



CONSEIL COMMUNAL DU 17 DÉCEMBRE 2019  
GEMEENTERAAD VAN 17 DECEMBER 2019

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES  
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30  
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat - Secretariaat**

**2 Interpellation du public: Intervention policière à l'Athénée Royal Andrée Thomas. (Complémentaire)**

**Interpellatie van het publiek: Interventie van de politie in het Athénée Royal Andrée Thomas.  
(Aanvullend)**

*1 annexe / 1 bijlage*

**3 Affaires générales – Règlement sur les milieux d'accueil établis sur le territoire communal –  
Abrogation.**

LE CONSEIL,

Vu le règlement sur les milieux d'accueil établis sur le territoire communal adopté par le Conseil communal le 4 juillet 2017 ;

Considérant que ce règlement a été adopté en vue d'établir un contrôle sur les milieux d'accueil qui en raison de leur organisation ne relevaient pas exclusivement de la Communauté française ou de la Communauté flamande et qui, à défaut d'une législation spécifique relative à l'organisation de milieux d'accueil dans la région bilingue de Bruxelles-Capitale, échappaient ainsi à tout contrôle ;

Vu l'ordonnance du 23 mars 2017 de la Commission communautaire commune portant organisation des milieux d'accueil pour enfants ;

Vu l'arrêté du Collège réuni de la Commission communautaire commune du 12 juillet 2018 portant exécution de l'ordonnance du 23 mars 2017 de la Commission communautaire commune portant organisation des milieux d'accueil pour enfants ;

Vu l'accord de coopération relatif à l'accueil des enfants à Bruxelles du 31 janvier 2019 entre la Communauté française, la Communauté flamande et la Commission communautaire commune ;

Vu l'arrêté du Collège réuni de la Commission communautaire commune du 25 avril 2019 fixant l'entrée en vigueur de la susdite ordonnance au 1<sup>er</sup> juin 2019 ;

Considérant que ces dispositions se substituent au règlement communal et que celui-ci n'a plus lieu d'exister ;

DECIDE :

D'abroger le règlement communal sur les milieux d'accueil établis sur le territoire communal du 4 juillet 2017.

---

**Algemene zaken – Reglement op de opvangvoorzieningen gevestigd op het grondgebied van de gemeente – Intrekking.**

DE RAAD,

Gelet op het reglement op de opvangvoorzieningen gevestigd op het grondgebied van de gemeente goedgekeurd door de Gemeenteraad op 4 juli 2017;

Overwegende dat dit reglement aangenomen werd met het oog op het instellen van een controle op de opvangvoorzieningen die omwille van hun organisatie niet uitsluitend vielen onder de Franse Gemeenschap of de Vlaamse Gemeenschap en die, bij gebrek aan een specifieke wetgeving betreffende de organisatie van de opvangvoorzieningen in het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad zo aan elke controle ontsnapten;

Gelet op de ordonnantie van 23 maart 2017 van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie houdende de organisatie van de opvangvoorzieningen voor kinderen;

Gelet op het besluit van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 12 juli 2018 tot uitvoering van de ordonnantie van 23 maart 2017 van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie houdende de organisatie van de opvangvoorzieningen voor kinderen;

Gelet op het samenwerkingsakkoord betreffende de opvang van kinderen in Brussel van 31 januari 2019 tussen de Franse Gemeenschap, de Vlaamse Gemeenschap en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie;

Gelet op het besluit van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 25 april 2019 tot vaststelling van de inwerkingtreding van de bovengenoemde ordonnantie op 1 juni 2019;

Overwegende dat deze bepalingen in de plaats komen van het gemeentereglement en dat dit dus geen reden van bestaan meer heeft;

BESLIST:

Het gemeentereglement op de opvangvoorzieningen gevestigd op het grondgebied van de gemeente van 4 juli 2017 in te trekken.

---

**Sanctions administratives - Administratieve sancties**

**4 Sanctions administratives - Désignation d'un agent constatateur communal pour dresser des**

**constats d'infractions aux dispositions du Règlement Général de Police conformément à l'article 21 de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment les articles 119, 119bis, 133 et 135 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 sur les sanctions administratives communales, et plus particulièrement l'article 21, § 1 ;

Vu l'AR du 21 décembre 2013 fixant les conditions minimales en matière de sélection, de recrutement, de formation et de compétence des fonctionnaires et membres du personnel compétents pour constater les infractions qui peuvent faire l'objet de sanctions administratives communales ;

Considérant que la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales dispose que : *"Les infractions qui peuvent uniquement faire l'objet de sanctions administratives peuvent également faire l'objet d'un constat par les personnes suivants : (...) les agents communaux qui répondent aux conditions minimales fixées par le Roi, par arrêté délibéré en Conseil des ministres en matière de sélection, de recrutement, de formation et de compétence, et désignés à cette fin par le conseil communal ..."* ;

Considérant que Madame Rajae Ben MOKHTAR, assistante, répond aux conditions minimales fixées par le Roi et a suivi la formation adéquate visée à l'article 21 de la loi du 24 juin 2013 ;

DECIDE :

De désigner Madame Rajae BEN MOKHTAR, assistante, pour dresser constat en cas d'infraction aux articles du Règlement Général de Police qui peuvent uniquement faire l'objet de sanctions administratives.

---

**Administratieve sancties - Aanstelling van een gemeentelijk agent-vaststeller om inbreuken vast te stellen op de bepalingen van het Algemeen Politierglement in overeenstemming met artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en inzonderheid artikelen 119, 119bis, 133 en 135;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, meer bepaald artikel 21, § 1;

Gelet op het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijk administratieve sanctie;

Overwegende dat de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties het volgende bepaalt : *"De inbreuken die uitsluitend het voorwerp kunnen uitmaken van administratieve sancties kunnen eveneens worden vastgesteld door de volgende personen : (...) de gemeenteambtenaren die voldoen aan de door de Koning vastgelegde minimumvoorwaarden, bij een besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid, en die daartoe door de gemeenteraad werden aangesteld ..."*;

Overwegende dat mevrouw Rajae BEN MOKHTAR, assistente, beantwoordt aan de door de Koning vastgestelde minimumvoorwaarden en de gepaste opleiding bedoeld in artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 heeft gevolgd;

BESLIST :

Mevrouw BEN MOKHTAR Rajae, assistente, aan te stellen om vaststellingen te doen in geval van inbreuken op de artikelen van het Algemeen Politiereglement die enkel het voorwerp kunnen uitmaken van administratieve sancties.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## **Secrétariat - Secretariaat**

### **5 Secrétariat - Délégation du contreseing de la Secrétaire communale - Autorisation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 109 et 111 ;

Considérant que l'article 111 de la nouvelle loi communale permet au Collège des Bourgmestre et Échevins d'autoriser le Secrétaire communal à déléguer le contreseing de certains documents à un ou plusieurs fonctionnaires communaux ;

Considérant que l'éclatement géographique des services de l'administration est susceptible d'entraîner des retards quant à la signature de certains actes ;

Considérant qu'il importe d'assurer en tout temps la continuité du service public ;

Considérant que diverses autorisations de voirie doivent pouvoir être délivrées sans délai aux demandeurs qui se présentent au centre technique ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre autorisant la délégation du contreseing pour certains actes et désignant les délégataires ;

DECIDE :

De prendre pour information la décision du collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre 2019 :

« D'autoriser la Secrétaire communale à déléguer son contreseing pour ce qui concerne les actes suivants :

- Autorisation de pose d'échafaudage ;
- Autorisation de placement d'élévateurs sur la voirie publique ;
- Autorisation de placement de conteneur sur la voirie publique ;

De désigner en tant que délégataires, les agents suivants :

- Yves Smidts, responsable du département Travaux Publics ;
  - Alain Solfa, responsable du service Voirie ;
  - Delphine Ravanelli (Voirie);
  - Arnaud Van Ham (Voirie) ;
  - Hadjera Derni (Voirie). »
-

## **Secretariaat - Delegatie van medeondertekening van de Gemeentesecretaris - Toelating.**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 109 en 111;

Overwegende dat artikel 111 van de nieuwe gemeentewet het College van Burgemeester en Schepenen in staat stelt de Gemeentesecretaris te machtigen de medeondertekening van bepaalde stukken op te dragen aan één of meer ambtenaren van de gemeente;

Overwegende dat de geografische versnippering van de diensten van het bestuur kan leiden tot vertragingen wat betreft de ondertekening van bepaalde akten;

Overwegende dat het belangrijk is de continuïteit van de openbare dienstverlening te allen tijde te verzekeren;

Overwegende dat verschillende wegenisvergunningen meteen moeten kunnen worden uitgereikt aan de aanvragers die zich aanmelden in het technisch centrum;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019 die de delegatie van medeondertekening voor bepaalde akten toelaat en die de gedelegeerden aanduidt;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019 om:

“De Gemeentesecretaris te machtigen om de medeondertekening te delegeren voor wat betreft de volgende akten:

- Toelating voor plaatsing van steiger;
- Toelating voor plaatsing van liften op de openbare weg;
- Toelating voor plaatsing van container op de openbare weg;

De volgende beambten aan te duiden als gedelegeerden:

- Yves Smidts, verantwoordelijke van het departement Openbare Werken;
- Alain Solfa, verantwoordelijke van de dienst Wegenis;
- Delphine Ravanelli (Wegenis);
- Arnaud Van Ham (Wegenis);
- Hadjera Dergi (Wegenis).”

---

## **6 Secrétariat - Règlement d'ordre intérieur du Conseil communal - Adoption.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 91 ;

Considérant que le règlement d'ordre intérieur peut comprendre, outre les dispositions que la loi prescrit d'y consigner, des mesures complémentaires relatives au fonctionnement du Conseil ;

DECIDE:

D'adopter le règlement d'ordre intérieur joint en annexe.

---

## **Secretariaat - Reglement van orde van de Gemeenteraad - Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met name artikel 91;

Overwegende dat het reglement van orde bijkomende maatregelen bevatten i.v.m. de werking van de Raad, behalve de bepalingen die er op basis van de wet in opgenomen moeten worden ;

BESLIST:

Het bijgevoegde reglement van orde goed te keuren.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## **PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR**

### **Recrutements et carrières - Aanwervingen en loopbanen**

#### **7 Personnel – Règlement des congés des agents contractuels – Modification (interruption de carrière pour congé parental à 1/10 temps).**

LE CONSEIL,

Vu l'Arrêté royal du 29 octobre 1997 relatif à l'introduction d'un droit au congé parental dans le cadre d'une interruption de la carrière professionnelle ;

Vu l'Arrêté royal du 5 mai 2019 modifiant diverses dispositions relatives aux congés thématiques, introduisant notamment la possibilité pour l'agent de l'administration communale de demander une interruption de carrière pour congé parental à 1/10 temps ;

Vu le règlement des congés du personnel contractuel adopté en séance du 26 juin 2001 et ses modifications ultérieures, en particulier son chapitre XII, point D, concernant l'interruption de carrière pour congé parental ;

Considérant dès lors qu'il y a lieu de modifier le chapitre XII, point D, du règlement des congés du personnel contractuel ;

Vu le protocole d'accord n° 439 conclu entre les autorités et les organisations syndicales représentatives en date du 4 novembre 2019 ;

DÉCIDE,

De remplacer le chapitre XII, point D, du règlement des congés du personnel contractuel comme suit :

*Ancien texte :*

## **D. INTERRUPTION DE LA CARRIERE POUR CONGE PARENTAL**

### **ARTICLE 1**

L'interruption de carrière pour congé parental permet aussi bien à la mère qu'au père de suspendre sa carrière suite à la naissance ou à l'adoption d'un enfant. Ce droit court depuis la naissance de l'enfant jusqu'au moment où il atteint l'âge de 12 ans. (modifications applicables au 1er juin 2012)

Lorsque l'enfant est atteint d'une incapacité physique ou mentale de 66% au moins au sens de la réglementation relative aux allocations familiales, le droit à l'interruption de carrière pour congé parental est accordé au plus tard jusqu'à ce que l'enfant atteigne son vingt et unième anniversaire.

### **ARTICLE 2**

Pour obtenir le bénéfice de l'interruption de carrière pour congé parental, l'agent doit avoir travaillé au sein de l'administration communale pendant 12 mois au cours des quinze mois qui précèdent la demande.

### **ARTICLE 3**

La demande doit être introduite par écrit au moins 3 mois avant la date souhaitée à moins que le collège des Bourgmestre et Echevins n'accepte, à la demande de l'intéressé, un délai plus court.

A la demande, doivent être joints :

- la formule C61A (interruption complète) ou C61B (interruption à temps partiel), délivrée par l'ONEm dont dépend l'agent, dûment complétée,
- le document attestant de la naissance ou de l'adoption de l'enfant,
- s'il échet, l'acte de naissance d'un autre enfant âgé de moins de 3 ans.

### **ARTICLE 4**

Dans le mois qui suit la demande, le collège des Bourgmestre et Echevins peut, par écrit, reporter l'exercice du droit à l'interruption de carrière pour congé parental pour des raisons justifiables liées au bon fonctionnement du service.

L'interruption de carrière pour congé parental sera reportée de six mois au plus à partir du mois qui suit ce report.

En cas de report, le douzième anniversaire peut être dépassé à due concurrence.

A défaut de réaction du collège des Bourgmestre et Echevins, l'interruption de carrière pour congé parental débutera à la date demandée par l'agent.

### **ARTICLE 5**

Afin de prendre soin de son enfant, les durées maximales de congé parental sont les suivantes :

#### 1. Congé parental complet

Le congé parental complet peut être obtenu pendant une période de 4 mois maximum.

Ces 4 mois peuvent être fractionnés par périodes de 1 mois ou un multiple (1, 2, 3 ou 4 mois)

#### 2. Congé parental à 1/2 temps

Le congé parental à 1/2 temps peut être obtenu pendant une période de 8 mois maximum.

Ces 8 mois peuvent être fractionnés par périodes de 2 mois ou un multiple (2, 4, 6 ou 8 mois)

#### 3 . Congé parental à 1/5 temps

Le congé parental à 1/5 temps peut être obtenu pendant une période de 20 mois maximum.

Ces 20 mois peuvent être fractionnés par périodes de 5 mois ou un multiple (5, 10, 15 ou 20 mois) (modifications applicables au 1er juin 2012)

#### **ARTICLE 6**

Le droit à l'interruption de carrière pour congé parental existe pour les 2 parents mais ne peut être exercé en même temps par les 2 parents s'ils sont tous deux agents communaux à Forest.

#### **ARTICLE 7**

A l'issue de la période d'interruption de carrière pour congé parental, l'agent a le droit de retrouver son poste de travail ou, en cas d'impossibilité, un poste de travail équivalent ou similaire.

#### **ARTICLE 8**

L'interruption de carrière pour congé parental n'entre pas en considération pour le calcul de la période maximale prévue en A.

#### **ARTICLE 9**

L'agent qui exerce son droit à l'interruption de carrière pour congé parental ne peut solliciter pour le même enfant un congé parental et inversement.

#### **ARTICLE 10**

L'agent a la possibilité d'exercer son droit à l'interruption de carrière pour congé parental selon les différentes modalités présentées à l'article 5.

Toutefois, lorsqu'il y a passage d'une modalité à une autre, il y a lieu de tenir compte de ce qui suit :

1 mois d'interruption à temps plein équivaut à 2 mois d'interruption à mi-temps et à 5 mois d'interruption à un cinquième.

*Nouveau texte :*

### **D. INTERRUPTION DE LA CARRIERE POUR CONGE PARENTAL**

#### **ARTICLE 1**

L'interruption de carrière pour congé parental permet aussi bien à la mère qu'au père de suspendre sa carrière suite à la naissance ou à l'adoption d'un enfant. Ce droit court depuis la naissance de l'enfant jusqu'au moment où il atteint l'âge de 12 ans.

Le droit à l'interruption de carrière pour congé parental est accordé au plus tard jusqu'à ce que l'enfant atteigne son vingt-unième anniversaire :

- lorsque l'enfant est atteint d'une incapacité physique ou mentale de 66% au moins au sens de la réglementation relative aux allocations familiales, ou
- lorsqu'il est atteint d'une affection qui a pour conséquence qu'au moins 4 points sont reconnus dans le pilier I de l'échelle médico-sociale au sens de la réglementation relative aux allocations familiales, ou
- lorsqu'au moins 9 points lui sont octroyés dans l'ensemble des trois piliers de l'échelle médico-sociale, au sens de la réglementation relative aux allocations familiales.



## **ARTICLE 2**

Pour obtenir le bénéfice de l'interruption de carrière pour congé parental, l'agent doit avoir travaillé au sein de l'administration communale pendant 12 mois au cours des 15 mois qui précèdent la demande.

## **ARTICLE 3**

La demande doit être introduite par écrit et cela au moins 2 mois et au plus 3 mois avant la date souhaitée, à moins que le collège des Bourgmestre et Echevins n'accepte, à la demande de l'intéressé, un délai plus court.

A la demande doivent être joints :

- la formule C61 (congé parental), délivrée par l'agence ONEM dont dépend l'agent, dûment complétée,
- le document attestant de la naissance ou de l'adoption de l'enfant,
- s'il échet, l'acte de naissance d'un autre enfant âgé de moins de 3 ans.

La demande d'interruption de carrière pour congé parental doit indiquer la date de prise de cours et de fin de l'interruption. Néanmoins, lorsque l'agent opte pour une interruption complète fractionnée en périodes d'une semaine ou d'un multiple d'une semaine (cf. art. 5.1), chaque demande peut porter sur plusieurs périodes non consécutives d'une semaine ou un multiple d'une semaine, à la condition que les semaines ainsi demandées s'étalent sur une période de maximum trois mois. La demande indique dans ce cas les dates de début et de fin de chacune de ces périodes.

Il est possible, mais pas obligatoire, d'utiliser le formulaire disponible sur le réseau interne, section « Pour tous », afin de demander l'interruption de carrière pour congé parental.

## **ARTICLE 4**

L'interruption de carrière pour congé parental peut prendre la forme d'une interruption complète, d'une interruption à mi-temps, d'une interruption à 1/5 temps ou d'une interruption à 1/10. Toutes les formes d'interruption de carrière pour congé parental sont réservées aux agents travaillant à temps plein, à l'exception de l'interruption complète.

*Lorsqu'il s'agit d'une interruption complète, à 1/2 temps ou à 1/5 temps, les dispositions suivantes sont d'application :*

Dans le mois qui suit la demande, le collège des Bourgmestre et Echevins peut, par écrit, reporter l'exercice du droit à l'interruption de carrière pour congé parental pour des raisons justifiables liées au bon fonctionnement du service.

L'interruption de carrière pour congé parental sera reportée de 6 mois au plus à partir du mois qui suit ce report.

En cas de report, le douzième ou vingt-unième anniversaire, selon le cas, peut être dépassé à due concurrence.

*Lorsqu'il s'agit d'une interruption à 1/10 temps, les dispositions suivantes sont d'application :*

Le Collège ne peut pas reporter l'interruption de carrière pour congé parental demandée. Or, dans le mois qui suit la demande d'interruption de carrière pour congé parental, le collège des Bourgmestre et Echevins peut la refuser par écrit. A défaut de réaction du collège des Bourgmestre et Echevins, l'interruption de

carrière pour congé parental débutera à la date demandée par l'agent.

## **ARTICLE 5**

Afin de prendre soin de son enfant, les durées maximales de l'interruption de carrière pour congé parental sont les suivantes :

### **1. Interruption complète**

Le congé parental complet peut être obtenu pendant une période de 4 mois maximum.

Au choix de l'agent, ces 4 mois peuvent être fractionnés par périodes de 1 mois ou un multiple (1, 2, 3 ou 4 mois).

Moyennant l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins après demande écrite de l'agent, ces 4 mois peuvent être fractionnés, entièrement ou partiellement, en périodes d'une semaine ou un multiple. En cas de fractionnement en semaines, il convient de tenir compte du principe selon lequel **4 mois** d'interruption est équivalent à **16 semaines** d'interruption. Lorsque, suite à un fractionnement partiel en semaines, la partie restante est inférieure à quatre semaines, l'agent a le droit de prendre ce solde sans l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins.

Le collège des Bourgmestre et Echevins peut néanmoins refuser le fractionnement en périodes d'une semaine ou un multiple. Dans ce cas, il communique sa décision par écrit à l'agent endéans le mois suivant sa demande.

### **2. Interruption à ½ temps**

Le congé parental à ½ temps peut être obtenu pendant une période de 8 mois maximum.

Au choix de l'agent, ces 8 mois peuvent être fractionnés par périodes de 2 mois ou un multiple (2, 4, 6 ou 8 mois).

Moyennant l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins après demande écrite de l'agent, ces 8 mois peuvent être fractionnés, entièrement ou partiellement, en périodes d'un mois ou un multiple.

Lorsque, suite à un fractionnement partiel en mois, la partie restante est d'un mois, l'agent a le droit de prendre ce solde sans l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins.

Le collège des Bourgmestre et Echevins peut néanmoins refuser le fractionnement en périodes d'un mois ou un multiple. Dans ce cas, il communique sa décision par écrit à l'agent endéans le mois suivant sa demande.

### **3. Interruption à 1/5 temps**

Le congé parental à 1/5 temps peut être obtenu pendant une période de 20 mois maximum.

Au choix de l'agent, ces 20 mois peuvent être fractionnés par périodes de 5 mois ou un multiple (5, 10, 15 ou 20 mois).

### **4. Interruption à 1/10 temps**

Cette forme d'interruption de carrière pour congé parental nécessite l'accord écrit du collège des Bourgmestre et Echevins. Lorsque que le collège des Bourgmestre et Echevins refuse d'accorder la demande de l'agent, il lui en informe par écrit endéans le mois qui suit la demande de l'agent.

L'interruption à 1/10 temps peut être obtenu pendant une période de 40 mois maximum. Ces 40 mois peuvent être fractionnés par périodes de 10 mois ou un multiple (10, 20, 30 ou 40 mois).

Le fractionnement de l'interruption à 1/10 est conditionné par l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins. Lorsque le collège des Bourgmestre et Echevins refuse le fractionnement, il communique sa décision par écrit à l'agent endéans le mois suivant sa demande.

## **ARTICLE 6**

Le droit à l'interruption de carrière pour congé parental existe pour les 2 conjoints mais ne peut être exercé en même temps par les 2 conjoints s'ils sont tous deux agents communaux à Forest.

## **ARTICLE 7**

A l'issue de la période d'interruption de carrière pour congé parental, l'agent a le droit de retrouver son poste de travail ou, en cas d'impossibilité, un poste de travail équivalent ou similaire.

L'agent a le droit de demander un régime de travail ou un horaire de travail aménagé pour la période qui suit la fin de son interruption de carrière pour congé parental. Cette période s'élève à 6 mois maximum, sauf lorsque l'interruption ne contient que 3 semaines ininterrompues ou moins.

L'agent adresse une demande écrite au collège des Bourgmestre et Echevins au moins 3 semaines avant la fin de la période d'interruption en cours. Dans sa demande, l'agent indique ses raisons en lien avec une meilleure conciliation entre vie professionnelle et vie de famille.

Le collège des Bourgmestre et Echevins y répond par écrit au plus tard une semaine avant la fin de la période d'interruption en cours, en tenant compte de ses propres besoins et de ceux de l'agent. Le collège des Bourgmestre et Echevins communique dans sa réponse la manière dont il a tenu compte de ses propres besoins et de ceux de l'agent.

## **ARTICLE 8**

L'interruption de carrière pour congé parental n'entre pas en considération pour le calcul de la période maximale prévue pour l'interruption de la carrière pour convenance personnelle.

Il est à noter que l'interruption de carrière pour congé parental diminue le nombre de jours de congé annuel de vacances dont bénéficie l'agent : toute période de 15 jours donne lieu à une réduction du congé annuel de vacances à raison de 1/24ème.

## **ARTICLE 9**

L'agent qui exerce son droit à l'interruption de carrière pour congé parental ne peut solliciter pour le même enfant un congé parental non rémunéré et inversement.

## **ARTICLE 10**

Les différentes formes d'interruption de carrière pour congé parental peuvent être combinées.

Toutefois, lorsqu'il y a passage d'une modalité à une autre, il y a lieu de tenir compte de ce qui suit :

1 mois d'interruption à temps plein équivaut à 2 mois d'interruption à mi-temps, à 5 mois d'interruption à un cinquième et à 10 mois d'interruption à un dixième.

---

**Personeel – Reglement betreffende de verloven van de contractuele agenten – Wijziging (loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof met 1/10).**

DE RAAD,

Gelet op het Koninklijk Besluit van 29 oktober 1997 tot invoering van een recht op ouderschapsverlof in

het kader van de onderbreking van de beroepsloopbaan;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 5 mei 2019 tot wijziging van diverse bepalingen betreffende de thematische verloven, dat onder meer de personeelsleden van het gemeentebestuur de mogelijkheid toekent een loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof met 1/10 aan te vragen;

Gelet op het reglement betreffende de verloven van de contractuele personeelsleden, aangenomen in zitting van 26 juni 2001, en zijn latere wijzigingen, in het bijzonder hoofdstuk XII, punt D, betreffende de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof;

Overwegende dat hoofdstuk XXI, punt D, van het reglement betreffende de verloven van de contractuele personeelsleden bijgevolg gewijzigd dient te worden;

Gelet op protocolakkoord nr. 439, gesloten tussen de overheden en de representatieve vakbondsorganisaties op 4 november 2019;

BESLIST,

Hoofdstuk XII, punt D, van het reglement betreffende de verloven van de contractuele personeelsleden als volgt te vervangen:

*Oude tekst:*

## **D. LOOPBAANONDERBREKING VOOR OUDERSCHAPSVERLOF**

### **ARTIKEL 1**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof stelt zowel de moeder als de vader in staat om na de geboorte of adoptie van een kind zijn/haar loopbaan tijdelijk stop te zetten. Het recht op ouderschapsverlof geldt vanaf de geboorte van het kind tot de leeftijd van 12 jaar. (wijzigingen toepasselijk op 1 juni 2012)

Indien het kind een lichamelijk of mentaal gebrek heeft van ten minste 66%, overeenkomstig de reglementering betreffende de gezinsbijslag, wordt het recht op loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof toegekend ten laatste tot de eenentwintigste verjaardag van het kind.

### **ARTIKEL 2**

Om te kunnen genieten van een loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof, moet de agent ten minste 12 maanden gewerkt hebben op het gemeentebestuur gedurende de 15 maanden die de aanvraag voorafgaan.

### **ARTIKEL 3**

De aanvraag moet ten minste 3 maanden voorafgaand aan de gewenste datum ingediend worden, tenzij het college van Burgemeester en Schepenen op aanvraag van de agent, een kortere termijn aanvaardt.

De aanvraag moet de volgende bijlagen bevatten :

- het formulier C61A (voltijdse onderbreking) of C61B (deeltijdse onderbreking), ten gronde ingevuld, afgeleverd door de RVA waarvan de agent afhankelijk is ;
- het document dat de geboorte of adoptie van het kind vaststelt ;
- in voorkomend geval, de geboorteakte van een ander kind jonger dan 3 jaar.

### **ARTIKEL 4**

In de maand die volgt op de aanvraag, kan het College van Burgemeester en Schepenen, schriftelijk, de uitoefening van het recht op loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof uitstellen in het belang van de

goede werking van de dienst.

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof kan ten hoogste met zes maanden uitgesteld worden vanaf de maand die volgt op het uitstel.

In het geval van uitstel, mag de twaalfde verjaardag in evenredigheid overschreden worden.

Bij gebrek aan een reactie van het College van Burgemeester en Schepenen, vangt de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof aan op de dag aangevraagd door de agent.

## **ARTIKEL 5**

Om voor zijn kind te zorgen, geldt voortaan de volgende maximumduur voor het ouderschapsverlof :

### 1. Volledig ouderschapsverlof

Het volledig ouderschapsverlof kan bekomen worden gedurende een periode van maximum 4 maanden.

Deze 4 maanden kunnen opgesplitst kunnen worden in periodes van 1 maand of een veelvoud (1, 2, 3 of 4 maanden)

### 2. ½-tijds ouderschapsverlof

Het ½-tijds ouderschapsverlof kan bekomen worden gedurende een periode van maximum 8 maanden.

Deze 8 maanden kunnen opgesplitst worden in periodes van 2 maanden of een veelvoud (2, 4, 6 of 8 maanden)

### 3 . Het 1/5-tijds ouderschapsverlof

Het 1/5-tijds ouderschapsverlof kan bekomen worden gedurende een periode van maximum 20 maanden.

Deze 20 maanden kunnen worden opgesplitst in periodes van 5 maanden of een veelvoud (5, 10, 15 of 20 maanden) (wijzigingen toepasselijk vanaf 1 juni 2012)

## **ARTIKEL 6**

Het recht op loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof bestaat voor de twee echtgenoten, maar mag niet gelijktijdig door beiden uitgeoefend worden.

## **ARTIKEL 7**

Op het einde van de periode van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof, heeft de agent het recht zijn zelfde werk opnieuw te hervatten of, indien dit onmogelijk is, een gelijkwaardig of gelijkaardig werk.

## **ARTIKEL 8**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof wordt niet in rekening gebracht voor de berekening van de maximale periode voorzien in punt A.

## **ARTIKEL 9**

De agent die zijn recht op loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof uitoefent, mag voor hetzelfde kind geen aanvraag indienen voor ouderschapsverlof, en omgekeerd.

## **ARTIKEL 10**

De agent kan bij het opnemen van zijn loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof gebruikmaken van de verschillende modaliteiten vermeld in artikel 5. Niettemin, bij het overschakelen van de ene op de andere modaliteit, moet rekening worden gehouden met het onderstaande :

1 maand voltijdse onderbreking staat gelijk aan 2 maanden halftijdse onderbreking en aan 5 maanden van een-vijfde loopbaanonderbreking.

## **D. LOOPBAANONDERBREKING VOOR OUDERSCHAPSVERLOF**

### **ARTIKEL 1**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof laat zowel de moeder als de vader toe haar of zijn loopbaan te schorsen na de geboorte of adoptie van een kind. Dit recht loopt vanaf de geboorte van het kind tot het ogenblik waarop het de leeftijd van 12 jaar bereikt.

