19 oktober 2015 en zijn aanvulling op 23 november 2015 heeft goedgekeurd;

BESLIST,

Het jaarlijkse actieplan 2015-2016 evenals het LCK-programma 2016-2021 aan te nemen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

programme CLE 2016-2021 + addenda.pdf, Plan d'actions annuel 2015 2016.pdf

FINANCES - FINANCIËN

Cultes : Tutelle financière - Erediensten : Financieel toezicht

6 Finances - Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue - Budget 2016.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 45 à 49 portant sur le budget des fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le budget 2016 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	15.443,47 €	513.691,53 €	529.135,00 €
DEPENSES	19.135,00 €	510.000,00 €	529.135,00 €

EQUILIBRE

Considérant toutefois qu'il y a une erreur dans l'article 20 des recettes extraordinaires, il y a lieu d'y inscrire 0 € ;

L'équilibre budgétaire est obtenu grâce à une intervention communale de 12.135,00 € pour les frais ordinaires du culte. La part de la commune de Forest dans cette intervention s'élève à 12.135,00 € x 58,85 % = 7.141,45 € ;

DECIDE :

D'émettre un avis défavorable à l'approbation du budget 2016 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 28 votes positifs, 2 votes négatifs.

Non : Catherine van Zeeland, Laurent Hacken.

Financiën - Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua - Begroting 2016.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004 en in het bijzonder artikelen 45 tot 49 betreffende de begroting van de kerkfabrieken;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensden, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de begroting 2016 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	15.443,47 €	513.691,53 €	529.135,00 €
UITGAVEN	19.135,00 €	510.000,00 €	529.135,00 €

EVENWICHT

Overwegende dat er echter een vergissing is in artikel 20 van de buitengewone ontvangsten, er moet 0 € ingeschreven worden;

Het begrotingsevenwicht wordt bekomen dankzij een gemeentelijke tussenkomst van 12.135,00 € voor de gewone kosten van de erediensden. Het deel van de gemeente Vorst in deze tussenkomst bedraagt $12.135,00 \text{ €} \times 58,85 \% = 7.141,45 \text{ €}$;

BESLIST:

Een ongunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de begroting 2016 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 28 positieve stemmen, 2 negatieve stemmen.

Nee : Catherine van Zeeland, Laurent Hacken.

Vote : Les groupes PS, Ecolo, DÉFI, MR et Monsieur Rongé (indépendant) suivent l'avis de l'administration, à savoir : avis défavorable , le groupe cdH émet un avis favorable.

Stemming : De groepen PS, Ecolo, DÉFI, MR en de heer Rongé (onafhankelijk) volgen het advies van de administratie, namelijk een ongunstig advies, de groep cdH geef een gunstig advies.

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

- 7 **Marchés Publics – Brass : Réparation des ascenseurs et entretien du système incendie – Remboursement des factures payées par l’ASBL Forest Centre Culturel – Ratification de la décision de principe du collège des Bourgmestre et Echevin du 22 décembre 2015 – Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Considérant que l’asbl Forest Centre Culturel, sise Avenue Van Volxem 364 à 1190 Forest a dû prendre en charge différentes réparations des ascenseurs ainsi que l’entretien du système incendie au Brass au cours des années 2014 et 2015;

Considérant que l’asbl Forest Centre Culturel, sise Avenue Van Volxem 364 à 1190 Forest est soumise au même titre que la commune de Forest au respect de la législation sur les marchés publics ;

Considérant qu’après vérification, la législation sur les marchés publics a été respectée par asbl Forest Centre Culturel, sise Avenue Van Volxem 364 à 1190 Forest (mise en concurrence...);

Considérant que les frais d’entretien et de réparation au Brass sont à la charge de la commune de Forest et qu’il convient donc de rembourser les sommes avancées par l’asbl Forest Centre Culturel ;

Vu la décision de principe du collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 22 décembre 2015 d’accorder à l’asbl Forest Centre Culturel le remboursement d’un montant total de 9.739,10 € relatif aux factures suivantes :

-N° 150074290 de SCHINDLER sa, Rue de la Source à 1060 Bruxelles, datée du 31/10/2014 et d’un montant de 1.725,48 € pour une première intervention sur l’ascenseur électrique (réf : 1321456) ;

-N° 450075185 de SCHINDLER sa, Rue de la Source à 1060 Bruxelles, datée du 24/12/2014 et d’un montant de 4.179,21 € pour une deuxième intervention sur l’ascenseur électrique (réf : 1321456) ;

-N° 450076142 de SCHINDLER sa, Rue de la Source à 1060 Bruxelles, datée du 26/02/2015 et d’un montant de 1.779,93 € pour une troisième intervention sur l’ascenseur électrique (réf : 1321456) ;

-N° SFA15-01223 de ARGINA technics, Anthonis De Jonghestraat 50 à 9100 Sint-Niklaas, datée du 01/03/2015 et d’un montant de 2.054,78 € TVAC pour l’entretien du système incendie ;

Considérant qu’il y a lieu de ratifier cette décision ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l’article 930/615-51/03 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2015 ;

Considérant que la dépense est financée par un emprunt;

DECIDE,

Art. 1 : De ratifier la décision de principe du collège des Bourgmestre et Echevin du 22 décembre 2015;

Art. 2 : D'admettre la dépense et de rembourser le montant de 9.739,10 € TVA comprise à l'asbl Forest Centre Culturel, sise Avenue Van Volxem 364 à 1190 Forest, pour la prise en charge des factures suivantes :

-N° 150074290 de SCHINDLER sa, Rue de la Source à 1060 Bruxelles, datée du 31/10/2014 et d'un montant de 1.725,48 € pour une première intervention sur l'ascenseur électrique (réf : 1321456).

-N° 450075185 de SCHINDLER sa, Rue de la Source à 1060 Bruxelles, datée du 24/12/2014 et d'un montant de 4.179,21 € pour une deuxième intervention sur l'ascenseur électrique (réf : 1321456).

-N° 450076142 de SCHINDLER sa, Rue de la Source à 1060 Bruxelles, datée du 26/02/2015 et d'un montant de 1.779,93 € pour une troisième intervention sur l'ascenseur électrique (réf : 1321456).

-N° SFA15-01223 de ARGINA technics, Anthonis De Jonghestraat 50 à 9100 Sint-Niklaas, datée du 01/03/2015 et d'un montant de 2.054,78 € TVAC pour l'entretien du système incendie;

Art.3 : D'inscrire la dépense de 9.739,10 € à l'article 930/615-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015;

Art. 4 : De financer la dépense par emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - Brass: Herstelling van de liften en onderhoud van het brandblussysteem - Terugbetaling van de facturen betaald door de vzw Forest Centre Culturel - Bekracting van de principebeslissing van het college van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2015 - Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Overwegende dat de vzw Forest Centre Culturel, gelegen Van Volxemlaan 364 te 1190 Vorst, in de loop van de jaren 2014 en 2015 verschillende herstellingswerken aan de liften alsook het onderhoud van het brandblussysteem ten laste heeft moeten nemen;

Overwegende dat de vzw Forest Centre Culturel, gelegen Van Volxemlaan 364 te 1190 Vorst, net zoals de gemeente Vorst de wetgeving op de overheidsopdrachten dient na te leven;

Overwegende dat bij nazicht blijkt dat de vzw Forest Centre Culturel, gelegen Van Volxemlaan 364 te 1190 Vorst, de wetgeving op de overheidsopdrachten heeft nageleefd (mededinging...);

Overwegende dat de onderhouds- en herstellingskosten in Brass ten laste zijn van de gemeente Vorst en dat de door de vzw Forest Centre Culturel voorgeschoten bedragen bijgevolg dienen te worden terugbetaald;

Gelet op de principebeslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 december 2015 om de vzw Forest Centre Culturel de terugbetaling toe te kennen van een totaalbedrag van 9.739,10 € voor de volgende facturen:

-Nr. 150074290 van SCHINDLER nv, Bronstraat te 1060 Brussel op datum van 31/10/2014 en voor een bedrag van 1.725,48 € voor een eerste tussenkomst aan de elektrische lift (ref: 13211456);

-Nr. 450075185 van SCHINDLER nv, Bronstraat te 1060 Brussel op datum van 24/12/2014 en voor een bedrag van 4.179,93 € voor een tweede tussenkomst aan de elektrische lift (ref: 13211456);

-Nr. 450076142 van SCHINDLER nv, Bronstraat te 1060 Brussel op datum van 26/02/2015 en voor een bedrag van 1.779,93 € voor een derde tussenkomst aan de elektrische lift (ref: 13211456);

-Nr. SFA15-01223 van ARGINA technics, Athonis De Jonghestraat 50 te 9100 Sint-Niklaas, op datum van 01/03/2015 en voor een bedrag van 2.054,78 € voor het onderhoud van de brandblussysteem;

Overwegende dat deze beslissing dient te worden bekrachtigd;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 930/615-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;

Overwegende dat de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST:

Art. 1: De principebeslissing van het college van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2015 te bekrachtigen;

Art. 2: In te stemmen met de uitgave en het bedrag van 9.739,10 € incl. btw terug te betalen aan de vzw Forest Centre Culturel, gelegen Van Volxemlaan 364 te 1190 Vorst, voor de tenlasteneming van de volgende facturen:

-Nr. 150074290 van SCHINDLER nv, Bronstraat te 1060 Brussel op datum van 31/10/2014 en voor een bedrag van 1.725,48 € voor een eerste tussenkomst aan de elektrische lift (ref: 13211456);

-Nr. 450075185 van SCHINDLER nv, Bronstraat te 1060 Brussel op datum van 24/12/2014 en voor een bedrag van 4.179,93 € voor een tweede tussenkomst aan de elektrische lift (ref: 13211456);

-Nr. 450076142 van SCHINDLER nv, Bronstraat te 1060 Brussel op datum van 26/02/2015 en voor een bedrag van 1.779,93 € voor een derde tussenkomst aan de elektrische lift (ref: 13211456);

-Nr. SFA15-01223 van ARGINA technics, Athonis De Jonghestraat 50 te 9100 Sint-Niklaas, op datum van 01/03/2015 en voor een bedrag van 2.054,78 € voor het onderhoud van de brandblussysteem;

Art.3: De uitgave van 9.739,10 € in te schrijven op artikel 930/615-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;

Art.4: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

8 **Marchés publics – Crèche de transit, avenue des Familles – Placement d’un compteur électrique et d’un compteur gaz – Procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée – Application de l’article 26 §1, 1° f) de la loi du 15 juin 2006 - Approbation des conditions, du mode de passation et de l’attribution - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l’article 26, § 1, 1° f) ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Considérant qu’un marché de fourniture et placement de locaux préfabriqués avenue des familles est en cours afin d’y accueillir une crèche de transit (Marchés Publics – 2015-T-020);

Considérant qu’il est donc impératif de placer un compteur d’électricité ainsi qu’un compteur gaz afin de fournir en gaz et électricité la crèche de transit ;

Considérant qu’en vertu de l’article 26§1, 1° f) de la loi du 15 juin 2006, ces travaux ne peuvent, pour des raisons techniques, être confiés qu’à un entrepreneur déterminé, à savoir SIBELGA, Quai des Usines 16 à 1000 Bruxelles, unique société belge à être agréée pour le placement d’un compteur électrique et d’un compteur de gaz;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 26 novembre 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «Crèche de transit, avenue des Familles – Placement d’un compteur électrique et d’un compteur gaz», conformément à l’article 26, § 1, 1° f) de la loi du 15 juin 2006 ;

Considérant que conformément à l’article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit être informé des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, traités par procédure négociée sans publicité en application de l’article 26, § 1, 1° f) de la loi du 15 juin 2006 ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 26 novembre 2015, décidant :

- d'approuver les conditions et le mode de passation pour le placement d'un compteur gaz et d'un compteur électrique à la crèche de transit, avenue des Familles (2015-T-020), à savoir la procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée, conformément à l'article 110, alinéa 2 de l'A.R. du 15 juillet 2011 ;

- d'attribuer le marché à SIBELGA, Quai des Usines 16 à 1000 Bruxelles en application de l'article 26 §1, 1° f) de la loi du 15 juin 2006 (unique société belge à être agréée pour le placement d'un compteur électrique et d'un compteur de gaz);

- de faire application de l'article 234, alinéa 3 de la NLC ;

