



## VOLLEDIG ONDOORDRINGBARE PERCELEN

### TYPE SITUATIE

- ➔ Parcelles dont les surfaces extérieures sont entièrement imperméabilisées
- ➔ Dans ces cas, les surfaces minérales ne peuvent pas être transformées en espace vert à cause de leur utilisation (accès voitures, stationnement, etc.).
- ➔ Pour temporiser les eaux pluviales, seule la mise en œuvre de dispositifs enterrés est ici possible.



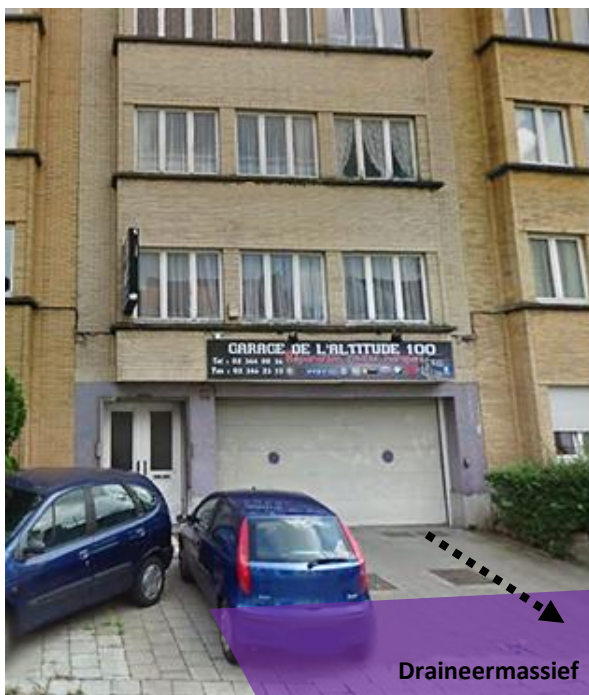
Bron : Brugis

### HOE HET REGENWATER BEHEREN OP DEZE PERCELEN?

Om het regenwater te temporiseren en te laten infiltreren, moet men ingegraven voorzieningen aanleggen zoals draineermassieven of, als laatste optie, ultralichte alveolaire structuren, die echter veel duurder zijn. Regenwater afkomstig van de gebouwen en ondoordringbare oppervlakken moet naar deze voorzieningen worden geleid.

In geval van interventies aan de oppervlaktebekleding is het interessant om ze weer doordringbaar te maken door doordringbare bekledingen te gebruiken (klinkers met doordringbare voegen, poreuze omhulde bekleding enz.). De combinatie van een doordringbare bekleding met een ingegraven voorziening is ook zeer interessant met het oog op een verbeterde injectie van het regenwater.

Met andere interventies kan men ook de hydrologische impact op het perceel verminderen (groendaken en/of opslagdaken, groene gevels enz.).



Bron: INFRA Services



Bron: INFRA Services

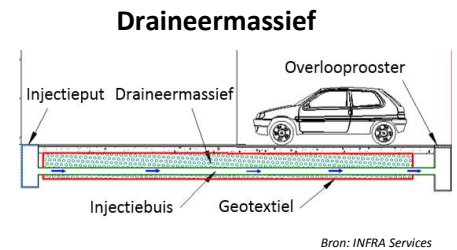
Klinkers met  
beplanting

# AANBEVOLEN VOORZIENINGEN

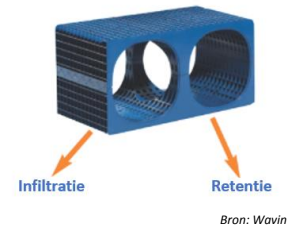
De aanbevolen temporisatie-/infiltratievoorzieningen voor deze percelen zijn ingegraven voorzieningen (draineermassieven of ultralichte alveolaire structuren).

Het is ook mogelijk om de hydrologische impact van het perceel te beperken door voorzieningen in te richten om het perceel weer doordringbaar te maken, met name: doordringbare bekledingen, groendaken en/of opslagdaken, groene gevels enz.

Bijkomende informatie over de verschillende voorzieningen wordt geleverd in technische fiches 1 t.e.m. 5.



## SAUL



## Ondoordringbare bekleding



Bron: 123RF/Igor Stevanovic

## Groene gevels



Bron: CERA - Emilie Gobbo

## Groendaken



Bron: Ekograss

# AANBEVELINGEN EN VOORZORGEN

Alvorens met de werkzaamheden te beginnen, moet u rekening houden met alle eventuele fysieke beperkingen (topografie, bomen, kabels, netten enz.).

Uit voorzorg raden wij aan om geen infiltratievoorzieningen aan te leggen:

- ➔ Op minder dan 1,5 m van gebouwen;
- ➔ Op minder dan 3 m van gebouwen indien ze een kelder hebben.

Bijzondere aandacht moet worden besteed aan de overloop van de temporisatie-/infiltratievoorziening:

- ➔ De overloop moet in de mate van het mogelijke worden aangesloten op de bestaande aftakking.
- ➔ In sommige gevallen, indien de voorziening zich boven en in de buurt van het openbaar domein bevindt, kan de overloop bovengronds afvloeien.
- ➔ Indien nodig kan een nieuwe aftakking naar de openbare collector worden aangelegd.

In geval van temporisatie met een tank en/of een dak is het belangrijk de geldende reglementering na te leven.

Indien u vragen hebt of meer informatie wenst, gelieve contact op te nemen met de Cel Water van de Gemeente Vorst: **Cel water: mdacruz@forest.brussels - Tel : 02/348 17 01**

Heel wat informatie over regenwaterbeheer, ook voor particulieren, is terug te vinden op de volgende website: [www.gidsduurzamegebouwen.brussels](http://www.gidsduurzamegebouwen.brussels)