Het recht op de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof wordt ten laatste toegekend tot het kind zijn eenentwintigste verjaardag bereikt:

- indien het kind een lichamelijk of mentaal gebrek van minstens 66% in de zin van de regelgeving met betrekking tot de gezinsbijslagen heeft, of
- indien het een aandoening heeft die tot gevolg heeft dat het ten minste 4 punten worden toegekend in pijler I van de medisch-sociale schaal in de zin van de regelgeving met betrekking tot de gezinsbijslagen, of
- indien er aan het kind minstens 9 punten worden toegekend in het geheel van de drie pijlers van de medisch-sociale schaal, in de zin van de regelgeving met betrekking tot de gezinsbijslagen.

### **ARTIKEL 2**

Om het voordeel van de loopbaanonderbreking voor ouderschap te verkrijgen, moet het personeelslid in de loop van de 15 maanden die aan de aanvraag voorafgaan minstens 12 maanden binnen het gemeentebestuur hebben gewerkt.

### **ARTIKEL 3**

De aanvraag moet ten minste 2 maanden en ten hoogste 3 maanden voorafgaand aan de gewenste datum schriftelijk worden ingediend, tenzij het College van Burgemeester en Schepenen op verzoek van de betrokkene een kortere termijn aanvaardt.

De aanvraag voor de uitoefening van het recht op loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof moet de volgende bijlagen bevatten:

- het formulier C61 (ouderschapsverlof), naar behoren ingevuld, afgeleverd door het RVA-agentschap waar het personeelslid van afhangt,
- het document dat de geboorte of adoptie van het kind vaststelt,
- in voorkomend geval de geboorteakte van een ander kind jonger dan 3 jaar.

De aanvraag van loopbaanonderbreking voor ouderschap moet de begin- en einddatum van de onderbreking vermelden. Indien het personeelslid echter kiest voor een volledige onderbreking die in periodes van één week of een veelvoud van één week is opgesplitst (zie art. 5.1), mag elke aanvraag betrekking hebben op meerdere, niet-openvolgende periodes van één week of een veelvoud van één week, op voorwaarde dat de aldus aangevraagde weken over een periode van hoogstens drie maanden gespreid zijn. In dat geval vermeldt de aanvraag de begin- en einddata van elk van deze periodes.

Het is mogelijk, maar niet verplicht, het formulier dat beschikbaar is op het interne netwerk, afdeling

« Pour tous », te gebruiken teneinde de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof aan te vragen.

#### **ARTIKEL 4**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof kan de vorm aannemen van een volledige onderbreking, een halftijdse onderbreking, een onderbreking met 1/5 of een onderbreking met 1/10. Alle vormen van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof zijn voorbehouden voor voltijds werkende personeelsleden, met uitzondering van de volledige onderbreking.

*Indien het een volledige onderbreking, een halftijdse onderbreking of een onderbreking met 1/5 betreft, zijn de volgende bepalingen van toepassing:*

In de maand die op de aanvraag volgt, kan het College van Burgemeester en Schepenen de uitoefening van het recht op de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof uitstellen om gerechtvaardigde redenen in verband met het functioneren van de dienst.

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof kan ten hoogste met 6 maanden uitgesteld worden vanaf de maand die volgt op dit uitstel.

In het geval van uitstel mag de twaalfde of eenentwintigste verjaardag, al naargelang het geval, dienovereenkomstig worden overschreden.

*Indien het een onderbreking met 1/10 betreft, zijn de volgende bepalingen van toepassing:*

Het College van Burgemeester en Schepenen mag de aangevraagde loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof niet uitstellen. In de maand volgend op de aanvraag van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof mag het College van Burgemeester en Schepenen deze schriftelijk weigeren. Bij ontstentenis van reactie van het College van Burgemeester en Schepenen vangt de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof aan op de door het personeelslid gevraagde datum.

#### **ARTIKEL 5**

Om voor zijn kind te zorgen heeft het personeelslid recht op een loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof met de volgende maximale lengten:

##### **1. Volledige onderbreking**

Het volledige ouderschapsverlof kan worden verkregen voor een periode van maximaal 4 maanden.

Deze 4 maanden mogen, naar keuze van het personeelslid, worden opgesplitst in periodes van 1 maand of een veelvoud daarvan (1, 2, 3 of 4 maanden).

Mits akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen na schriftelijk verzoek van het personeelslid kunnen deze 4 maanden geheel of gedeeltelijk worden opgesplitst in periodes van één week of een veelvoud daarvan. In geval van opsplitsing in weken moet er rekening worden gehouden met het principe dat **4 maanden** onderbreking overeenstemmen met **16 weken** onderbreking. Indien het overblijvende gedeelte na een gedeeltelijke opsplitsing in weken korter is dan vier weken, heeft het personeelslid het recht dit saldo zonder het akkoord van het college van Burgemeester en Schepenen op te nemen.

Het College van Burgemeester en Schepenen kan de opsplitsing in periodes van één week of een veelvoud daarvan evenwel weigeren. In dat geval deelt het zijn beslissing binnen de maand volgend op de aanvraag schriftelijk mee aan het personeelslid.

## 2. Halftijdse onderbreking

Het halftijdse ouderschapsverlof kan voor een periode van maximaal 8 maanden worden verkregen. Deze 8 maanden mogen, naar keuze van het personeelslid, worden opgesplitst in periodes van 2 maanden of een veelvoud daarvan (2, 4, 6 of 8 maanden).

Mits akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen na schriftelijk akkoord van het personeelslid kunnen deze 8 maanden geheel of gedeeltelijk worden opgesplitst in periodes van één maand of een veelvoud daarvan.

Indien het overblijvende gedeelte na een gedeeltelijke opdeling in maanden korter is dan één maand, heeft het personeelslid het recht dit saldo zonder het akkoord van het college van Burgemeester en Schepenen op te nemen.

Het College van Burgemeester en Schepenen mag de opdeling in periodes van één maand of een veelvoud daarvan echter weigeren. In dat geval deelt het zijn beslissing binnen de maand volgend op de aanvraag schriftelijk mee aan het personeelslid.

## 3. Onderbreking met 1/5

Het ouderschapsverlof met 1/5 kan voor een periode van maximaal 20 maanden worden verkregen. Deze 20 maanden mogen, naar keuze van het personeelslid, worden opgesplitst in periodes van 5 maanden of een veelvoud daarvan (5, 10, 15 of 20 maanden).

## 4. Onderbreking met 1/10

Deze vorm van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof vereist het schriftelijke akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen. Indien het College van Burgemeester en Schepenen weigert de aanvraag van het personeelslid in te willigen, deelt het hem dit binnen de maand volgend op de aanvraag van het personeelslid schriftelijk mee.

De onderbreking met 1/10 kan voor een periode van maximaal 40 maanden worden verkregen. Deze 40 maanden mogen worden opgesplitst in periodes van 10 maanden of een veelvoud daarvan (10, 20, 30 of 40 maanden).

De opsplitsing van de onderbreking met 1/10 vereist het akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen. Indien het College van Burgemeester en Schepenen de opsplitsing weigert, deelt het zijn beslissing binnen de maand volgend op de aanvraag schriftelijk mee aan het personeelslid.

## **ARTIKEL 6**

Het recht op de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof bestaat voor beide partners, maar mag niet door beide partners op hetzelfde ogenblik worden uitgeoefend indien ze beiden personeelsleden van het gemeentebestuur van Vorst zijn.

## **ARTIKEL 7**

Na afloop van de periode van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof heeft het personeelslid het recht zijn werk te hervatten of, indien dit onmogelijk is, een gelijkwaardig of gelijkaardig werk.

Het personeelslid heeft het recht een aangepaste werkregeling of een aangepast uurrooster te vragen voor de periode volgend op zijn loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof. Deze periode bedraagt maximaal 6 maanden, behalve indien de onderbreking slechts 3 ononderbroken weken of minder telt.



Het personeelslid richt minstens 3 weken voor het einde van de lopende periode van onderbreking een schriftelijke aanvraag aan het College van Burgemeester en Schepenen. In zijn aanvraag vermeldt het personeelslid zijn redenen die verband houden met een betere combinatie tussen werk- en gezinsleven. Het College van Burgemeester en Schepenen antwoordt hier ten laatste een week voor het einde van de lopende periode van onderbreking schriftelijk op, rekening houdend met zijn eigen behoeften en die van het personeelslid. Het College van Burgemeester en Schepenen deelt in zijn antwoord mee op welke wijze bij de beoordeling van de aanvraag rekening werd gehouden met de eigen behoeften en die van het personeelslid.

## **ARTIKEL 8**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof wordt niet in rekening gebracht voor de maximale periode die voorzien is voor de loopbaanonderbreking wegens persoonlijke redenen.

Men dient op te merken dat de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof het aantal dagen jaarlijks vakantieverlof waar het personeelslid recht op heeft vermindert: iedere periode van 15 dagen leidt tot een vermindering van het jaarlijks vakantieverlof met 1/24.

## **ARTIKEL 9**

Het personeelslid dat zijn recht op de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof uitoefent, mag voor hetzelfde kind geen onbezoldigd ouderschapsverlof aanvragen en omgekeerd.

## **ARTIKEL 10**

De verschillende vormen van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof mogen worden gecombineerd.

Niettemin moet er bij het overschakelen van de ene modaliteit op de andere rekening worden gehouden met het onderstaande:

1 maand voltijdse onderbreking staat gelijk aan 2 maanden halftijdse onderbreking, aan 5 maanden onderbreking met een vijfde en 10 maanden onderbreking met een tiende.

---

## **8 Personnel – Règlement des congés des agents statutaires et en stage – Modification (interruption de carrière pour congé parental à 1/10 temps).**

LE CONSEIL,

Vu l'Arrêté royal du 29 octobre 1997 relatif à l'introduction d'un droit au congé parental dans le cadre d'une interruption de la carrière professionnelle ;

Vu l'Arrêté royal du 5 mai 2019 modifiant diverses dispositions relatives aux congés thématiques, introduisant notamment la possibilité pour l'agent de l'administration communale de demander une interruption de carrière pour congé parental à 1/10 temps ;

Vu le règlement des congés des agents statutaires et en stage adopté en séance du 26 juin 2001 et ses modifications ultérieures, en particulier son chapitre XII, point D, concernant l'interruption de carrière pour congé parental ;

Considérant dès lors qu'il y a lieu de modifier le chapitre XII, point D, du règlement des congés des agents statutaires et en stage ;

Vu le protocole d'accord n° 439 conclu entre les autorités et les organisations syndicales représentatives en date du 4 novembre 2019 ;

DÉCIDE,

De remplacer le chapitre XII, point D, du règlement des congés des agents statutaires et en stage comme suit :

*Ancien texte :*

## **D. INTERRUPTION DE LA CARRIERE POUR CONGE PARENTAL**

### **ARTICLE 1**

L'interruption de carrière pour congé parental permet aussi bien à la mère qu'au père de suspendre sa carrière suite à la naissance ou à l'adoption d'un enfant. Ce droit court depuis la naissance de l'enfant jusqu'au moment où il atteint l'âge de 12 ans. (modifications applicables au 1er juin 2012)

Lorsque l'enfant est atteint d'une incapacité physique ou mentale de 66% au moins au sens de la réglementation relative aux allocations familiales, le droit à l'interruption de carrière pour congé parental est accordé au plus tard jusqu'à ce que l'enfant atteigne son vingt et unième anniversaire.

### **ARTICLE 2**

Pour obtenir le bénéfice de l'interruption de carrière pour congé parental, l'agent doit avoir travaillé au sein de l'administration communale pendant 12 mois au cours des quinze mois qui précèdent la demande.

### **ARTICLE 3**

La demande doit être introduite par écrit au moins 3 mois avant la date souhaitée à moins que le collège des Bourgmestre et Echevins n'accepte, à la demande de l'intéressé, un délai plus court.

A la demande, doivent être joints :

- la formule C61A (interruption complète) ou C61B (interruption à temps partiel), délivrée par l'ONEm dont dépend l'agent, dûment complétée,
- le document attestant de la naissance ou de l'adoption de l'enfant,
- s'il échet, l'acte de naissance d'un autre enfant âgé de moins de 3 ans.

### **ARTICLE 4**

Dans le mois qui suit la demande, le collège des Bourgmestre et Echevins peut, par écrit, reporter l'exercice du droit à l'interruption de carrière pour congé parental pour des raisons justifiables liées au bon fonctionnement du service.

L'interruption de carrière pour congé parental sera reportée de six mois au plus à partir du mois qui suit ce report.

En cas de report, le douzième anniversaire peut être dépassé à due concurrence.

A défaut de réaction du collège des Bourgmestre et Echevins, l'interruption de carrière pour congé parental débutera à la date demandée par l'agent.

### **ARTICLE 5**

Afin de prendre soin de son enfant, les durées maximales de congé parental sont les suivantes :

## 1. Congé parental complet

Le congé parental complet peut être obtenu pendant une période de 4 mois maximum.  
Ces 4 mois peuvent être fractionnés par périodes de 1 mois ou un multiple (1, 2, 3 ou 4 mois)

## 2. Congé parental à 1/2 temps

Le congé parental à 1/2 temps peut être obtenu pendant une période de 8 mois maximum.  
Ces 8 mois peuvent être fractionnés par périodes de 2 mois ou un multiple (2, 4, 6 ou 8 mois)

## 3 . Congé parental à 1/5 temps

Le congé parental à 1/5 temps peut être obtenu pendant une période de 20 mois maximum.  
Ces 20 mois peuvent être fractionnés par périodes de 5 mois ou un multiple (5, 10, 15 ou 20 mois)  
(modifications applicables au 1er juin 2012)

### **ARTICLE 6**

Le droit à l'interruption de carrière pour congé parental existe pour les 2 parents mais ne peut être exercé en même temps par les 2 parents s'ils sont tous deux agents communaux à Forest.

### **ARTICLE 7**

A l'issue de la période d'interruption de carrière pour congé parental, l'agent a le droit de retrouver son poste de travail ou, en cas d'impossibilité, un poste de travail équivalent ou similaire.

### **ARTICLE 8**

L'interruption de carrière pour congé parental n'entre pas en considération pour le calcul de la période maximale prévue en A.

### **ARTICLE 9**

L'agent qui exerce son droit à l'interruption de carrière pour congé parental ne peut solliciter pour le même enfant un congé parental et inversement.

### **ARTICLE 10**

L'agent a la possibilité d'exercer son droit à l'interruption de carrière pour congé parental selon les différentes modalités présentées à l'article 5.

Toutefois, lorsqu'il y a passage d'une modalité à une autre, il y a lieu de tenir compte de ce qui suit :

1 mois d'interruption à temps plein équivaut à 2 mois d'interruption à mi-temps et à 5 mois d'interruption à un cinquième.

*Nouveau texte :*

## **D. INTERRUPTION DE LA CARRIERE POUR CONGE PARENTAL**

### **ARTICLE 1**

L'interruption de carrière pour congé parental permet aussi bien à la mère qu'au père de suspendre sa carrière suite à la naissance ou à l'adoption d'un enfant. Ce droit court depuis la naissance de l'enfant jusqu'au moment où il atteint l'âge de 12 ans.

Le droit à l'interruption de carrière pour congé parental est accordé au plus tard jusqu'à ce que l'enfant atteigne son vingt-unième anniversaire :

- lorsque l'enfant est atteint d'une incapacité physique ou mentale de 66% au moins au sens de la réglementation relative aux allocations familiales, ou
- lorsqu'il est atteint d'une affection qui a pour conséquence qu'au moins 4 points sont reconnus dans le pilier I de l'échelle médico-sociale au sens de la réglementation relative aux allocations familiales, ou
- lorsqu'au moins 9 points lui sont octroyés dans l'ensemble des trois piliers de l'échelle médico-sociale, au sens de la réglementation relative aux allocations familiales.

## **ARTICLE 2**

Pour obtenir le bénéfice de l'interruption de carrière pour congé parental, l'agent doit avoir travaillé au sein de l'administration communale pendant 12 mois au cours des 15 mois qui précèdent la demande.

## **ARTICLE 3**

La demande doit être introduite par écrit et cela au moins 2 mois et au plus 3 mois avant la date souhaitée, à moins que le collège des Bourgmestre et Echevins n'accepte, à la demande de l'intéressé, un délai plus court.

A la demande doivent être joints :

- la formule C61 (congé parental), délivrée par l'agence ONEM dont dépend l'agent, dûment complétée,
- le document attestant de la naissance ou de l'adoption de l'enfant,
- s'il échet, l'acte de naissance d'un autre enfant âgé de moins de 3 ans.

La demande d'interruption de carrière pour congé parental doit indiquer la date de prise de cours et de fin de l'interruption. Néanmoins, lorsque l'agent opte pour une interruption complète fractionnée en périodes d'une semaine ou d'un multiple d'une semaine (cf. art. 5.1), chaque demande peut porter sur plusieurs périodes non consécutives d'une semaine ou un multiple d'une semaine, à la condition que les semaines ainsi demandées s'étalent sur une période de maximum trois mois. La demande indique dans ce cas les dates de début et de fin de chacune de ces périodes.

Il est possible, mais pas obligatoire, d'utiliser le formulaire disponible sur le réseau interne, section « Pour tous », afin de demander l'interruption de carrière pour congé parental.

## **ARTICLE 4**

L'interruption de carrière pour congé parental peut prendre la forme d'une interruption complète, d'une interruption à mi-temps, d'une interruption à 1/5 temps ou d'une interruption à 1/10. Toutes les formes d'interruption de carrière pour congé parental sont réservées aux agents travaillant à temps plein, à l'exception de l'interruption complète.

*Lorsqu'il s'agit d'une interruption complète, à ½ temps ou à 1/5 temps, les dispositions suivantes sont d'application :*

Dans le mois qui suit la demande, le collège des Bourgmestre et Echevins peut, par écrit, reporter l'exercice du droit à l'interruption de carrière pour congé parental pour des raisons justifiables liées au bon fonctionnement du service.

L'interruption de carrière pour congé parental sera reportée de 6 mois au plus à partir du mois qui suit ce report.

En cas de report, le douzième ou vingt-unième anniversaire, selon le cas, peut être dépassé à due concurrence.

*Lorsqu'il s'agit d'une interruption à 1/10 temps, les dispositions suivantes sont d'application :*

Le Collège ne peut pas reporter l'interruption de carrière pour congé parental demandée. Or, dans le mois qui suit la demande d'interruption de carrière pour congé parental, le collège des Bourgmestre et Echevins peut la refuser par écrit. A défaut de réaction du collège des Bourgmestre et Echevins, l'interruption de carrière pour congé parental débutera à la date demandée par l'agent.

## **ARTICLE 5**

Afin de prendre soin de son enfant, les durées maximales de l'interruption de carrière pour congé parental sont les suivantes :

### **4. Interruption complète**

Le congé parental complet peut être obtenu pendant une période de 4 mois maximum.

Au choix de l'agent, ces 4 mois peuvent être fractionnés par périodes de 1 mois ou un multiple (1,2,3 ou 4mois).

Moyennant l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins après demande écrite de l'agent, ces 4 mois peuvent être fractionnés, entièrement ou partiellement, en périodes d'une semaine ou un multiple. En cas de fractionnement en semaines, il convient de tenir compte du principe selon lequel **4 mois** d'interruption est équivalent à **16 semaines** d'interruption. Lorsque, suite à un fractionnement partiel en semaines, la partie restante est inférieure à quatre semaines, l'agent a le droit de prendre ce solde sans l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins.

Le collège des Bourgmestre et Echevins peut néanmoins refuser le fractionnement en périodes d'une semaine ou un multiple. Dans ce cas, il communique sa décision par écrit à l'agent endéans le mois suivant sa demande.

### **5. Interruption à ½ temps**

Le congé parental à ½ temps peut être obtenu pendant une période de 8 mois maximum.

Au choix de l'agent, ces 8 mois peuvent être fractionnés par périodes de 2 mois ou un multiple (2,4,6 ou 8 mois).

Moyennant l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins après demande écrite de l'agent, ces 8 mois peuvent être fractionnés, entièrement ou partiellement, en périodes d'un mois ou un multiple.

Lorsque, suite à un fractionnement partiel en mois, la partie restante est d'un mois, l'agent a le droit de prendre ce solde sans l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins.

Le collège des Bourgmestre et Echevins peut néanmoins refuser le fractionnement en périodes d'un mois ou un multiple. Dans ce cas, il communique sa décision par écrit à l'agent endéans le mois suivant sa demande.

## 6. Interruption à 1/5 temps

Le congé parental à 1/5 temps peut être obtenu pendant une période de 20 mois maximum.

Au choix de l'agent, ces 20 mois peuvent être fractionnés par périodes de 5 mois ou un multiple (5,10,15 ou 20 mois).

## 7. Interruption à 1/10 temps

Cette forme d'interruption de carrière pour congé parental nécessite l'accord écrit du collège des Bourgmestre et Echevins. Lorsque que le collège des Bourgmestre et Echevins refuse d'accorder la demande de l'agent, il lui en informe par écrit endéans le mois qui suit la demande de l'agent.

L'interruption à 1/10 temps peut être obtenu pendant une période de 40 mois maximum. Ces 40 mois peuvent être fractionnés par périodes de 10 mois ou un multiple (10, 20, 30 ou 40 mois).

Le fractionnement de l'interruption à 1/10 est conditionné par l'accord du collège des Bourgmestre et Echevins. Lorsque le collège des Bourgmestre et Echevins refuse le fractionnement, il communique sa décision par écrit à l'agent endéans le mois suivant sa demande.

## ARTICLE 6

Le droit à l'interruption de carrière pour congé parental existe pour les 2 conjoints mais ne peut être exercé en même temps par les 2 conjoints s'ils sont tous deux agents communaux à Forest.

## ARTICLE 7

A l'issue de la période d'interruption de carrière pour congé parental, l'agent a le droit de retrouver son poste de travail ou, en cas d'impossibilité, un poste de travail équivalent ou similaire.

L'agent a le droit de demander un régime de travail ou un horaire de travail aménagé pour la période qui suit la fin de son interruption de carrière pour congé parental. Cette période s'élève à 6 mois maximum, sauf lorsque l'interruption ne contient que 3 semaines ininterrompues ou moins.

L'agent adresse une demande écrite au collège des Bourgmestre et Echevins au moins 3 semaines avant la fin de la période d'interruption en cours. Dans sa demande, l'agent indique ses raisons en lien avec une meilleure conciliation entre vie professionnelle et vie de famille.

Le collège des Bourgmestre et Echevins y répond par écrit au plus tard une semaine avant la fin de la période d'interruption en cours, en tenant compte de ses propres besoins et de ceux de l'agent. Le collège des Bourgmestre et Echevins communique dans sa réponse la manière dont il a tenu compte de ses propres besoins et de ceux de l'agent.

## ARTICLE 8

L'interruption de carrière pour congé parental n'entre pas en considération pour le calcul de la période maximale prévue pour l'interruption de la carrière pour convenance personnelle.

Il est à noter que l'interruption de carrière pour congé parental diminue le nombre de jours de congé annuel de vacances dont bénéficie l'agent : toute période de 15 jours donne lieu à une réduction du congé annuel de vacances à raison de 1/24ème.

## **ARTICLE 9**

L'agent qui exerce son droit à l'interruption de carrière pour congé parental ne peut solliciter pour le même enfant un congé parental non rémunéré et inversement.

## **ARTICLE 10**

Les différentes formes d'interruption de carrière pour congé parental peuvent être combinées.

Toutefois, lorsqu'il y a passage d'une modalité à une autre, il y a lieu de tenir compte de ce qui suit :

1 mois d'interruption à temps plein équivaut à 2 mois d'interruption à mi-temps, à 5 mois d'interruption à un cinquième et à 10 mois d'interruption à un dixième.

---

### **Personeel – Reglement betreffende de verloven van het vastbenoemde personeel en de agenten in stage – Wijziging (loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof met 1/10).**

DE RAAD,

Gelet op het Koninklijk Besluit van 29 oktober 1997 tot invoering van een recht op ouderschapsverlof in het kader van de onderbreking van de beroepsloopbaan;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 5 mei 2019 tot wijziging van diverse bepalingen betreffende de thematische verloven, dat onder meer de personeelsleden van het gemeentebestuur de mogelijkheid toekent een loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof met 1/10 aan te vragen;

Gelet op het reglement betreffende de verloven van het vastbenoemde personeel en de agenten in stage, aangenomen in zitting van 26 juni 2001, en zijn latere wijzigingen, in het bijzonder hoofdstuk XII, punt D, betreffende de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof;

Overwegende dat hoofdstuk XXI, punt D, van het reglement betreffende de verloven van de het vastbenoemde personeel en de agenten in stage bijgevolg gewijzigd dient te worden;

Gelet op protocolakkoord nr. 439, gesloten tussen de overheden en de representatieve vakbondsorganisaties op 4 november 2019;

BESLIST,

Hoofdstuk XII, punt D, van het reglement betreffende de verloven van het vastbenoemde personeel en de agenten in stage als volgt te vervangen:

*Oude tekst:*

### **D. LOOPBAANONDERBREKING VOOR OUDERSCHAPSVERLOF**

#### **ARTIKEL 1**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof stelt zowel de moeder als de vader in staat om na de geboorte of adoptie van een kind zijn/haar loopbaan tijdelijk stop te zetten. Het recht op ouderschapsverlof geldt vanaf de geboorte van het kind tot de leeftijd van 12 jaar. (wijzigingen toepasselijk op 1 juni 2012)

Indien het kind een lichamelijk of mentaal gebrek heeft van ten minste 66%, overeenkomstig de reglementering betreffende de gezinsbijslag, wordt het recht op loopbaanonderbreking voor

ouderschapsverlof toegekend ten laatste tot de eenentwintigste verjaardag van het kind.

## **ARTIKEL 2**

Om te kunnen genieten van een loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof, moet de agent ten minste 12 maanden gewerkt hebben op het gemeentebestuur gedurende de 15 maanden die de aanvraag voorafgaan.

## **ARTIKEL 3**

De aanvraag moet ten minste 3 maanden voorafgaand aan de gewenste datum ingediend worden, tenzij het college van Burgemeester en Schepenen op aanvraag van de agent, een kortere termijn aanvaardt.

De aanvraag moet de volgende bijlagen bevatten :

- het formulier C61A (voltijdse onderbreking) of C61B (deeltijdse onderbreking), ten gronde ingevuld, afgeleverd door de RVA waarvan de agent afhankelijk is ;
- het document dat de geboorte of adoptie van het kind vaststelt ;
- in voorkomend geval, de geboorteakte van een ander kind jonger dan 3 jaar.

## **ARTIKEL 4**

In de maand die volgt op de aanvraag, kan het College van Burgemeester en Schepenen, schriftelijk, de uitoefening van het recht op loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof uitstellen in het belang van de goede werking van de dienst.

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof kan ten hoogste met zes maanden uitgesteld worden vanaf de maand die volgt op het uitstel.

In het geval van uitstel, mag de twaalfde verjaardag in evenredigheid overschreden worden.

Bij gebrek aan een reactie van het College van Burgemeester en Schepenen, vangt de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof aan op de dag aangevraagd door de agent.

## **ARTIKEL 5**

Om voor zijn kind te zorgen, geldt voortaan de volgende maximumduur voor het ouderschapsverlof :

### 1. Volledig ouderschapsverlof

Het volledig ouderschapsverlof kan bekomen worden gedurende een periode van maximum 4 maanden.

Deze 4 maanden kunnen opgesplitst kunnen worden in periodes van 1 maand of een veelvoud (1, 2, 3 of 4 maanden)

### 2. ½-tijds ouderschapsverlof

Het ½-tijds ouderschapsverlof kan bekomen worden gedurende een periode van maximum 8 maanden.

Deze 8 maanden kunnen opgesplitst worden in periodes van 2 maanden of een veelvoud (2, 4, 6 of 8 maanden)

### 3 . Het 1/5-tijds ouderschapsverlof

Het 1/5-tijds ouderschapsverlof kan bekomen worden gedurende een periode van maximum 20 maanden.

Deze 20 maanden kunnen worden opgesplitst in periodes van 5 maanden of een veelvoud (5, 10, 15 of 20 maanden) (wijzigingen toepasselijk vanaf 1 juni 2012)

## **ARTIKEL 6**

Het recht op loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof bestaat voor de twee echtgenoten, maar mag niet gelijktijdig door beiden uitgeoefend worden.



## **ARTIKEL 7**

Op het einde van de periode van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof, heeft de agent het recht zijn zelfde werk opnieuw te hervatten of, indien dit onmogelijk is, een gelijkwaardig of gelijkaardig werk.

## **ARTIKEL 8**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof wordt niet in rekening gebracht voor de berekening van de maximale periode voorzien in punt A.

## **ARTIKEL 9**

De agent die zijn recht op loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof uitoefent, mag voor hetzelfde kind geen aanvraag indienen voor ouderschapsverlof, en omgekeerd.

## **ARTIKEL 10**

De agent kan bij het opnemen van zijn loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof gebruikmaken van de verschillende modaliteiten vermeld in artikel 5. Niettemin, bij het overschakelen van de ene op de andere modaliteit, moet rekening worden gehouden met het onderstaande :

1 maand voltijdse onderbreking staat gelijk aan 2 maanden halftijdse onderbreking en aan 5 maanden van een-vijfde loopbaanonderbreking.

*Nieuwe tekst:*

## **D. LOOPBAANONDERBREKING VOOR OUDERSCHAPSVERLOF**

### **ARTIKEL 1**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof laat zowel de moeder als de vader toe haar of zijn loopbaan te schorsen na de geboorte of adoptie van een kind. Dit recht loopt vanaf de geboorte van het kind tot het ogenblik waarop het de leeftijd van 12 jaar bereikt.

Het recht op de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof wordt ten laatste toegekend tot het kind zijn eenentwintigste verjaardag bereikt:

- indien het kind een lichamelijk of mentaal gebrek van minstens 66% in de zin van de regelgeving met betrekking tot de gezinsbijslagen heeft, of
- indien het een aandoening heeft die tot gevolg heeft dat het ten minste 4 punten worden toegekend in pijler I van de medisch-sociale schaal in de zin van de regelgeving met betrekking tot de gezinsbijslagen, of
- indien er aan het kind minstens 9 punten worden toegekend in het geheel van de drie pijlers van de medisch-sociale schaal, in de zin van de regelgeving met betrekking tot de gezinsbijslagen.