- d'inscrire la dépense à l'article 844/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 pour un montant total de 2.715,24 € TTC (1.389 ,08 € pour le placement du compteur gaz et 1.326,16 € pour le placement du compteur électrique).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten – Tijdelijk kinderdagverblijf, Familielaan – Plaatsing van een elektriciteitsmeter en van een gasmeter - Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking via gewone aangenomen factuur - Toepassing van artikel 26 §1, 1° f), van de wet van 15 juni 2006 - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de gunning - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° f);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen

inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Overwegende dat er een opdracht voor levering en plaatsing van prefab-lokalen in de Familielaan lopende is ten einde er een tijdelijk kinderdagverblijf te installeren (Overheidsopdrachten – 2015-T-020);

Overwegende dat het dus absoluut noodzakelijk is een elektriciteitsmeter alsook een gasmeter te plaatsen om het tijdelijke kinderdagverblijf van gas en elektriciteit te voorzien;

Overwegende dat krachtens artikel 26 §1, 1^o f) van de wet van 15 juni 2006, deze werken, omwille van technische redenen, slechts aan een welbepaalde aannemer kunnen worden toevertrouwd, namelijk SIBELGA, Werkhuizenkaai 16 te 1000 Brussel, enige Belgische vennootschap die erkend is voor de plaatsing van een elektriciteitsmeter en van een gasmeter;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 26 november 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking via gewone aangenomen factuur als gunningswijze van de opdracht « Tijdelijk kinderdagverblijf, Familielaan – Plaatsing van een elektriciteitsmeter en van een gasmeter », overeenkomstig artikel 26, § 1, 1^o f) van de wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet, de gemeenteraad op de hoogte gebracht moet worden van de beslissingen die door het college van burgemeester en schepenen worden genomen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten die behandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1^o f) van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 26 november 2015, waarin beslist werd om:

- goedkeuring te verlenen aan de voorwaarden en aan de gunningswijze voor de plaatsing van een elektriciteitsmeter en van een gasmeter in het tijdelijke kinderdagverblijf, Familielaan (2015-T-020), namelijk de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking via gewone aangenomen factuur, conform artikel 110, 2de lid van het K.B. van 15 juli 2011;

- de opdracht te gunnen aan SIBELGA, Werkhuizenkaai 16 te 1000 Brussel in toepassing van artikel 26 §1, 1^o f) van de wet van 15 juni 2006 (enige Belgische vennootschap die erkend is voor de plaatsing van een elektriciteitsmeter en van een gasmeter);

- artikel 234, 3^{de} lid van de NGW toe te passen;

- de uitgave in te schrijven op artikel 844/722-60/03 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2015 voor een totaal bedrag van 2.715,24 € alle taksen inbegrepen (1.389,08 € voor de plaatsing van

de gasmeter en 1.326,16 € voor de plaatsing van de elektriciteitsmeter).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

9 **Marchés publics – 2015-S-063 – Hôtel communal : étude et essais de mise en lumière - Procédure négociée sans publicité - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234, al. 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1^o a) (montant du marché HTVA n'atteint pas le seuil de 85.000,00 €);

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu le cahier spécial des charges « 2015-S-063 - Hôtel communal : étude et essais de mise en lumière » ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 10 décembre 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-S-063 - Hôtel communal : étude et essais de mise en lumière», conformément à l'article 26, § 1, 1^o a de la loi du 15 juin 2006 ;

Considérant que ce marché est divisé en tranches:

- Tranche ferme : Hôtel Communal : étude et essais de mise en lumière, estimé à 25.619,83 € HTVA ou 31.000 €, 21% TVAC;

- Tranche conditionnelle : Hôtel communal : essais de mises en lumière supplémentaires, estimé à 33.057,85 € HTVA ou 40.000 €, 21 % TVAC;

Considérant que le montant estimé total de ce marché s'élève à 71.000 €, 21 % TVAC;

Considérant que le crédit permettant la dépense relative à la tranche ferme est inscrit à l'article budgétaire 104/747-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015, où un montant de 31.000 € est prévu à cette fin ;

Considérant que la dépense est subsidiée par la Direction des Monuments et Site de la Région de Bruxelles-Capitale à concurrence de 80% (article de recette 104/663-51/03), le solde étant à charge de la commune;

Considérant que conformément à l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit être informé des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, traités par procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 10 décembre 2015, décidant :

- d'approuver le cahier spécial des charges n° 2015-S-063 établi par le Service Travaux Publics ainsi que le montant du marché « Hôtel communal : étude et essais de mise en lumière». Le montant estimé s'élevant à 71.000,00 €, 21 % TVAC. La tranche ferme étant estimée à 25.619,83 € HTVA ou 31.000 €, 21 % TVAC et la tranche conditionnelle étant estimée à 33.057,85 € HTVA ou 40.000 €, 21 % TVAC ;
- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation, conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
- de faire application de l'article 234, alinéa 3 de la NLC.
- d'inscrire la dépense à l'article 104/747-60/03 du service extraordinaire du budget 2015 pour un montant de 31.000 €, 21 % TVAC.
- d'inscrire la recette à l'article 104/663-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 pour un montant de 24.800,00 €.
- de financer la dépense par un subside de la Direction des Monuments et Site de la Région de Bruxelles-Capitale (80%), le reste par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

**Overheidsopdrachten – 2015-S-063 –Gemeentehuis: studie en testen voor de verlichting –
Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de
gunningswijze en van de te raadplegen firma's – Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe
gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a) (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 85.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het bijzondere bestek “2015-S-063 Gemeentehuis: studie en testen voor de verlichting”;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 10 december 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-S-063 – Gemeentehuis: studie en testen voor de verlichting », overeenkomstig artikel 26, § 1, 1^o a van de wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat deze opdracht opgesplitst is in schijven:

- Vaste schijf: Gemeentehuis : studie en testen voor de verlichting, geraamd op 25.619,83 € excl. BTW of 31.000 €, 21% BTW inbegrepen;

- Voorwaardelijke schijf: Gemeentehuis : testen voor bijkomende verlichting, geraamd op 33.057,85 € excl. BTW of 40.000 €, 21 % BTW inbegrepen;

Overwegende dat de totale raming van deze opdracht 71.000 €, 21 % BTW inbegrepen, bedraagt;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave met betrekking tot de vaste schijf ingeschreven is op begrotingsartikel 104/747-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015, waar hiervoor een bedrag van 31.000 € voorzien is;

Overwegende dat de uitgave voor 80% gesubsidieerd wordt door de Directie Monumenten en Landschappen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (artikel van ontvangsten 104/663-51/03), het saldo is ten laste van de gemeente;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet, de gemeenteraad op de hoogte gebracht moet worden van de beslissingen die door het college van burgemeester en schepenen worden genomen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten die behandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1^o a van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 10 december 2015, waarin beslist werd om:

- het bijzondere bestek met nr 2015-S-063 opgesteld door de Dienst Openbare Werken alsook het bedrag van de opdracht « Gemeentehuis : studie en testen voor de verlichting » goed te keuren. De raming bedraagt 71.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen. De vaste schijf wordt geraamd op 25.619,83 € excl. BTW of 31.000 €, 21 % BTW inbegrepen en de voorwaardelijke schijf wordt geraamd op 33.057,85 € excl. BTW of 40.000 €, 21 % BTW inbegrepen;
- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze, conform artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- artikel 234, 3de lid van de NGW toe te passen;
- de uitgave van 31.000 €, 21 % BTW inbegrepen, in te schrijven op artikel 104/747-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;
- de ontvangst van 24.800,00 € in te schrijven op artikel 104/663-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;
- de uitgave te financieren door een subsidie van de Directie Monumenten en Landschappen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (80%), het overblijvende saldo door een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Hacken demande en quoi consiste cette étude.

Monsieur Loewenstein répond que la maison communale est un patrimoine important de la commune. L'objectif est de la mettre en valeur quand elle sera rénovée. Il y a deux montants : une tranche principale et une tranche conditionnelle. La tranche conditionnelle ouvre des perspectives pour l'avenir au niveau du marché.

Il ne s'agit que d'une étude et des essais.

De heer Hacken vraagt waaruit deze studie bestaat.

De heer Loewenstein antwoordt dat het gemeentehuis een belangrijk erfgoed van de gemeente is. Het doel bestaat erin het te valoriseren wanneer het gerenoveerd zal zijn. Er zijn twee bedragen: een hoofdschijf en een voorwaardelijke schijf. De voorwaardelijke schijf opent perspectieven voor de toekomst wat betreft de opdracht.

Het gaat slechts om een studie en proeven.

10 **Marchés publics – 2014-T-031 - Réfection de la voirie place Constantin Meunier - Approbation d'avenant 1 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1er, 1°, a) et l'article 26, §1er, 2°, a) ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 août 2014 approuvant les conditions, le mode de passation (procédure négociée sans publicité) et la liste des sociétés à consulter dans le cadre du marché « 2014-T-031- Réfection de la voirie place Constantin Meunier »;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 6 novembre 2014 relative à l'attribution du marché «2014-T-031- Réfection de la voirie place Constantin Meunier» à la société VIABUILD, Schaliënhoevendreef 20F à 2800 Mechelen , pour le montant d'offre contrôlé de 32.203,31 € hors TVA ou de 38.966,01 €, 21% TVA;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier spécial de charges N°2014-T-031 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 22 décembre 2015 approuvant l'avenant 1 du marché «2014-T-031- Réfection de la voirie place Constantin Meunier»

Q en +	+	€ 18.633,20
Q en -	-	€ 2.672,00
Total HTVA	=	€ 12.961,20
TVA	+	€ 3.351,85
TOTAL	=	€ 19.313,05

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de plus de 49,56 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 48.164,51 € hors TVA ou 58.279,06 € 21% TVA comprise;

Considérant la motivation de cet avenant :

Vu les délais de passation du marché de rénovation, les zones endommagées sont plus nombreuses

que prévu à l'origine.

De plus, lors du démontage de la voirie, des zones de pavés instables se sont désolidarisées et ont dû être remplacées.

Considérant qu'il n'est pas accordé de prolongation du délai pour cet avenant ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense a été demandé lors des modifications budgétaires n°6 (CC du 15/09/2015) et est inscrit à l'article 421/731-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2015:

- D'approuver l'avenant 1 du marché «2014-T-031- Réfection de la voirie place Constantin Meunier» pour le montant total en plus de 15.961,20 € hors TVA ou 19.313,05 €, 21 % de TVA comprise ;
- D'inscrire la dépense à l'article 421/731-60/30 du budget extraordinaire de l'exercice 2015 ;
- De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2014-T-031 - Vernieuwing van de weg van het Constantin Meunierplein - Goedkeuring van aanhangsel 1 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 26 §1, 1°, a) en artikel 26 §1, 2°, a);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 26 augustus 2014 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking) en van de lijst van de te raadplegen firma's in het kader van de opdracht « 2014-T-031 - Vernieuwing van de weg van het Constantin Meunierplein »;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 november 2014 betreffende de gunning van de opdracht "2014-T-031 - Vernieuwing van de weg van het Constantin Meunierplein " aan de firma VIABUILD, Schaliënhoevendreef 20F te 2800 Mechelen, voor het gecontroleerde offertebedrag van 32.203,31 €, excl. BTW of 38.966,01 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet voldoen aan de voorwaarden vastgesteld door het bijzondere bestek met nr. 2014-T-031;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2015 tot goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht « 2014-T-031 - Vernieuwing van de weg van het Constantin Meunierplein »:

Bijkomende H	+	€ 18.633,20
Minus H	-	€ 2.672,00
Totaal excl. BTW	=	€ 12.961,20
BTW	+	€ 3.351,85
TOTAAL	=	€ 19.313,05

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met meer dan 49,56 % overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 48.164,51 €, excl. BTW of 58.279,06 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel;

Gezien de gunningstermijnen van de renovatieopdracht, zijn de beschadigde zones talrijker dan oorspronkelijk voorzien.

Tijdens de demontering van de weg kwamen bovendien zones met tegels los te zitten; deze zijn dus opnieuw geplaatst moeten worden.

Overwegende dat er voor dit aanhangsel geen verlenging van de termijn verleend wordt;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave gevraagd werd tijdens de begrotingswijzigingen nr 6 (GR van 15/09/2015) en ingeschreven is op artikel 421/731-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22 december 2015:

- Om aanhangsel 1 van de opdracht « 2014-T-031 - Vernieuwing van de weg van het Constantin Meunierplein » voor het totale bijkomende bedrag van 15.961,20 € excl. BTW of 19.313,05 €, 21 % BTW inbegrepen goed te keuren;

- De uitgave in te schrijven op artikel 421/731-60/30 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2015;

- De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

11 **Marchés Publics – 2015-T-044 - Travaux d'électricité divers – Lot 3 : Rénovation complète de l'électricité du centre S.P.S.E. – Modification de la clé de répartition de l'article budgétaire - Information.**

LE CONSEIL

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ainsi que ses arrêtés d'application ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2015 d'attribuer le lot 3 du marché de travaux d'électricité divers (Rénovation complète de l'électricité du centre S.P.S.E., 170-176, avenue Van Volxem) à la société Electrotechnique et Mécanique Putman Frères sa, rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé de 77.449,24 € hors TVA ou 93.713,58 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que le montant estimé du lot 3 s'élève à 90.000,00 €, 21% TVA comprise et révision des prix comprises ;

Considérant que le montant d'offre contrôlé TVA comprise du lot 3, dépasse de 3.713,58 € le montant initial estimé du budget communal ;

Considérant que le dépassement de 3.713,58 € peut être compensé au sein du même article budgétaire 7201/724-60/03 en modifiant la clé de répartition des postes initialement prévue ;

Considérant que la modification de la clé de répartition consiste à prélever 4.000,00 € sur le montant de 200.000,00 € prévu pour le lot 4 (travaux d'électricité à l'école 6 et à l'école « Arc-en-ciel ») vu que le montant d'attribution de ce lot est inférieur à 130.000,00 €, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 ;

DECIDE:

Art 1: De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2015 :

- d'attribuer le lot 3 du marché de travaux d'électricité divers (Rénovation complète de l'électricité du centre S.P.S.E., 170-176, avenue Van Volxem) à la société Electrotechnique et Mécanique Putman Freres sa, rue Henri-Joseph Genesse 30 à 1070 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé de 77.449,24 € hors TVA ou 93.713,58 €, 21% TVA comprise;

- de modifier la clé de répartition des postes initialement prévue à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-044 – Diverse elektriciteitswerken – Perceel 3: Volledige renovatie van de elektriciteit in het centrum S.P.S.E. – Wijziging van de verdeelsleutel binnen het begrotingsartikel – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten alsook haar toepassingsbesluiten;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 december 2015 om perceel 3 van de opdracht voor diverse elektriciteitswerken (Volledige renovatie van de elektriciteit in het centrum S.P.S.E., Van Volxemlaan 170-176) toe te kennen aan de firma Electrotechnique et Mécanique Putman Frères nv, Henri-Joseph Genessestraat 30 te 1070 Brussel, voor het gecontroleerde offertebedrag van € 77.449,24 excl. BTW of € 93.713,58, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de raming van perceel 3 € 90.000,00, incl. 21% BTW en prijsherziening, bedraagt;

Overwegende dat het gecontroleerde offertebedrag van perceel 3, BTW inbegrepen, het oorspronkelijk geraamde bedrag van de gemeentebegroting met € 3.713,58 overschrijdt;

Overwegende dat de overschrijding met € 3.713,58 binnen hetzelfde begrotingsartikel 7201/724-60/03 gecompenseerd kan worden door de oorspronkelijk voorziene verdeelsleutel van de posten te wijzigen;

Overwegende dat de wijziging van de verdeelsleutel erin bestaat € 4.000,00 af te trekken van het bedrag van € 200.000,00, voorzien voor perceel 4 (electriciteitswerken in school 6 en in school "Arc-en-ciel"), aangezien het gunningsbedrag van dit perceel lager ligt dan € 130.000,00, BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;

BESLIST:

Art 1: Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 december 2015 om:

- perceel 3 van de opdracht voor diverse elektriciteitswerken (Volledige renovatie van de elektriciteit in het centrum S.P.S.E., Van Volxemlaan 170-176) toe te kennen aan de firma Electrotechnique et Mécanique Putman Frères nv, Henri-Joseph Genessestraat 30 te 1070 Brussel, voor het gecontroleerde

offertebedrag van € 77.449,24 excl. BTW of € 93.713,58, 21% BTW inbegrepen;

- de oorspronkelijk voorziene verdeelsleutel van de posten in artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015 te wijzigen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

12 **Marchés publics – 2015-T-055 – Isolation du Pignon, 78 rue de Belgrade - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234, al. 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a) (montant du marché HTVA n'atteint pas le seuil de 85.000,00 €);

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5 § 3;

Vu le cahier spécial des charges « 2015-T-055 – Isolation du Pignon, 78 rue de Belgrade » ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 19 novembre 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-055 – Isolation du Pignon, 78 rue de Belgrade», conformément à l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 ;

Considérant que conformément à l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit être informé des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, traités par procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 19

novembre 2015, décidant :

- d'approuver le cahier spécial des charges n° 2015-T-055 établi par le Service Travaux Publics ainsi que le montant du marché « Isolation du Pignon, 78 rue de Belgrade». Le montant estimé s'élevant à 14.793,39 € hors TVA ou 17.900,00 €, 21 % TVA Comprise ;

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché : « 2015-T-055 – Isolation du Pignon, 78 rue de Belgrade», conformément à l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

- de faire application de l'article 234, alinéa 3 de la NLC ;

- d'inscrire la dépense à l'article 922/724-60/39 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 pour un montant de 17.900,00 € (21% TVA comprise);

- de financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-055 – Isolatie van de puntgevel, Belgradostraat 78 - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de te raadplegen firma's - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a) (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 85.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 § 3;

Gelet het bestek “2015-T-055 – Isolatie van de puntgevel, Belgradostraat 78”

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 19 november 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-055 – Isolatie van de puntgevel, Belgradostraat 78 », overeenkomstig artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet, de gemeenteraad op de hoogte gebracht moet worden van de beslissingen die door het college van burgemeester en schepenen worden genomen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten die behandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 19 november 2015, waarin beslist werd om:

- het bijzondere bestek met nr 2015-S-055 opgesteld door de Dienst Openbare Werken alsook het bedrag van de opdracht « Isolatie van de puntgevel, Belgradostraat 78 » goed te keuren. De raming bedraagt 14.793,39 €, excl. BTW of 17.900,00 €, 21 % BTW inbegrepen;

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-055 – Isolatie van de puntgevel, Belgradostraat 78 », conform artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

- artikel 234, 3^{de} lid van de NGW toe te passen;

- de uitgave in te schrijven op artikel 922/724-60/39 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2015 voor een bedrag van 17.900,00 € (21% BTW inbegrepen);

- de uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

13 **Marchés publics – 2015-T-060 – Travaux de rénovation de la chaufferie de l'école 11B, Rue de Fierlant 35 à 1190 Forest - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234, al. 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a) (montant du marché HTVA n'atteint pas le seuil de 85.000,00 €);

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l' article 5 § 2;

Vu le cahier spécial des charges «2015-T-060 – Travaux de rénovation de la chaufferie de l'école 11B, Rue de Fierlant 35 à 1190 Forest» ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 26 novembre 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-060 – Travaux de rénovation de la chaufferie de l'école 11B, Rue de Fierlant 35 à 1190 Forest», conformément à l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 ;

Considérant que conformément à l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit être informé des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, traités par procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 26 novembre 2015, décidant :

- d'approuver le cahier spécial des charges n° 2015-T-060 établi par le Service Travaux Publics ainsi que le montant du marché «Travaux de rénovation de la chaufferie de l'école 11B, Rue de Fierlant 35 à 1190 Forest». Le montant estimé s'élevant à 84.950,00 € hors TVA ou 102.789,50 €, 21 % TVA Comprise ;

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché : « 2015-T-060 – Travaux de rénovation de la chaufferie de l'école 11B, Rue de Fierlant 35 à 1190 Forest», conformément à l'article 26, § 1, 1° a) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

- de faire application de l'article 234, alinéa 3 de la NLC ;

- d'inscrire la dépense à l'article 7202/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 pour un montant de 102.789,50 € (21% TVA comprise);

- de financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-060 – Renovatiewerken van het stooklokaal van school 11B, de Fierlantstraat 35 te 1190 Vorst - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de te raadplegen firma's -Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a) (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 85.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 § 2;

Gelet op het bestek “2015-T-060 – Renovatiewerken van het stooklokaal van school 11B, de Fierlantstraat 35 te 1190 Vorst”

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 26 november 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-060 – Renovatiewerken van het stooklokaal van school 11B, de Fierlantstraat 35 te 1190 Vorst », overeenkomstig artikel 26, § 1, 1^o a) van de wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet, de gemeenteraad op de hoogte gebracht moet worden van de beslissingen die door het college van burgemeester en schepenen worden genomen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten die behandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26,

§ 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 26 november 2015, waarin beslist werd om:

- het bijzondere bestek met nr 2015-T-060 opgesteld door de Dienst Openbare Werken alsook het bedrag van de opdracht « Renovatiewerken van de stookruimte in school 11B, de Fierlanstraat 35 te 1190 Vorst » goed te keuren. De raming bedraagt 84.950,00 €, excl. BTW of 102.789,50 €, 21 % BTW inbegrepen;

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « Renovatiewerken van het stooklokaal van school 11B, de Fierlantstraat 35 te 1190 Vorst », conform artikel 26, § 1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

- artikel 234, 3^{de} lid van de NGW toe te passen;

- de uitgave in te schrijven op artikel 7202/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015 voor een bedrag van 102.789,50 € (21% BTW inbegrepen);

- de uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

14 **Marchés publics - 2015-T- 062 – Location et installation des locaux préfabriqués dans la cour de l'école 3, Rue Timmermans, 53/55 à 1190 Bruxelles - Conditions, mode de passation, liste des firmes à consulter - Application de l'article 234 alinéa 1 de la NLC – Information – Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment son article 26, §1, 1°, c) ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'article 234 al. 1 de la nouvelle loi communale;

Vu l'urgence impérieuse résultant d'évènements imprévisibles ;

Vu le cahier spécial des charges « 2015-T-062 – Location et installation des locaux préfabriqués dans la cour de l'école 3, Rue Timmermans, 53/55 à 1190 Bruxelles » établi par le Service Travaux Publics ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 17 décembre 2015 approuvant les conditions, le mode de passation et la liste des firmes à consulter pour le marché «2015-T-062 – Location et installation des locaux préfabriqués dans la cour de l'école 3, Rue Timmermans, 53/55 à 1190 Bruxelles»;

Considérant qu'il a été proposé de passer le marché par procédure négociée sans publicité ;

Considérant que 3 firmes ont été consultées pour, remettre un prix, à savoir :

- Lovema, Rue le Marais 6 à 4530 Villers-le Bouillet,
- A.P.S. Modules Liège, Quai des Tanneurs 11 à 4020 Liège,
- De Meeuw, Koning Leopoldlaan 8 à 2830 Tiselt (Willebroek)

Considérant qu'en date du 10 décembre 2015 deux firmes ont remis offres, à savoir :

N°	Nom	Travaux € HTVA		Location € HTVA	
		Installation	Démontage	1mois	24 mois
1	De Meeuw	14.640,00	5.490,00	1.588,00	38.112,00
2	APS modules	15.472,00	7.392,00	1.620,00	38.880,00

Vu le rapport des offres du 14 décembre 2015 établi par le service Travaux Publics ;

Considérant que les offres reçues sont sélectionnées, conformes et régulières ;

Considérant qu'il est proposé d'attribuer le marché à la firme ayant remis l'offre la plus basse, à savoir De Meeuw, Koning Leopoldlaan 8 à 2830 Willebroek pour un montant de :

Travaux		Location	
Installation	Démontage	1 mois	24 mois
14.640,00 € HTVA, Soit 17.714,40 € TVAC	5.490,00 € HTVA, Soit 6.642,90 € TVAC	1.588,00 € HTVA, Soit 1.921,48 € TVAC	38.112,00 € HTVA, Soit 46.115,52€ TVAC

Considérant que les montants de 17.714,40 € (installation) et de 6.642,90 € (démontage), sont disponibles à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015;