### **ARTIKEL 2**

Om het voordeel van de loopbaanonderbreking voor ouderschap te verkrijgen, moet het personeelslid in de loop van de 15 maanden die aan de aanvraag voorafgaan minstens 12 maanden binnen het gemeentebestuur hebben gewerkt.

### **ARTIKEL 3**

De aanvraag moet ten minste 2 maanden en ten hoogste 3 maanden voorafgaand aan de gewenste datum schriftelijk worden ingediend, tenzij het College van Burgemeester en Schepenen op verzoek van de betrokkene een kortere termijn aanvaardt.

De aanvraag voor de uitoefening van het recht op loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof moet de volgende bijlagen bevatten:

- het formulier C61 (ouderschapsverlof), naar behoren ingevuld, afgeleverd door het RVA-agentschap waar het personeelslid van afhangt,
- het document dat de geboorte of adoptie van het kind vaststelt,
- in voorkomend geval de geboorteakte van een ander kind jonger dan 3 jaar.

De aanvraag van loopbaanonderbreking voor ouderschap moet de begin- en einddatum van de onderbreking vermelden. Indien het personeelslid echter kiest voor een volledige onderbreking die in periodes van één week of een veelvoud van één week is opgesplitst (zie art. 5.1), mag elke aanvraag betrekking hebben op meerdere, niet-openvolgende periodes van één week of een veelvoud van één week, op voorwaarde dat de aldus aangevraagde weken over een periode van hoogstens drie maanden gespreid zijn. In dat geval vermeldt de aanvraag de begin- en einddata van elk van deze periodes.

Het is mogelijk, maar niet verplicht, het formulier dat beschikbaar is op het interne netwerk, afdeling « Pour tous », te gebruiken teneinde de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof aan te vragen.

### **ARTIKEL 4**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof kan de vorm aannemen van een volledige onderbreking, een halftijdse onderbreking, een onderbreking met 1/5 of een onderbreking met 1/10. Alle vormen van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof zijn voorbehouden voor voltijds werkende personeelsleden, met uitzondering van de volledige onderbreking.

*Indien het een volledige onderbreking, een halftijdse onderbreking of een onderbreking met 1/5 betreft, zijn de volgende bepalingen van toepassing:*

In de maand die op de aanvraag volgt, kan het College van Burgemeester en Schepenen de uitoefening van het recht op de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof uitstellen om gerechtvaardigde redenen in verband met het functioneren van de dienst.

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof kan ten hoogste met 6 maanden uitgesteld worden vanaf de maand die volgt op dit uitstel.

In het geval van uitstel mag de twaalfde of eenentwintigste verjaardag, al naargelang het geval, dienovereenkomstig worden overschreden.

*Indien het een onderbreking met 1/10 betreft, zijn de volgende bepalingen van toepassing:*

Het College van Burgemeester en Schepenen mag de aangevraagde loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof niet uitstellen. In de maand volgend op de aanvraag van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof mag het College van Burgemeester en Schepenen deze schriftelijk weigeren. Bij ontstentenis van reactie van het College van Burgemeester en Schepenen vangt de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof aan op de door het personeelslid gevraagde datum.

## ARTIKEL 5

Om voor zijn kind te zorgen heeft het personeelslid recht op een loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof met de volgende maximale lengten:

### 1. Volledige onderbreking

Het volledige ouderschapsverlof kan worden verkregen voor een periode van maximaal 4 maanden.

Deze 4 maanden mogen, naar keuze van het personeelslid, worden opgesplitst in periodes van 1 maand of een veelvoud daarvan (1, 2, 3 of 4 maanden).

Mits akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen na schriftelijk verzoek van het personeelslid kunnen deze 4 maanden geheel of gedeeltelijk worden opgesplitst in periodes van één week of een veelvoud daarvan. In geval van opsplitsing in weken moet er rekening worden gehouden met het principe dat **4 maanden** onderbreking overeenstemmen met **16 weken** onderbreking. Indien het overblijvende gedeelte na een gedeeltelijke opsplitsing in weken korter is dan vier weken, heeft het personeelslid het recht dit saldo zonder het akkoord van het college van Burgemeester en Schepenen op te nemen.

Het College van Burgemeester en Schepenen kan de opsplitsing in periodes van één week of een veelvoud daarvan evenwel weigeren. In dat geval deelt het zijn beslissing binnen de maand volgend op de aanvraag schriftelijk mee aan het personeelslid.

### 2. Halftijdse onderbreking

Het halftijdse ouderschapsverlof kan voor een periode van maximaal 8 maanden worden verkregen.

Deze 8 maanden mogen, naar keuze van het personeelslid, worden opgesplitst in periodes van 2 maanden of een veelvoud daarvan (2, 4, 6 of 8 maanden).

Mits akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen na schriftelijk akkoord van het personeelslid kunnen deze 8 maanden geheel of gedeeltelijk worden opgesplitst in periodes van één maand of een veelvoud daarvan.

Indien het overblijvende gedeelte na een gedeeltelijke opdeling in maanden korter is dan één maand, heeft het personeelslid het recht dit saldo zonder het akkoord van het college van Burgemeester en Schepenen op te nemen.

Het College van Burgemeester en Schepenen mag de opdeling in periodes van één maand of een veelvoud daarvan echter weigeren. In dat geval deelt het zijn beslissing binnen de maand volgend op de aanvraag schriftelijk mee aan het personeelslid.

### 3. Onderbreking met 1/5

Het ouderschapsverlof met 1/5 kan voor een periode van maximaal 20 maanden worden verkregen.

Deze 20 maanden mogen, naar keuze van het personeelslid, worden opgesplitst in periodes van 5 maanden of een veelvoud daarvan (5, 10, 15 of 20 maanden).

### 4. Onderbreking met 1/10

Deze vorm van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof vereist het schriftelijke akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen. Indien het College van Burgemeester en Schepenen weigert de aanvraag van het personeelslid in te willigen, deelt het hem dit binnen de maand volgend op de aanvraag van het personeelslid schriftelijk mee.

De onderbreking met 1/10 kan voor een periode van maximaal 40 maanden worden verkregen. Deze 40 maanden mogen worden opgesplitst in periodes van 10 maanden of een veelvoud daarvan (10, 20, 30 of 40 maanden).

De opsplitsing van de onderbreking met 1/10 vereist het akkoord van het College van Burgemeester en Schepenen. Indien het College van Burgemeester en Schepenen de opsplitsing weigert, deelt het zijn beslissing binnen de maand volgend op de aanvraag schriftelijk mee aan het personeelslid.

## **ARTIKEL 6**

Het recht op de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof bestaat voor beide partners, maar mag niet door beide partners op hetzelfde ogenblik worden uitgeoefend indien ze beiden personeelsleden van het gemeentebestuur van Vorst zijn.

## **ARTIKEL 7**

Na afloop van de periode van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof heeft het personeelslid het recht zijn werk te hervatten of, indien dit onmogelijk is, een gelijkwaardig of gelijkaardig werk.

Het personeelslid heeft het recht een aangepaste werkregeling of een aangepast uurrooster te vragen voor de periode volgend op zijn loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof. Deze periode bedraagt maximaal 6 maanden, behalve indien de onderbreking slechts 3 ononderbroken weken of minder telt.

Het personeelslid richt minstens 3 weken voor het einde van de lopende periode van onderbreking een schriftelijke aanvraag aan het College van Burgemeester en Schepenen. In zijn aanvraag vermeldt het personeelslid zijn redenen die verband houden met een betere combinatie tussen werk- en gezinsleven.

Het College van Burgemeester en Schepenen antwoordt hier ten laatste een week voor het einde van de lopende periode van onderbreking schriftelijk op, rekening houdend met zijn eigen behoeften en die van het personeelslid. Het College van Burgemeester en Schepenen deelt in zijn antwoord mee op welke wijze bij de beoordeling van de aanvraag rekening werd gehouden met de eigen behoeften en die van het personeelslid.

## **ARTIKEL 8**

De loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof wordt niet in rekening gebracht voor de maximale periode die voorzien is voor de loopbaanonderbreking wegens persoonlijke redenen.

Men dient op te merken dat de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof het aantal dagen jaarlijks vakantieverlof waar het personeelslid recht op heeft vermindert: iedere periode van 15 dagen leidt tot een vermindering van het jaarlijks vakantieverlof met 1/24.

## **ARTIKEL 9**

Het personeelslid dat zijn recht op de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof uitoefent, mag voor hetzelfde kind geen onbezoldigd ouderschapsverlof aanvragen en omgekeerd.

## **ARTIKEL 10**

De verschillende vormen van loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof mogen worden gecombineerd.

Niettemin moet er bij het overschakelen van de ene modaliteit op de andere rekening worden gehouden

met het onderstaande:

1 maand voltijdse onderbreking staat gelijk aan 2 maanden halftijdse onderbreking, aan 5 maanden onderbreking met een vijfde en 10 maanden onderbreking met een tiende.

---

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### Subsides - Subsidies

#### 9 Subsides – Investissements en matière d’infrastructures d’intérêt public – Triennat 2019-2021.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l’ordonnance du 16 juillet 1998 concernant l’octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d’investissements d’intérêt public relatifs aux espaces publics, aux bâtiments et à l’assainissement sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu les arrêtés d’exécution de ladite ordonnance datés également du 16 juillet 1998, en particulier celui relatif aux modalités de présentation du programme triennal d’investissements ainsi que celui qui détermine les initiatives d’intérêt régional susceptibles d’émarger à la dotation triennale du développement et les projets d’investissements susceptibles d’être subsidiés à taux majorés ;

Considérant que la commune s’engage à assurer l’entretien et la gestion du bien subsidié ;

Considérant qu’elle s’engage à ne pas aliéner et ne pas modifier l’affectation du bien pour lequel elle bénéficie d’un subside dans les vingt ans de l’octroi de ce dernier ;

Considérant que la quote-part de la dotation triennale allouée à la commune pour les années 2019-2021 est de 915.250,00 € ;

Vu la nécessité d’établir un programme triennal d’investissements préalablement à toute demande de subside, conformément aux dispositions précitées et au modèle arrêté par le Gouvernement;

DECIDE :

D’arrêter le programme triennal d’investissements pour les années 2019-2021, compte tenu de la quote-part de 915.250,00 € attribuée à la commune par la dotation régionale;

D’affecter la dotation triennale d’investissement issue du programme triennal d’investissement 2019-2021 au réaménagement de l’avenue de la Verrerie et de la rue J.-B. Baeck.

---

#### Subsidies – Investerings in infrastructuur van openbaar nut – Driejarige periode 2019-2021.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van

openbaar nut betreffende de openbare ruimten, de gebouwen en de sanering op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan te moedigen;

Gelet op de uitvoeringsbesluiten van voormelde ordonnantie, eveneens d.d. 16 juli 1998, in het bijzonder het besluit tot bepaling van de wijze van voorstelling van het driejarig investeringsprogramma evenals het besluit houdende de bepaling van de initiatieven van gewestelijk belang die in aanmerking kunnen komen voor de driejarige ontwikkelingsdotatie en van de investeringsprojecten die in aanmerking kunnen komen voor verhoogde subsidiëringspercentages;

Overwegende dat de gemeente zich ertoe verbindt het gesubsidieerde goed te onderhouden en te beheren;

Overwegende dat zij zich ertoe verbindt de bestemming van het goed, waarvoor zij een subsidie ontvangt, niet te vervreemden noch te wijzigen binnen de twintig jaar na de toekenning ervan;

Overwegende dat het aandeel van de driejarige dotatie toegekend aan de gemeente voor de jaren 2019-2021 915.250,00 € bedraagt;

Gelet op de noodzaak om een driejarig investeringsprogramma op te stellen voorafgaand aan eender welke subsidieaanvraag, overeenkomstig de voormelde bepalingen en het model vastgesteld door de Regering;

**BESLIST:**

Het driejarige investeringsprogramma voor de jaren 2019-2021 vast te stellen rekening houdend met het aandeel van 915.250,00 € toegekend aan de gemeente via de gewestdotatie;

De driejarige investeringsdotatie afkomstig van het driejarige investeringsprogramma 2019-2021 aan te wenden voor de heraanleg van de Glasblazerijlaan en de J.-B. Baeckstraat.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten**

#### **10 Revitalisation des quartiers - ABY – Buvette temporaire – Demande de renouvellement de projet en 2020 et approbation de la convention.**

LE CONSEIL,

Considérant le projet de rénovation de l'abbaye de Forest et sa reconversion en Pôle Culturel (ABY) ;

Considérant le projet fABrYk et la volonté de faire vivre l'abbaye jusqu'au démarrage des travaux ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 25 avril 2019 décidant entre autre :

- *D'approuver l'appel à projet « Occupation temporaire et saisonnière du local Atelier de l'abbaye de Forest» ;*
- *D'approuver la procédure de sélection pour l'appel à projet « Occupation temporaire et saisonnière du local Atelier de l'abbaye de Forest» proposée dans l'appel à projet*

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 23 mai 2019 décidant entre autre:

- *D'approuver la mise à disposition temporaire, à la Famille Dedonder, via une convention, de l'espace nommé « atelier » dans l'abbaye de Forest durant la période allant du 29 mai 2019 au 1er novembre 2019 au plus tard, sous réserve d'approbation de la convention par le Conseil Communal en sa séance du 28 mai 2019.*

Vu la délibération du Conseil Communal en date du 28 mai décidant entre autre:

- *D'approuver le modèle de convention d'occupation proposé en annexe ;*
- *De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, pour signer la convention d'occupation avec le candidat sélectionné.*

Considérant que la Famille Dedonder a occupé les lieux du 15 juin au 27 octobre 2019 ;

Considérant que cette occupation s'est déroulée sans encombres et que tous les articles de la convention ont été respectés ;

Considérant les investissements réalisés pour ouvrir la buvette par la famille Dedonder ;

Considérant que l'appel à projet prévoyait la possibilité de renouvellement de l'occupation temporaire pour les saisons suivantes après accord du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Considérant la demande de la famille Dedonder d'ouvrir la buvette pour la saison 2020 ;

Considérant qu'ils demandent également de pouvoir laisser du matériel n'ayant que très peu de valeur dans l'atelier ;

Considérant qu'il n'est pas prévu d'autres occupations dans l'atelier d'ici la prochaine saison ;

Considérant qu'il y a lieu de prolonger la convention pour la mise à disposition de l'atelier pour le stockage du mobilier et pour la saison 2020 ;

DECIDE:

D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2020 ;

D'approuver la demande de stockage de matériel dans l'atelier jusqu'à la saison 2020 ;

D'approuver la nouvelle convention d'occupation temporaire de l'atelier de l'abbaye de Forest.

---

**Heropleving van de wijken - ABY - Tijdelijke bar ('buvette') - Aanvraag tot hernieuwing van het project in 2020 en goedkeuring van de overeenkomst.**

DE RAAD,

Overwegende het project voor de renovatie van de Abdij van Vorst en haar reconversie tot Culturele Pool (ABY);

Overwegende het project fABrYk en het streven om de abdij levendig te maken tot de start van de werken;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 april 2019 tot beslissing van o.a.:

- *de goedkeuring van de projectoproep ‘Tijdelijk seizoengebruik van het werkplaatslokaal van de Abdij van Vorst’;*
- *de goedkeuring van de selectieprocedure voor de projectoproep ‘Tijdelijk seizoengebruik van het werkplaatslokaal van de Abdij van Vorst’, zoals voorgesteld in de projectoproep;*

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 mei 2019 tot beslissing van o.a.:

- *de goedkeuring van de tijdelijke terbeschikkingstelling aan de familie Dedonder, via een overeenkomst, van de ruimte genaamd “werkplaats” in de Abdij van Vorst, gedurende de periode van 29 mei 2019 tot uiterlijk 1 november 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de overeenkomst door de Gemeenteraad in zijn zitting van 28 mei 2019;*

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 mei waarbij werd beslist o.a.:

- *Goedkeuring te verlenen aan het model van gebruiksovereenkomst voorgesteld als bijlage;*
- *Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de gebruiksovereenkomst met de geselecteerde kandidaat te ondertekenen.*

Overwegende dat de familie Dedonder de plaats gebruikt heeft van 15 juni tot 27 oktober 2019;

Overwegende dat dit gebruik probleemloos verliep en dat alle artikelen van de overeenkomst nageleefd werden;

Overwegende de investeringen die de familie Dedonder gedaan heeft om de bar te openen;

Overwegende dat de projectoproep voorzag in de mogelijkheid van hernieuwing van het tijdelijk gebruik voor de volgende seizoenen na goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende de vraag van de familie Dedonder om de bar te openen voor het seizoen 2020;

Overwegende dat zij ook vragen om materiaal van geringe waarde in de werkplaats achter te laten;

Overwegende dat er geen ander gebruik van de werkplaats gepland is tot het begin van volgend seizoen;

Overwegende dat het aangewezen is de overeenkomst van terbeschikkingstelling van de werkplaats voor de opslag van meubilair en voor het seizoen 2020 te verlengen;

**BESLIST:**

Het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2020 goed te keuren;



De aanvraag voor materiaalopslag in de werkplaats tot het seizoen 2020 goed te keuren;

De nieuwe overeenkomst van tijdelijk gebruik van de werkplaats van de Abdij van Vorst goed te keuren.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

11 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Rénovation Urbaine – CRU 4 : « Avenue du Roi » (Forest/Saint-Gilles) – Volet 5° du CRU - Actions socio-économiques - Approbation des Conventions.**

LE CONSEIL,

Vu L'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10 novembre 2016 portant exécution de l'Ordonnance organique de revitalisation urbaine adoptant la « zone de revitalisation urbaine, dite « ZRU 2016 » ;

Vu L'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 mars 2017 relatif aux Contrats de Rénovation Urbaine portant exécution de l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 décembre 2017 approuvant le programme du "Contrat de Rénovation urbaine - Avenue du Roi"

Vu la délibération du Conseil communal du 19 décembre 2017 approuvant les conventions entre la Région et la commune et définissant les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » ;

Vu L'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 février 2019 approuvant la première modification du CRU Roi ;

Vu La nouvelle loi communale ;

Vu la délibération du collège du 11 octobre validant la proposition de méthodologie de sélection des projets du volet 5° du CRU ROI et, en particulier, l'objectif de traiter des thématiques retenues dans le programme du CRU ROI de manière intercommunale ;

Vu la décision du collège du 29 août 2019 approuvant la répartition budgétaire, les différents porteurs de projets sélectionnés ainsi que toutes les fiches projets ;

Considérant l'ensemble des thématiques et des porteurs de projets à savoir :

- Agriculture urbaine : services communaux « Cellule Environnement » de Forest et de Service développement durable de Saint-Gilles ;
- Propreté : services communaux de la propreté publique de Forest et de Saint-Gilles ;
- Petite enfance : service communaux de la Petite enfance de Forest et de Saint-Gilles et le Réseau saint-gillois des mini-crèches ;
- Jeunesse : Maison des jeunes de Forest et Maison des jeunes La Cité des Jeunes de Saint-Gilles ;

- Culture : Wiels, Brass Centre culturel de Forest et Maison des cultures de Saint-Gilles ;
- Amélioration de l'habitat : Maison en plus et le CAFA ;
- Economie circulaire : porté par la Recyclerie sociale de Saint-Gilles ;
- Appropriation des espaces publics : porté par la commune de Forest ;

Considérant que la commune est bénéficiaire principale du subsidie ;

Considérant que trois thématiques ont été confiées à des bénéficiaires délégués à savoir :

- Jeunesse : Maison des jeunes de Forest et Maison des jeunes La Cité des Jeunes de Saint-Gilles ;
- Culture : Wiels, Brass Centre culturel de Forest et Maison des cultures de Saint-Gilles ;
- Amélioration de l'habitat : Maison en plus et le CAFA ;

Considérant qu'il y a lieu d'établir des conventions avec les asbl porteuses de projet afin de déterminer les modalités de partenariat et définir les conditions du subventionnement pour la réalisation des actions du programme approuvé du CRU « Avenue du Roi » ;

Considérant que pour le projet Petite Enfance, Saint gilles ayant délégué le projet à une asbl et Forest à un service communal, il a été proposé qu'une convention soit également signée par la commune de Forest ;

DECIDE :

D'approuver les quatre conventions proposées en annexe.

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal, pour signer lesdites conventions.

---

**Heropleving van de wijken – Stadsvernieuwingscontract – SVC 4: “Koningslaan” (Vorst/Sint-Gillis) – Luik 5° van het SVC - Socio-economische acties - Goedkeuring van de Overeenkomsten.**

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 november 2016 tot uitvoering van de Ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering, waarmee de "zone voor stedelijke herwaardering" genaamd "ZSH 2016" werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 maart 2017 betreffende de Stadsvernieuwingscontracten, houdende uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 december 2017 tot goedkeuring van het programma van het “Stadsvernieuwingscontract - Koningslaan”;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 19 december 2017 tot goedkeuring van de overeenkomsten tussen het Gewest en de gemeente en tot vastlegging van de subsidiëringsvoorwaarden voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC “Koningslaan”;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 februari 2019 tot goedkeuring van eerste wijziging van het SVC Koning;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beraadslaging van het college van 11 oktober waarin het voorstel van selectiemethodologie van de projecten van het luik 5° van het SVC Koning gevalideerd werd en, in het bijzonder, de doelstelling om thema's te behandelen die op intercommunale wijze weerhouden werden in het programma van het SVC Koning;

Gelet op de beslissing van het college van 29 augustus 2019 tot goedkeuring van de budgettaire verdeling van de verschillende geselecteerde projectdragers alsook van alle projectfiches;

Overwegende het geheel van de thema's en van de projectdragers, namelijk:

- Stadslandbouw: gemeentediensten “Cel Leefmilieu” van Vorst en Dienst duurzame ontwikkeling van Sint-Gillis;
- Nethed: gemeentediensten openbare nethed van Vorst en Sint-Gillis;
- Kinderopvang: gemeentediensten Kinderopvang van Vorst en Sint-Gillis en het “Réseau saint-gillois des mini-crèches”;
- Jeugd: Jeugdhuis van Vorst en Jeugdhuis “La Cité des Jeunes” van Sint-Gillis;
- Cultuur: Wiels, Brass Cultureel Centrum van Vorst en Huis van Culturen van Sint-Gillis;
- Verbetering van de woonomstandigheden: Maison en plus en CAFA;
- Kringlooeconomie: gedragen door de Kringloopwinkel van Sint-Gillis;
- Toeëigening van de openbare ruimten: gedragen door de gemeente Vorst;

Overwegende dat de gemeente de voornaamste begunstigde van de subsidie is;

Overwegende dat er drie thema's werden toevertrouwd aan afgevaardigde begunstigten, namelijk:

- Jeugd: Jeugdhuis van Vorst en Jeugdhuis “La Cité des Jeunes” van Sint-Gillis;
- Cultuur: Wiels, Brass Cultureel Centrum van Vorst en Huis van Culturen van Sint-Gillis;
- Verbetering van de woonomstandigheden: Maison en plus en CAFA;

Overwegende dat het aangewezen is overeenkomsten op te stellen met de projectdragende vzw's om de partnerschapsmodaliteiten te bepalen en de subsidiëringsvoorwaarden vast te leggen voor de uitvoering van de acties van het goedgekeurde programma van het SVC “Koningslaan”;

Overwegende dat, wat betreft het project Kinderopvang, aangezien Sint-Gilles het project aan een vzw heeft overgedragen en Vorst aan een gemeentedienst, voorgesteld werd dat er ook door de gemeente Vorst een overeenkomst wordt ondertekend;

**BESLIST:**

De vier overeenkomsten, voorgesteld in bijlage, goed te keuren.

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de voornoemde overeenkomsten, opgenomen in bijlage, te ondertekenen.

*12 annexes / 12 bijlagen*

---

**12 Revitalisation des quartiers – Fourniture et placement d’une nouvelle installation de parlophonie pour le bâtiment avenue Wielemans Ceuppens 3 à 1190 Bruxelles – Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution – Prise d’information.**

LE CONSEIL,

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Gouvernement régional d’approuver le programme du CQDW en sa séance du 5 juillet 2018 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 3 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 7 novembre 2019, décidant entre autre :

*De passer un marché public de faible montant ;*

*D’approuver l’appel d’offre pour le marché public « Fourniture et remplacement de la parlophonie avenue Wielemans Ceuppens 3 » établi par l’équipe du CQDW, les conditions étant fixées dans ce dernier et par les règles générales d’exécution des marchés publics ;*

*D’approuver la consultation des quatre entreprises suivantes pour ce marché :*

*CASABLANCO asbl - Avenue François Malherbe 42 - 1070 Anderlecht;*

*E.Eclair & Renov sprl – Chaussée de Waterloo 284/A - 1060 Saint-Gilles;*

*TD-Tech sprl – Avenue Eudore Pirmez 42 – 1040 Etterbeek ;*

*FD-Elec Parle-au-Phone sprl – Avenue Emilie Verhaeren 56 – 1030 Schaerbeek ;*

*De considérer que les offres reçues sont conformes et régulières, à savoir l’offre de l’entreprise E.Eclair & Renov sprl – Chaussée de Waterloo 284/A - 1060 Saint-Gilles s’élevant à 520,00€ HTVA, et l’offre de l’entreprise CASABLANCO asbl - Avenue François Malherbe 42 - 1070 Anderlecht s’élève à 1230,00€ HTVA;*

*De désigner l’entreprise E.Eclair & Renov sprl pour un montant de 520,00 euros HTVA, soit 629,2€ euros TVAC pour la réalisation de ce marché ;*

*D’imputer la dépense, conformément à l’article 14 de l’Arrêté royal portant le règlement général de la comptabilité communale, à l’article 9308/723-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d’exécution » du service extraordinaire du budget 2019;*

*De financer cette dépense à 100% par le subside régional.*

DECIDE :

De prendre pour information la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 7 novembre 2019 décidant :

*De passer un marché public de faible montant ;*

*D’approuver l’appel d’offre pour le marché public « Fourniture et remplacement de la parlophonie avenue Wielemans Ceuppens 3 » établi par l’équipe du CQDW, les conditions étant*

*fixées dans ce dernier et par les règles générales d'exécution des marchés publics ;*

*D'approuver la consultation des quatre entreprises suivantes pour ce marché :*

*CASABLANCO asbl - Avenue François Malherbe 42 - 1070 Anderlecht;*

*E.Eclair & Renov sprl – Chaussée de Waterloo 284/A - 1060 Saint-Gilles;*

*TD-Tech sprl – Avenue Eudore Pirmez 42 – 1040 Etterbeek ;*

*FD-Elec Parle-au-Phone sprl – Avenue Emilie Verhaeren 56 – 1030 Schaerbeek ;*

*De considérer que les offres reçues sont conformes et régulières, à savoir l'offre de l'entreprise E.Eclair & Renov sprl – Chaussée de Waterloo 284/A - 1060 Saint-Gilles s'élevant à 520,00€ HTVA, et l'offre de l'entreprise CASABLANCO asbl - Avenue François Malherbe 42 - 1070 Anderlecht s'élève à 1230,00€ HTVA ;*

*De désigner l'entreprise E.Eclair & Renov sprl pour un montant de 520,00 euros HTVA, soit 629.2€ euros TVAC pour la réalisation de ce marché ;*

*D'imputer la dépense, conformément à l'article 14 de l'Arrêté royal portant le règlement général de la comptabilité communale, à l'article 9308/723-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 ;*

*De financer cette dépense à 100% par le subside régional.*

---

**Heropleving van de wijken – Levering en plaatsing van een nieuwe parlofooninstallatie voor het gebouw in de Wielemans Ceuppenslaan 3 te 1190 Brussel – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de te raadplegen firma's en van de toewijzing – Kennisneming.**

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 euro voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne (DWCW);

Gelet op de beslissing van de Gewestregering in zitting van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 7 november 2019 om ondermeer:

*Een overheidsopdracht van beperkte waarde te gunnen;*

*Goedkeuring te verlenen aan de offerteaanvraag voor de overheidsopdracht “Levering en vervanging van de parlofonie in de Wielemans Ceuppenslaan 3” opgesteld door het team van het DWCW, waarbij de voorwaarden in deze laatste en door de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten werden vastgelegd;*

*Goedkeuring te verlenen voor de raadpleging van de vier volgende ondernemingen voor deze opdracht:*

*CASABLANCO vzw – François Malherbelaan 42 – 1070 Anderlecht;*

*E.Eclair & Renov bvba – Waterloosesteenweg 284/A - 1060 Sint-Gillis;*

*TD-Tech bvba – Eudore Pirmezlaan 42 – 1040 Etterbeek;*

*FD-Elec Parle-au-Phone bvba – Emilie Verhaerenlaan 56 – 1030 Schaarbeek;*

*De ontvangen offertes als conform en regelmatig te beschouwen, namelijk de offerte van de onderneming E.Eclair & Renov bvba – Waterloosesteenweg 284/A - 1060 Sint-Gillis voor een bedrag van 520,00€ excl. BTW, en de offerte van de onderneming CASABLANCO vzw – François Malherbelaan 42 – 1070 Anderlecht voor een bedrag van 1230,00€ excl. BTW;*

*De onderneming E.Eclair & Renov bvba aan te stellen voor een bedrag van 520,00 euro excl. BTW, of 629.20 euro incl. BTW voor de uitvoering van deze opdracht;*

*De uitgave, conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, in te schrijven op artikel 9308/723-60/88 'Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019;*

*Deze uitgave voor 100% te financieren door een gewestelijke subsidie;*

## BESLIST:

Kennis te nemen van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 7 november 2019, waarin beslist werd om:

*Een overheidsopdracht van beperkte waarde te gunnen;*

*Goedkeuring te verlenen aan de offerteaanvraag voor de overheidsopdracht "Levering en vervanging van de parlofonie in de Wielemans Ceuppenslaan 3" opgesteld door het team van het DWCW, waarbij de voorwaarden in deze laatste en door de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten werden vastgelegd;*

*Goedkeuring te verlenen voor de raadpleging van de vier volgende ondernemingen voor deze opdracht:*