Considérant que ces montants étaient initialement prévus à la rénovation des sanitaires dans 3 écoles

mais que ces marchés n'ont pas été réalisés ;

Considérant dès lors que ces montants peuvent être utilisés pour l'installation et le déménagement des locaux préfabriqués ;

Considérant que les crédits pour la location des locaux préfabriqués ont été demandés au budget 2016 à l'article 7201/725-48/03 ;

Considérant que la dépense est financée par un emprunt ;

Considérant que conformément à l'article 234 al. 1 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit prendre acte des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, en cas d'urgence impérieuse résultant d'événements imprévisibles ;

DECIDE:

Art 1 : De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 17 décembre 2015, décidant :

a) de faire choix de la procédure négociée sans publicité en application de l'article 234 al.1 de la NLC et de l'article 26, §1,1°c) de la loi du 15 juin 2006 pour le marché 2015-T-062 ayant pour objet « Location et installation des locaux préfabriqués dans la cour de l'école 3, Rue Timmermans, 53/55 à 1190 Bruxelles » ;

b) d'approuver le rapport d'analyse des offres du marché ci-mentionné rédigé par le service Travaux Publics en date du 14 décembre ;

- de sélectionner et de retenir les offres reçues de :

N°	Nom	Travaux € HTVA		Location € HTVA	
		Installation	Démontage	1mois	24 mois
1	De Meeuw	14.640,00	5.490,00	1.588,00	38.112,00
2	APS modules	15.472,00	7.392,00	1.620,00	38.880,00

c) d'attribuer le marché à la firme ayant remis l'offre la plus basse, à savoir De Meeuw, Koning Leopoldlaan 8 à 2800 Willebroek pour un montant de :

Travaux		Location	
Installation	Démontage	1 mois	24 mois
14.640,00 € HTVA,	5.490,00 € HTVA,	1.588,00 € HTVA,	38.112,00 € HTVA,
Soit	Soit	Soit	Soit
17.714,40 € TVAC	6.642,90 € TVAC	1.921,48 € TVAC	46.115,52€ TVAC

d) d'inscrire les dépenses de 17.714,40 €, TVAC (installation) et de 6.642,90 € TVAC (démontage) à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 ;

e) de confirmer le contrat de location des locaux préfabriqués (1.921,48 € TVAC/1 mois, soit 46.115,52 € TVAC/24 mois) au mois de janvier 2016 par une décision du collège des bourgmestres et échevins et de d'inscrire la dépense y afférente à l'article 7201/725-48/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 ;

f) de financer la dépense par un emprunt.

Art 2 : D'admettre la dépense de 24.357,30 € pour l'installation et le déménagement des locaux préfabriqués et de l'inscrire à l'article 7201/724-60 du service extraordinaire du budget 2015.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T- 062 - Huur en installatie van de prefab-lokalen op de speelplaats van school 3, Timmermanstraat, 53/55 te 1190 Brussel - Lastvoorwaarden, gunningswijze, lijst van de te raadplegen firma's - Toepassing van artikel 234, 1ste lid van NGW – Kennisgeving – Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1^o, c);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 234, 1ste lid van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de dringende noodzaak als gevolg van onvoorzienbare gebeurtenissen;

Gelet op het bijzondere bestek « 2015-T-062 – Huur en installatie van de prefab-lokalen op de speelplaats van school 3, Timmermansstraat, 53/55 te 1190 Brussel » opgesteld door de Dienst Openbare Werken;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 17 december 2015 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de lijst van de te raadplegen firma's voor de opdracht « 2015-T-062 – Huur en installatie van de prefab-lokalen op de speelplaats van school 3, Timmermansstraat, 53/55 te 1190 Brussel »;

Overwegende dat voorgesteld werd de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat drie firma's geraadpleegd werden om een prijs in te dienen, namelijk :

- Lovema, Rue le Marais 6 te 4530 Villers-le Bouillet,
- A.P.S. Modules Liège, Quai des Tanneurs 11 te 4020 Luik,
- De Meeuw, Koning Leopoldlaan 8 te 2830 Tisselt (Willebroek)

Overwegende dat op datum van 10 december 2015 twee firma's een offerte hebben ingediend, namelijk:

Nr.	Naam	Werken € excl. BTW		Huur € excl. BTW	
		Installatie	Demontering	1 maand	24 maand
1	De Meeuw	14.640,00	5.490,00	1.588,00	38.112,00
2	APS modules	15.472,00	7.392,00	1.620,00	38.880,00

Gelet op het verslag van de offertes van 14 december 2015 opgesteld door de dienst Openbare Werken;

Overwegende dat de ontvangen offertes geselecteerd, conform en regelmatig zijn;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de opdracht te gunnen aan de firma die de laagste offerte heeft ingediend, namelijk De Meeuw, Koning Leopoldlaan 8 te 2830 Willebroek voor een bedrag van:

Werken		Huur	
Installatie	Demontering	1 maand	24 maand
14.640,00 € excl. BTW, Zijnde: 17.714,40 € incl. BTW	5.490,00 € excl. BTW, Zijnde: 6.642,90 € incl. BTW	1.588,00 € excl. BTW, Zijnde: 1.921,48 € incl. BTW	38.112,00 € excl. BTW, Zijnde: 46.115,52€ incl. BTW

Overwegende dat de bedragen van 17.714,40 € (installatie) en van 6.642,90 € (demontering) beschikbaar zijn op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;

Overwegende dat deze bedragen aanvankelijk waren voorzien voor de renovatie van sanitaire voorzieningen in 3 scholen, maar dat deze opdrachten nog niet werden uitgevoerd;

Overwegende dat deze bedragen bijgevolg mogen worden aangewend voor de installatie en verhuizing van de prefab-lokalen;

Overwegende dat de kredieten voor de huur van de prefab-lokalen gevraagd werden in de begroting 2016 op artikel 7201/725-48/03;

Overwegende dat de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Overwegende dat conform artikel 234, 1ste lid van de Nieuwe Gemeentewet de gemeenteraad akte moet nemen van de beslissingen genomen door het college van burgemeester en schepenen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten, in geval van dringende noodzaak als gevolg van onvoorzienbare gebeurtenissen;

BESLIST:

Art. 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 17 december 2015, waarin beslist werd om:

a) te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 234, 1ste lid van de NGW en van artikel 26, §1,1° c) van de wet van 15 juni 2006 voor de opdracht 2015-T-062 met als voorwerp « Huur en installatie van de prefab-lokalen op de speelplaats van school 3, Timmermansstraat, 53/55 te 1190 Brussel »;

b) goedkeuring te verlenen aan het analyseverslag van de offertes van de hierboven vermelde opdracht opgesteld door de dienst Openbare Werken op datum van 14 december;

- de offertes ontvangen van de volgende inschrijvers te selecteren en te weerhouden:

Nr.	Naam	Werken € excl. BTW		Huur € excl. BTW	
		Installatie	Demontering	1 maand	24 maand
1	De Meeuw	14.640,00	5.490,00	1.588,00	38.112,00
2	APS modules	15.472,00	7.392,00	1.620,00	38.880,00

c) de opdracht te gunnen aan de firma die de laagste offerte heeft ingediend, namelijk De Meeuw, Koning Leopoldlaan 8 te 2800 Willebroek voor een bedrag van :

Werken		Huur	
Installatie	Demontering	1 maand	24 maand
14.640,00 € excl. BTW, Zijnde: 17.714,40 € incl. BTW	5.490,00 € excl. BTW, Zijnde: 6.642,90 € incl. BTW	1.588,00 € excl. BTW, Zijnde: 1.921,48 € incl. BTW	38.112,00 € excl. BTW, Zijnde: 46.115,52 € incl. BTW

d) de uitgaven van 17.714,40 €, incl. BTW (installatie) en van 6.642,90 €, incl. BTW (demontering) in te schrijven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;

e) het huurcontract van de prefab-lokalen te bevestigen (1.921,48 € incl. BTW/1 maand, hetzij 46.115,52 € incl. BTW/24 maand) in de maand januari 2016 door een beslissing van het college van burgemeester en schepenen en de daarmee verband houdende uitgave in te schrijven op artikel 7201/725-48/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016;

f) de uitgave te financieren door een lening.

Art. 2: In te stemmen met de uitgave van 24.357,30 € voor de installatie en verhuizing van de prefab-lokalen en ze in te schrijven op artikel 7201/724-60 van de buitengewone dienst van de begroting 2015.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Hacken : « Pourquoi installe-t-on des locaux préfabriqués dans cette école ? »

Monsieur Ghysels, Bourgmestre : « Parce qu'il y a un problème de stabilité de l'immeuble qui est apparu en septembre et une partie des classes a dû être évacuée. Les locaux préfabriqués qui se situeront dans la cour de l'école, servent à recaser les élèves. ».

De heer Hacken : « Waarom worden er prefab-lokalen geplaatst in deze school ? »

De heer Ghysels, Burgemeester: « Omdat in september gebleken is dat het gebouw een stabiliteitsprobleem heeft en een deel van de klassen geëvacueerd is moeten worden. De prefab-lokalen die op de speelplaats van de school geplaatst zullen worden, dienen om de leerlingen in onder te brengen. ».

ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS

Instruction publique - Openbaar onderwijs

- 15 **Instruction Publique - Marchés publics - Achat de machines et de matériel d'équipement et d'exploitation «Achat de décorations occultantes de fenêtres pour l'école Les Marronniers » - Approbation des conditions et du mode de passation - Application de l'article 234, al. 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le Conseil est informé des décisions du Collège portant sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services que le Collège a prises sur base de l'habilitation qui lui est conférée par cet alinéa ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de stores pour l'école Les Marronniers (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et échevins du 22 décembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « Achat de décorations occultantes de fenêtres » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 7.910 euros, 21% TVA comprise ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1^{er}, 1^o, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les articles 105, § 1^{er}, 4^o et 110, alinéa 2;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 4 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestres et échevins du 22 décembre 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « décorations occultantes de fenêtres » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 7.910 euros, 21% TVA comprise.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Openbaar Onderwijs - Overheidsopdrachten - Aankoop van machines en van exploitatiematerieel en uitrusting « Aankoop van verduisterende vensterbekleding voor de school Les Marronniers » - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de Nieuwe gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen, wat betreft de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de lastvoorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, die het College genomen heeft op basis van de bevoegdheid die hem door dit lid wordt toegekend;

Overwegende dat het noodzakelijk is om jaloezieën aan te kopen voor de school Les Marronniers (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 december 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp « Aankoop van verduisterende vensterbekleding » via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor de raming van 7.910

euro, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o, a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 105, §1, 4^o en 110, 2de lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 december 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp « verduisterende vensterbekleding » via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor de raming van 7.910 euro, 21% BTW inbegrepen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 16 **Revitalisation des quartiers - Travaux publics – Ascenseurs du Brass – Intervention pour la réparation des ascenseurs et de la plate-forme élévatrice – Approbation des conditions et du mode de passation du marché – Application de l’article 234 de la Nouvelle Loi communale.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services et ses modifications ultérieures, notamment l’article 26, §1^{er}, 1^o,c) ;

Vu l’article 234 alinéa 1 de la Nouvelle Loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2015 décidant :

De revoir la décision du collège quant à la procédure et à l’article budgétaire utilisé ;

De choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « Intervention pour la réparation de l'ascenseur et de la plate-forme élévatrice » ;
D'approuver le rapport d'analyse des offres ;
De désigner la société Electrilift SPRL, Route de Trazegnies, 709 à 6031 Monceau sur Sambre, pour le montant d'offre contrôlé de 5981 € HTVA ou 7237,01 €, 21% TVA comprise ;
De faire application de l'article 234 alinéa 1 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible ;
D'inscrire la dépense de 7237,01 €, 21% TVA comprise à l'article 930/615-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 ;
De financer la dépense par un emprunt ;
De porter la présente décision à la connaissance du conseil communal pour l'admission de la dépense lors de sa prochaine séance ;
D'envoyer le dossier à l'autorité de Tutelle conformément à l'article 13, 8°, de l'ordonnance du 14 mai 1998 précitée.

Considérant que conformément à l'article 234 alinéa 1 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE:

De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2015 décidant :

De revoir la décision du collège quant à la procédure et à l'article budgétaire utilisé ;
De choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « Intervention pour la réparation de l'ascenseur et de la plate-forme élévatrice » ;
D'approuver le rapport d'analyse des offres ;
De désigner la société Electrilift SPRL, Route de Trazegnies, 709 à 6031 Monceau sur Sambre, pour le montant d'offre contrôlé de 5981 € HTVA ou 7237,01 €, 21% TVA comprise ;
De faire application de l'article 234 alinéa 1 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible ;
D'inscrire la dépense de 7237,01 €, 21% TVA comprise à l'article 930/615-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 ;
De financer la dépense par un emprunt ;
De porter la présente décision à la connaissance du conseil communal pour l'admission de la dépense lors de sa prochaine séance ;
D'envoyer le dossier à l'autorité de Tutelle conformément à l'article 13, 8°, de l'ordonnance du 14 mai 1998 précitée.

D'admettre la dépense de 7237,01 €, 21% TVA comprise et de l'inscrire à l'article 930/615-51/03 de dépense du service extraordinaire du budget 2015 lors de la prochaine modification budgétaire ;

De financer la dépense par un emprunt ;

De transmettre la présente décision à l'autorité de Tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Heropleving van de wijken - Openbare werken – Liften van Brass – Tussenkost voor de herstelling van de liften en van het hefplatform – Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdracht – Toepassing van artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 26, § 1, 1^o, c);

Gelet op artikel 234, 1ste lid van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 december 2015, waarin beslist werd om:

De beslissing van het College betreffende de procedure en het gebruikte begrotingsartikel te herzien;

Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « Tussenkost voor de herstelling van de lift en van het hefplatform »;

Het analyseverslag van de offertes goed te keuren;

De firma Electrify SPRL, Route de Trazegnies 709 te 6031 Monceau-sur-Sambre, aan te duiden voor het gecontroleerde offertebedrag van 5981 € excl. BTW of 7237,01 €, 21% BTW inbegrepen;

Artikel 234, 1ste lid van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

De uitgave van 7237,01 €, 21% BTW inbegrepen, in te schrijven op artikel 930/615-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;

De uitgave te financieren door een lening;

Deze beslissing ter kennis te brengen aan de gemeenteraad voor de instemming met deze uitgave tijdens zijn volgende zitting;

Het dossier naar de toezichthoudende overheid te zenden, in overeenstemming met artikel 13, 8^o van voornoemde ordonnantie van 14 mei 1998;

Overwegende dat de Gemeenteraad, in overeenstemming met artikel 234, 1ste lid van de NGW, instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 22 december 2015, waarin beslist werd om:

De beslissing van het College betreffende de procedure en het gebruikte begrotingsartikel te herzien;

Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de

opdracht « Tussenkost voor de herstelling van de lift en van het hefplatform »;
Het analyseverslag van de offertes goed te keuren;
De firma Electrilift SPRL, Route de Trazegnies 709 te 6031 Monceau-sur-Sambre, aan te duiden voor het gecontroleerde offertebedrag van 5981 € excl. BTW of 7237,01 €, 21% BTW inbegrepen;
Artikel 234, 1ste lid van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;
De uitgave van 7237,01 €, 21% BTW inbegrepen, in te schrijven op artikel 930/615-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;
De uitgave te financieren door een lening;
Deze beslissing ter kennis te brengen aan de gemeenteraad voor de instemming met deze uitgave tijdens zijn volgende zitting;
Het dossier naar de toezichthoudende overheid te zenden, in overeenstemming met artikel 13, 8° van voornoemde ordonnantie van 14 mei 1998;

In te stemmen met de uitgave van € 7237,01, incl. 21% BTW, en deze bij de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel van uitgaven 930/615-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

De uitgave te financieren door een lening;

Deze beslissing over te maken aan de toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

ORGANISATION - ORGANISATIE

Affaires générales - Algemene zaken

17 Affaires générales - asbl Entraide et Culture – Convention de subventionnement. (Ajouté en séance)

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24 novembre 1983 relatif au contrôle et à l'emploi de certaines subventions ;

Vu les statuts de l'asbl Entraide et Culture approuvés par l'assemblée générale extraordinaire en séance du 17 novembre 2004, publiés au Moniteur Belge du 12 janvier 2005 ;

Considérant que l'asbl a pour but de venir en aide aux personnes en difficulté et de développer l'action sociale globale telle que définie par l'Assemblée de la Commission communautaire française en son

décret du 6 novembre 1997 ;

Considérant que l'asbl a démontré son sérieux dans l'organisation de ses activités, ainsi que dans la gestion et la justification des subventions obtenues auprès de différents pouvoirs publics (PGV, Cohésion sociale, Actiris, ONE,...) ;

Considérant que l'asbl a bénéficié historiquement de la mise à disposition d'un bâtiment communal situé place Saint-Denis et bénéficie, depuis 1998, d'un subside annuel de la commune ;

Considérant que la plus grande partie des activités de l'asbl concerne la commune de Forest ;

Considérant qu'une convention est nécessaire pour régler les modalités du soutien apporté par la commune à l'asbl et permettre à celle-ci de poursuivre ses missions d'intérêt général ;

Considérant que des renseignements complémentaires ont été fournis par l'asbl eu égard à sa situation financière au 31 décembre 2015 ;

DECIDE :

D'approuver la convention entre la commune et l'asbl Entraide et Culture (jointe en annexe);

D'inscrire la dépense à l'article 842/332-02/68 du service ordinaire du budget;

De liquider le subside relatif à l'exercice 2015, soit un montant de 19.000,00 €, sur base d'une déclaration de créance établie par l'asbl et la production des pièces justificatives et preuves de paiement, conformément à l'article II de la convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Algemene Zaken - vzw Entraide et Culture - Subsidieovereenkomst. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op de wet van 24 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de statuten van de vzw Entraide et Culture, goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering in zitting van 17 november 2004 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 12 januari 2005;

Overwegende dat de vzw als doelstelling heeft personen die in moeilijkheden verkeren te helpen en de globale sociale actie te ontwikkelen zoals gedefinieerd door de Raad van de Franse Gemeenschapscommissie in zijn decreet van 6 november 1997;

Overwegende dat de vzw haar degelijkheid heeft aangetoond bij de organisatie van haar activiteiten, alsook inzake het beheer en de verantwoording van de subsidies die verkregen werden bij verschillende overheden (GSB, Sociale Cohesie, Actiris, ONE, ...);

Overwegende dat de vzw in het verleden heeft genoten van de terbeschikkingstelling van een gemeentelijk gebouw, gelegen Sint-Denijsplein, en sinds 1998 van de Gemeente een jaarlijkse subsidie ontvangt;

Overwegende dat het merendeel van de activiteiten van de vzw betrekking heeft op de gemeente Vorst;

Overwegende dat een overeenkomst noodzakelijk is om de modaliteiten van de steun van de gemeente aan de vzw vast te leggen en die laatste in staat te stellen haar opdrachten van algemeen belang voort te zetten;

Overwegende dat de vzw ons aanvullende inlichtingen heeft bezorgd m.b.t. haar financiële situatie op 31 december 2015;

BESLIST:

De overeenkomst tussen de Gemeente en de vzw Entraide et Culture (toegevoegd in bijlage) goed te keuren;

De uitgave in te schrijven op artikel 842/332-02/68 van de gewone dienst van de begroting;

De subsidie m.b.t. de begroting 2015, zijnde een bedrag van € 19.000,00, uit te betalen op basis van een schuldvordering, opgesteld door de vzw, en de voorlegging van bewijsstukken en betalingsbewijzen, conform artikel II van de overeenkomst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

CONVENTION_NL.docx, CONVENTION.docx

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

- 18 **Marchés publics – Travaux Publics - Restauration et rénovation de l’Hôtel Communal de Forest, Phase 1 : enveloppe extérieure – Lot 1 (FACADES, TOITURES, MENUISERIES (HORS Vitraux)) - Approbation d’avenant 6 - 2012-T-005 - Information. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieur ;

Vu le cahier général des charges, annexe de l'arrêté royal du 26 septembre 1996 précité et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du conseil communal du 24 avril 2012 relative à l'approbation des conditions et du mode de passation du marché « 2012-T-005- Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase 1 : enveloppe extérieure » ;

Vu la décision du conseil communal du 4 septembre 2012 de revoir sa décision du 24 avril 2012 quant au contenu du cahier spécial des charges N°2012-T-005 ;

Vu la décision du conseil communal du 26 février 2013 de revoir à la hausse le montant de l'estimation du marché en ce qui concerne le lot 1 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 30 mai 2013 relative à l'attribution du marché “ Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase 1 : enveloppe extérieure – Lot 1 (FACADES, TOITURES, MENUISERIES (HORS Vitraux))» à la Société Momentanée BAM GALERE – Ferronnerie d'Art DEJOND-DELARGE, Rue Joseph Dupont 73 à 4053 Chaufontaine pour le montant d'offre contrôlé et corrigé de 5.784.312,38 € hors TVA ou 7.506.840,00 €, 21 % TVA et révision des prix comprises;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier spécial des charges n°2015-T-005 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Échevins du 22 Décembre 2015 approuvant l'avenant 6 du marché « Hôtel communal : Mission de coordination de sécurité et de santé (Lot 1 Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase 1 : enveloppe extérieure – Lot 1 (FACADES, TOITURES, MENUISERIES (HORS Vitraux))» :

Travaux Supplémentaires	+	€ 451.175,72
Total HTVA	=	€ 451.175,72
TVA	+	€ 94.746,90

TOTAL

=

€ 545.922,62

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 27,81% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 6.814.440,14 € hors TVA ou 8.245.472,56 €, 21 % TVA comprise ;

Considérant la motivation de cet avenant :

A la demande de la DMS, les vitrages clairs ont été remplacés par les vitrages extra-clairs.

En cours du chantier, certains éléments se sont avérés en moins bons état que prévu : couronnement des grands cheminées, poutrelles métalliques des salles de prestiges, valves d'affichage,... Il fallait donc les restaurés/rénovés.

Par ailleurs, une installation de paratonnerre provisoire avec l'accord de la DMS a été réalisé afin de protéger le bâtiment (pas prévu, vu le refus dans le Permis Unique).

A la demande du MO, les portes extérieures ont été équipées de gâches électriques afin de permettre une contrôle d'accès.

L'échelle dans la tour a été remplacée (prévu dans la phase 2) vu la facilité de mise en œuvre par rapport à la phase 2.

Etant donné que les châssis restaurés sont beaucoup plus étanche, il a fallu installer des grilles de ventilations dans les châssis de la conciergerie.

Un supplément important lié à la prolongation du chantier à cause de la découverte de l'amiante en avril 2014 a été accepté.

Quelques moins-values ont été négocié avec l'entrepreneur : déjointoyage des pierres bleues et suppression des bâches décoratives sur l'échafaudage. Une correction de l'avenant n°1 en faveur du MO a été également signalée par l'Entrepreneur. ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense a été demandé lors des modifications budgétaires n°3 (CC du 2/06/2015) et est inscrit à l'article 104/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015;

Considérant que la dépense sera financée par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2015 :

- d'approuver l'avenant 6 du marché « Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest, Phase 1 : enveloppe extérieure – Lot 1 (FACADES, TOITURES, MENUISERIES (HORS Vitraux))» pour le montant total en plus de 451.175,72 € hors TVA ou 545.922,62 €, 21 % de TVA comprise ;
- d'inscrire la dépense à l'article 104/723-60/03 du budget extraordinaire de l'exercice 2015;
- de financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - Openbare Werken - Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase 1: buitengeheel – Perceel 1 (GEVELS, DAKEN, SCHRIJNWERK (BUITEN GLAS-IN-LOOD PANELLEN)) – 2012-T-005 - Kennisgeving. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad in zitting van 24 april 2012 relatieve aan de goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdracht « 2012-T-005- Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase 1: buitengeheel »;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 september 2012 om zijn beslissing van 24 april 2012 wat betreft de inhoud van het bijzondere bestek met nr 2012-T-005 te herzien;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 februari 2013 om het bedrag van de raming van de opdracht wat betreft perceel 1 naar boven bij te stellen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 mei 2013 betreffende de gunning van de opdracht « “Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase 1: buitengeheel – Perceel 1 (GEVELS, DAKEN, SCHRIJNWERK (BUITEN GLAS-IN-LOOD PANELLEN)) » aan de Tijdelijke Vereniging BAM GALERE – Ferronnerie d’Art DEJOND-DELARGE, rue Joseph Dupont 73 te 4053 Chaudfontaine voor het gecontroleerde offertebedrag en gecorrigeerd van 5.784.312,38 €, excl. BTW of 7.506.840,00 €, 21% BTW prijs herziening inbegrepen;

Overwegende dat de opdracht moet aan de gestelde voorwaarden van het bestek Nr. 2015-T-005 voldoen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december tot goedkeuring van aanhangsel 6 van de opdracht « Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van

Vorst, Fase 1: buitengeheel – Perceel 1 (GEVELS, DAKEN, SCHRIJNWERK (BUITEN GLAS-IN-LOOD PANEELEN) »:

Bijkomende Werken	+	€ 451.175,72
Totaal excl. BTW	=	€ 451.175,72
BTW	+	€ 94.746,90
TOTAAL	=	€ 545.922,62

Overwegende dat het totaalbedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande, reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 27,81% overschrijdt; het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels bedraagt momenteel 6.814.440,14 € exclusief BTW of 8.245.472,56 €, 21 % BTW inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

Op verzoek van de DML werd de heldere beglazing vervangen door extra heldere beglazing.