*CASABLANCO vzw – François Malherbelaan 42 – 1070 Anderlecht;*

*E.Eclair & Renov bvba – Waterlooosesteenweg 284/A - 1060 Sint-Gillis;*

*TD-Tech bvba – Eudore Pirmezlaan 42 – 1040 Etterbeek;*

*FD-Elec Parle-au-Phone bvba – Emilie Verhaerenlaan 56 – 1030 Schaarbeek;*

*De ontvangen offertes als conform en regelmatig te beschouwen, namelijk de offerte van de onderneming E.Eclair & Renov bvba – Waterlooosesteenweg 284/A - 1060 Sint-Gillis voor een bedrag van 520,00€ excl. BTW, en de offerte van de onderneming CASABLANCO vzw – François Malherbelaan 42 – 1070 Anderlecht voor een bedrag van 1230,00€ excl. BTW;*

*De onderneming E.Eclair & Renov bvba aan te stellen voor een bedrag van 520,00 euro excl. BTW, of 629.20 euro incl. BTW voor de uitvoering van deze opdracht;*

*De uitgave, conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, in te schrijven op artikel 9308/723-60/88 'Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019;*

*Deze uitgave voor 100% te financieren door een gewestelijke subsidie.*

---

### 13 **Revitalisation des quartiers – Travaux de rénovation du rez-de-chaussée de l'antenne de quartier Wiels sur Senne située au 3 Av. Wielemans Ceuppens à 1190 Bruxelles - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et l'attribution – Prise d'information.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Gouvernement régional d'approuver le programme du CQDW en sa séance du 5 juillet 2018 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 3 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 7 novembre 2019, décidant entre

autre :

*De passer un marché public de faible montant ;*

*D'approuver l'appel d'offre pour le marché public « Rénovation du rez-de-chaussée de l'antenne de quartier Wiels sur Sennes » établi par l'équipe du CQDW, les conditions étant fixées dans ce dernier et par les règles générales d'exécution des marchés publics ;*

*D'approuver la consultation des cinq entreprises suivantes pour ce marché*

*Mithat de la société I.M. Construct - Square Jules Algoet 5 - 1070 Anderlecht;*

*Meg Maison - Guido Gezellestraat 39 - 1030 Schaerbeek;*

*Virgil Rénovation SPRL - Rue du Croissant 60 - 1190 Forest ;*

*Dorval construct - Eugène Flageyplein 23 - 1050 Ixelles;*

*Bati Pierys - Penelopelaan 54 - 1190 Forest ;*

*De considérer que la seule offre reçue est conforme et régulière, à savoir l'offre de l'entreprise Mithat de la société I.M. Construct - Square Jules Algoet 5 - 1070 Anderlecht, s'élevant à 10.728 € HTVA, soit 12.980,88 € TVAC ;*

*De désigner l'entreprise Mithat de la société I.M. Construct pour un montant de 10.728 euros HTVA, soit 12.980,88 euros TVAC pour la réalisation de ce marché ;*

*D'imputer la dépense, conformément à l'article 14 de l'Arrêté royal portant le règlement général de la comptabilité communale, à l'article 9308/723-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 ;*

*De financer cette dépense à 100% par le subside régional.*

DECIDE :

De prendre pour information la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 7 novembre 2019 décidant :

*De passer un marché public de faible montant ;*

*D'approuver l'appel d'offre pour le marché public « Rénovation du rez-de-chaussée de l'antenne de quartier Wiels sur Sennes » établi par l'équipe du CQDW, les conditions étant fixées dans ce dernier et par les règles générales d'exécution des marchés publics ;*

*D'approuver la consultation des cinq entreprises suivantes pour ce marché :*

*Mithat de la société I.M. Construct - Square Jules Algoet 5 - 1070 Anderlecht;*

*Meg Maison - Guido Gezellestraat 39 - 1030 Schaerbeek;*

*Virgil Rénovation SPRL - Rue du Croissant 60 - 1190 Forest ;*

*Dorval construct - Eugène Flageyplein 23 - 1050 Ixelles;*

*Bati Pierys - Penelopelaan 54 - 1190 Forest ;*

*De considérer que la seule offre reçue est conforme et régulière, à savoir l'offre de l'entreprise Mithat de la société I.M. Construct - Square Jules Algoet 5 - 1070 Anderlecht, s'élevant à 10.728 € HTVA, soit 12.980,88 € TVAC ;*

*De désigner l'entreprise Mithat de la société I.M. Construct pour un montant de 10.728 euros HTVA, soit 12.980,88 euros TVAC pour la réalisation de ce marché ;*

*D'imputer la dépense, conformément à l'article 14 de l'Arrêté royal portant le règlement général de la comptabilité communale, à l'article 9308/723-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019;*

*De financer cette dépense à 100% par le subside régional.*

---

**Heropleving van de wijken - Renovatiewerken van de benedenverdieping van de wijkantenne Wiels aan de Zenne gelegen Wielemans Ceuppenslaan 3 te 1190 Brussel - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de te raadplegen firma's en van de toewijzing – Kennisneming.**

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 euro voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne (DWCW);

Gelet op de beslissing van de Gewestregering in zitting van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 7 november 2019 om ondermeer:

*Een overheidsopdracht van beperkte waarde te gunnen;*

*Goedkeuring te verlenen aan de offerteaanvraag voor de overheidsopdracht “Renovatie van de benedenverdieping van de wijkantenne Wiels aan de Zenne”, opgesteld door het team van het DWCW, waarbij de voorwaarden in deze laatste en door de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten werden vastgelegd;*

*Goedkeuring te verlenen voor de raadpleging van de vijf volgende ondernemingen voor deze opdracht:*

*Mithat van de firma I.M. Construct - Jules Algoet square 5 - 1070 Anderlecht;*

*Meg Maison - Guido Gezellestraat 39 - 1030 Schaarbeek;*

*Virgil Rénovation BVBA - Halvemaanstraat 60 - 1190 Vorst;*

*Dorval construct - Eugène Flageyplein 23 - 1050 Elsene;*

*Bati Pierys - Penelopelaan 54 - 1190 Vorst;*

*Slechts één ontvangen offerte te beschouwen als conform en regelmatig, namelijk de offerte van de onderneming Mithat van de firma I.M. Construct - Jules Algoetsquare 5 - 1070 Anderlecht, voor een bedrag van 10.728 € excl. BTW, of 12.980,88 € incl. BTW;*

*De onderneming Mithat van de firma I.M. Construct aan te stellen voor een bedrag van 10.728 euro excl. BTW, of 12.980,88 euro incl. BTW voor de uitvoering van deze opdracht;*

*De uitgave, conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, in te schrijven op artikel 9308/723-60/88 ‘Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering’ van de buitengewone dienst van de begroting 2019;*

*Deze uitgave voor 100% te financieren door een gewestelijke subsidie.*

## BESLIST:

Kennis te nemen van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 7 november 2019, waarin beslist werd om:

*Een overheidsopdracht van beperkte waarde te gunnen;*

*Goedkeuring te verlenen aan de offerteaanvraag voor de overheidsopdracht “Renovatie van de benedenverdieping van de wijkantenne Wiels aan de Zenne”, opgesteld door het team van het DWCW, waarbij de voorwaarden in deze laatste en door de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten werden vastgelegd;*

*Goedkeuring te verlenen voor de raadpleging van de vijf volgende ondernemingen voor deze opdracht:*

*Mithat van de firma I.M. Construct - Jules Algoet square 5 - 1070 Anderlecht;*

*Meg Maison - Guido Gezellestraat 39 - 1030 Schaarbeek;*

*Virgil Rénovation BVBA - Halvemaanstraat 60 - 1190 Vorst;*

*Dorval construct - Eugène Flageyplein 23 - 1050 Elsene;*

*Bati Pierys - Penelopelaan 54 - 1190 Vorst;*



*Slechts één ontvangen offerte te beschouwen als conform en regelmatig, namelijk de offerte van de onderneming Mithat van de firma I.M. Construct - Jules Algoetsquare 5 - 1070 Anderlecht, voor een bedrag van 10.728 € excl. BTW, of 12.980,88 € incl. BTW;*

*De onderneming Mithat van de firma I.M. Construct aan te stellen voor een bedrag van 10.728 euro excl. BTW, of 12.980,88 euro incl. BTW voor de uitvoering van deze opdracht;*

*De uitgave, conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, in te schrijven op artikel 9308/723-60/88 'Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019;*

*Deze uitgave voor 100% te financieren door een gewestelijke subsidie.*

---

14 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Albert - Réaménagement de la dalle Albert (phase 1) – Avenue Besme 129-131 / Chaussée d’Alseberg - Marché de travaux - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - 2019-CQDA-01 - Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 144.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins en sa séance du 7 novembre 2019 :

*« D'approuver le cahier des charges N° 2019-CQDA-01 et le montant estimé du marché "Réaménagement de l'espace public de la dalle Albert (phase 1)", établis par la Revitalisation des quartiers et le bureau d'étude « Omgeving ». Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 106.988,44 € HTVA soit 129.456,01 € TVA et imprévus compris.*

*De passer le marché par la procédure négociée sans publication préalable.*

*D'informer le conseil communal de la présente décision.*

*De consulter les opérateurs économiques suivants dans le cadre de la procédure négociée sans publication préalable :*

*- Les Entreprise Melin s.a., Chaussée Provinciale, 85-87 à 1341 Ottignies-L.L.Neuve ;*

*- Eurovia Belgium s.a., Allée Hof ter Vleest, 1 à 1070 Bruxelles ;*

*- Viabuild NV, Schalienhoevedreef 20 F à 2800 Mechelen ;*

*- NV COLAS, Nestor Martinstraat 315 à 1082 Brussel.*

*- DE DENDER, Kolonel Bourgstraat 40, 1030 Brussel.*

*D'inscrire la dépense estimée à l'article 9304/731-60/74 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 (modification n°4) ;*

*De financieren deze uitgave vermeldt op 100% door een subsidie van de STIB, opgenomen in het artikel van de inkomsten 9304/664-51/74 ; »*

DECIDE:

De kennisgeving van de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019:

*« Goedkeuren het cahier des charges N° 2019-CQDA-01 en het bedrag van de aanbesteding van de markt "Herstructurering van de openbare ruimte van de dalleten Albert (fase 1)", vastgesteld door de Revitalisering van de wijken en het bureau van studie « Omgeving ». De voorwaarden zijn vastgesteld zoals voorzien in het cahier des charges en door de algemene uitvoeringsregels van de openbare markten. Het bedrag van de aanbesteding bedraagt 106.988,44 € HTVA ofwel 129.456,01 € TVA en onvoorzien inbegrepen.*

*De markt afsluiten door de procedure van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.*

*De gemeenteraad van de huidige beslissing.*

*De raad van de economische operatoren in het kader van de procedure van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking :*

*- Les Entreprises Melin s.a., Chaussée Provinciale, 85-87 à 1341 Ottignies-L.L.Neuve ;*

*- Eurovia Belgium s.a., Allée Hof ter Vleest, 1 à 1070 Bruxelles ;*

*- Viabuild NV, Schalienthoevedreef 20 F à 2800 Mechelen ;*

*- NV COLAS, Nestor Martinstraat 315 à 1082 Brussel.*

*- DE DENDER, Kolonel Bourgstraat 40, 1030 Brussel.*

*De registreren van de uitgave vermeldt op het artikel 9304/731-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting van de oefening 2019 (wijziging n°4) ;*

*De financieren deze uitgave vermeldt op 100% door een subsidie van de STIB, opgenomen in het artikel van de inkomsten 9304/664-51/74 ; »*

---

**Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Albert – Heraanleg van de Albert-‘dalle’ (fase 1) - Besmelan 129-131 / Alsebergsesteenweg – Opdracht voor aanbesteding van werken – Goedkeuring van de voorwaarden, van de aanbestedingswijze, van de uit te nodigen firma's – 2019-DWCA-01 - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 144.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019:

*“Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2019-CQDA-01 en de raming van de opdracht*

*“Heraanleg van de Albert-‘dalle’ (Fase 1)”, opgesteld door de cel Heropleving van de wijken en het studiebureau "Omgeving". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 106.988,44 € excl. BTW of 129.456,01 €, BTW en onvoorziene kosten inbegrepen. De opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing. De volgende ondernemers te raadplegen in het kader van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:*

- Les Entreprise Melin s.a., Chaussée Provinciale, 85-87 te 1341 Ottignies- L.L.Neuve;*
- Eurovia Belgium s.a., Hof ter Vleestdreef, 1 te 1070 Brussel;*
- Viabuild NV, Schalienhoevedreef 20 F te 2800 Mechelen;*
- NV COLAS, Nestor Martinstraat 315 te 1082 Brussel;*
- DE DENDER, Kolonel Bourgstraat, 40 te 1030 Brussel.*

*De geraamde uitgave in te schrijven op artikel 9304/731-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 (begrotingswijziging nr. 4);*

*Deze voornoemde uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van de MIVB, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9304/664-51/74.”*

## BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019:

*“Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2019-CQDA-01 en de raming van de opdracht “Heraanleg van de Albert-‘dalle’ (Fase 1)”, opgesteld door de cel Heropleving van de wijken en het studiebureau "Omgeving". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 106.988,44 € excl. BTW of 129.456,01 €, BTW en onvoorziene kosten inbegrepen.*

*De opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.*

*De gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing.*

*De volgende ondernemers te raadplegen in het kader van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:*

- Les Entreprise Melin s.a., Chaussée Provinciale, 85-87 te 1341 Ottignies- L.L.Neuve;*
- Eurovia Belgium s.a., Hof ter Vleestdreef, 1 te 1070 Brussel;*
- Viabuild NV, Schalienhoevedreef 20 F te 2800 Mechelen;*
- NV COLAS, Nestor Martinstraat 315 te 1082 Brussel;*
- DE DENDER, Kolonel Bourgstraat, 40 te 1030 Brussel.*

*De geraamde uitgave in te schrijven op artikel 9304/731-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 (begrotingswijziging nr. 4);*

*Deze voornoemde uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van de MIVB, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9304/664-51/74.”*

*10 annexes / 10 bijlagen*

---

## VIE URBAINE - STADSLEVEN

### Commerces / Vie économique - Handel / Economisch leven

#### 15 Commerce - Dérogation - Jours de fermetures hebdomadaires - 2020.

LE CONSEIL,

Attendu que plusieurs commerçants demandent de pouvoir ouvrir leur commerce lors de certaines festivités ou d'évènements sur notre territoire ;

Vu la loi fédérale du 10 novembre 2006 relative aux heures d'ouverture et au jour de fermeture hebdomadaire dans les commerces, l'artisanat et les services, et plus particulièrement son chapitre 4 article 15, le collège des Bourgmestre et échevins peut accorder des dérogations aux dispositions de ladite loi au jour de fermeture hebdomadaire ;

Vu ladite loi autorisant en son article 15 un maximum de 15 jours sur une année civile ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE,

D'autoriser tous les commerçants forestois dont le jour de fermeture hebdomadaire coïncide avec un des jours ci-dessous, de tenir leur établissement ouvert sans devoir pour autant en demander l'autorisation ;

D'approuver la liste des périodes dans lesquels les 15 jours de dérogations sont accordés pour l'année 2020 :

<b>Période</b>	<b>Jour</b>	<b>Dénomination</b>
Du 03 janvier au 09 janvier 2020 inclus	1	Ouverture des soldes d'hiver
Du 08 février au 14 février 2020 inclus	1	Saint-Valentin
Du 06 avril au 12 avril 2020 inclus	1	Vacances de printemps - Pâques
Du 01 mai au 07 mai 2020 inclus	1	Fête du travail
Du 04 mai au 10 mai 2020 inclus	1	Fête des Mères
Du 08 juin au 14 juin 2020 inclus	1	Fête des Pères
Du 01 juillet au 07 juillet 2020 inclus	1	Ouverture des soldes d'été
Du 15 juillet au 21 juillet 2020 inclus	1	Fête nationale
Du 01 septembre au 07 septembre 2020 inclus	1	Rentrée scolaire
Du 18 septembre au 24 septembre 2020 inclus	1	Fêtes Médiévales
Du 01 octobre au 07 octobre 2020 inclus	1	Week-end du client
Du 12 au 18 octobre 2020 inclus	1	Marché annuel
Du 30 novembre au 06 décembre 2020 inclus	1	Saint-Nicolas
Du 18 décembre au 31 décembre 2020 inclus	2	Vacances d'hiver

---

### **Handel - Afwijking - Wekelijkse sluitingsdagen - 2020.**

DE RAAD,

Overwegende dat meerdere handelaars vragen om hun handelszaak te mogen openen tijdens bepaalde festiviteiten of evenementen op ons grondgebied;

Gelet op de federale wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren en de wekelijkse sluitingsdag in handel, ambacht en dienstverlening, en meer in het bijzonder hoofdstuk 4 artikel 15, kan het College van

Burgemeester en Schepenen afwijkingen op de bepalingen van voormelde wet op de wekelijkse sluitingsdag toestaan;

Gelet op voormelde wet die in artikel 15 maximaal 15 dagen per kalenderjaar toestaat;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST :

Alle Vorstse handelaars, van wie de wekelijkse sluitingsdag samenvalt met één van de onderstaande dagen, toe te staan hun handelszaak open te houden zonder hiervoor de toelating te moeten vragen;

Goedkeuring te verlenen aan de lijst met de perioden waarin de 15 afwijkende dagen voor het jaar 2020 toegekend worden:

<b>Periode</b>	<b>Dag</b>	<b>Benaming</b>
Van 03 januari tot en met 09 januari 2020	1	Opening van de wintersolden
Van 08 februari tot en met 14 februari 2020	1	Sint-Valentijn
Van 06 april tot en met 12 april 2020	1	Lentevakantie/Pasen
Van 01 mei tot en met 07 mei 2020	1	Dag van de Arbeid
Van 04 mei tot en met 10 mei 2020	1	Moederdag
Van 08 juni tot en met 14 juni 2020	1	Vaderdag
Van 01 juli tot en met 07 juli 2020	1	Opening van de zomersolden
Van 15 juli tot en met 21 juli 2020	1	Nationale Feestdag
Van 01 september tot en met 07 september 2020	1	Start van het nieuwe schooljaar
Van 18 september tot en met 24 september 2020	1	Middeleeuwse Feesten
Van 01 oktober tot en met 07 oktober 2020	1	Weekend van de Klant
Van 12 oktober tot en met 18 oktober 2020	1	Jaarmarkt
Van 30 november tot en met 06 december 2020	1	Sinterklaas
Van 18 december tot en met 31 december 2020	2	Wintervakantie

---

## **AFFAIRES COMMUNAUTAIRES NL - GEMEENTESCHAPSZAKEN NL**

### **Culture FR - Cultuur NL**

#### **16 Culture - Parcours d'Artistes 2018 - Organisation conjointe avec la commune de Saint-Gilles - Transaction.**

LE CONSEIL,

Considérant que le Parcours d'Artistes a été initialement lancé par la commune de Saint-Gilles et son CPAS en 1988;

Vu la demande de Monsieur Frédéric Fournes, directeur du Centre culturel de Forest le BRASS, sis

avenue Van Volxem, 364 à 1190 Forest, visant à pouvoir organiser l'édition 2018 des "Parcours d'Artistes" sur le territoire de Forest, en partenariat avec la commune de Saint-Gilles;

Vu la décision du Conseil Communal du 03 juillet 2018 de l'organisation de l'édition 2018 des « Parcours d'Artistes » conjointement avec la commune de Saint-Gilles;

Vu la mise en demeure du BRASS Centre Culturel de Forest, du 12 septembre 2019 relative à la participation de l'organisation de l'édition 2018 des "Parcours d'Artistes" sur le territoire de Forest impayé pour un montant de 10.000 euros;

DECIDE :

De conclure une transaction avec le BRASS Centre Culturel de Forest, afin de payer la facture pour un montant de 10.000 euros, relative à la participation à l'organisation de l'édition 2018 des "Parcours d'Artistes" sur le territoire de Forest;

D'approuver à cet effet les termes de la convention ci-annexée.

---

**Cultuur - Parcours d'Artistes 2018 – Gezamenlijke organisatie met de gemeente Sint-Gillis - Schikking.**

DE RAAD,

Overwegende dat het Parcours d'Artistes in 1988 werd opgestart door de gemeente Sint-Gillis en hun OCMW;

Gezien de vraag van de heer Frédéric Fournes, directeur van het BRASS, Centre culturel de Forest, gevestigd op de Van Volxemlaan 364, 1190 Vorst, om de jaargang 2018 van het "Parcours d'Artistes" in samenwerking met de gemeente Sint-Gillis te kunnen organiseren op het grondgebied Vorst;

Gezien de beslissing van de Gemeenteraad dd 3 juli 2018 om jaargang 2018 van het « Parcours d'Artistes » gezamenlijk met de gemeente Sint-Gillis te organiseren;

Gezien de ingebrekestelling dd 12 september 2019 door BRASS, Centre culturel de Forest, met betrekking tot het onbetaalde bedrag van 10.000 euro voor de deelname aan de organisatie van jaargang 2018 van "Parcours d'Artistes" op het grondgebied Vorst;

BESLIST :

Een overeenkomst af te sluiten met BRASS, Centre Culturel de Forest, om de factuur ter waarde van 10.000 euro met betrekking tot de deelname aan de organisatie van jaargang 2018 van « Parcours d'Artistes » op het grondgebied Vorst, te betalen;

Om hiertoe de voorwaarden in de bijgesloten overeenkomst goed te keuren.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

**AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

**IT - IT**

17 **Informatique - Acquisition de matériel informatique pour le bon fonctionnement des services et leur intégration dans le parc informatique communal.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à l'acquisition de matériel informatique pour le bon fonctionnement des services et leur intégration dans le parc informatique communal ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117;

Vu sa décision du 2 mars 2010 relative à la Convention de mandat n° CM1008 entre le Centre d'informatique pour la Région bruxelloise et l'Administration communale de Forest, basée sur l'article 19 de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fourniture et de services (« L'exécution conjointe de travaux, de fournitures ou de services pour le compte de pouvoirs adjudicateurs différents peut, dans l'intérêt général, faire l'objet d'un marché unique attribué par adjudication, par appel d'offres ou par procédure négociée, dans les conditions déterminées par la loi. Les personnes intéressées désignent l'autorité ou l'organe qui interviendra, en leur nom collectif, à l'attribution et à l'exécution du marché ») ;

Vu l'article 1er de la Convention de mandat disposant ce qui suit :

« L'Administration communale de Forest désigne le CIRB comme mandataire appelé à intervenir en son nom et pour son compte à l'attribution et à l'exécution des marchés publics, cités ci-dessous, de telle manière que le CIRB soit l'autorité compétente à traiter avec les soumissionnaires.

Il s'agit notamment des marchés publics suivants :

Le marché relatif à l'acquisition et l'installation de matériels informatiques et de logiciels y afférents ;

Vu la liste des prix du matériel offert par le CIRB pour l'année 2019 ;

Vu la liste des prix du matériel offert par IRISNET pour l'année 2019 ;

Considérant que la dépense est dès lors estimée comme suit :

Pour le service INFORMATIQUE 139/742-53/15

5	Catalyst 2960-x / switch	1.435,30 €
	TOTAL	7.176,50 €
	TOTAL + BTW	8.684,00 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2019, soit 117.000,00 € ;

Pour le service Prevention 300/742-54/10

30	GSM Nokia 2.2 Black	2.298,90 €
	TOTAL	2.298,90 €
	TOTAL + BTW	2.782,00 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 300/742-54/15 du service extraordinaire du budget 2019, soit 3.000,00 € ;

Pour le service Prevention 300/742-53/10

8	IPAD MINI 2019	4.423,20 €
TOTAL		4.423,20 €
TOTAL + BTW		5.355,00 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 300/742-54/15 du service extraordinaire du budget 2019, soit 5.672,00 € ;

DECIDE,

De désigner le CIRB pour l'acquisition de matériel informatique et téléphonique dont le paiement des fournitures sera établi sur production des factures des firmes IRISNET, ORANGE, SWITCH/IT PRO NV ;

D'inscrire la dépense de 8.684,00 € (TVAC) à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2019 pour acquisition de matériel d' IRISNET ;

D'inscrire la dépense de 5.355,00 € (TVAC) à l'article 300/742-53/10 du service extraordinaire du budget 2019 pour acquisition de matériel au CIRB ;

D'inscrire la dépense de 2.782,00 € (TVAC) à l'article 300/742-54/10 du service extraordinaire du budget 2019 pour acquisition de matériel d' ORANGE ;

De financer les dépenses aux articles 139/742-53/15 - par un emprunt, et aux articles 300/742-53/10, 300/742-54/10, par subsides.

---

**Informatica - Aankoop van informaticamateriaal voor de goede werking van de diensten en hun integratie in het gemeentelijk informaticapark.**

DE RAAD,

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de aankoop van informaticamateriaal voor de goede werking van de diensten en hun integratie in het gemeentelijke informaticapark;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op zijn beslissing van 2 maart 2010 betreffende de Mandaatovereenkomst met nr CM1008 tussen het Centrum voor informatica voor het Brusselse Gewest en het Gemeentebestuur van Vorst, gebaseerd op artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten ("De gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten voor rekening van verschillende aanbestedende overheden kan, in het algemeen belang, worden samengevoegd in één enkele opdracht, die bij aanbesteding, door offerteaanvraag of bij onderhandelingsprocedure wordt gegund, onder de voorwaarden bepaald in de wet. De betrokken personen duiden de overheid aan die, of het orgaan dat, in hun gezamenlijke naam, bij de gunning en de uitvoering



van de opdracht zal optreden”);

Gelet op artikel 1 van de Mandaatovereenkomst dat het volgende bepaalt:

“Het Gemeentebestuur van Vorst stelt het CIBG aan als mandataris die geacht wordt in zijn naam en voor zijn rekening tussen te komen bij de toewijzing en de uitvoering van de hieronder genoemde overheidsopdrachten, en wel zo dat het CIBG de instantie is die bevoegd is om met de inschrijvers om te gaan.”

Het gaat met name over de volgende overheidsopdrachten:

De opdracht met betrekking tot de aankoop en de installatie van informaticamateriaal en van daarmee verband houdende softwareprogramma's;

Gelet op de prijslijst van het materiaal aangeboden door het CIBG voor het jaar 2019;

Gelet op de prijslijst van het materiaal aangeboden door IRISNET voor het jaar 2019;

Overwegende dat de uitgave derhalve als volgt geraamd wordt:

Voor de dienst Informatica 139/742-53/15

5	Catalyst 2960-x / switch	1.435,30 €
	TOTAAL	7.176,50 €
	TOTAAL + BTW	8.684,00 €

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2019, namelijk 117.000,00 €;

Voor de dienst Preventie 300/742-54/10

30	GSM Nokia 2.2 Black	2.298,90 €
	TOTAAL	2.298,90 €
	TOTAAL + BTW	2.782,00 €

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 300/742-54/10 van de buitengewone dienst van de begroting 2019, namelijk 3.000,00 €;

Voor de dienst Preventie 300/742-53/10

8	IPAD MINI 2019	4.423,20 €
	TOTAAL	4.423,20 €
	TOTAAL + BTW	5.355,00 €

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 300/742-53/10 van de buitengewone dienst van de begroting 2019, namelijk 5.672,00 € ;

BESLIST,

Het CIBG aan te stellen voor de aankoop van informatica- en telefoniemateriaal waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de firma's IRISNET, ORANGE, SWITCH/IT PRO NV;

De uitgave van 8.684,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 voor aankoop van materiaal bij IRISNET;

De uitgave van 5.355,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 300/742-53/10 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 voor aankoop van materiaal bij het CIBG;

De uitgave van 2.782,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 300/742-54/10 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 voor aankoop van materiaal bij ORANGE ;

De uitgaven te financieren door een lening op artikelen 139/742-53/15, en door subsidies op artikelen 300/742-54/10 – 300/742-53-10.

---

## RECEVEUR - ONTVANGER

### Recette - Ontvangsten

#### 18 Finances – Procès-verbal de vérification de caisse – 3er trimestre 2019.

LE CONSEIL,

Vu l'article 131 de la nouvelle loi communale;

PREND ACTE du procès-verbal de vérification de la caisse communale établi le **30 septembre 2019**;

A cette date, le solde des différents comptes se présentait comme suit:

Compte courant (Belfius)	+	53.651,24
Comptes fonds emprunts et subsides (Belfius)	+	1.007.827,53
Carnet de compte (Belfius)	+	4.434.760,00
Comptes d'ouvertures de crédits (Belfius)	-	0,00
Compte à vue (BNP Paribas Fortis)	+	11.969,70
Compte épargne plus (BNP Paribas Fortis)	+	1.000.000,00
Compte épargne (BNP Paribas Fortis)	+	20.415.000,00
Compte à vue ( ING )	+	156.000,00
Livret vert (ING)	+	1.000.000,00
Compte postchèque	+	0,00
Caisse centrale communale	+	16.283,54
		-----
		<b>28.095.492,01</b>

L'avoir positif **28.095.492,01 €** a été justifié.

---

## Financiën - Proces-verbaal van kasnazicht – 3de trimester 2019.

DE RAAD,

Gelet op artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet;

NEEMT AKTE van het proces-verbaal van onderzoek der gemeentekas opgemaakt op **30 september 2019**;

Op deze datum zag het saldo van de verschillende rekeningen er als volgt uit :

Rekening-courant (Belfius)	+	53.651,24
Rekening toelagen en leningsgelden (Belfius)	+	1.007.827,53
Rekeningboekje (Belfius)	+	4.434.760,00
Kredietopeningen rekeningen (Belfius)	-	0,00
Zichtrekening (BNP Paribas Fortis)	+	11.969,70
Spaarrekening plus (BNP Paribas Fortis)	+	1.000.000,00
Spaarrekening (BNP Paribas Fortis)	+	20.415.000,00
Zichtrekening (ING)	+	156.000,00
Groen boekje (ING)	+	1.000.000,00
Postchequerekening	-	0,00
Centrale Gemeentekassa	+	16.283,54
		-----
		<b>28.095.492,01</b>

Het positief vermogen van **28.095.492,01 €** werd verantwoord.

---

## FINANCES - FINANCIËN

### Taxes - Belastingen

#### 19 Finances - Comptabilité communale - Exercice 2020 - Douzièmes provisoires.

LE CONSEIL,

Vu les articles 241 et 247 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 14 de l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale ;

Considérant qu'au 1<sup>er</sup> janvier 2020, il est possible que le budget communal pour l'exercice 2020 n'ait pas pu être voté par le conseil communal ou rendu exécutoire par l'administration des pouvoirs locaux ;

DECIDE :

D'autoriser la disposition de trois douzièmes provisoires pour les mois de janvier, février et mars 2020 ;

Que ces crédits seront utilisés conformément à l'article 14 de l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale.