In de loop van de werkzaamheden is gebleken dat bepaalde elementen in minder goede staat verkeerden dan voorzien : kroonlijst van de grote schoorstenen, metalen balken van de prestigieuze zalen, aanplakborden,... Deze moesten dus gerestaureerd/gerenoveerd worden.

Met het akkoord van de DML werd er overigens een tijdelijke bliksemafleiderinstallatie geplaatst ten einde het gebouw te beschermen (niet voorzien, gezien de weigering in de Unieke Vergunning).

Op verzoek van de BH werden de buitendeuren uitgerust met elektrische deuopeners ten einde een toegangscontrole mogelijk te maken.

De ladder in de toren werd vervangen (voorzien in fase 2) aangezien het makkelijker was deze nu te plaatsen dan in fase 2.

Aangezien het gerestaureerde raamwerk veel meer waterdicht is, was het noodzakelijk om ventilatieroosters in het raamwerk van de conciërgewoning te installeren.

Er werd een aanzienlijk supplement aanvaard dat verband houdt met de verlenging van de werken omwille van de ontdekking van asbest in april 2014.

Er werden enkele minderwaarden onderhandeld met de ondernemer : loskomen van de voegen van de blauwe hardsteen en verwijdering van de decoratieve zeilen op de stelling. De Ondernemer heeft gewezen op een verbetering van het aanhangsel nr. 1 ten gunste van de BH.

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave gevraagd werd tijdens de begrotingswijzigingen nr 3 (GR van 2/06/2015) en ingeschreven is op artikel 104/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;

Overwegende dat de uitgave zal door een lening financieren;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22december 2015:

- om aanhangsel 6 van de opdracht « Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase 1: buitengeheel – Perceel 1 (GEVELS, DAKEN, SCHRIJNWERK (BUITEN GLAS-IN-LOOD PANEELEN)» voor het totale bijkomende bedrag van 451.175,72 of 545.922,62 €, 21 % BTW

inbegrepen goed te keuren;

- de uitgave in te schrijven op artikel 104/723-60/03 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2015;

- de uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

19 **Marchés Publics – 2015-T-032 – Remplacement de la cabine Haute Tension du Bempt – Marché complémentaire, Article 26,§ 1, 1^o, f) - Article 249 de la NLC - Admission de la dépense. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'urgence impérieuse et imprévisible ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1^{er}, 1^o, f) ;

Vu l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Considérant que lors de la planification des travaux de remplacement de la cabine Haute Tension du Bempt il a été constaté que l'installation existante devait être changée en urgence car ne répondant plus à aucune norme en vigueur;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 25 juin 2015 relative à l'approbation des conditions, du mode de passation du marché et du cahier spécial du marché «2015-T-032 – Remplacement de la cabine Haute Tension du Bempt» ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 16 juillet relative à l'attribution du marché « 2015-T-032 – Remplacement de la cabine Haute Tension du Bempt » à la société DEBA, Moorstraat 24 à 9850 Nevele pour un montant de 201.900,60 € TVAC ;

Considérant que lors de la rédaction du Cahier spécial des Charges n° 2015-T-032, vu la complexité de l'installation existante et le manque de connaissance dans ce domaine, il a été difficile de décrire avec précision les spécificités de la nouvelle installation et des travaux à exécuter ;

Considérant que lors de la réalisation de l'étude de l'installation haute-tension existante et des raccordements à réaliser sur les installations basse-tension existantes par l'adjudicataire du marché, à savoir la société DEBA, la réelle ampleur du défaut de conformité par rapport aux normes de sécurité a été constatée ;

Considérant que de surplus l'intercommunale Sibelga, le gestionnaire unique du réseau électricité au sein de la région de Bruxelles-Capitale, impose un nombre d'exigences considérables en la matière ;

Considérant que les prestations et le matériel à fournir par l'intercommunale Sibelga feront l'objet d'une prise en charge distincte ;

Considérant qu'en date du 24.09.15, la société DEBA a remis une offre de 50.462,36 € HTVA, soit 61.059,46 € 21 % TVAC ;

Considérant que le montant de l'offre pour la réalisation des travaux complémentaires ne dépasse pas 50 % du montant d'attribution initial du marché ;

Considérant que ces travaux complémentaires et urgents sont étroitement liés au marché initial actuellement en cours de réalisation par la société DEBA.

Considérant que pour des raisons techniques et celles de coordination inhérentes à l'exécution des travaux de remplacement de la cabine Haute Tension du Bempt par la société DEBA, les travaux complémentaires imprévus dans le cahier spécial de des charges et urgents doivent être exécutés par cette même société ;

Considérant que cette extension d'entreprise permettra de répondre de façon optimale aux exigences de sécurité, à la protection des nouvelles installations, au respect des normes en vigueur et à l'usage de nouvelle technologie (compteur de passage, tableau numérique, contrôle des consommations en direct et meilleure gestion des installations) ;

Considérant que le montant estimé de cette extension d'entreprise s'élève à 50.462,36 € HTVA, soit à 61.059,46 €, 21 % TVAC ;

Considérant que le montant de 61.059,46 €, sera inscrit à l'article 764/722-60/26 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 lors de la prochaine modification budgétaire et que la dépense sera financée par un emprunt ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 1^{er} octobre 2015 relative à l'approbation du marché complémentaire du marché «2015-T-032 – Remplacement de la cabine Haute Tension du Bempt » ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE:

Art 1^{er}: De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 1^{er} octobre 2015, décidant:

D'approuver un marché complémentaire à réaliser par la société DEBA, Moorstraat 24 à 9850 Nevele, en vertu de l'article 26 §1,1°, f) de la loi du 15 juin 2006 : exclusivité pour des raisons techniques de la loi du 15 juin 2006, dans le cadre du marché «2015-T-032 –Remplacement de la cabine Haute Tension du Bempt». Le montant estimé s'élève à 61.059,46, 21 % TVA comprise;

Art 2: De faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible ;

Art 3: D'admettre la dépense de 61.059,46 € TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 764/722-60/26 du service extraordinaire du budget 2015 lors de la prochaine modification budgétaire ;

Art 4 : De financer la dépense par un emprunt ;

Art 5: De transmettre la présente décision à l'autorité de Tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-032 – Vervanging van de hoogspanningscabine op de Bempt – Bijkomende opdracht, Artikel 26,§ 1, 1°, f)- Artikel 249 van de NGW - Instemming met de uitgave. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1°, f);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Overwegende dat tijdens de planning van de werkzaamheden voor de vervanging van de hoogspanningscabine van de Bempt vastgesteld werd dat de bestaande installatie dringend vervangen

moest worden aangezien ze niet meer beantwoordde aan enige geldende norm;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 25 juni 2015 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze van de opdracht en van het bijzonder bestek van de opdracht '2015-T-032 – Vervanging van de hoogspanningscabine op de Bempt';

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 16 juli 2015 betreffende de toewijzing van de opdracht '2015-T-032 – Vervanging van de hoogspanningscabine op de Bempt' aan de firma DEBA, Moorstraat 24 te 9850 Nevele, voor een bedrag van € 201.900,60 incl. btw;

Overwegende dat het bij de opmaak van het Bijzonder Bestek nr. 2015-T-032, gezien de complexiteit van de bestaande installatie en het gebrek aan kennis op dit gebied, moeilijk was om de specifieke kenmerken van de nieuwe installatie en van de uit te voeren werken nauwkeurig te beschrijven;

Overwegende dat bij de uitvoering van de studie van de bestaande hoogspanningsinstallatie en van de aansluitingen op de bestaande laagspanningsinstallaties die door de opdrachtnemer, namelijk de firma DEBA, moeten worden uitgevoerd, de werkelijke omvang van het gebrek aan conformiteit ten opzichte van de veiligheidsnormen vastgesteld werd;

Overwegende dat de intercommunale Sibelga, de enige beheerder van het elektriciteitsnet in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bovendien een aanzienlijk aantal eisen terzake oplegt;

Overwegende dat de prestaties en het materiaal te leveren door de intercommunale Sibelga het voorwerp zullen uitmaken van een afzonderlijke tenlasteneming;

Overwegende dat de firma DEBA op 24.09.15 een offerte heeft ingediend van € 50.462,36 excl. btw, of € 61.059,46 incl. 21 % btw;

Overwegende dat het bedrag van de offerte voor de uitvoering van de bijkomende werkzaamheden niet meer bedraagt dan 50% van het oorspronkelijke gunningsbedrag van de opdracht;

Overwegende dat deze bijkomende en dringende werken nauw verbonden zijn met de oorspronkelijke opdracht die momenteel uitgevoerd wordt door de firma DEBA;

Overwegende dat, om technische redenen en redenen van coördinatie die inherent zijn aan de uitvoering van de werkzaamheden voor de vervanging van de hoogspanningscabine van de Bempt door de firma DEBA, de bijkomende werken die niet voorzien waren in het bijzonder bestek en die dringend zijn, door deze zelfde firma uitgevoerd moeten worden;

Overwegende dat deze uitbreiding van de onderneming ons in staat zal stellen om optimaal tegemoet te komen aan de veiligheidsvereisten, aan de bescherming van de nieuwe installaties, aan de naleving van de geldende normen en aan het gebruik van nieuwe technologie (doorstroommeter, digitaal bord,

rechtstreekse controle van het verbruik en beter beheer van de installaties);

Overwegende dat het bedrag van deze uitbreiding van de onderneming wordt geraamd op € 50.462,36 excl. btw, of € 61.059,46 incl. € 21 % btw;

Overwegende dat het bedrag van € 61.059,46 tijdens de volgende begrotingswijziging ingeschreven zal worden op artikel 764/722-60/26 van de buitengewone dienst van de begroting 2015 en dat de uitgave gefinancierd zal worden door een lening;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 1 oktober 2015 betreffende de goedkeuring van de bijkomende opdracht van de opdracht '2015-T-032 – Vervanging van de hoogspanningscabine op de Bempt';

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST,

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 1 oktober 2015, waarin beslist werd om:

Goedkeuring te verlenen aan een bijkomende opdracht, uit te voeren door de firma DEBA, Moorstraat 24 te 9850 Nevele, krachtens artikel 26 §1, 1°, f) van de wet van 15 juni 2006: exclusiviteit omwille van technische redenen van de wet van 15 juni 2006, in het kader van de opdracht '2015-T-032 – Vervanging van de hoogspanningscabine op de Bempt'. De raming bedraagt € 61.059,46 €, incl. 21 % btw;

Art 2: Artikel 249 van de NGW toe te passen op gronde van de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

Art 3: In te stemmen met de uitgave van € 61.059,56 €, incl. 21% btw, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 764/722-60/26 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

Art 4: De uitgave te financieren door een lening;

Art 5: Deze beslissing over te maken aan de Toezichthoudende Overheid.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS

Instruction publique - Openbaar onderwijs

20 **Instruction publique – Appel à projet de lutte contre le décrochage scolaire – Contrat de collaboration entre le Porteur du projet et les Partenaires. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu le décret intersectoriel de la Communauté française du 21 novembre 2013 qui organise des politiques conjointes Enseignement – Aide à la jeunesse ;