---

### **Financiën - Gemeentelijke boekhouding - Dienstjaar 2020 - Voorlopige twaalfden.**

DE RAAD,

Gelet op artikelen 241 en 247 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 14 van het Koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Overwegende dat het mogelijk is dat de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2020 tegen 1 januari 2020 niet gestemd is kunnen worden door de gemeenteraad of uitvoerbaar verklaard door het bestuur der plaatselijke besturen;

BESLIST :

De beschikking van drie voorlopige twaalfden voor de maanden januari, februari en maart 2020 toe te staan;

Dat deze kredieten gebruikt zullen worden overeenkomstig artikel 14 van het Koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit.

---

### 20 **Finances - Taxe sur les exhumations - Règlement – Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Considérant la volonté de promouvoir en permanence l'esprit de simplification administrative, de facilitation de l'accomplissement de démarches en ligne et d'accessibilité générale à la délivrance des documents administratifs;

Vu le règlement-taxe sur les exhumations, voté par le conseil communal le 10 février 2015 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

DECIDE :

de modifier comme suit, le règlement-taxe communale sur les exhumations :

Ancien texte :

Article 1.

Il est établi, pour les exercices 2014 à 2019 une taxe communale sur les exhumations de restes humains.

Nouveau texte :

Article 1.

Il est établi, pour les exercices 2020 à 2025 une taxe communale sur les exhumations *des corps et des urnes*.

---

### **Financiën - Belasting op de opgravingen - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Overwegende de permanente wil om de geest van administratieve vereenvoudiging te promoten, alsook van de bevordering van het vervullen van online-formaliteiten en van algemene toegankelijkheid tot de afgifte van administratieve documenten;

Gelet op het belastingreglement op de opgravingen, gestemd door de gemeenteraad op 10 februari 2015;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geprononceerde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

BESLIST:

het gemeentelijke belastingreglement op de opgravingen als volgt te wijzigen:

Oude tekst:

Artikel 1:

Er wordt, voor de dienstjaren 2014 tot 2019 een gemeentebelasting gevestigd op de opgravingen van stoffelijke resten.

Nieuwe tekst:

Artikel 1:

Er wordt, voor de dienstjaren 2020 tot 2025 een gemeentebelasting gevestigd op de opgravingen van lichamen en urnen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## 21 Finances - Taxe sur les agences de paris aux courses - Règlement – Renouvellement.

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le Code des Taxes assimilées aux impôts sur le Revenu, notamment l'article 74, qui interdit aux communes d'établir, sous quelque forme que ce soit, des impositions sur les jeux et paris visés au titre III de ce Code mais leur permet d'établir une taxe frappant les agences de paris aux courses autorisée par application de l'article 66 du même Code, et qui dispose que la taxe communale ne peut excéder, par agence, 62€ par mois ou par fraction de mois d'application ;

Vu le règlement- taxe sur les agences de paris aux courses, voté par le conseil communal le 08 octobre 2013 ;

Considérant qu'un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune. Considérant que le taux de la taxe sur les agences de paris aux courses est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales.

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les établissements situés sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non

négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

Considérant qu'il y a lieu de compenser les pertes résultant de l'absence de recettes provenant des centimes additionnels qui ne sont pas perçus sur l'impôt des personnes physiques dans le chef de personnes qui auraient pu occuper les espaces affectés à des agences de paris aux courses ;

DECIDE :

de renouveler le règlement-taxe sur les agences paris aux courses sans le modifier.

---

### **Financiën - Belasting op de agentschappen voor weddenschappen op wedrennen - Reglement – Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet:

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het Wetboek van de met de inkomstenbelastingen gelijkgestelde belastingen, inzonderheid artikel 74, dat de gemeenten verbiedt, onder welke vorm ook, belastingen te heffen op de spelen en de weddenschappen bedoeld in titel III van dit Wetboek, maar hun wel toelaat een belasting te heffen op de agentschappen voor weddenschappen op wedrennen toegestaan in toepassing van artikel 66 van datzelfde Wetboek, en dat bepaalt dat de gemeentebelasting, per agentschap, niet meer mag bedragen dan 62€ per maand bedrijvigheid of per gedeelte daarvan;

Gelet op het belastingreglement op de agentschappen voor weddenschappen op wedrennen, gestemd door de gemeenteraad op 8 oktober 2013;

Overwegende dat een bepaald aantal feitelijke elementen leiden tot een ongunstige evolutie van de ontvangsten van de gemeente. Overwegende dat het tarief van de belasting op de agentschappen voor weddenschappen op wedrennen gerechtvaardigd is omwille van de alsmaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de vestigingen gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het

onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

Overwegende dat er moet worden overgegaan tot de compensatie van de verliezen die voortvloeien uit het gebrek aan inkomsten afkomstig van de opcentiemen die niet geïnd worden op de personenbelasting uit hoofde van personen die de ruimten, ingenomen door agentschappen voor weddenschappen op wedrennen, hadden kunnen bezetten;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de agentschappen voor weddenschappen op wedrennen te hernieuwen zonder het te wijzigen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

**22 Finances - Taxe relative aux centimes additionnels communaux au précompte immobilier - Règlement - Exercice 2020.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le Code des impôts sur les revenus, notamment l'article 464, 1° ;

Vu le règlement- taxe relatif aux centimes additionnels communaux au précompte immobilier, voté par le conseil communal le 18 décembre 2018 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

**DECIDE :**

De renouveler au taux inchangé de 3120 le règlement-taxe relative aux centimes additionnels communaux au précompte immobilier :

**Article 1 :**



Le taux des centimes additionnels communaux au précompte immobilier est fixé à 3120 pour l'exercice d'imposition 2020.

---

**Financiën - Belasting betreffende de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - Reglement - Dienstjaar 2020.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet:

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het wetboek van de inkomstenbelastingen, in het bijzonder artikel 464, 1°;

Gelet op het belastingreglement betreffende de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gestemd door de gemeenteraad op 18 december 2018;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

BESLUIT :

Het belastingreglement betreffende de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing te hernieuwen aan de ongewijzigde aanslagvoet van 3120:

**Artikel 1:**

De aanslagvoet van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing is vastgesteld op 3120 voor het aanslagjaar 2020.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

23 **Finances - Taxe sur l'occupation temporaire de la voie publique à l'occasion de travaux de construction, de démolition, de reconstruction, de transformation, de réparation ou d'entretien d'immeubles - Règlement – Renouvellement.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement- taxe sur l'occupation temporaire de la voie publique à l'occasion de travaux de construction, de démolition, de reconstruction, de transformation, de réparation, ou d'entretien d'immeubles , voté par le conseil communal du 8 octobre 2013;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant qu'il convient de définir et réglementer les conditions d'occupation du domaine public sous quelque forme que ce soit, afin de favoriser l'activité commerciale tout en préservant l'esthétisme de la commune de Forest et en assurant la sécurité ainsi que la commodité de passage ;

DECIDE :

De renouveler le règlement-taxe sur l'occupation temporaire de la voie publique à l'occasion de travaux de construction , de démolition , de reconstruction , de transformation, de réparation ou d'entretien d'immeubles.

---

**Financiën - Belasting op het tijdelijk bezetten van de openbare weg ter gelegenheid van bouw-, slopings-, heropbouw-, verbouwings-, herstellings- of onderhoudswerken van gebouwen - Reglement - Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet:

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op het tijdelijk bezetten van de openbare weg ter gelegenheid van bouw-, slopings-, heropbouw-, verbouwings-, herstellings- of onderhoudswerken van gebouwen, gestemd door de gemeenteraad van 8 oktober 2013;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van

deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geïntegreerde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de voorwaarden betreffende de ingebruikneming van het openbaar domein in eender welke vorm moeten worden gedefinieerd en gereguleerd, om de handelsactiviteit te bevorderen en tegelijk het esthetische uitzicht van de gemeente Vorst te bewaren en de veiligheid van het doorgangsgemak te garanderen;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op het tijdelijk bezetten van de openbare weg ter gelegenheid van bouw-, slopings-, heropbouw-, verbouwings-, herstellings- of onderhoudswerken van gebouwen te hernieuwen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

**24 Finances - Taxe sur la mise à disposition d'appareils de télécommunication contre paiement par le public.**

LE CONSEIL,

*Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;*

*Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;*

*Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;*

*Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;*

*Vu le règlement- taxe sur la mise à disposition d'appareils de télécommunication contre paiement par le public, voté par le conseil communal du 17 décembre 2013 ;*

*Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;*

*Considérant que les établissements mettant à disposition des appareils de télécommunication contre paiement par le public sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mise à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries et parcs dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable que ce soit en termes de propreté, de décorations florales ou festives, de sécurité, d'illuminations, et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine pour eux;*

*Considérant qu'un second tarif moins élevé a été instauré pour la mise à disposition d'ordinateurs par le public, et que la différence de tarifs est expliquée par le fait que certains foyers ne disposent pas d'ordinateur, et que la mise à disposition de ces derniers peut dès lors jouer un rôle social ;*

**DECIDE :**

De renouveler le règlement-taxe sur la mise à disposition d'appareils de télécommunication contre paiement par le public.

---

**Financiën - Belasting op de terbeschikkingstelling van telecommunicatietoestellen tegen betaling door het publiek.**

DE RAAD,

*Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;*

*Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;*

*Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;*

*Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;*

*Gelet op het belastingreglement op de terbeschikkingstelling van telecommunicatietoestellen tegen betaling door het publiek, gestemd door de gemeenteraad van 17 december 2013;*

*Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;*

*Overwegende dat de instellingen die telecommunicatietoestellen ter beschikking stellen tegen betaling door het publiek op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegnenot en parken waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt zowel op gebied van netheid, feestelijke of bloemenversieringen, veiligheid, verlichting, en dat al deze voordelen voor hen een zekere meerwaarde vormen;*

*Overwegende dat er een tweede lager tarief ingevoerd werd voor de terbeschikkingstelling van computers voor het publiek, en dat het verschil in tarieven wordt uitgelegd door het feit dat sommige gezinnen niet over een computer beschikken, en dat de terbeschikkingstelling ervan bijgevolg een sociale rol kan spelen.*

BESLIST:

Het belastingreglement op de terbeschikkingstelling van telecommunicatietoestellen tegen betaling door het publiek te hernieuwen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

25 **Finances - Taxe sur les établissements bancaires et assimilés - Règlement – Renouvellement.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement- taxe sur les établissements bancaires et assimilés, voté par le conseil communal le 08 octobre 2013 ;

Considérant qu'un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune. Considérant que le taux de la taxe sur les établissement bancaires et assimilés est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales. Considérant que les établissements bancaires et assimilés requièrent une attention particulière des forces de l'ordre en termes de sécurité publique dont le financement est à charge des communes en termes de sécurité ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les établissement bancaires et assimilés établis sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

Considérant qu'il y a lieu de compenser les pertes résultant de l'absence de recettes provenant des centimes additionnels qui ne sont pas perçus sur l'impôt des personnes physiques dans le chef de personnes qui auraient pu occuper les espaces habitables affectés à des établissement bancaires et assimilés;

DECIDE :

de renouveler le règlement-taxe sur les établissements bancaires et assimilés sans le modifier.

---

**Financiën - Belasting op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen - Reglement – Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen, gestemd door de gemeenteraad op 8 oktober 2013;

Overwegende dat een bepaald aantal feitelijke elementen leiden tot een ongunstige evolutie van de ontvangsten van de gemeente. Overwegende dat het tarief van de belasting op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen gerechtvaardigd is omwille van de alsmaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen. Overwegende dat de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen bijzondere aandacht vereisen van de ordediensten op het vlak van openbare veiligheid waarvan de financiering wat betreft de veiligheid ten laste van de gemeenten is;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geïntegreerde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen gevestigd op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

Overwegende dat er moet worden overgegaan tot de compensatie van de verliezen die voortvloeien uit het gebrek aan inkomsten afkomstig van de opcentiemen die niet geïnd worden op de personenbelasting uit hoofde van personen die de bewoonbare ruimten ingenomen door bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen hadden kunnen bezetten

BESLIST:

Het belastingreglement op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen te hernieuwen zonder het te wijzigen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

26 **Finances - Taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques - Règlement - Exercice 2020.**

LE CONSEIL,

Vu le règlement-taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques, voté par le conseil communal le 18 décembre 2018 ;

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le Code des impôts sur les revenus, notamment l'article 464, 1° ;

Vu le règlement- taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques, voté par le conseil communal le 18 décembre 2018 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

DECIDE :

De renouveler au taux inchangé de 7 % le règlement-taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques;

#### **Article 1 :**

Le taux des centimes additionnels communaux à l'impôt des personnes physiques est fixé à 7 % pour l'exercice d'imposition **2020**.

---

#### **Financiën - Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - Reglement - Dienstjaar 2020.**

DE RAAD,

Gelet op het reglement van de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting, gestemd door de gemeenteraad op 18 december 2018;

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het wetboek van de inkomstenbelastingen, in het bijzonder artikel 464, 1°;

Gelet op het reglement van de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting, gestemd door de gemeenteraad op 18 december 2018;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van

deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

BESLIST:

Het reglement van de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting te hernieuwen aan het ongewijzigde percentage van 7 %;

### **Artikel 1:**

Het percentage van de gemeentelijke opcentiemen op de personenbelasting wordt vastgesteld op 7 % voor het aanslagjaar **2020**.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## **27 Finances - Taxe sur les distributeurs de carburants et de lubrifiants accessibles au public - Règlement - Renouvellement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les distributeurs de carburants et de lubrifiants accessibles au public, voté par le conseil communal du 8 octobre 2013;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les établissements mettant à disposition des distributeurs de carburants et de lubrifiants accessibles au public sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant que le taux de la taxe sur les distributeurs de carburants et de lubrifiants accessibles au public n'a pas été modifié depuis 2014, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;



DECIDE :

De modifier le règlement-taxe sur les distributeurs de carburants et de lubrifiants accessibles au public comme suit :

Ancien texte :

Article 3.

Le montant de la taxe est fixé comme suit :

600,00 € / pistolet à carburant

Nouveau texte :

Article 3 :

Le taux de la taxe sur les distributeurs de carburants et de lubrifiants accessibles au public s'élève à 636,74 € par pistolet à carburant pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :

2021	2022	2023	2024	2025
649,47 €	662,45 €	675,69 €	689,20 €	702,98 €

---

**Financiën - Belasting op de verdeelapparaten van brandstoffen en smeeroliën toegankelijk voor het publiek - Reglement - Hernieuwing - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de verdeelapparaten van brandstoffen en smeeroliën toegankelijk voor het publiek, gestemd door de gemeenteraad van 8 oktober 2013;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de vestigingen die verdeelapparaten van brandstoffen en smeeroliën toegankelijk voor het publiek ter beschikking stellen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuur die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op

het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de verdeelapparaten van brandstoffen en smeeroliën toegankelijk voor het publiek niet gewijzigd werd sinds 2014 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025;

#### BESLIST:

Het belastingreglement op de verdeelapparaten van brandstoffen en smeeroliën toegankelijk voor het publiek als volgt te wijzigen:

#### Oude tekst:

##### Artikel 3.

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

600,00 € / brandstofpistool

#### Nieuwe tekst:

##### Artikel 3:

Het belastingtarief op de verdeelapparaten van brandstoffen en smeeroliën toegankelijk voor het publiek bedraagt 636,74 € per brandstofpistool voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:

2021	2022	2023	2024	2025
649,47 €	662,45 €	675,69 €	689,20 €	702,98 €

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## 28 **Finances - Taxe sur les flèches directionnelles placées à des fins commerciales - Règlement - Renouvellement – Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les flèches directionnelles placées à des fins commerciales, voté par le conseil communal du 17 décembre 2013 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que la diffusion de publicité constitue une activité économique génératrice de revenus permettant raisonnablement de considérer que les personnes physiques ou morales étant en mesure de placer des flèches directionnelles à des fins commerciales sur le territoire de la Commune de Forest disposent de capacités contributives leur permettant de s'acquitter des taxes mises à leur charge;

Considérant que le taux de la taxe sur les flèches directionnelles placées à des fins commerciales n'a pas été modifié depuis 2014, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

De modifier le règlement-taxe sur les flèches directionnelles placées à des fins commerciales comme suit :

Ancien texte :

Article 4.

Le taux de la taxe est fixé à 1 € du décimètre carré sans que celle-ci puisse être inférieure à 100,00 € par flèche.

Nouveau texte :

Article 4

Le taux de la taxe est fixé à 1 € du décimètre carré sans que celle-ci puisse être inférieure à 106,12 € par flèche. Les années suivantes, le taux annuel minimum, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :

2021	2022	2023	2024	2025
108,24 €	110,40 €	112,60 €	114,85 €	117,14 €

---

**Financiën - Belasting op de richtingspijlen geplaatst voor commerciële doeleinden - Reglement -  
Hernieuwing - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de richtingspijlen geplaatst voor commerciële doeleinden, gestemd door de gemeenteraad van 17 december 2013;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geïndexeerde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de verspreiding van publiciteit een economische activiteit is, die inkomsten voortbrengt, welke redelijkerwijze toelaten, dat de fysieke of rechtspersonen die in staat zijn richtingspijlen voor commerciële doeleinden te plaatsen op het grondgebied van de Gemeente Vorst, beschikken over bijdragemogelijkheden die hen in staat stellen om de hen ten laste gelegde belastingen te betalen;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de richtingspijlen geplaatst voor commerciële doeleinden niet gewijzigd werd sinds 2014 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de richtingspijlen geplaatst voor commerciële doeleinden als volgt te wijzigen:

Oude tekst:

Artikel 4.

Het belastingtarief is vastgesteld op 1 € per vierkante decimeter, zonder dat dit minder mag bedragen dan 100,00 € per pijl.

Nieuwe tekst:

Artikel 4

Het belastingtarief is vastgesteld op 1 € per vierkante decimeter, zonder dat dit minder mag bedragen dan 106,12 € per pijl. De volgende jaren zal het minimum jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:

2021	2022	2023	2024	2025
108,24 €	110,40 €	112,60 €	114,85 €	117,14 €

*4 annexes / 4 bijlagen*

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur le placement de chaises, bancs, tables, terrasses et autres objets sur le domaine public, voté par le conseil communal du 8 octobre 2013;

Considérant que le placement de chaises, bancs, tables, terrasses et autres objets sur le domaine public vise une extension des activités commerciales sur la voie publique ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les établissements mettant à disposition des chaises, bancs, tables, terrasses et autres objets sur le domaine public sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

DECIDE :

De renouveler le règlement-taxe sur le placement de chaises, bancs, tables, terrasses et autres objets sur le domaine public.

---

**Financiën - Belasting op de plaatsing van stoelen, banken, tafels, terrassen en andere voorwerpen op het openbaar domein - Reglement - Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de plaatsing van stoelen, banken, tafels, terrassen en andere voorwerpen op het openbaar domein, gestemd door de gemeenteraad van 8 oktober 2013;

Overwegende dat de plaatsing van stoelen, banken, tafels, terrassen en andere voorwerpen op het openbaar domein een uitbreiding van de handelsactiviteiten op de openbare weg beoogt;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de vestigingen die stoelen, banken, tafels, terrassen en andere voorwerpen ter beschikking stellen op het openbaar domein van het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructures die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de plaatsing van stoelen, banken, tafels, terrassen en andere voorwerpen op het openbaar domein te hernieuwen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

30 **Finances - Taxe sur le placement de marchandises et autres objets sur le domaine public -  
Règlement – Renouvellement.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur le placement de marchandises et autres objets sur le domaine public , voté par le conseil communal du 8 octobre 2013;

Considérant que le placement de marchandises et autres objets sur le domaine public vise une extension des activités commerciales sur la voie publique ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les établissements plaçant des marchandises et autres objets sur le domaine public du

territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

DECIDE :

De renouveler le règlement-taxe sur le placement de marchandises et autres objets sur le domaine public.

---

**Financiën - Belasting op het uitstallen van koopwaren en andere voorwerpen op het openbaar domein - Reglement - Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op het uitstallen van koopwaren en andere voorwerpen op het openbaar domein, gestemd door de gemeenteraad van 8 oktober 2013;

Overwegende dat het uitstallen van koopwaren en andere voorwerpen op het openbaar domein een uitbreiding van de handelsactiviteiten op de openbare weg beoogt;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geïntegreerde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de vestigingen die koopwaren en andere voorwerpen uitstallen op het openbaar domein van het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuur die ter beschikking staat van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

BESLIST:

Het belastingreglement op het uitstallen van koopwaren en andere voorwerpen op het openbaar domein te hernieuwen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les commerces ambulants, voté par le conseil communal du 8 octobre 2013;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant qu'il convient de définir et réglementer les conditions d'occupation du domaine public sous quelque forme que ce soit, afin de favoriser l'activité commerciale tout en préservant l'esthétisme de la commune de Forest et en assurant la sécurité ainsi que la commodité de passage;

DECIDE :

De renouveler le règlement-taxe sur les commerces ambulants .

---

**Financiën - Belasting op de ambulante handel - Reglement - Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet:

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de ambulante handel, gestemd door de gemeenteraad op 8 oktober 2013;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geïntegreerde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de voorwaarden betreffende de ingebruikneming van het openbaar domein in eender



welke vorm moeten worden gedefinieerd en gereguleerd, om de handelsactiviteit te bevorderen en tegelijk het esthetische uitzicht van de gemeente Vorst te bewaren en de veiligheid van het doorgangsgemak te garanderen;

BESLIST:

Het belastingreglement op de ambulante handel te hernieuwen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

32 **Finances - Taxe sur les enseignes et réclames - Règlement – Renouvellement.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les enseignes et réclames , voté par le conseil communal du 17 décembre 2013 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les commerçants apposant des enseignes et / ou réclames sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mise à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries et parcs dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable que ce soit en termes de propreté, de décorations florales ou festives, de sécurité, d'illuminations, et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine pour eux;

DECIDE :

De renouveler le règlement-taxe sur les enseignes et réclames.

---

**Financiën - Belasting op de uithang- en reclameborden - Reglement - Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de

gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de uithang- en reclameborden, gestemd door de gemeenteraad van 17 december 2013;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de handelaars die uithang- en reclameborden plaatsen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet en parken waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt zowel op gebied van netheid, feestelijke of bloemenversieringen, veiligheid, verlichting, en dat al deze voordelen voor hen een zekere meerwaarde vormen;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de uithang- en reclameborden te hernieuwen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

### 33 **Finances - Taxe sur les transports funèbres et la pose de scellés - Règlement – Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Considérant la volonté de promouvoir en permanence l'esprit de simplification administrative, de facilitation de l'accomplissement de démarches en ligne et d'accessibilité générale à la délivrance des documents administratifs;

Vu le règlement-taxe sur les transports funèbres et la pose de scellés, voté par le conseil communal du 10 février 2015 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de

la charge fiscale ;

DECIDE :

De renouveler le règlement-taxe sur les transports funèbres et la pose de scellés .

---

### **Financiën - Belasting op het lijkenvervoer en het plaatsen van zegels - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet:

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Overwegende de permanente wil om de geest van administratieve vereenvoudiging te promoten, alsook van de bevordering van het vervullen van online-formaliteiten en van algemene toegankelijkheid tot de afgifte van administratieve documenten;

Gelet op het belastingreglement op het lijkenvervoer en het plaatsen van zegels, gestemd door de gemeenteraad van 10 februari 2015;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

BESLIST:

Het belastingreglement op het lijkenvervoer en het plaatsen van zegels te hernieuwen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

### **34 Finances - Taxe sur les appareils permettant d'effectuer automatiquement des opérations de dépôt et/ou retrait des billets de banque.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière

de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les appareils permettant d'effectuer automatiquement des opérations de dépôt et/ou de retrait des billets de banque, voté par le conseil communal le 17 décembre 2013 ;

Considérant qu'un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune. Considérant que le taux de la taxe sur les appareils permettant d'effectuer automatiquement des opérations de dépôt et/ou retrait des billets de banque est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales. Considérant que les établissements bancaires et assimilés requièrent une attention particulière des forces de l'ordre en termes de sécurité publique dont le financement est à charge des communes;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les banques établies sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

Considérant qu'il y a lieu de compenser les pertes résultant de l'absence de recettes provenant des centimes additionnels qui ne sont pas perçus sur l'impôt des personnes physiques dans le chef de personnes qui auraient pu occuper les espaces habitables affectés à des appareils permettant d'effectuer automatiquement des opérations de dépôt et/ou retrait des billets de banque ;

Considérant que le recours accru aux guichets automatisés dans le secteur bancaire réduit le volume d'offre d'emploi et conduit dès lors à l'appauvrissement général de la population ;

DECIDE :

de renouveler le règlement-taxe sur les appareils permettant d'effectuer automatiquement des opérations de dépôt et/ou retrait des billets sans le modifier:

---

**Financiën - Belasting op de toestellen waarmee automatisch bankbiljetten gedeponerd en/of afgehaald kunnen worden.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake

gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de toestellen waarmee automatisch bankbiljetten gedeponereerd en/of afgehaald kunnen worden, gestemd door de gemeenteraad op 17 december 2013;

Overwegende dat een bepaald aantal feitelijke elementen leiden tot een ongunstige evolutie van de ontvangsten van de gemeente. Overwegende dat het tarief van de belasting op de toestellen waarmee automatisch bankbiljetten gedeponereerd en/of afgehaald kunnen worden, gerechtvaardigd is omwille van de alsmaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen. Overwegende dat de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen bijzondere aandacht vereisen van de ordediensten op het vlak van openbare veiligheid waarvan de financiering ten laste van de gemeenten is;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gepronede streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de banken gevestigd op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructures die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

Overwegende dat er moet worden overgegaan tot de compensatie van de verliezen die voortvloeien uit het gebrek aan inkomsten afkomstig van de opcentiemen die niet geïnd worden op de personenbelasting uit hoofde van personen die de woonbare ruimten, ingenomen door toestellen voor automatische deponering of afhaling van bankbiljetten, hadden kunnen bezetten;

Overwegende dat de stijgende toevlucht tot geautomatiseerde loketten in de banksector het aantal werkaanbiedingen aanzienlijk vermindert en aldus leidt tot een algemene verarming van de bevolking;

BESLIST:

Het belastingreglement op de toestellen waarmee automatisch bankbiljetten gedeponereerd en/of afgehaald kunnen worden, te hernieuwen zonder het te wijzigen:

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

35 **Finances - Taxe sur les dispositifs publicitaires - Règlement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les dispositifs publicitaires , voté par le conseil communal du 10 février 2015 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que la diffusion de publicité constitue une activité économique génératrice de revenus permettant raisonnablement de considérer que les personnes physiques ou morales actives dans ce secteur d'activité disposent de capacités contributives leur permettant de s'acquitter des taxes mises à leur charge;

Considérant que de nouveaux modes de diffusion de publicité – dits dynamiques – sont apparus, lesquels permettent de diffuser un nombre plus important de publicités à partir des dispositifs de publicité ; qu'il convient d'en tenir compte pour la fixation du taux de la taxe ;

Considérant que les exonérations prévues par le règlement taxe tiennent compte, d'une part, du lien de dépendance financière de certains redevables à l'égard de la Commune de Forest ou de la circonstance que la Commune de Forest est la bénéficiaire de la publicité et, d'autre part, par l'absence de but lucratif poursuivi par les personnes physiques ou morales à travers la diffusion de publicité ; que ces exonérations ont également égard au fait que certaines publicités ne sont pas liées à un annonceur en particulier mais tendent à la promotion d'un secteur d'activités dans son ensemble ainsi qu'à la circonstance que certaines publicités sont strictement localisées et concernent des redevables œuvrant dans des secteurs d'activités qui, de manière générale, génèrent des revenus moindres que ceux pouvant être tirés d'activités purement économiques ; qu'il s'indique enfin d'exonérer des publicités qui, en raison de leur taille et de leur localisation, ont un impact très limité;

Considérant que le taux de la taxe sur les dispositifs publicitaires n'a pas été modifié depuis 2014, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

De modifier le règlement-taxe sur les dispositifs publicitaires comme suit :

Ancien texte :

Article 4

c) Le taux de la taxe sur les dispositifs de publicité s'élève à 150 € par exercice par m<sup>2</sup>.

Nouveau texte :

Article2

- *dispositifs publicitaires dynamiques : tout dispositif publicitaire luminescent ou lumineux, quel que soit le procédé utilisé (LED, LCD, OLED, PLASMA, ...) permettant le défilement d'images et de messages publicitaires.*

#### Article 4

c) *Le taux de la taxe sur les dispositifs publicitaires s'élève à 159,18 € par m<sup>2</sup> pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
162,36 €	165,60 €	168,91 €	172,28 €	175,72 €

*Le taux de la taxe sur les dispositifs publicitaires dynamiques s'élève à 300 € par m<sup>2</sup> pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
306 €	312,12 €	318,36 €	324,72 €	331,21 €

---

#### **Financiën - Belasting op de reclame-inrichtingen - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de reclame-inrichtingen, gestemd door de gemeenteraad op 10 februari 2015;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de verspreiding van publiciteit een economische activiteit is, die inkomsten voortbrengt, welke redelijkerwijze toelaten te veronderstellen, dat de fysieke of rechtspersonen, actief in deze sector, over bijdragemogelijkheden beschikken die hen in staat stellen om de hen ten laste gelegde belastingen te betalen;

Overwegende dat nieuwe methodes – dynamisch genoemd – voor de verspreiding van publiciteit ontstaan zijn, die het mogelijk maken een groter aantal publiciteitsboodschappen te verspreiden via deze reclame-inrichtingen; dat het dan ook past hier rekening mee te houden bij het vaststellen van het belastingtarief;

Overwegende dat de vrijstellingen voorzien in het belastingreglement, rekening houden enerzijds met de

band van financiële afhankelijkheid van bepaalde belastingplichtigen ten aanzien van de Gemeente Vorst of van de omstandigheid dat de Gemeente Vorst de begunstigde is van de publiciteit, en anderzijds door de afwezigheid van winstbejag in hoofde van de fysieke of rechtspersonen bij de verspreiding van publiciteit; dat deze vrijstellingen eveneens rekening houden met het feit dat bepaalde publiciteit niet in verband kan worden gebracht met een specifieke aankondiger, maar streeft naar de promotie van een activiteitsector in zijn geheel, alsook met de omstandigheid dat bepaalde publiciteit strikt gelokaliseerd is en belastingplichtigen betreft die werkzaam zijn in activiteitsectoren die over het algemeen minder inkomsten opleveren dan deze die kunnen voortkomen uit zuiver economische activiteiten; dat het bijgevolg aangewezen is vrijstelling te verlenen voor publiciteit, die omwille van haar omvang en haar lokalisatie een zeer beperkte impact heeft;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de reclame-inrichtingen niet gewijzigd werd sinds 2014 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025;

#### BESLIST:

Het belastingreglement op de reclame-inrichtingen als volgt te wijzigen:

#### Oude tekst:

##### Artikel 4

c) Het belastingtarief op de reclame-inrichtingen bedraagt 150 € per dienstjaar per m<sup>2</sup>.

#### Nieuwe tekst:

##### Artikel 2

- *dynamische reclame-inrichtingen: elk luminescente of lichtgevende reclame-inrichting, ongeacht de gebruikte techniek (LED, LCD, OLED, PLASMA, ...) die het afspelen van beelden en reclameboodschappen toelaat.*

##### Artikel 4

*c) Het belastingtarief op de reclame-inrichtingen bedraagt 159,18 € per m<sup>2</sup> voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:*

2021	2022	2023	2024	2025
162,36 €	165,60 €	168,91 €	172,28 €	175,72 €

*Het tarief van de belasting op de dynamische reclame-inrichtingen bedraagt 300 € per m<sup>2</sup> voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:*

2021	2022	2023	2024	2025
306 €	312,12 €	318,36 €	324,72 €	331,21 €



36 **Finance - Taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement négligés ou délabrés - Règlement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution,

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes,

Vu le chapitre 1er du code bruxellois du logement fixant les exigences de sécurité, de salubrité et d'équipement du logement et notamment ses articles 7 et 8 prévoyant que le Service d'inspection régionale peut prononcer l'interdiction de mise en location du logement ne satisfaisant pas aux exigences de sécurité, de salubrité et d'équipement lorsqu'après mise en demeure, le bailleur n'a pas effectué les travaux de mise conformité avec les dites exigences dans le délai requis, ou lorsque les infractions constatées à ces exigences sont de nature à compromettre la sécurité et la santé des occupants ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement négligés ou délabrés, voté par le conseil communal le 16 décembre 2014 ;

Considérant que le taux de la taxe précitée est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouve sa source, notamment, dans un sous financement des communes de la Région de Bruxelles Capitale ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les propriétaires des immeubles situés sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant la nécessité de lutter efficacement contre les immeubles bâtis partiellement ou totalement négligés ou délabrés ;

Considérant que l'existence, sur le territoire de la commune, d'immeubles bâtis partiellement ou totalement négligés ou délabrés est de nature à décourager l'habitat et les initiatives qui s'y rapportent;

Considérant que cette situation est de nature à diminuer l'attractivité des zones du territoire communal où sont situés les immeubles bâtis partiellement ou totalement négligés ou délabrés en bordure de la voie publique ainsi qu'à décourager l'habitat ou le commerce et les initiatives qui s'y rapportent, qu'il y a lieu

également d'éviter un effet de contagion aux autres immeubles et terrains;

Considérant que cette situation, s'il n'y est remédié, freine et compromet le renouvellement ou la restauration du patrimoine immobilier ;

Considérant que cette situation a des incidences sur le cadre de vie des personnes présentes dans la commune ainsi que sur la sécurité, l'ordre public et la propreté de l'espace public ;

Considérant que la commune de Forest souhaite encourager les initiatives qui contribuent à améliorer la qualité de vie des personnes présentes sur le territoire communal ; qu'elle peut inciter chaque propriétaire ou titulaire de droit réel sur un immeuble ou terrain à être attentif à son bien ;

Considérant que le taux de la taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement négligés ou délabrés n'a pas été modifié depuis 2014, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

*De modifier* comme suit le règlement-taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement négligés ou délabrés :

Ancien texte :

Article 4 Taux et base d'imposition

§1 Le taux est fixé à 800,00 € par mètre courant de façade.

Nouveau texte :

Article 4 Taux et base d'imposition

*§1 Le taux de la taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement négligés ou délabrés est fixé à 849 € par mètre courant de façade pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
865,98 €	883,29 €	900,95 €	918,96 €	937,33 €

---

**Financiën - Belasting op de gedeeltelijk of volledig verwaarloosde of bouwvallige bebouwde eigendommen - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de

gemeenten;

Gelet op hoofdstuk 1 van de Brusselse huisvestingscode dat de verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen bepaalt en inzonderheid artikelen 7 en 8 die voorzien dat de Gewestelijke Inspectiedienst kan verbieden om de woning die niet voldoet aan de verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting nog verder te huur te stellen wanneer, na ingebrekestelling, de verhuurder de conformiteitswerkzaamheden met de voornoemde verplichtingen niet heeft uitgevoerd binnen de gestelde termijn, of wanneer de vastgestelde inbreuken op deze verplichtingen de veiligheid en de gezondheid van de bewoners in gevaar kan brengen;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de gedeeltelijk of volledig verwaarloosde of bouwvallige bebouwde eigendommen, gestemd door de gemeenteraad op 16 december 2014;

Overwegende dat het tarief van de voormelde belasting gerechtvaardigd is omwille van de alsmaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen, die onder andere hun oorsprong vinden in een onderfinanciering van de gemeenten door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geponde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de eigenaars van de gebouwen gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende de noodzaak om gedeeltelijk of volledig verwaarloosde of bouwvallige bebouwde eigendommen doeltreffend te bestrijden;

Overwegende dat het bestaan, op het grondgebied van de gemeente, van gedeeltelijk of volledig verwaarloosde of bouwvallige bebouwde eigendommen de huisvesting en de initiatieven hieromtrent ontmoedigt;

Overwegende dat deze toestand de aantrekkingskracht vermindert van de zones van het gemeentelijke grondgebied waar de gedeeltelijk of volledig verwaarloosde of bouwvallige bebouwde eigendommen langs de openbare weg gelegen zijn en ook de huisvesting of de handel en de initiatieven hieromtrent ontmoedigt, dat het tevens aangewezen is een besmettingseffect naar de andere gebouwen en terreinen te vermijden;

Overwegende dat deze toestand, indien deze niet wordt aangepakt, de vernieuwing of de restauratie van het onroerend erfgoed afremt en schade toebrengt;

Overwegende dat deze toestand een weerslag heeft op de leefomgeving van de mensen die aanwezig zijn in de gemeente, net als op de veiligheid, de openbare orde en de netheid van de openbare ruimte;

Overwegende dat de gemeente Vorst de initiatieven die bijdragen tot een verbeterde levenskwaliteit van de mensen aanwezig op het gemeentelijke grondgebied wenst aan te moedigen; dat ze elke eigenaar of houder van een zakelijk recht op een gebouw of terrein ertoe kan aanzetten aandacht te besteden aan zijn goed;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de gedeeltelijk of volledig verwaarloosde of vervallen bebouwde eigendommen niet gewijzigd werd sinds 2014 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025;

#### BESLIST:

Het belastingreglement op de gedeeltelijk of volledig verwaarloosde of bouwvallige bebouwde eigendommen als volgt *te wijzigen*:

#### Oude tekst:

##### Artikel 4 Tarief en basis van de belasting

§1 Het tarief is vastgesteld op 800,00 € per strekkende meter gevel.

#### Nieuwe tekst:

##### Artikel 4 Tarief en basis van de belasting

*§1 Het tarief van de belasting op de gedeeltelijk of volledig verwaarloosde of vervallen bebouwde eigendommen wordt vastgesteld op 849 € per strekkende meter gevel voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:*

2021	2022	2023	2024	2025
865,98 €	883,29 €	900,95 €	918,96 €	937,33 €

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

### 37 **Finances - Taxe sur les terrains non bâtis, laissés à l'abandon et situés en bordure de la voie publique et sur les immeubles par nature inachevés - Règlement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution,

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes,

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu l'ordonnance de la région de Bruxelles capitale du 30 avril 2009 ajoutant un chapitre V dans le titre III

du code du logement relatif aux sanctions en cas de logement inoccupé, modifiant l'ordonnance du 12 décembre 1991 créant des fonds budgétaires et modifiant le code judiciaire ;

Vu l'article 23 du code bruxellois du logement, prévoyant que quatre-vingt-cinq pour cent du produit des amendes administratives pour logement inoccupé sont ristournés à la commune sur le territoire de laquelle se situe le bien inoccupé pour autant qu'elle ait expressément exclu les logements inoccupés du champ d'application de son règlement-taxe relatif aux immeubles abandonnés, inoccupés ou inachevés ;

Vu le règlement-taxe sur les terrains non bâtis, laissés à l'abandon et situés en bordure de la voie publique et sur les immeubles par nature inachevés , voté par le conseil communal le 16 décembre 2014 ;

Considérant que le taux de la taxe précitée est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouve sa source, notamment, dans un sous financement des communes de la Région de Bruxelles Capitale ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les propriétaires des immeubles situés sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant la nécessité de lutter efficacement contre les terrains non bâtis, laissés à l'abandon et situés en bordure de la voie publique et les immeubles par nature inachevés ;

Considérant que l'existence, sur le territoire de la commune, de terrains non bâtis, laissés à l'abandon et situés en bordure de la voie publique et sur les immeubles par nature inachevés est de nature à décourager l'habitat et les initiatives qui s'y rapportent;

Considérant que cette situation est de nature à diminuer l'attractivité des zones du territoire communal où sont situés les terrains non bâtis, laissés à l'abandon et situés en bordure de la voie publique et les immeubles par nature inachevés, ainsi qu'à décourager l'habitat ou le commerce et les initiatives qui s'y rapportent, qu'il y a lieu également d'éviter un effet de contagion aux autres immeubles et terrains;

Considérant que cette situation, s'il n'y est remédié, freine et compromet le renouvellement ou la restauration du patrimoine immobilier ;

Considérant que cette situation a des incidences sur le cadre de vie des personnes présentes dans la commune ainsi que sur la sécurité, l'ordre public et la propreté de l'espace public ;

Considérant que la commune de Forest souhaite encourager les initiatives qui contribuent à améliorer la qualité de vie des personnes présentes sur le territoire communal ; qu'elle peut inciter chaque propriétaire ou titulaire de droit réel sur un immeuble ou terrain à être attentif à son bien ;

Considérant par ailleurs que les tensions sur l'habitat sont très importantes dans la Région de Bruxelles-Capitale ; qu'il est dès lors également nécessaire d'inciter les propriétaires à rendre disponibles leurs biens aux personnes désirant se loger ;

Considérant enfin que les terrains non bâtis, laissés à l'abandon et situés en bordure de la voie publique et les immeubles par nature inachevés constituent une perte de recettes pour la commune telles que les additionnels communaux à l'impôt des personnes physiques qui auraient pu y établir leur domicile ;

Considérant que le Ministère de la Région de Bruxelles capitale dispose depuis 2012 d'un service chargé de rechercher et de constater l'infraction administrative visée à l'article 20 § 1 du code bruxellois du logement, cette infraction pouvant aboutir à l'infliction d'une amende administrative par le fonctionnaire dirigeant ce service ;

Considérant que le chapitre II du code bruxellois du logement met à charge de la commune en tant qu'opérateur immobilier public de nouvelles obligations, notamment tenir un registre des logements inoccupés sur le territoire communal et répondre dans les 3 mois aux associations agréées qui lui signalent un logement inoccupé ;

Considérant que le territoire communal dispose d'un pourcentage de logements de qualité à gestion publique et à finalité sociale qui reste inférieur à l'objectif que la commune a adopté en se référant aux objectifs régionaux et que tous les moyens sont utiles pour l'atteindre notamment le produit visé à l'article 23 du code du logement qui doit être affecté au développement de la politique du logement ;

Considérant que le taux de la taxe sur les terrains non bâtis, laissés à l'abandon et situés en bordure de la voie publique et sur les immeubles par nature inachevés n'a pas été modifié depuis 2014, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

*De modifier* comme suit le règlement-taxe sur les terrains non bâtis, laissés à l'abandon et situés en bordure de la voie publique et sur les immeubles par nature inachevés :

Ancien texte :

Article 4 Taux et base d'imposition

§1 Le taux est fixé à 800,00 € par mètre courant.

Nouveau texte :

Article 4 Taux et base d'imposition

*§1 Le taux de la taxe sur les terrains non bâtis, laissés à l'abandon et situés en bordure de la voie publique et sur les immeubles par nature inachevés est fixé à 849 € par mètre courant pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
865,98 €	883,29 €	900,95 €	918,96 €	937,33 €

---

**Financiën - Belasting op de onbebouwde, verwaarloosde terreinen gelegen langs de openbare weg en**

## **op de, uit hun aard, onafgewerkte gebouwen - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 30 april 2009 die een hoofdstuk V toevoegt aan titel III van de huisvestingscode betreffende de straffen in geval van woningleegstand, tot wijziging van de ordonnantie van 12 december 1991 houdende oprichting van begrotingsfondsen en tot wijziging van het Gerechtelijke Wetboek;

Gelet op artikel 23 van de Brusselse huisvestingscode waarin voorzien wordt dat vijftientig procent van de opbrengst van de administratieve boetes voor leegstaande woningen terugbetaald wordt aan de gemeente waar het leegstaande goed zich bevindt voor zover ze uitdrukkelijk de leegstaande woningen uitgesloten heeft uit het toepassingsgebied van haar belastingreglement betreffende de verwaarloosde, leegstaande of onafgewerkte bebouwde eigendommen;

Gelet op het belastingreglement op de onbebouwde, verwaarloosde terreinen gelegen langs de openbare weg en op de, uit hun aard, onafgewerkte gebouwen, gestemd door de gemeenteraad op 16 december 2014;

Overwegende dat het tarief van de voormelde belasting gerechtvaardigd is omwille van de alsmaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen, die onder andere hun oorsprong vinden in een onderfinanciering van de gemeenten door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geprononceerde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de eigenaars van de gebouwen gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende de noodzaak om onbebouwde, verwaarloosde terreinen gelegen langs de openbare weg en, uit hun aard, onafgewerkte gebouwen doeltreffend te bestrijden;

Overwegende dat het bestaan, op het grondgebied van de gemeente, van onbebouwde, verwaarloosde terreinen gelegen langs de openbare weg en van, uit hun aard, onafgewerkte gebouwen de huisvesting en de initiatieven hieromtrent ontmoedigt;

Overwegende dat deze toestand de aantrekkingskracht vermindert van de zones van het gemeentelijke grondgebied waar de onbebouwde, verwaarloosde terreinen gelegen langs de openbare weg en de, uit hun aard, onafgewerkte gebouwen gelegen zijn en ook de huisvesting of de handel en de initiatieven hieromtrent ontmoedigt, dat het tevens aangewezen is een besmettingseffect naar de andere gebouwen en terreinen te vermijden;

Overwegende dat deze toestand, indien deze niet wordt aangepakt, de vernieuwing of de restauratie van het onroerend erfgoed afremt en schade toebrengt;

Overwegende dat deze toestand een weerslag heeft op de leefomgeving van de mensen die aanwezig zijn in de gemeente, net als op de veiligheid, de openbare orde en de netheid van de openbare ruimte;

Overwegende dat de gemeente Vorst de initiatieven die bijdragen tot een verbeterde levenskwaliteit van de mensen aanwezig op het gemeentelijke grondgebied wenst aan te moedigen; dat ze elke eigenaar of houder van een zakelijk recht op een gebouw of terrein ertoe kan aanzetten aandacht te besteden aan zijn goed;

Overwegende dat de woondruk overigens zeer aanzienlijk is in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest; dat het bijgevolg tevens noodzakelijk is om de eigenaars ertoe aan te zetten om hun goederen beschikbaar te stellen aan de personen die zich willen huisvesten;

Overwegende tot slot dat de onbebouwde, verwaarloosde terreinen gelegen langs de openbare weg en de, uit hun aard, onafgewerkte gebouwen een verlies aan inkomsten vormen voor de gemeente zoals de gemeentelijke opcentiemen op de personenbelasting van personen die zich hier hadden kunnen vestigen;

Overwegende dat het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest sinds 2012 over een dienst beschikt die belast is met het opsporen en vaststellen van de administratieve overtreding bedoeld in artikel 20 § 1 van de Brusselse huisvestingscode, waarbij deze overtreding kan leiden tot het opleggen van een administratieve geldboete door de leidende ambtenaar van deze dienst;

Overwegende dat hoofdstuk II van de Brusselse huisvestingscode de gemeente in de hoedanigheid van openbaar vastgoedbeheerder belast met nieuwe verplichtingen, met name een register bijhouden van de op het gemeentelijke grondgebied leegstaande woningen en binnen de 3 maanden antwoorden aan erkende verenigingen die haar een leegstaande woning melden;

Overwegende dat het gemeentelijke grondgebied over een percentage van kwaliteitswoningen in openbaar beheer en met sociaal doel beschikt dat lager blijft dan de doelstelling die de gemeente aangenomen heeft door te verwijzen naar de gewestelijke doelstellingen en dat alle middelen nuttig zijn om deze doelstelling te bereiken, met name de opbrengst bedoeld in artikel 23 van de huisvestingscode die bestemd moet worden voor de ontwikkeling van het huisvestingsbeleid;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de onbebouwde, verwaarloosde terreinen gelegen langs de openbare weg en op de, uit hun aard, onafgewerkte gebouwen niet gewijzigd werd sinds 2014 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de onbebouwde, verwaarloosde terreinen gelegen langs de openbare weg en op de, uit hun aard, onafgewerkte gebouwen als volgt *te wijzigen*:



Oude tekst:

Artikel 4 Aanslagvoet en basis van de belasting

§1 De aanslagvoet is vastgesteld op 800,00 € per strekkende meter gevel.

Nieuwe tekst:

Artikel 4 Aanslagvoet en basis van de belasting

*§1 Het tarief van de belasting op de onbebouwde, verwaarloosde terreinen gelegen langs de openbare weg en op de, uit hun aard, onafgewerkte gebouwen wordt vastgesteld op 849 € per strekkende meter voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:*

2021	2022	2023	2024	2025
865,98 €	883,29 €	900,95 €	918,96 €	937,33 €

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

38 **Finances - Taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement inoccupés ou inexploités - Règlement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution,

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes,

Vu l'ordonnance de la région de Bruxelles capitale du 30 avril 2009 ajoutant un chapitre V dans le titre III du code du logement relatif aux sanctions en cas de logement inoccupé, modifiant l'ordonnance du 12 décembre 1991 créant des fonds budgétaires et modifiant le code judiciaire ;

Vu le chapitre 1er du code bruxellois du logement fixant les exigences de sécurité, de salubrité et d'équipement du logement et notamment ses articles 7 et 8 prévoyant que le Service d'inspection régionale peut prononcer l'interdiction de mise en location du logement ne satisfaisant pas aux exigences de sécurité, de salubrité et d'équipement lorsqu'après mise en demeure, le bailleur n'a pas effectué les travaux de mise conformité avec les dites exigences dans le délai requis, ou lorsque les infractions constatées à ces exigences sont de nature à compromettre la sécurité et la santé des occupants ;

Vu l'article 23 du code bruxellois du logement disposant que quatre-vingt-cinq pour cent du produit des amendes régionales pour logements inoccupés sont ristournés à la commune sur le territoire de laquelle se situe le bien inoccupé pour autant qu'elle ait expressément exclu les logements inoccupés du champ d'application de son règlement-taxe relatif aux immeubles abandonnés, inoccupés ou inachevés ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement inoccupés ou inexploités ,voté par le conseil communal le 16 décembre 2014 ;

Considérant que le taux de la taxe précitée est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouve sa source, notamment, dans un sous financement des communes de la Région de Bruxelles Capitale ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les propriétaires des immeubles situés sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant la nécessité de lutter efficacement contre les immeubles bâtis partiellement ou totalement inoccupés ou inexploités ;

Considérant que l'existence, sur le territoire de la commune, d'immeubles bâtis partiellement ou totalement inoccupés ou inexploités est de nature à décourager l'habitat et les initiatives qui s'y rapportent;

Considérant que cette situation est de nature à diminuer l'attractivité des zones du territoire communal où sont situés les immeubles bâtis partiellement ou totalement inoccupés ou inexploités en bordure de la voie publique ainsi qu'à décourager l'habitat ou le commerce et les initiatives qui s'y rapportent, qu'il y a lieu également d'éviter un effet de contagion aux autres immeubles et terrains;

Considérant que cette situation, s'il n'y est remédié, freine et compromet le renouvellement ou la restauration du patrimoine immobilier ;

Considérant que cette situation a des incidences sur le cadre de vie des personnes présentes dans la commune ainsi que sur la sécurité, l'ordre public et la propreté de l'espace public ;

Considérant que la commune de Forest souhaite encourager les initiatives qui contribuent à améliorer la qualité de vie des personnes présentes sur le territoire communal ; qu'elle peut inciter chaque propriétaire ou titulaire de droit réel sur un immeuble ou terrain à être attentif à son bien ;

Considérant par ailleurs que les tensions sur l'habitat sont très importantes dans la Région de Bruxelles-Capitale ; qu'il est dès lors également nécessaire d'inciter les propriétaires à rendre disponibles leurs biens aux personnes désirant se loger ;

Considérant enfin que les logements inoccupés constituent une perte de recettes pour la commune telles que les additionnels communaux à l'impôt des personnes physiques qui auraient pu y établir leur domicile ;

Considérant que le taux de la taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement inoccupés ou inexploités n'a pas été modifié depuis 2014, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

Considérant que le Ministère de la Région de Bruxelles capitale dispose depuis 2012 d'un service chargé de rechercher et de constater l'infraction administrative visée à l'article 20 § 1 du code bruxellois du logement, cette infraction pouvant aboutir à l'infliction d'une amende administrative par le fonctionnaire dirigeant ce service ;

Considérant que le chapitre II du code bruxellois du logement met à charge de la commune en tant qu'opérateur immobilier public de nouvelles obligations, notamment tenir un registre des logements inoccupés sur le territoire communal et répondre dans les 3 mois aux associations agréées qui lui signalent un logement inoccupé ;

DECIDE :

De modifier comme suit le règlement taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement inoccupés ou inexploités :

Ancien texte :

Article 4 Taux et base d'imposition

§1 Le taux est fixé à 800,00 € par mètre courant de façade.

Nouveau texte :

Article 4 Taux et base d'imposition

*§1 Le taux de la taxe sur les immeubles bâtis partiellement ou totalement inoccupés ou inexploités est fixé à 849 € par mètre courant de façade pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
865,98 €	883,29 €	900,95 €	918,96 €	937,33 €

---

**Financiën - Belasting op gedeeltelijk of volledig onbewoonde of onuitgebate bebouwde eigendommen - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 30 april 2009 die een hoofdstuk V toevoegt aan titel III van de huisvestingscode betreffende de straffen in geval van woningleegstand, tot

wijziging van de ordonnantie van 12 december 1991 houdende oprichting van begrotingsfondsen en tot wijziging van het Gerechtelijke Wetboek;

Gelet op hoofdstuk 1 van de Brusselse huisvestingscode dat de verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting van de woningen bepaalt en inzonderheid artikelen 7 en 8 die voorzien dat de Gewestelijke Inspectiedienst kan verbieden om de woning die niet voldoet aan de verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting nog verder te huur te stellen wanneer, na ingebrekestelling, de verhuurder de conformiteitswerken met de voornoemde verplichtingen niet heeft uitgevoerd binnen de gestelde termijn, of wanneer de vastgestelde inbreuken op deze verplichtingen de veiligheid en de gezondheid van de bewoners in gevaar kunnen brengen;

Gelet op artikel 23 van de Brusselse huisvestingscode waarin voorzien wordt dat vijftientig procent van de opbrengst van de gewestelijke geldboeten voor leegstaande woningen gestort wordt aan de gemeente waar de leegstaande woning zich bevindt voor zover ze uitdrukkelijk de onbewoonde woningen geweerd heeft uit het toepassingsgebied van haar belastingreglement betreffende de verlaten, onbewoonde of onafgewerkte woningen;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de gedeeltelijk of volledig onbewoonde of onuitgebate bebouwde eigendommen, gestemd door de gemeenteraad op 16 december 2014;

Overwegende dat het tarief van de voormelde belasting gerechtvaardigd is omwille van de almaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen, die onder andere hun oorsprong vinden in een onderfinanciering van de gemeenten door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de eigenaars van de gebouwen gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende de noodzaak om gedeeltelijk of volledig onbewoonde of onuitgebate bebouwde eigendommen doeltreffend te bestrijden;

Overwegende dat het bestaan, op het grondgebied van de gemeente, van gedeeltelijk of volledig onbewoonde of onuitgebate bebouwde eigendommen de huisvesting en de initiatieven hieromtrent ontmoedigt;

Overwegende dat deze toestand de aantrekkingskracht vermindert van de zones van het gemeentelijke grondgebied waar de gedeeltelijk of volledig onbewoonde of onuitgebate bebouwde eigendommen langs de openbare weg gelegen zijn en ook de huisvesting of de handel en de initiatieven hieromtrent ontmoedigt, dat het tevens aangewezen is een besmettingseffect naar de andere gebouwen en terreinen te vermijden;

Overwegende dat deze toestand, indien deze niet wordt aangepakt, de vernieuwing of de restauratie van het onroerend erfgoed afremt en schade toebrengt;

Overwegende dat deze toestand een weerslag heeft op de leefomgeving van de mensen die aanwezig zijn in de gemeente, net als op de veiligheid, de openbare orde en de netheid van de openbare ruimte;

Overwegende dat de gemeente Vorst de initiatieven die bijdragen tot een verbeterde levenskwaliteit van de mensen aanwezig op het gemeentelijke grondgebied wenst aan te moedigen; dat ze elke eigenaar of houder van een zakelijk recht op een gebouw of terrein ertoe kan aanzetten aandacht te besteden aan zijn goed;

Overwegende dat de woondruk overigens zeer aanzienlijk is in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest; dat het bijgevolg tevens noodzakelijk is om de eigenaars ertoe aan te zetten om hun goederen beschikbaar te stellen aan de personen die zich willen huisvesten;

Overwegende tot slot dat de onbewoonde woningen een verlies aan inkomsten vormen voor de gemeente zoals de gemeentelijke opcentiemen op de personenbelasting van personen die zich hier hadden kunnen vestigen;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de gedeeltelijk of volledig onbewoonde of onuitgebate bebouwde eigendommen niet gewijzigd werd sinds 2014 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025;

Overwegende dat het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest sinds 2012 over een dienst beschikt die belast is met het opsporen en vaststellen van de administratieve overtreding bedoeld in artikel 20 § 1 van de Brusselse huisvestingscode, waarbij deze overtreding kan leiden tot het opleggen van een administratieve geldboete door de leidende ambtenaar van deze dienst;

Overwegende dat hoofdstuk II van de Brusselse huisvestingscode de gemeente in de hoedanigheid van openbaar vastgoedbeheerder belast met nieuwe verplichtingen, met name een register bijhouden van de op het gemeentelijke grondgebied leegstaande woningen en binnen de 3 maanden antwoorden aan erkende verenigingen die haar een leegstaande woning melden;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de gedeeltelijk of volledig onbewoonde of onuitgebate bebouwde eigendommen als volgt te wijzigen:

Oude tekst:

Artikel 4 Tarief en basis van de belasting

§1 Het tarief is vastgesteld op 800,00 € per strekkende meter gevel.

Nieuwe tekst:

Artikel 4 Tarief en basis van de belasting

*§1: Het tarief van de belasting op de gedeeltelijk of volledig onbewoonde of onuitgebate bebouwde*

*eigendommen wordt vastgesteld op 849 € per strekkende meter gevel voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:*

2021	2022	2023	2024	2025
865,98 €	883,29 €	900,95 €	918,96 €	937,33 €

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

### 39 **Finances - Taxes sur les surfaces de bureaux - Règlement – Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution,

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes,

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les surfaces de bureaux, voté par le conseil communal le 16 décembre 2014 ;

Considérant que l'augmentation du taux de cette taxe s'avère justifiée étant donné que ce dernier n'a pas été modifié depuis douze ans ;

Considérant que le taux de la taxe est fonction d'un critère objectif, soit le nombre de mètres carrés qui sont affectés à des bureaux ;

Considérant que la solidarité qui est prévue entre l'occupant et le ou les titulaire(s) d'un droit réel sur les immeubles qui accueillent les bureaux est justifiée dès lors que ces titulaires tirent également profit de l'exploitation de ces bureaux dont ils permettent l'occupation ;

Considérant que les exonérations prévues par le règlement-taxe sont raisonnablement justifiées : ainsi, la Commune estime nécessaire d'exonérer les surfaces de bureaux des personnes publiques à l'exception des surfaces utilisées dans le cadre de la pratique d'opérations lucratives ou commerciales, étant entendu que lesdites surfaces poursuivent déjà une utilité publique et qu'il serait déraisonnable de les soumettre à un impôt visant à permettre le financement de la chose publique ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les utilisateurs des surfaces de bureaux établies sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mise à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries et parcs dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable que ce soit en termes de propreté, de décorations florales ou

festives, de sécurité, d'illuminations, et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine pour eux;

Considérant que le taux de la taxe sur les surfaces de bureaux n'a pas été modifié depuis 2008, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

*De modifier* comme suit le règlement taxe sur les surfaces de bureaux :

Ancien texte :

Article 3

Le taux de la taxe est fixé à 12,50 € le m<sup>2</sup>.