Vu le décret sectoriel de la Communauté française du 21 novembre 2013 favorisant le bien-être à l'école, l'accrochage scolaire, la prévention de la violence scolaire et les démarches d'orientation ;

Vu l'appel à projet de lutte contre le décrochage scolaire prévu par la circulaire n° 5343 du 08 juillet 2015 qui est relancé afin de permettre aux acteurs scolaires et d'Aide à la jeunesse d'introduire, grâce à un délai supplémentaire, leurs projets sur la Région de Bruxelles-Capitale en accord avec le Fonds Social Européen et le Centre de Coordination et de Gestion des Programmes Européens (CCGPE) sur 2014-2020 ;

Considérant que le plan d'action « Enseignement et Aide à la Jeunesse » propose des méthodes innovantes d'accrochage scolaire pour agir sur la prévention du décrochage scolaire ;

Considérant que le plan d'actions « Garantie Jeunesse » propose de mettre en place un partenariat pour agir auprès des jeunes ayant décroché ;

Considérant que la Commune de Forest s'engage comme partenaire sur les deux plans d'actions ;

Considérant qu'il y a lieu dès lors d'approuver le contrat de collaboration entre le porteur du projet et les partenaires ;

DECIDE :

D'engager la Commune de Forest comme partenaire à l'appel à projet de lutte contre le décrochage scolaire prévu par la circulaire n° 5343 du 08 juillet 2015 qui est relancé afin de permettre aux acteurs scolaires et d'Aide à la jeunesse d'introduire, grâce à un délai supplémentaire, leurs projets sur la Région de Bruxelles-Capitale en accord avec le Fonds Social Européen et le Centre de Coordination et de Gestion des Programmes Européens (CCGPE) sur 2014-2020 ;

D'approuver le contrat de collaboration entre le porteur du projet et les partenaires dans le cadre de l'appel à projet sur le décrochage scolaire, tel que joint en annexe.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Openbaar onderwijs – Projectoproep ter bestrijding van schoolverzuim – Samenwerkingscontract tussen de Projectdrager en de Partners. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op het intersectorale decreet van de Franse Gemeenschap van 21 november 2013 tot organisatie van een gemeenschappelijk beleid inzake Leerplichtonderwijs - Hulpverlening aan de jeugd;

Gelet op het sectorale decreet van de Franse Gemeenschap van 21 november 2013 ter bevordering van het welzijn op school, de schoolherinschakeling, de preventie van geweld op school en de begeleiding van de studieoriëntatie;

Gelet op de projectoproep ter bestrijding van schoolverzuim voorzien door omzendbrief nr. 5343 van 08 juli 2015 die heropgestart wordt teneinde de schoolactoren en de hulpverleners voor de jeugd in staat te stellen om, dankzij een bijkomende termijn, hun projecten over het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in te dienen in overeenstemming met het Europees Sociaal Fonds en het Coördinatie- en Beheerscentrum van de Europese Programma's (CCGPE) over de periode 2014-2020;

Overwegende dat het actieplan 'Leerplichtonderwijs en Hulpverlening aan de Jeugd' innoverende methodes voor schoolherinschakeling voorstelt om te werken aan de preventie van schoolverzuim;

Overwegende dat het actieplan 'Jongerengarantie' voorstelt om een partnerschap op te zetten om te werken met de jongeren die afgehaakt hebben;

Overwegende dat de Gemeente Vorst zich als partner verbindt voor beide actieplannen;

Overwegende dat het bijgevolg noodzakelijk is om het samenwerkingscontract tussen de projectdrager en de partners goed te keuren;

BESLIST:

De Gemeente Vorst te verbinden als partner bij de projectoproep ter bestrijding van schoolverzuim voorzien door omzendbrief nr. 5343 van 08 juli 2015 die heropgestart wordt teneinde de schoolactoren en de hulpverleners voor de jeugd in staat te stellen om, dankzij een bijkomende termijn, hun projecten over het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in te dienen in overeenstemming met het Europees Sociaal Fonds en het Coördinatie- en Beheerscentrum van de Europese Programma's (CCGPE) over de periode 2014-2020;

Het samenwerkingscontract tussen de projectdrager en de partners in het kader van de projectoproep betreffende de preventie van schoolverzuim, zoals opgenomen in de bijlage, goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

ORGANISATION - ORGANISATIE

Secrétariat - Secretariaat

21 **Interpellation au Collège communal concernant les nouvelles directives concernant l'accès aux écoles communales (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal). (Complémentaire)**

Forest, le 20 janvier 16

Interpellation au Collège communal concernant les nouvelles directives concernant l'accès aux écoles communales

Monsieur le Bourgmestre,

Le 17 décembre dernier, un courrier a été envoyé à toutes les écoles communales reprenant de nouvelles directives concernant les accès et sorties d'école. Ce courrier semble être lié aux mesures de sécurité suite au maintien de niveau 3 de menaces, mais va en fait plus loin, et mélange selon nous deux enjeux distincts : la sécurité de tous les enfants forestois, indispensable, et pour laquelle vous avez été, selon beaucoup de parents, et en collaboration avec les services de police, très efficace depuis le début de l'augmentation du niveau de menace, et le respect de la ponctualité et de l'arrivée à l'heure à l'école. Les nouvelles directives indiquent en effet que l'école n'acceptera plus les enfants qui arrivent en retard dès le 2^{ème} retard, et des parents nous ont rapporté que leur enfant s'est même vu refusé l'accès à l'école dès le 1^{er} retard !

Autant, encore une fois, des mesures de sécurité doivent être maintenues. Le Ministère de l'Enseignement a d'ailleurs demandé à toutes les écoles d' « Assurer la fermeture effective de tous les accès aux établissements scolaires en dehors des heures d'entrée et sortie des élèves. » Autant le respect de la ponctualité est, pour citer la directive, « une marque de respect élémentaire de toute vie en société. » Nous vous suivons tout à fait dans ces deux objectifs.

Mais cette mesure nous semble plus que disproportionnée. Juridiquement d'abord : l'obligation scolaire s'applique tant aux parents qu'aux écoles : ces dernières doivent assurer l'accueil des enfants durant les heures scolaires, quitte à prévoir des sanctions, qui peuvent être grave, en cas de non-respect des règles fondamentales. Et pédagogiquement aussi : laisser un enfant à la rue n'est pas une option responsable, d'autant qu'on pénalise ici l'enfant pour un problème qui est, dans la majorité des cas, de la responsabilité des parents. D'autres pistes d'action pourraient être envisagées, aussi en visant les parents !

Vous avez reçu récemment une lettre des différentes associations de parents, trouvant également cette

mesure trop radicale. Je pense qu'une réunion était prévue ce vendredi 22 janvier avec eux. Cette réunion a-t-elle permis de dégager une solution un peu plus souple ? D'autres idées ont-elles été mises sur la table ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken
Conseiller communal

Le Conseil approuve le projet de délibération.
30 votants : 30 votes positifs.

Interpellatie van het gemeentelijke College betreffende de nieuwe richtlijnen voor de toegang tot de gemeentescholen (op vraag van de heer Hacken, gemeenteraadslid). (Aanvullend)

Vorst, 20 januari 16

Interpellatie van het College betreffende de nieuwe richtlijnen inzake de toegang tot gemeentescholen

Mijnheer de Burgemeester,

Op 17 december jl. werd naar alle gemeentescholen een brief gestuurd met nieuwe richtlijnen inzake het aankomen en verlaten van scholen. Deze brief lijkt verband te houden met de veiligheidsmaatregelen ten gevolge van het behoud van dreigingsniveau 3, maar gaat in feite nog verder en verwacht volgens ons twee verschillende zaken: de onontbeerlijke veiligheid van de Vorstse kinderen, waarvoor u, volgens veel ouders, in samenwerking met de politiediensten vanaf het instellen van het dreigingsniveau zeer doeltreffend heeft gehandeld en de eerbiediging van de regels i.v.m. stiptheid en het tijdig aankomen op school. De nieuwe richtlijnen geven immers aan dat scholen kinderen die te laat komen vanaf de tweede keer dat dit gebeurt niet meer aanvaarden, en we hebben van ouders te horen gekregen dat hun kind zelfs niet meer binnen mocht vanaf de eerste keer dat het te laat kwam!

Nogmaals: er moeten veiligheidsmaatregelen blijven gelden. Het Ministerie van Onderwijs heeft trouwens alle scholen gevraagd "ervoor te zorgen dat alle toegangen tot de onderwijsinstellingen buiten de tijdstippen waarop leerlingen aankomen op school of de school verlaten daadwerkelijk gesloten blijven." En de eerbiediging van de regels i.v.m. stiptheid en het tijdig aankomen op school is - dixit de richtlijn - "een teken van elementair respect voor het samenleven". Deze twee doelstellingen zijn ook de onze.

Maar deze maatregel lijkt ons meer dan buiten proportie. Ten eerste juridisch: de schoolplicht geldt zowel voor ouders als voor scholen. Deze laatste moeten ervoor zorgen dat de kinderen binnen de schooluren worden opgevangen; anders kunnen er, indien de fundamentele regels niet worden nageleefd, desnoods sancties, zware sancties zelfs, worden opgelegd. Maar ook pedagogisch: een kind op straat laten staan is geen verantwoordelijke keuze, temeer daar men hier het kind straft voor een

probleem waarvoor de verantwoordelijkheid meestal bij de ouders ligt. Er kunnen andere mogelijkheden tot optreden worden overwogen, die ook op de ouders gericht zijn!

Onlangs heeft u een brief ontvangen van verschillende ouderverenigingen die deze maatregel ook te radicaal vinden. Ik meen dat er op vrijdag 22 januari een vergadering met hen gepland staat.

Heeft deze vergadering de weg vrijgemaakt voor een wat soepelere oplossing? Werden er andere ideeën op tafel gelegd?

Ik dank u voor uw antwoorden.

Laurent Hacken
Gemeenteraadslid

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Madame Plovie intervient : Lors de la dernière commission, il avait été demandé que des explications puissent être données aux parents par rapport aux règles et par rapport aux règles liés au niveau 4. Elle se réjouit de la réunion qui a eu lieu vendredi dernier. Elle veut insister sur deux éléments : La clarification et le respect des règles pour tous : Elle trouve important de bien expliquer les règles liés à l'alerte et pourquoi elles perdurent et d'autre part de faire un rappel des règles qui se trouvent dans les règlements d'ordre intérieur. Il faut trouver une solution pour le respect des horaires, car les cours ne peuvent pas être perturbés mais des solutions doivent être trouvées en collaboration avec les associations des parents tout en respectant le principe de la proportionnalité des sanctions. La collaboration avec les parents est important, mais ceci ne doit pas perturber le bon déroulement des cours, cela nécessite un certain cadre, mais ça reste un plus pour tous les acteurs et elle espère que la négociation qui a débuté il y a quelques jours, puisse se poursuivre.

Monsieur le Bourgmestre refixe le cadre : L'origine du problème est évidemment l'alerte après le 13 novembre. Suite à une communication malheureuse qui n'émanait pas des autorités communales, les écoles ont été fermées pendant deux jours, alors que les écoles ne sont pas la cible des terroristes. Les cibles sont principalement des débits de boissons et des lieux de festivités avec des jeunes entre 20 et 35 ans. Les écoles pouvaient être une cible quand il y avait des attroupements devant les écoles. Il a fallu adapter une règle identique pour les 19 communes, donc les Bourgmestres ont décidé de fermer les portes à une certaine heure (8h30, 8h20) et des patrouilles de surveillance étaient organisées aux entrées des écoles.

Quand la menace est redescendue au niveau 3, une discussion avec les enseignants et directions scolaires a eu lieu. Ces derniers ont constaté que le respect des horaires était bénéfique pour toute la structure scolaire, car les cours n'étaient plus perturbés par des arrivées tardives. Ce n'était pas rare que les enfants arrivaient systématiquement à 9h, voire 9h15. Aussi les départs des voyages scolaires s'organisent plus facilement avec ce respect des règles. Comme nous restons au

niveau 3 – et malheureusement nous risquons encore d’être confrontés à des vagues de risque dans les mois qui suivent – on a décidé de maintenir tout simplement ce qui est inscrit dans la charte que les parents signent lors de l’inscription de leur enfant, c.à.d. le respect des horaires. En primaire, des retenues en cas d’arrivée tardive ne sont pas possibles, donc au bout du deuxième retard, l’enfant ne peut plus rentrer. Dans la grande majorité des cas, ce retour à la règle reçoit des retours positifs, aussi bien des enseignants, que des parents. La semaine passée, on a rencontré les trois associations des parents et on a expliqué qu’on souhaitait maintenir la règle, ce qui a bien été compris par les parents. Ils demandent simplement qu’on trouve une mesure plus adéquate pour « sanctionner ». A l’occasion d’une révision du ROI des écoles afin d’avoir un règlement identique pour toutes les écoles communales, les directions scolaires y travaillent et on reviendra, après concertation avec les associations des parents, vers le conseil communal avec un règlement révisé et uniformisé. En attendant, la règle est maintenue.