Nouveau texte :

Article 3 :

*Le taux de la taxe sur les surfaces de bureaux est fixé à 14,93 € par m<sup>2</sup> pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
15,22 €	15,52 €	15,83 €	16,14 €	16,46 €

---

### **Financiën - Belasting op de kantooroppervlakten - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

*Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;*

*Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;*

*Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;*

*Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;*

*Gelet op het belastingreglement op de kantooroppervlakten, gestemd door de gemeenteraad op 16 december 2014;*

*Overwegende dat de verhoging van het tarief van deze belasting gerechtvaardigd blijkt aangezien het tarief gedurende twaalf jaar niet gewijzigd werd;*

*Overwegende dat het tarief van de belasting gebaseerd is op een objectief criterium, namelijk het aantal*

*vierkante meter die bestemd zijn voor kantoorgebruik;*

*Overwegende dat de solidariteit die voorzien is tussen de gebruiker en de houder(s) van een zakelijk recht op de gebouwen waarin de kantoren zijn gevestigd, gerechtvaardigd is aangezien deze houders tevens voordeel trekken uit de uitbating van deze kantoren waarvan ze het gebruik mogelijk maken;*

*Overwegende dat de vrijstellingen voorzien door het belastingreglement redelijkerwijs verantwoord zijn: zo vindt de Gemeente het nodig om de kantooroppervlakten van de openbare personen vrij te stellen met uitzondering van de oppervlakten gebruikt in het kader van de uitoefening van winstgevende of commerciële operaties, wetende dat de voornoemde oppervlakten reeds een openbaar nut nastreven en dat het niet redelijk zou zijn om ze te onderwerpen aan een belasting die erop gericht is de financiering van de publieke zaak mogelijk te maken;*

*Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;*

*Overwegende dat de gebruikers van de kantooroppervlakten gevestigd op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet en parken waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt zowel op gebied van netheid, feestelijke of bloemenversieringen, veiligheid, verlichting, en dat al deze voordelen voor hen een zekere meerwaarde vormen;*

*Overwegende dat het tarief van de belasting op de kantooroppervlakten niet gewijzigd werd sinds 2008 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;*

*Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025 ;*

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de kantooroppervlakten als volgt *te wijzigen:*

Oude tekst:

Artikel 3

Het belastingtarief is vastgesteld op 12,50 € per m<sup>2</sup>.

Nieuwe tekst:

Artikel 3:

*Het tarief van de belasting op de kantooroppervlakten wordt vastgesteld op 14,93 € per m<sup>2</sup> voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:*

2021	2022	2023	2024	2025
------	------	------	------	------



15,22 €      15,52 €      15,83 €      16,14 €      16,46 €

4 annexes / 4 bijlagen

---

40 **Finances - Taxe sur les équipements à des fins industrielles et/ou commerciales - Règlement – Modifications.**

LE CONSEIL,

*Vu l'article 170 § 4 de la Constitution,*

*Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;*

*Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes,*

*Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;*

*Vu le règlement-taxe sur les équipements à des fins industrielles et / ou commerciales , voté par le conseil communal le 16 décembre 2014 ;*

*Considérant que l'augmentation du taux de cette taxe s'avère justifiée étant donné que ce dernier n'a pas été modifié depuis douze ans ;*

*Considérant que le taux de la taxe est fonction d'un critère objectif, soit le nombre de mètres carrés qui sont affectés à des équipements à des fins industrielles et/ou commerciales;*

*Considérant que la solidarité qui est prévue entre l'occupant et le ou les titulaire(s) d'un droit réel sur les équipements à des fins industrielles ou commerciales est justifiée dès lors que ces titulaires tirent également profit de l'exploitation de ces équipements dont ils permettent l'occupation ;*

*Considérant que les exonérations prévues par le règlement-taxe sont raisonnablement justifiées : ainsi, la Commune estime nécessaire d'exonérer les surfaces d'équipements à des fins industrielles des personnes publiques à l'exception des surfaces utilisées dans le cadre de la pratique d'opérations lucratives ou commerciales, étant entendu que lesdites surfaces poursuivent déjà une utilité publique et qu'il serait déraisonnable de les soumettre à un impôt visant à permettre le financement de la chose publique ;*

*Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;*

*Considérant que les utilisateurs des équipements à des fins industrielles et / ou commerciales établis sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mise à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries et parcs dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable que ce soit en termes de propreté, de décorations florales ou festives, de sécurité, d'illuminations, et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine pour eux;*

*Considérant que le taux de la taxe sur les équipements à des fins industrielles et/ou commerciales n'a pas été modifié depuis 2008, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;*

*Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;*

DECIDE :

*De modifier comme suit le règlement taxe sur les équipements à des fins industrielles et/ ou commerciales :*

Ancien texte :

Article 4

La taxe est fixée à 1,80 € par m2 de surface occupée à des fins industrielles et/ou commerciales.

Nouveau texte :

Article 4 :

*Le taux de la taxe sur les équipements à des fins industrielles et/ou commerciales est fixé à 2,15 € par m<sup>2</sup> pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
2,19 €	2,23 €	2,27 €	2,31 €	2,35 €

---

## **Financiën - Belasting op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

*Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;*

*Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;*

*Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;*

*Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;*

*Gelet op het belastingreglement op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden, gestemd door de gemeenteraad op 16 december 2014;*

*Overwegende dat de verhoging van het tarief van deze belasting gerechtvaardigd blijkt aangezien het tarief gedurende twaalf jaar niet gewijzigd werd;*

*Overwegende dat het tarief van de belasting gebaseerd is op een objectief criterium, namelijk het aantal vierkante meter die bestemd zijn voor uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden;*

*Overwegende dat de solidariteit die voorzien is tussen de gebruiker en de houder(s) van een zakelijk recht op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden gerechtvaardigd is aangezien deze houders tevens voordeel trekken uit de uitbating van de deze uitrustingen waarvan ze het gebruik mogelijk maken;*

*Overwegende dat de vrijstellingen voorzien door het belastingreglement redelijkerwijs verantwoord zijn: zo vindt de Gemeente het nodig om de oppervlakten van uitrustingen met industriële doeleinden van de openbare personen vrij te stellen met uitzondering van de oppervlakten gebruikt in het kader van de uitoefening van winstgevende of commerciële operaties, wetende dat de voornoemde oppervlakten reeds een openbaar nut nastreven en dat het niet redelijk zou zijn om ze te onderwerpen aan een belasting die erop gericht is de financiering van de publieke zaak mogelijk te maken;*

*Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geponde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;*

*Overwegende dat de gebruikers van de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden gevestigd op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructures die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegnnet en parken waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt zowel op gebied van netheid, feestelijke of bloemenversieringen, veiligheid, verlichting, en dat al deze voordelen voor hen een zekere meerwaarde vormen;*

*Overwegende dat het tarief van de belasting op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden niet gewijzigd werd sinds 2008 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;*

*Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025 ;*

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden als volgt te wijzigen:

Oude tekst:

Artikel 4

De belasting is vastgesteld op 1,80 € per m<sup>2</sup> aan oppervlakte betrokken voor industriële en/of commerciële doeleinden.

Nieuwe tekst:

Artikel 4:

*Het tarief van de belasting op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden wordt vastgesteld op 2,15 € per m<sup>2</sup> voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:*

2021	2022	2023	2024	2025
2,19 €	2,23 €	2,27 €	2,31 €	2,35 €

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

**41 Finances - Taxe sur l'occupation temporaire d'emplacements de stationnement par une entité - Règlement - Renouvellement.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-redevance sur le stationnement des véhicules à moteur sur la voie publique voté par le conseil communal en séance du 10 septembre 2019 ;

Vu le règlement-taxe sur l'occupation temporaire d'emplacements de stationnement par une entité , voté par le conseil communal du 9 septembre 2014 ;

Considérant qu'une taxation de l'occupation temporaire d'emplacements de stationnement par une entité n'est pas reprise dans le Plan Régional de Politique de Stationnement ;

Considérant dès lors qu'il y a lieu d'adopter un règlement-taxe portant sur l'occupation temporaire de places de stationnement par une entité ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant qu'il convient de définir et réglementer les conditions d'occupation du domaine public sous quelque forme que ce soit, afin de favoriser l'activité commerciale tout en préservant l'esthétique de la commune de Forest et en assurant la sécurité ainsi que la commodité de passage ;

DECIDE :

De renouveler le règlement-taxe sur l'occupation temporaire d'emplacements de stationnement par une entité.

---

## **Financiën - Belasting op de tijdelijke bezetting van parkeerplaatsen door een entiteit - Reglement - Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het retributiereglement op het parkeren van gemotoriseerde voertuigen op de openbare weg, gestemd door de gemeenteraad in zitting van 10 september 2019;

Gelet op het belastingreglement op de tijdelijke bezetting van parkeerplaatsen door een entiteit, gestemd door de gemeenteraad van 9 september 2014;

Overwegende dat er geen belasting op de tijdelijke bezetting van parkeerplaatsen door een entiteit opgenomen is in het Gewestelijk Parkeerbeleidsplan;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is een belastingreglement aan te nemen houdende de tijdelijke bezetting van parkeerplaatsen door een entiteit;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de voorwaarden van bezetting van het openbaar domein in eender welke vorm moeten worden gedefinieerd en gereguleerd, om de handelsactiviteit te bevorderen en tegelijk het esthetische uitzicht van de gemeente Vorst te bewaren en de veiligheid van het doorgangsgemak te garanderen;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de tijdelijke bezetting van parkeerplaatsen door een entiteit te hernieuwen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## **42 Finances - Taxe sur les antennes relais, pylônes et mâts de mobilophonie – Règlement - Renouvellement.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle loi communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu que la Cour constitutionnelle, dans un arrêt du 15 décembre 2011, n° 189/2011, a décidé que: « Dans l'interprétation selon laquelle l'article 98, §2 de la loi du 21.03.1991 portant réforme de certaines entreprises publiques n'interdit pas aux communes de taxer, pour des motifs budgétaires ou autres, l'activité économique des opérateurs de télécommunication qui se matérialise sur le territoire de la commune par la présence de pylônes, mâts ou antennes GSM affectés à cette activité, cette disposition ne viole pas l'article 170, §4 de la Constitution» ;

Vu l'arrêt de la Cour de Cassation du 30 mars 2012: « Ainsi que la Cour constitutionnelle l'a dit dans son arrêt n°189/2011 du 15 décembre 2011, la nécessité de l'intervention législative fédérale n'est donc établie qu'à l'égard de l'utilisation du domaine public et pour les seules installations visées par l'article 98, paragraphe 2. Cette disposition n'interdit dès lors pas aux provinces de taxer, pour des motifs budgétaires ou autres, l'activité économique des opérateurs de télécommunications qui se matérialise sur le territoire de la province par la présence sur le domaine public ou privé de pylônes, mâts ou antennes GSM affectés à cette activité» ;

Vu l'arrêt de la Cour de Cassation du 1er juin 2012: « aucune disposition n'interdit aux communes de taxer, pour des motifs budgétaires ou autres, l'activité économique des opérateurs de télécommunication qui se matérialise sur le territoire de la commune par la présence sur le domaine public ou privé de pylônes, mâts ou antennes GSM affectés à cette activité » ;

Considérant que les pylônes, mâts, antennes et autres dispositifs de télécommunications, d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie hertzienne constituent des infrastructures au travers desquelles se matérialise une activité économique génératrice de revenus permettant raisonnablement de considérer que les personnes physiques ou morales actives dans le secteur des télécommunications, d'émissions de signaux et d'échanges d'informations par voie Hertzienne disposent de capacités contributives leur permettant de s'acquitter des taxes mises à leur charge ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale, sachant que d'autres règlements-taxes visent d'autres catégories de redevables ;

Considérant que le taux de la taxe sur les antennes est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouvent leur source, notamment dans un sous financement des communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que les antennes visées propagent des ondes électromagnétiques dont certains effets liés aux rayonnements électromagnétiques constituent un type de pollution, il convient que les propriétaires de ces antennes contribuent au maintien d'un environnement propre et vert afin de tenter d'atténuer les effets négatifs ou ressentis comme tels sur la population locale ;

Considérant que d'autres taxes sont déjà levées sur les entreprises qui ont leur siège social et/ou Administratif sur le territoire de la commune de Forest qu'il convient de ne pas alourdir d'avantage les charges fiscales de ces entreprises ;

Considérant qu'en outre, les opérateurs qui exploitent des antennes sur le territoire de la commune de Forest n'y ont pas leur siège social ou administratif et considérant que la commune ne retire dès lors de ces implantations aucune compensation directe ou indirecte.

DECIDE :

De renouveler le règlement-taxe sur les antennes relais, pylônes et mâts de mobilophonie.

---

**Financiën - Belasting op antennes, pylonen en masten voor mobiele telefonie – Reglement -  
Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 van de Grondwet ;

Gelet op de artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat het Grondwettelijk Hof in arrest nr. 189/2011 van 15 december 2011 het volgende heeft beslist: "In de interpretatie volgens welke artikel 98, § 2, van de wet van 21 maart 1991 betreffende de hervorming van sommige economische overheidsbedrijven de gemeenten niet verbiedt om de economische activiteit van de telecomoperatoren die op het grondgebied van de gemeente verwezenlijkt wordt door de aanwezigheid van gsm-pylonen, -masten of -antennes die voor die activiteit worden aangewend, om budgettaire of andere redenen te belasten, schendt deze bepaling artikel 170, § 4, van de Grondwet niet";

Gelet op het arrest van het Hof van Cassatie van 30 maart 2012: "Het Grondwettelijk Hof heeft in het arrest nr. 189/2011 van 15 december 2011 beslist dat de noodzaak van een federaal wetgevend optreden dus enkel vaststaat ten aanzien van het gebruik van het openbaar domein en uitsluitend voor de installaties bedoeld in artikel 98, paragraaf 2. Deze bepaling verbiedt derhalve de provincies niet om de economische activiteit van de telecomoperatoren die op het grondgebied van de provincie verwezenlijkt wordt door de aanwezigheid op publiek of privaat domein van gsm-pylonen, -masten of -antennes die voor die activiteit worden aangewend, te belasten om budgettaire of andere redenen";

Gelet op het arrest van het Hof van Cassatie van 1 juni 2012: "geen enkele bepaling verbiedt de gemeenten om de economische activiteit van de telecomoperatoren die op het grondgebied van de gemeente verwezenlijkt wordt door de aanwezigheid op publiek of privaat domein van gsm-pylonen, -masten of -antennes die voor die activiteit worden aangewend, te belasten om budgettaire of andere redenen";

Overwegende dat de pylonen, masten, antennes en andere installaties voor telecommunicatie, uitzending van signalen en informatie-uitwisseling via hertzgolven infrastructuren vormen waardoor een economische activiteit verwezenlijkt wordt die inkomsten voortbrengt, welke redelijkerwijze toelaten te veronderstellen, dat de fysieke of rechtspersonen actief in de sector van telecommunicatie, uitzending van signalen en informatie-uitwisseling via hertzgolven over bijdragemogelijkheden beschikken die hen in staat stellen om de hen ten laste gelegde belastingen te betalen;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk, wetende dat andere belastingreglementen andere categorieën van belastingplichtigen beogen;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de antennes gerechtvaardigd is omwille van de alsmaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen, die onder andere hun oorsprong vinden in een onderfinanciering van de gemeenten door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de bedoelde antennes elektromagnetische golven voortbrengen waarvan bepaalde effecten die verband houden met elektromagnetische stralingen een type van vervuiling vormen, is het gepast dat de eigenaars van deze antennes bijdragen aan het behoud van een proper en groen leefmilieu teneinde te pogen de negatieve gevolgen ervan of als zodanig gevoeld door de plaatselijke bevolking te verzachten;

Overwegende dat reeds andere belastingen worden geheven op ondernemingen met maatschappelijke en/of administratieve zetel op het grondgebied van de gemeente Vorst en dat het aangewezen is om de belastingdruk op deze ondernemingen niet verder te verzwaren;

Overwegende dat de operatoren die deze antennes uitbaten op het grondgebied van de gemeente Vorst er bovendien niet hun maatschappelijke of administratieve zetel hebben en overwegende dat de gemeente uit deze vestigingen bijgevolg geen enkele rechtstreekse of onrechtstreekse compensatie verkrijgt;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op antennes, pylonen en masten voor mobiele telefonie te hernieuwen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

43 **Finances - Taxe sur la distribution à domicile et sur la voie publique d'imprimés publicitaires non adressés - Règlement - Modifications**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution,

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes,

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;



Vu le règlement-taxe sur la distribution à domicile et sur la voie publique d'imprimés publicitaires non adressés, voté par le conseil communal le 18 novembre 2014 ;

Considérant que le taux de la taxe précitée est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouve sa source, notamment, dans un sous financement des communes de la Région de Bruxelles Capitale ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que la distribution d'imprimés publicitaires se fait souvent de manière négligente, qu'il en résulte une dispersion croissante de papier sur la voie publique, que par ailleurs, cette pratique excessive nuit à la distribution de courrier adressé nominativement et à la propreté des voies publiques, qu'elle impose donc un surcoût pour la commune en matière de nettoyage des voiries;

Considérant que les publicités adressées arrivent souvent dans les boîtes aux lettres à la demande ou avec le consentement du consommateur, tandis que les publicités non-adressées sont déposées de manière intempestive, pour une partie des habitants, qui n'ont pas souhaité les recevoir;

Considérant que le système de taxation au comptant n'est plus utilisé pour cette taxe, qu'il est nécessaire de modifier l'article 13 pour ne prévoir que le système de taxation par voie de rôle ;

Considérant que le taux de la taxe sur la distribution à domicile et sur la voie publique d'imprimés publicitaires non adressés n'a pas été modifié depuis 2014, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

*De modifier* comme suit le règlement taxe sur la distribution à domicile et sur la voie publique d'imprimés publicitaires non adressés :

Ancien texte :

Article 7

Le minimum de la taxe est fixé à 15,00 € par distribution.

Article 9.

Les taux de la taxation forfaitaire mensuelle sont fixés comme suit :

- 1) Carte et feuille publicitaire : 350,00 € par mois, quel que soit le nombre d'exemplaires distribués au cours du mois ;
- 2) Catalogue, journal ou dépliant publicitaire : 2.500,00 € par mois, quel que soit le nombre d'exemplaires distribués au cours du mois.

### Article 13.

La taxe est due au comptant et par voie de rôle. Le montant de la taxe sera porté à la connaissance du débiteur par un document l'invitant à s'en acquitter dans un délai de 10 jours, soit par un versement à la caisse communale, soit par un virement à un compte bancaire communal.

En cas de non-paiement dans le délai indiqué, le redevable sera enrôlé conformément aux dispositions légales en vigueur relative à l'établissement, au recouvrement et aux contentieux en matière de taxes communales;

Les paiements dans le délai indiqué à l'alinéa 1 seront considérés comme des perceptions au comptant.

Nouveau texte :

### Article 7

*Le minimum de la taxe est fixé à 15,91 € par distribution pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
16,22 €	16,54 €	16,87 €	17,20 €	17,54 €

### Article 9.

*Les taux de la taxation forfaitaire mensuelle sont fixés comme suit :*

- 1. Carte et feuille publicitaire : 371,43 € par mois, quel que soit le nombre d'exemplaires distribués au cours du mois de l'année 2020. Les années suivantes, le taux mensuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
378,85 €	386,42 €	394,14 €	402,02 €	410,06 €

- 2. Catalogue, journal ou dépliant publicitaire : 2.653,10 € par mois, quel que soit le nombre d'exemplaires distribués au cours du mois de l'année 2020. Les années suivantes, le taux mensuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :*

2021	2022	2023	2024	2025
2.706,16 €	2.760,28 €	2.815,48 €	2.871,78 €	2.929,21 €

### Article 13

*Le recouvrement de la taxe se fait par enrôlement trimestriel. Le rôle de la taxe est dressé et rendu exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Echevins. La taxe est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement extrait de rôle. En cas de non-paiement dans le délai indiqué, le redevable sera enrôlé conformément aux dispositions légales en vigueur relative à l'établissement, au recouvrement et aux contentieux en matière de taxes communales.*

---

**Financiën - Belasting op de huis-aan-huisverdeling en op de openbare weg van niet-geadresseerd reclamedrukwerk - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet:

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de huis-aan-huisverdeling en op de openbare weg van niet-geadresseerd reclamedrukwerk, gestemd door de gemeenteraad op 18 november 2014;

Overwegende dat het tarief van de voormelde belasting gerechtvaardigd is omwille van de alsmaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen, die onder andere hun oorsprong vinden in een onderfinanciering van de gemeenten door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de verdeling van reclamedrukwerk vaak op slordige wijze gebeurt, waardoor er meer papier op de openbare weg terecht komt, dat deze buitensporige praktijk de verdeling van nominatieve briefwisseling benadeelt en eveneens de netheid van de openbare wegen, wat dus leidt tot bijkomende kosten voor de gemeente om de wegen schoon te maken;

Overwegende dat geadresseerd reclamedrukwerk vaak in de bus valt op vraag of met instemming van de consument terwijl niet-geadresseerd reclamedrukwerk ongevraagd in de bus wordt gestoken bij een deel van de inwoners die dit niet wenst;

Overwegende dat het systeem van contante belastingheffing niet meer wordt gebruikt voor deze belasting, dat het noodzakelijk is artikel 13 te wijzigen om alleen het systeem van belastingheffing in een kohier te voorzien;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de huis-aan-huisverdeling en op de openbare weg van niet-geadresseerd reclamedrukwerk niet gewijzigd werd sinds 2014 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025;

BESLIST:

Het belastingreglement op de huis-aan-huisverdeling en op de openbare weg van niet-geadresseerd reclamedrukwerk als volgt *te wijzigen*:

Oude tekst:

## Artikel 7

2) De minimum belasting wordt vastgesteld op 15,00 € per bedeling.

## Artikel 9.

De maandelijks forfaitaire belasting wordt als volgt bepaald :

1) Reclameblad of -kaart : 350,00 € per maand, ongeacht het aantal verdeelde exemplaren in de loop van de maand ;

2) Catalogus, krant of reclamefolder : 2.500,00 € per maand, ongeacht het aantal verdeelde exemplaren in de loop van de maand ;

## Artikel 13

De belasting is contant betaalbaar of in een kohier opgenomen. Het bedrag van de belasting zal aan de belastingplichtige bekendgemaakt worden met een document waarin verzocht wordt dit bedrag te vereffenen binnen een termijn van 10 dagen, hetzij door een betaling bij de gemeentekas, hetzij door een storting op een gemeentelijke bankrekening.

Indien er niet betaald wordt binnen de vermelde termijn, zal de belasting ingekohierd worden conform de geldende wettelijke bepalingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

De betalingen binnen de termijn aangeduid in het 1e lid worden beschouwd als contante inningen.

## Nieuwe tekst:

## Artikel 7

2) *Het minimum van de belasting wordt vastgesteld op 15,91 € per verdeling voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:*

2021	2022	2023	2024	2025
16,22 €	16,54 €	16,87 €	17,20 €	17,54 €

## Artikel 9

*De tarieven van de maandelijks forfaitaire belastingheffing worden als volgt vastgesteld:*

1. *Reclameblad en -kaart: 371,43 € per maand, ongeacht het aantal exemplaren verdeeld in de loop van de maand van het jaar 2020. De volgende jaren zal het maandtarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:*

2021	2022	2023	2024	2025
378,85 €	386,42 €	394,14 €	402,02 €	410,06 €

2. *Catalogus, krant of reclamefolder: 2.653,10 € per maand, ongeacht het aantal exemplaren verdeeld in de loop van de maand van het jaar 2020. De volgende jaren zal het maandtarief,*

vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:

2021	2022	2023	2024	2025
2.706,16 €	2 760,28 €	2.815,48 €	2.871,78 €	2.929,21 €

### Artikel 13

*De invordering van de belasting gebeurt via driemaandelijks inkohiering. Het belastingkohier wordt opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.*

*De belasting dient binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet betaald te worden.*

*Indien er niet betaald wordt binnen de vermelde termijn, zal de belasting ingekohierd worden conform de geldende wettelijke bepalingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.*

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## 44 **Finances - Taxe sur les spectacles et divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes - Règlement – Renouvellement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement- taxe sur les spectacles et les divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes voté par le conseil communal le 08 octobre 2013 ;

Considérant qu'un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune;

Considérant que le taux de la taxe sur les spectacles et divertissements est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les clients des établissements situés sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

Considérant qu'il y a lieu de compenser les pertes résultant de l'absence de recettes provenant des centimes additionnels qui ne sont pas perçus sur l'impôt des personnes physiques dans le chef de personnes qui auraient pu occuper les espaces affectés à des spectacles et divertissements ;

Considérant que les taux de la taxe sur les spectacles et les divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes n'ont pas été modifiés depuis 2014, et qu'il convient de les adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ces taux seront indexés les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

de renouveler le règlement-taxe sur les spectacles et les divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes :

Ancien texte :

Article 4 :

§ 1<sup>er</sup> : Le montant de la taxe sur les spectacles et les divertissements est fixé comme suit :

- Spectacle ou divertissement organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance : 2.000 euros par séance ;
- Spectacle ou divertissement organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une même séance : 4.000 EUR par séance ;
- Spectacle ou divertissement organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance : 6.200 EUR par séance ;
- Spectacle ou divertissement organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance : 9.200 EUR par séance.

Nouveau texte :

Article 4 :

§ 1<sup>er</sup> : *Le montant de la taxe sur les spectacles et les divertissements est fixé comme suit :*

- *Spectacle ou divertissement organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance, prix par séance :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.122,48 €	2.164,92 €	2.208,21 €	2.252,37 €	2.297,41 €	2.343,35 €

- *Spectacle ou divertissement organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une même séance, prix par séance:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
4.244,96 €	4.329,85 €	4.416,44 €	4.504,76 €	4.594,85 €	4.686,74 €

- *Spectacle ou divertissement organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par séance:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
6.579,68 €	6.711,27 €	6.845,49 €	6.982,39 €	7.122,03 €	7.264,47 €

- *Spectacle ou divertissement organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par séance:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
9.763,40 €	9.958,66 €	10.157,83 €	10.360,98 €	10.568,19 €	10.779,55 €

---

**Financiën - Belasting op de vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen - Reglement - Hernieuwing - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen, gestemd door de gemeenteraad op 8 oktober 2013;

Overwegende dat een bepaald aantal feitelijke elementen leiden tot een ongunstige evolutie van de ontvangsten van de gemeente;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de vertoningen en vermakelijkheden gerechtvaardigd is omwille van de alsmear stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de klanten van de vestigingen gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

Overwegende dat er moet worden overgegaan tot de compensatie van de verliezen die voortvloeien uit het gebrek aan inkomsten afkomstig van de opcentiemen die niet geïnd worden op de personenbelasting uit hoofde van personen die de ruimten, ingenomen door vertoningen en vermakelijkheden, hadden kunnen bezetten;

Overwegende dat de tarieven van de belasting op vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen niet gewijzigd werden sinds 2014 en dat het aangewezen is

ze aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat deze tarieven de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zullen worden tot in 2025;

#### BESLIST:

Het belastingreglement op de vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen, te hernieuwen :

#### Oude tekst:

#### Artikel 4:

§ 1 : Het bedrag van de belasting op de vertoningen en vermakelijkheden wordt als volgt vastgelegd :

- Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling : 2.000 euro per voorstelling;
- Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 4.000 EUR per voorstelling ;
- Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 6.200 EUR per voorstelling ;
- Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling: 9.200 EUR per voorstelling.

#### Nieuwe tekst:

#### Artikel 4.

§ 1: *Het bedrag van de belasting op vertoningen en vermakelijkheden wordt als volgt vastgesteld:*

- *Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.122,48 €	2.164,92 €	2.208,21 €	2.252,37 €	2.297,41 €	2.343,35 €

- *Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
4.244,96 €	4.329,85 €	4.416,44 €	4.504,76 €	4.594,85 €	4.686,74 €

- *Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
6.579,68 €	6.711,27 €	6.845,49 €	6.982,39 €	7.122,03 €	7.264,47 €

- *Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
9.763,40 €	9.958,66 €	10.157,83 €	10.360,98 €	10.568,19 €	10.779,55 €

4 annexes / 4 bijlagen



45 **Finances - Taxe sur les spectacles et les divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité - Règlement – Renouvellement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement- taxe sur les spectacles et les divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes voté par le conseil communal le 08 octobre 2013 ;

Considérant qu'un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune;

Considérant que le taux de la taxe sur les spectacles et divertissements est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les établissements situés sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

Considérant qu'il y a lieu de compenser les pertes résultant de l'absence de recettes provenant des centimes additionnels qui ne sont pas perçus sur l'impôt des personnes physiques dans le chef de personnes qui auraient pu occuper les espaces affectés à des spectacles et divertissements ;

Considérant que les taux de la taxe sur les spectacles et les divertissements organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité n'ont pas été modifiés depuis 2014, et qu'il convient de les adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ces taux seront indexés les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

de renouveler le règlement-taxe sur les spectacles et les divertissements organisés dans une salle

permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité :

Ancien texte :

#### Article 4

§ 1er : En cas d'agrément, le taux de la taxe perçue trimestriellement est fixé comme suit pendant deux ans à compter du 1er janvier de l'année au cours de laquelle le protocole est agréé :

- spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance : 1.000 euros par séance ;
- spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une même séance : 2.000 euros par séance ;
- spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance : 3.100 euros par séance ;
- spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance : 4.600 euros par séance.

§ 2 : Pour chacune des années ultérieures, le redevable qui souhaite continuer à bénéficier d'un taux de taxation réduit présente au collège des bourgmestre et échevins, avant le 31 janvier de chaque année, un protocole démontrant que ses engagements précédents ont été réalisés et décrivant les nouvelles mesures quantitatives et qualitatives qu'il s'engage à mettre en œuvre, dans l'année, dans le respect des objectifs visés à l'article 4, § 1er, alinéa 1er du présent règlement.

Le protocole est soumis au plus prochain conseil communal, en vue de son agrément.

Pour autant que le protocole ait été agréé par le conseil communal, le taux de la taxe perçue trimestriellement est fixé comme suit :

- spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance : 700 euros par séance ;
- spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une même séance : 1.400 euros par séance ;
- spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance : 2.200 euros par séance ;
- spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance : 3.200 euros par séance.