Madame Père complète : « Pendant la période d’alerte niveau 4, il est vrai que les enfants n’étaient pas acceptés dès le premier retard et ce jusqu’aux vacances de Noël. On a constaté une nette amélioration des retards. A l’école des Sept Bonniers par exemple, la directrice lutte depuis cinq ans avec toutes les méthodes possibles contre les retards par le dialogue, en réexpliquant la règle... Un tiers des enfants arrivaient régulièrement en retard. Ceci est un manque de respect total par rapport à l’institution scolaire. Il n’appartient pas à l’institution scolaire à s’adapter aux parents individuellement, mais bien le contraire. Les enfants doivent avoir un certain nombre de périodes de cours, même en maternelle, c’est une imposition décrétales. On a déjà été rappelé à l’ordre par l’inspection parce que les cours ne débutaient pas à l’heure en maternelle. Je suis ce soir la porte-parole des enseignants qui souhaitent que les enfants arrivent à l’heure pour que les cours puissent se dérouler correctement. Donc, depuis janvier, on n’accepte plus les enfants à partir du deuxième retard. Nous ne laissons jamais un enfant seul dans la rue ! Mais certains parents se cachent pour voir si l’enfant peut rentrer, je trouve que c’est un mépris total pour l’institution scolaire. Les directions scolaires vont revoir le ROI afin d’avoir un socle commun pour toutes les écoles en ce qui concerne les horaires et les arrivées en retard entre autre. »

Monsieur Hacken répond : « Nous sommes évidemment d’accord sur le respect des horaires et sur le fait qu’il faut prendre des mesures, mais cette mesure va trop loin, car l’obligation d’accueillir les enfants tout le temps, n’est assumée et les parents jouent avec cette règle. La preuve est que vous dites que vous ne refusez pas un enfant qui est tout seul dans la rue. Il faut penser des nouvelles normes, plein de situations exceptionnelles peuvent être à l’origine du problème. »

Monsieur le Bourgmestre dit que dans certaines écoles, les horaires sont mieux respectés que dans d’autres, dans certaines écoles, un enfant de 10 ans fait une demie heure de bus tout seul avec son petit frère et sa petite sœur de 4 et 8 ans... Il est évident que personne ne va lui refuser l’accès. En fonction du cas, la direction et les surveillants doivent prendre la meilleure décision. La règle fonctionne bien, l’assouplir veut dire que le système va à nouveau dysfonctionner. Dans l’association des parents, quelqu’un proposait de faire payer les retards. Il pense qu’avec cette

mesure, les parents qui ont plus de moyens que d'autres, vont arriver à n'importe quelle heure, ça risque d'être encore plus méprisant.

Il dit être ouvert à entendre les conseillers si ceux-ci ont d'autres, meilleures formules à proposer. Seulement 25 plaintes ont été reçues, alors que nous avons +/- 5000 parents.

Monsieur Hacken propose d'aussi de voir comment ça fonctionne dans les autres réseaux.

Madame Richard dit qu'il y a la loi et l'esprit de la loi et qu'à ce titre chacun se doit de réfléchir à la meilleure façon de fonctionner et qu'il est normal que les parents fassent l'effort de faire en sorte que leurs enfants arrivent à l'heure, mais elle a assisté à une scène où une nounou, mal informée, a dû attendre dehors dans un froid glacial pendant plus d'une demie heure pour prendre le deuxième enfant qui terminait les cours plus tard.

Monsieur le Bourgmestre répond que c'est de la responsabilité des parents si la nounou était mal informée, et non de la responsabilité de l'école. On ne peut pas fonctionner à la carte en fonction des compositions de ménage, ceci est ingérable.

Mevrouw Plovie komt tussenbeide: Tijdens de vorige commissie werd gevraagd om aan de ouders uitleg te geven i.v.m. de regels en i.v.m. de regels die te maken hebben met dreigingsniveau 4. Ze is tevreden met de vergadering die vrijdag heeft plaatsgevonden. Ze wenst op twee zaken aan te dringen: de verduidelijking van de regels aan allen en hun naleving door allen. Ze vindt het belangrijk enerzijds de regels i.v.m. het veiligheidsalarm en waarom deze blijven gelden goed uit te leggen en anderzijds te herinneren aan de regels uit het huishoudelijk reglement. Er moet een oplossing gevonden worden voor de uurregeling, aangezien de lessen niet mogen verstoord worden. Er moeten oplossingen gevonden worden in samenwerking met de ouderverenigingen, waarbij tegelijkertijd het evenredigheidsbeginsel van de straffen moet worden geëerbiedigd. Samenwerking met de ouders is belangrijk, maar mag het goede verloop van de lessen niet verstoren. Dit vereist een bepaald kader, maar blijft een meerwaarde voor de actoren. Ze hoopt dat de onderhandelingen die enkele dagen geleden werden opgestart, zullen kunnen worden voortgezet.

De Burgemeester herkadert de discussie: De oorsprong van het probleem ligt uiteraard in de alarmsituatie na 13 november. Ten gevolge van een ongelukkige communicatie die niet uitging van het gemeentebestuur, bleven de scholen twee dagen lang gesloten, hoewel zij geen doelwit zijn van de terroristen. De doelwitten zijn drankgelegenheden en feestelijkheden met jongeren van 20 tot 35 jaar. Scholen zouden een doelwit kunnen zijn in het geval van samenscholingen voor de scholen. Er moest een identieke regel voor alle 19 gemeenten worden aangenomen. Dus hebben de burgemeesters besloten de schoolpoorten op een welbepaald uur te sluiten en werden er bewakingspatrouilles georganiseerd aan de ingangen.

Toen het dreigingsniveau weer naar niveau 3 zakte, heeft er een discussie plaatsgevonden met de leerkrachten en directies van de scholen. Deze laatsten hebben vastgesteld dat de schoolstructuur

baat had bij de naleving van de uurroosters, aangezien de lessen niet meer werden verstoord door laatkomers. Het was niet ongebruikelijk dat kinderen systematisch om 9u aankwamen, of zelfs om 9u15. Ook bleek het gemakkelijker de regels te laten naleven bij het verlaten van de school. Aangezien het dreigingsniveau op 3 blijft - en helaas bestaat er het risico dat we de komende maanden zullen blijven te maken hebben met risicogolven - werd besloten om eenvoudigweg te behouden wat er geschreven staat in het handvest dat de ouders ondertekenen wanneer zij hun kind inschrijven, nl. dat de uurregeling nageleefd moet worden. Op de lagere school is het niet mogelijk na te blijven in het geval van laattijdigheid; daarom mogen kinderen die voor de tweede keer te laat komen niet meer binnenkomen. In de meerderheid van de gevallen leidt deze hernieuwde toepassing van de regel tot positieve resultaten, en dit zowel voor de leerkrachten als voor de ouders. Afgelopen week hebben wij met drie ouderverenigingen gesproken en uitgelegd dat we de regel wensen te behouden, wat de ouders begrepen. Ze vragen enkel dat we een passendere manier zouden vinden om te 'bestrafen'. Ter gelegenheid van een herziening van het huishoudelijk reglement om te komen tot een identiek reglement voor alle gemeentescholen werken alle schooldirecties hieraan en na overleg met de ouderverenigingen zullen wij de Gemeenteraad een herzien en eenvormig gemaakt reglement voorleggen. Tot dan blijft de regel behouden.

Mevrouw Père vult aan: "Het klopt dat kinderen tijdens de periode waarin dreigingsniveau 4 gold de school niet binnen mochten vanaf de eerste keer dat zij te laat kwamen, en dit tot de kerstvakantie. We hebben vastgesteld dat de stiptheid er duidelijk op is vooruitgegaan. In de school Les Sept Bonniers, bijvoorbeeld, heeft de directrice vijf jaar lang op alle mogelijke manieren gestreden tegen laattijdigheid: dialoog, de regels nog eens uitleggen, ... Een derde van de kinderen kwam regelmatig te laat. Hieruit blijkt een volkomen gebrek aan respect voor de onderwijsinstelling. Het is niet de onderwijsinstelling die zich aan de individuele ouders moet aanpassen, maar omgekeerd. De kinderen moeten een bepaald aantal lessen krijgen, zelfs in het lager onderwijs. Dat is zo per decreet opgelegd. We werden reeds tot de orde geroepen door de inspectie aangezien de lessen in het lager onderwijs niet op tijd begonnen. Vanavond ben ik de spreekbuis van de leerkrachten die wensen dat de kinderen op tijd komen opdat de lessen correct zouden kunnen verlopen. Sinds januari laten we kinderen die voor de tweede keer te laat komen dan ook niet meer binnen. Nooit zullen we een kind alleen op straat achterlaten. Maar bepaalde ouders verstoppen zich om te zien of hun kind binnen mag. Ik vind dit een blijk van totaal misprijzen voor de onderwijsinstelling. De schooldirecties zullen hun huishoudelijk reglement herzien om te komen tot een gemeenschappelijke basis voor alle scholen, o.m. wat betreft de uurregeling en laattijdigheden."

De heer Hacken antwoordt: "We zijn het uiteraard eens wat betreft de noodzaak om de uurregeling te doen naleven en wat betreft het feit dat er maatregelen moeten worden genomen. Maar deze maatregel gaat te ver, aangezien de verplichting om kinderen te allen tijde op te vangen niet wordt nagekomen en de ouders op deze regel inspelen. Het bewijs is dat u zegt dat u geen kinderen weigert die alleen op straat zijn. Er moeten nieuwe normen uitgedacht worden;

tallose uitzonderlijke situaties kunnen aan de oorsprong van het probleem liggen."

De heer Burgemeester zegt dat de uurregeling in bepaalde scholen beter wordt nageleefd dan in andere. In bepaalde scholen reist een kind van 10 jaar een half uur alleen met zijn jongere broertje en zusje van 4 en 8 jaar, ... Het spreekt vanzelf dat niemand hem de toegang zal verbieden. De directie en de toezichthouders moeten op basis van het individuele geval de beste beslissing nemen. De regel werkt goed; een versoepeling zou opnieuw tot disfuncties leiden. Iemand van de oudervereniging stelde voor laattijdigheid te beboeten. De heer Burgemeester meent dat, als men een dergelijke maatregel neemt, ouders met meer middelen dan de andere op ongeacht welk uur zullen aankomen. Dat dreigt nog tot meer minachting te leiden.

Indien de gemeenteraadsleden andere, betere formules kunnen voorstellen, is hij bereid ernaar te luisteren. Er werden slechts 25 klachten ontvangen, terwijl er +/- 5000 ouders hebben.

De heer Hacken stelt voor ook na te gaan hoe de andere onderwijsnetten dit aanpakken.

Mevrouw Richard zegt dat er een onderscheid bestaat tussen de wet en de geest van de wet, dat iedereen dan ook moet nadenken over de beste werkwijze en dat het normaal is dat de ouders ervoor zorgen dat hun kinderen op tijd komen. Maar ze heeft gezien hoe een slecht geïnformeerde oppas meer dan een half uur lang in de vrieskou heeft moeten wachten op een tweede kind wiens lessen later eindigden.

De heer Burgemeester antwoordt dat het de verantwoordelijkheid van de ouders was indien de oppas slecht geïnformeerd was, en niet die van de school. We kunnen niet 'à la carte' werken naargelang de samenstelling van het huishouden; zoiets is onwerkbaar.

2 annexes / 2 bijlagen

TR Interpellations pour le prochain conseil communal.msg, Interpellation école.docx

Levée de la séance à 20:15
Opheffing van de zitting om 20:15

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,
Betty MOENS

Le Bourgmestre – Président,
De Burgemeester – Voorzitter,
Marc-Jean GHYSSELS