Nouveau texte :

#### Article 4 :

§ 1<sup>er</sup> : *En cas d'agrément, le taux de la taxe perçue trimestriellement est fixé comme suit pendant deux ans à compter du 1er janvier de l'année au cours de laquelle le protocole est agréé :*

*- Spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance, prix par séance :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.061,24 €	1.082,46 €	1.104,10 €	1.126,18 €	1.148,70 €	1.171,67 €

*- Spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au*

*cours d'une même séance, prix par séance :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.122,48 €	2.164,92 €	2.208,21 €	2.252,37 €	2.297,41 €	2.343,35 €

*- Spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par séance :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.289,84 €	3.355,63 €	3.422,74 €	3.491,19 €	3.561,01 €	3.632,23 €

*- Spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par séance :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
4.881,70 €	4.979,33 €	5.078,91 €	5.180,48 €	5.284,08 €	5.389,76 €

§ 2 : *Pour chacune des années ultérieures, le redevable qui souhaite continuer à bénéficier d'un taux de taxation réduit présente au collège des bourgmestre et échevins, avant le 31 janvier de chaque année, un protocole démontrant que ses engagements précédents ont été réalisés et décrivant les nouvelles mesures quantitatives et qualitatives qu'il s'engage à mettre en œuvre, dans l'année, dans le respect des objectifs visés à l'article 4, § 1er, alinéa 1er du présent règlement.*

*Le protocole est soumis au plus prochain conseil communal, en vue de son agrément .*

*Pour autant que le protocole ait été agréé par le conseil communal, le taux de la taxe perçue trimestriellement est fixé comme suit :*

*- Spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance, prix par séance :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
742,86 €	757,71 €	772,86 €	788,31 €	804,07 €	820,15 €

*- Spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une même séance, prix par séance :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.485,73 €	1.515,44 €	1.545,74 €	1.576,65 €	1.608,18 €	1.640,34 €

*- Spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par séance :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.334,72 €	2.381,41 €	2.429,03 €	2.477,61 €	2.527,16 €	2.577,70 €

*- Spectacle ou divertissement organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par séance :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.395,96 €	3.463,87 €	3.533,14 €	3.603,80 €	3.675,87 €	3.749,38 €

---

**Financiën - Belasting op vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken - Reglement - Hernieuwing.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet:

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen, gestemd door de gemeenteraad op 8 oktober 2013;

Overwegende dat een bepaald aantal feitelijke elementen leiden tot een ongunstige evolutie van de ontvangsten van de gemeente;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de vertoningen en vermakelijkheden gerechtvaardigd is omwille van de almaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gepondeerde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de vestigingen gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

Overwegende dat er moet worden overgegaan tot de compensatie van de verliezen die voortvloeien uit het gebrek aan inkomsten afkomstig van de opcentiemen die niet geïnd worden op de personenbelasting uit hoofde van personen die de ruimten, ingenomen door vertoningen en vermakelijkheden, hadden kunnen bezetten;

Overwegende dat de tarieven van de belasting op vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken niet gewijzigd werden sinds 2014 en dat het aangewezen is ze aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat deze tarieven de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zullen worden tot in 2025;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op vertoningen en vermakelijkheden georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken te hernieuwen :

## **Oude tekst:**

### **Artikel 4:**

§ 1 : In geval van goedkeuring wordt het driemaandelijks ingevorderd belastingtarief als volgt vastgelegd gedurende twee jaar te tellen vanaf 1 januari van het jaar waarin het protocol goedgekeurd werd :

- vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling : 1.000 euro per voorstelling;
- vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 2.000 euro per voorstelling;
- vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 3.100 euro per voorstelling;
- vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling: 4.600 euro per voorstelling.

§ 2 : Voor elk van de volgende jaren moet de belastingplichtige, die wil blijven genieten van een verlaagd belastingtarief, aan het College van Burgemeester en Schepenen, voor 31 januari van elk jaar, een protocol voorleggen waaruit blijkt dat zijn vorige verbintenissen uitgevoerd werden en waarin de nieuwe kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen beschreven worden die hij binnen het jaar belooft uit te voeren in naleving van de doelstellingen waarvan sprake in artikel 4, § 1, lid 1 van huidig reglement.

Het protocol wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad, met het oog op zijn goedkeuring.

Voor zover het protocol goedgekeurd werd door de Gemeenteraad wordt het driemaandelijks ingevorderd belastingtarief als volgt vastgelegd :

- vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling : 700 euro per voorstelling ;
- vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 1.400 euro per voorstelling;
- vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 2.200 euro per voorstelling;
- vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling: 3.200 euro per voorstelling.

## **Nieuwe tekst:**

### **Artikel 4.**

§ 1: *In geval van goedkeuring wordt het driemaandelijks ingevorderd belastingtarief als volgt vastgesteld gedurende twee jaar te tellen vanaf 1 januari van het jaar waarin het protocol goedgekeurd wordt:*

- *Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.061,24 €	1.082,46 €	1.104,10 €	1.126,18 €	1.148,70 €	1.171,67 €

- *Vertoning of vermakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.122,48 €	2.164,92 €	2.208,21 €	2.252,37 €	2.297,41 €	2.343,35 €

- Vertoning of gemakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.289,84 €	3.355,63 €	3.422,74 €	3.491,19 €	3.561,01 €	3.632,23 €

- Vertoning of gemakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
4.881,70 €	4.979,33 €	5.078,91 €	5.180,48 €	5.284,08 €	5.389,76 €

§ 2: Voor elk van de volgende jaren moet de belastingplichtige die wil blijven genieten van een verlaagd belastingtarief aan het college van burgemeester en schepenen, voor 31 januari van elk jaar, een protocol voorleggen waarin aangetoond wordt dat zijn voorgaande verbintenissen uitgevoerd werden en waarin de nieuwe kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen beschreven worden die hij, binnen het jaar, belooft uit te voeren in naleving van de doelstellingen zoals bedoeld in artikel 4, §1, 1ste lid van het huidige reglement.

Het protocol wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad, met het oog op zijn goedkeuring.

Mits goedkeuring van het protocol door de gemeenteraad wordt het driemaandelijks ingevorderd belastingtarief als volgt vastgesteld:

- Vertoning of gemakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
742,86 €	757,71 €	772,86 €	788,31 €	804,07 €	820,15 €

- Vertoning of gemakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.485,73 €	1.515,44 €	1.545,74 €	1.576,65 €	1.608,18 €	1.640,34 €

- Vertoning of gemakelijkheid georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.334,72 €	2.381,41 €	2.429,03 €	2.477,61 €	2.527,16 €	2.577,70 €

- Vertoning of gemakelijkheid georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per voorstelling:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.395,96 €	3.463,87 €	3.533,14 €	3.603,80 €	3.675,87 €	3.749,38 €

4 annexes / 4 bijlagen

---

46 **Finances - Taxe sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité - Règlement – Renouvellement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement- taxe sur les évènements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité voté par le conseil communal le 08 octobre 2013 ;

Considérant qu'un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune;

Considérant que le taux de la taxe sur les évènements sportifs est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les clients des établissements situés sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

Considérant qu'il y a lieu de compenser les pertes résultant de l'absence de recettes provenant des centimes additionnels qui ne sont pas perçus sur l'impôt des personnes physiques dans le chef de personnes qui auraient pu occuper les espaces affectés à des évènements sportifs ;

Considérant que les taux de la taxe sur les évènements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité n'ont pas été modifiés depuis 2014, et qu'il convient de les adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ces taux seront indexés les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

De modifier le règlement-taxe sur les évènements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes dont les exploitants s'engagent à réduire les nuisances ou inconvénients causés par leur activité :

Ancien texte :

### Article 3

§ 1er : En cas d'agrément, le taux de la taxe perçue trimestriellement est fixé comme suit pendant deux ans à compter du 1er janvier de l'année au cours de laquelle le protocole est agréé :

- évènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance : 1.000 euros par spectacle ;
- évènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une même séance : 2.000 euros par spectacle ;
- évènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance : 3.100 euros par spectacle ;
- évènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance : 4.600 euros par spectacle.

§ 2 : Pour chacune des années ultérieures, le redevable qui souhaite continuer à bénéficier d'un taux de taxation réduit présente au collège des bourgmestre et échevins, avant le 31 janvier de chaque année, un protocole démontrant que ses engagements précédents ont été réalisés et décrivant les nouvelles mesures quantitatives et qualitatives qu'il s'engage à mettre en œuvre, dans l'année, dans le respect des objectifs visés à l'article 4, § 1er, alinéa 1er du présent règlement.

Le protocole est soumis au plus prochain conseil communal, en vue de son agrément.

Pour autant que le protocole ait été agréé par le conseil communal, le taux de la taxe perçue trimestriellement est fixé comme suit :

- évènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance : 700 euros par spectacle ;
- évènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.000 personnes au cours d'une même séance : 1.400 euros par spectacle ;
- évènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 4.000 personnes au cours d'une même séance : 2.200 euros par spectacle ;
- évènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 4.000 personnes au cours d'une même séance : 3.200 euros par spectacle.

Nouveau texte :

### Article 3

§ 1er *En cas d'agrément, le taux de la taxe perçue trimestriellement est fixé comme suit pendant deux ans à compter du 1er janvier de l'année au cours de laquelle le protocole est agréé :*

*- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.061,24 €	1.082,46 €	1.104,10 €	1.126,18 €	1.148,70 €	1.171,67 €

*- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.122,48 €	2.164,92 €	2.208,21 €	2.252,37 €	2.297,41€	2.343,35 €



- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :

2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.289,84 €	3.355,63 €	3.422,74 €	3.491,19 €	3.561,01 €	3.632,23 €

- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :

2020	2021	2022	2023	2024	2025
4.881,70€	4.979,33 €	5.078,91 €	5.180,48 €	5.284,08 €	5.389,76 €

§ 2 : Pour chacune des années ultérieures, le redevable qui souhaite continuer à bénéficier d'un taux de taxation réduit présente au collège des bourgmestre et échevins, avant le 31 janvier de chaque année, un protocole démontrant que ses engagements précédents ont été réalisés et décrivant les nouvelles mesures quantitatives et qualitatives qu'il s'engage à mettre en œuvre, dans l'année, dans le respect des objectifs visés à l'article 3, § 1er, alinéa 1er du présent règlement.

Le protocole est soumis au plus prochain conseil communal, en vue de son agrément.

Pour autant que le protocole ait été agréé par le conseil communal, le taux de la taxe perçue trimestriellement est fixé comme suit :

- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :

2020	2021	2022	2023	2024	2025
742,86 €	757,71 €	772,86 €	788,31 €	804,07 €	820,15 €

- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :

2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.485,73 €	1.515,44 €	1.545,74 €	1.576,65 €	1.608,18 €	1.640,34 €

- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.334,72€	2.381,41 €	2.429,03 €	2.477,61 €	2.527,16 €	2.577,70 €

- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :

2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.395,96 €	3.463,87 €	3.533,14 €	3.603,80 €	3.675,87 €	3.749,38 €

---

**Financiën - Belasting op sportevenementen georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken - Reglement – Hernieuwing-Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op sportevenementen georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken, gestemd door de gemeenteraad op 8 oktober 2013;

Overwegende dat een bepaald aantal feitelijke elementen leiden tot een ongunstige evolutie van de ontvangsten van de gemeente;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de sportevenementen gerechtvaardigd is omwille van de alsmaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de klanten van de vestigingen gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

Overwegende dat er moet worden overgegaan tot de compensatie van de verliezen die voortvloeien uit het gebrek aan inkomsten afkomstig van de opcentiemen die niet geïnd worden op de personenbelasting uit hoofde van personen die de ruimten, ingenomen door sportevenementen, hadden kunnen bezetten;

Overwegende dat de tarieven van de belasting op sportevenementen georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken niet gewijzigd werden sinds 2014 en dat het aangewezen is ze aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat deze tarieven de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zullen worden tot in 2025;

#### **BESLIST:**

Het belastingreglement op sportevenementen georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen waarvan de uitbaters er zich toe verbinden om de hinder of ongemakken veroorzaakt door hun activiteit te beperken, te hernieuwen zonder :

#### **Oude tekst:**

#### **Artikel 3:**

§ 1 : In geval van goedkeuring wordt het driemaandelijks ingevorderd belastingtarief als volgt vastgelegd gedurende twee jaar te tellen vanaf 1 januari van het jaar waarin het protocol goedgekeurd werd :

- sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling : 1.000 euro per vertoning ;
- sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 2.000 EUR per vertoning;
- sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 3.100 EUR per vertoning;
- sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling: 4.600 EUR per vertoning.

§ 2 : Voor elk van de volgende jaren moet de belastingplichtige, die wil blijven genieten van een verlaagd belastingtarief, aan het College van Burgemeester en Schepenen, voor 31 januari van elk jaar, een protocol voorleggen waaruit blijkt dat zijn vorige verbintenissen uitgevoerd werden en waarin de nieuwe kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen beschreven worden die hij binnen het jaar belooft uit te voeren in naleving van de doelstellingen waarvan sprake in artikel 4, § 1, lid 1 van huidig reglement.

Het protocol wordt voorgelegd aan de eerstvolgende Gemeenteraad, met het oog op zijn goedkeuring.

Voor zover het protocol goedgekeurd werd door de Gemeenteraad wordt het driemaandelijks ingevorderd belastingtarief als volgt vastgelegd :

- sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling : 700 euro per vertoning ;
- sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 1.400 euro per vertoning;
- sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 2.200 euro per vertoning;
- sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling: 3.200 euro per vertoning.

### **Nieuwe tekst:**

#### Artikel 3.

§ 1: *In geval van goedkeuring wordt het driemaandelijks ingevorderd belastingtarief als volgt vastgesteld gedurende twee jaar te tellen vanaf 1 januari van het jaar waarin het protocol goedgekeurd wordt:*

- *Sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.061,24 €	1.082,46 €	1.104,10 €	1.126,18 €	1.148,70 €	1.171,67 €

- *Sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.122,48 €	2.164,92 €	2.208,21 €	2.252,37 €	2.297,41€	2.343,35 €

- *Sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.289,84 €	3.355,63 €	3.422,74 €	3.491,19 €	3.561,01 €	3.632,23 €

- Sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
4.881,70 €	4.979,33 €	5.078,91 €	5.180,48 €	5.284,08 €	5.389,76 €

§ 2: Voor elk van de volgende jaren moet de belastingplichtige die wil blijven genieten van een verlaagd belastingtarief aan het college van burgemeester en schepenen, voor 31 januari van elk jaar, een protocol voorleggen waarin aangetoond wordt dat zijn voorgaande verbintenissen uitgevoerd werden en waarin de nieuwe kwantitatieve en kwalitatieve maatregelen beschreven worden die hij, binnen het jaar, belooft uit te voeren in naleving van de doelstellingen zoals bedoeld in artikel 3, §1, 1ste lid van het huidige reglement.

Het protocol wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad, met het oog op zijn goedkeuring.

Mits goedkeuring van het protocol door de gemeenteraad wordt het driemaandelijks ingevorderd belastingtarief als volgt vastgesteld:

- Sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
742,86 €	757,71 €	772,86 €	788,31 €	804,07 €	820,15 €

- Sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.485,73 €	1.515,44 €	1.545,74 €	1.576,65 €	1.608,18 €	1.640,34 €

- Sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.334,72 €	2.381,41 €	2.429,03 €	2.477,61 €	2.527,16 €	2.577,70 €

- Sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.395,96 €	3.463,87 €	3.533,14 €	3.603,80 €	3.675,87 €	3.749,38 €

4 annexes / 4 bijlagen

---

47 **Finances - Taxe sur les évènements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes - Règlement – Renouvellement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement- taxe sur événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes voté par le conseil communal le 08 octobre 2013 ;

Considérant qu'un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune;

Considérant que le taux de la taxe sur les événements sportifs est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les établissements situés sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

Considérant qu'il y a lieu de compenser les pertes résultant de l'absence de recettes provenant des centimes additionnels qui ne sont pas perçus sur l'impôt des personnes physiques dans le chef de personnes qui auraient pu occuper les espaces affectés à des événements sportifs ;

Considérant que les taux de la taxe sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes n'ont pas été modifiés depuis 2014, et qu'il convient de les adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé ;

Considérant que ces taux seront indexés les années suivantes de 2% par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

de renouveler le règlement-taxe sur les événements sportifs organisés dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes :

Ancien texte :

Article 3

§ 1er : Le montant de la taxe sur les événements sportifs est fixé comme suit :

- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance : 2.000 euros par spectacle ;
- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une

même séance : 4.000 EUR par spectacle ;

- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance : 6.200 EUR par spectacle ;

- Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance : 9.200 EUR par spectacle.

Nouveau texte :

Article 3 :

§ 1<sup>er</sup> : *Le montant de la taxe sur les évènements sportifs est fixé comme suit :*

- *Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 500 personnes sans en excéder 1.000 au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.122,48 €	2.164,92 €	2.208,21 €	2.252,37 €	2.297,41 €	2.343,35 €

- *Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 2.500 personnes au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
4.244,96 €	4.329,85 €	4.416,44 €	4.504,76 €	4.594,85 €	4.686,74 €

- *Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir jusqu'à 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
6.579,68 €	6.711,27 €	6.845,49 €	6.982,39 €	7.122,03 €	7.264,47 €

- *Evènement sportif organisé dans une salle permettant d'accueillir plus de 5.000 personnes au cours d'une même séance, prix par évènement sportif :*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
9.763,40 €	9.958,66 €	10.157,83 €	10.360,98 €	10.568,19 €	10.779,55 €

---

**Financiën - Belasting op sportevenementen georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen - Reglement – Hernieuwing - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet:

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op sportevenementen georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen, gestemd door de gemeenteraad op 8 oktober 2013;

Overwegende dat een bepaald aantal feitelijke elementen leiden tot een ongunstige evolutie van de

ontvangsten van de gemeente;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de sportevenementen gerechtvaardigd is omwille van de almaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de vestigingen gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuren die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt en dat al deze voordelen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

Overwegende dat er moet worden overgegaan tot de compensatie van de verliezen die voortvloeien uit het gebrek aan inkomsten afkomstig van de opcentiemen die niet geïnd worden op de personenbelasting uit hoofde van personen die de ruimten, ingenomen door sportevenementen, hadden kunnen bezetten;

Overwegende dat de tarieven van de belasting op sportevenementen georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen niet gewijzigd werden sinds 2014 en dat het aangewezen is ze aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat deze tarieven de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zullen worden tot in 2025;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op sportevenementen georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen te hernieuwen :

**Oude tekst:**

**Artikel 3:**

§ 1 : Het bedrag van de belasting op de sportevenementen wordt als volgt vastgelegd :

- Sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling : 2.000 euro per vertoning ;
- Sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 4.000 EUR per vertoning ;
- Sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling : 6.200 EUR per vertoning ;
- Sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling: 9.200 EUR per vertoning.

Onder vertoningen dient te worden verstaan : de duur van de voorstelling waarvoor een ticket uitgereikt werd.

## Nieuwe tekst:

### Artikel 3.

§ 1: *Het bedrag van de belasting op sportevenementen wordt als volgt vastgesteld:*

- *Sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 500 personen kan onthalen maar niet meer dan 1.000 tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
2.122,48 €	2.164,92 €	2.208,21 €	2.252,37 €	2.297,41 €	2.343,35 €

- *Sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 2.500 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
4.244,96 €	4.329,85 €	4.416,44 €	4.504,76 €	4.594,85 €	4.686,74 €

- *Sportevenement georganiseerd in een zaal die tot 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
6.579,68 €	6.711,27 €	6.845,49 €	6.982,39 €	7.122,03 €	7.264,47 €

- *Sportevenement georganiseerd in een zaal die meer dan 5.000 personen kan onthalen tijdens eenzelfde voorstelling, prijs per sportevenement:*

2020	2021	2022	2023	2024	2025
9.763,40 €	9.958,66 €	10.157,83 €	10.360,98 €	10.568,19 €	10.779,55 €

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## 48 **Finances - Taxe sur les magasins de nuit - Règlement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement- taxe sur les magasins de nuit, voté par le conseil communal le 10 février 2015 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que les magasins de nuit requièrent une attention particulière des forces de l'ordre en termes



de sécurité publique dont le financement est à charge des communes en termes de sécurité ;

Considérant que les magasins de nuit établis sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mise à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable que ce soit en termes de propreté, de décorations florales ou festives, de sécurité, d'illuminations, et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine pour eux;

Considérant que le taux de la taxe sur les magasins de nuit n'a pas été modifié depuis 2015, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 conformément à l'évolution de l'indice santé;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2 % par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

De modifier le règlement-taxe sur les magasins de nuit comme suit :

Ancien texte :

Article 3 : Taux d'imposition.

Le taux d'imposition de la taxe annuelle est fixé à 1.500,00 euros par magasin de nuit.

Nouveau texte :

Article 3 : Taux d'imposition

Le taux d'imposition de la taxe annuelle s'élève à 1.591,86 € par magasin de nuit pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :

2021	2022	2023	2024	2025
1.623,69 €	1.656,16 €	1.689,28 €	1.723,06 €	1.757,52 €

---

## **Financiën - Belasting op de nachtwinkels - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de nachtwinkels, gestemd door de gemeenteraad op 10 februari 2015;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de

financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de nachtwinkels bijzondere aandacht vereisen van de ordediensten op het vlak van openbare veiligheid waarvan de financiering wat betreft de veiligheid ten laste van de gemeenten is;

Overwegende dat de nachtwinkels gevestigd op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructures die ter beschikking staan van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt zowel op gebied van netheid, feestelijke of bloemenversieringen, veiligheid, verlichting, en dat al deze voordelen voor hen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de nachtwinkels niet gewijzigd werd sinds 2015 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020 conform de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2 % per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025;

**BESLIST:**

Het belastingreglement op de nachtwinkels als volgt te wijzigen:

Oude tekst:

Artikel 3: Belastingtarief.

Het tarief van de jaarlijkse belasting wordt vastgesteld op 1.500,00 € per nachtwinkel.

Nieuwe tekst:

Artikel 3: Belastingtarief

Het tarief van de jaarlijkse belasting bedraagt 1.591,86 € per nachtwinkel voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:

2021	2022	2023	2024	2025
1.623,69 €	1.656,16 €	1.689,28 €	1.723,06 €	1.757,52 €

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

49 **Finances – Taxe sur la constitution de dossiers administratifs - Règlement - Renouvellement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu les Circulaires du SPF Intérieur du 20/05/2016 et 5/07/2016 relatives à l'application "Mon Dossier", nouveau webservice amélioré et adapté aux communes: simplification administrative lors de la délivrance de certificats;

Vu les développements postérieurs ayant rendu possible la liaison informatique directe entre l'application fédérale "Mon Dossier" et l'e-guichet régional "Irisbox";

Considérant la volonté de promouvoir en permanence l'esprit de simplification administrative, de facilitation de l'accomplissement de démarches en ligne et d'accessibilité générale à la délivrance des documents administratifs;

Vu en outre le transfert au 1er janvier 2018 des compétences des provinces vers les communes en matière de passeports et titres de voyage et le principe général d'égalité de traitement entre tous les citoyens;

Vu le règlement- taxe sur la constitution de dossiers administratifs, voté par le conseil communal le 24 janvier 2017 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que la commune de Forest s'est déclarée commune hospitalière ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

DECIDE :

De renouveler le règlement taxe sur la constitution de dossiers administratifs.

Ancien texte :

Article 3.

Le montant de la taxe est fixé comme suit :

1. sur la demande d'inscription dans les registres de population	- d'une personne belge radiée d'office ou venant de l'étranger 10,00 € - d'une personne étrangère radiée d'office des registres de la population depuis moins d'un an, ou radiée pour l'étranger des mêmes registres depuis moins d'un an 10,00 €
2. sur la demande de dérogation prévue à l'article 18 bis de la loi du 15 décembre 1980	10,00 €

3. sur les demandes de régularisation prévues par la loi du 15 décembre 1980 (par personne au-delà de 12 ans)	10,00 €
4. sur la constitution d'un dossier relatif au changement de nom, de prénom, de lieu de naissance, ou de date de naissance	65,00 €
5. sur la constitution d'un dossier de demande de concession	50,00 €
6. sur les demandes de transcription d'actes d'état civil dressés par les autorités étrangères	65,00 €
7. sur l'établissement du dossier en vue de l'obtention de la nationalité belge	65,00 €
8. sur la constitution d'un dossier de cessation unilatérale de cohabitation légale	65,00 €

Nouveau texte :

Article 3.

Le montant de la taxe est fixé comme suit :

1. sur la demande d'inscription dans les registres de population	- d'une personne belge radiée d'office ou venant de l'étranger 10,00 € - d'une personne étrangère radiée d'office des registres de la population depuis moins d'un an, ou radiée pour l'étranger des mêmes registres depuis moins d'un an 10,00 €
2. sur la demande de dérogation prévue à l'article 18 bis de la loi du 15 décembre 1980	10,00 €
3. sur les demandes de régularisation prévues par la loi du 15 décembre 1980 (par personne au-delà de 12 ans)	10,00 €
4. <i>Sur la demande de changement d'adresse (mutation interne ou venant d'autre commune)</i>	5,00 €
5. sur la <i>demande de rectification des données du registre national en raison d'un acte étranger ou d'une décision étrangère de changement de nom, de prénom, de lieu de naissance ou de date de naissance</i>	65,00 €
6. sur la constitution d'un dossier de demande de concession	50,00 €

<p>7. Sur la constitution d'un dossier de changement de prénom. L'Officier de l'Etat civil peut éventuellement réduire ce montant à 49€ Si le prénom du citoyen :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Est ridicule ou odieux (en lui-même, par association à son nom ou parce qu'il est désuet) ;</li> <li>• A une consonnance étrangère ;</li> <li>• Prête à confusion (par exemple s'il indique le mauvais sexe ou se confond avec le nom) ;</li> <li>• Est modifié uniquement par un trait d'union ou un signe qui modifie sa prononciation (accent) ;</li> <li>• Est simplement abrégé.</li> </ul> <p>Concernant les personnes qui ont la conviction que le sexe mentionné dans leur acte de naissance ne correspond pas à leur identité de genre vécue intimement, le coût s'élève également à 49€.</p>	<p>450,00 € (par personne)</p>
<p>8. sur l'établissement du dossier en vue de l'obtention de la nationalité belge</p>	<p>65,00 €</p>
<p>9. sur la constitution d'un dossier de cessation unilatérale de cohabitation légale</p>	<p>65,00 €</p>

**Financiën - Belasting op de samenstelling van administratieve dossiers - Reglement - Hernieuwing - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de Omzendbrieven van de FOD Binnenlandse Zaken van 20/05/2016 en 5/07/2016 betreffende de toepassing "Mijn Dossier", nieuwe verbeterde webservice op maat van de gemeenten: administratieve vereenvoudiging bij de afgifte van getuigschriften;

Gelet op de verdere ontwikkelingen die de rechtstreekse computerverbinding tussen de federale toepassing "Mijn Dossier" en het gewestelijke e-loket "Irisbox" mogelijk hebben gemaakt;

Overwegende de permanente wil om de geest van administratieve vereenvoudiging te promoten, alsook het makkelijker maken van het vervullen van online-formaliteiten en van de algemene toegankelijkheid tot de afgifte van administratieve documenten;

Gelet bovendien op de overdracht op 1 januari 2018 van de bevoegdheden voor paspoorten en reisdocumenten van de provincies naar de gemeenten en het algemeen beginsel van gelijke behandeling van alle burgers;

Gelet op het belastingreglement op de samenstelling van administratieve dossiers, gestemd door de gemeenteraad op 24 januari 2017;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de gemeente Vorst zich gastvrije gemeente noemt;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

BESLIST:

Het belastingreglement op de samenstelling van administratieve dossiers te hernieuwen.

Oude tekst:

Artikel 3:

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld :

1. op de aanvraag tot inschrijving in de bevolkingsregisters	- van een Belg die van ambtswege geschrapt werd of van het buitenland komt 10,00 € - van een vreemdeling die sinds minder dan één jaar van ambtswege geschrapt werd uit de bevolkingsregisters, of geschrapt voor het buitenland uit dezelfde registers sinds minder dan één jaar 10,00 €
2. op de aanvraag tot afwijking voorzien in artikel 18 bis van de wet van 15 december 1980	10,00 €
3. op de regularisatie-aanvragen voorzien door de wet van 15 december 1980 (per persoon ouder dan 12 jaar)	10,00 €
4. op de samenstelling van een dossier met betrekking tot de wijziging van naam, voornaam, geboorteplaats of geboortedatum	65,00 €

5. op de samenstelling van een dossier met betrekking tot de aanvraag van concessie	50,00 €
6. op de aanvragen voor overschrijving van akten van burgerlijke stand opgemaakt door vreemde autoriteiten	65,00 €
7. op de aanleg van het dossier teneinde de Belgische nationaliteit te bekomen	65,00 €
8. op de samenstelling van een dossier omtrent de eenzijdige opheffing van wettelijke samenwoning	65,00 €

Nieuwe tekst:

Artikel 3:

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld :

1. op de aanvraag tot inschrijving in de bevolkingsregisters	- van een Belg die van ambtswege geschrappt werd of van het buitenland komt 10,00 € - van een buitenlander die sinds minder dan één jaar van ambtswege geschrappt werd uit de bevolkingsregisters, of geschrappt voor het buitenland uit dezelfde registers sinds minder dan één jaar 10,00 €
2. op de aanvraag tot afwijking voorzien in artikel 18 bis van de wet van 15 december 1980	10,00 €
3. op de regularisatie-aanvragen voorzien door de wet van 15 december 1980 (per persoon ouder dan 12 jaar)	10,00 €
4. op de aanvraag tot adreswijziging (interne mutatie of komende van een andere gemeente)	5,00 €
5. op de aanvraag tot rechtzetting van de gegevens in het rijksregister omwille van een buitenlandse akte of een buitenlandse beslissing van wijziging van naam, voornaam, geboorteplaats of geboortedatum	65,00 €
6. op de samenstelling van een dossier met betrekking tot de aanvraag van concessie	50,00 €

<p>7. op de samenstelling van een dossier van wijziging van voornaam. De ambtenaar van de Burgerlijke Stand kan dit bedrag eventueel verlagen naar 49€ indien de voornaam van de burger:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Belachelijk of hatelijk is (op zichzelf genomen, of in combinatie met zijn naam of omdat hij ouderwets is);</li> <li>• Een buitenlandse klank heeft;</li> <li>• Tot verwarring leidt (bijvoorbeeld als hij op het andere geslacht duidt of door elkaar gehaald wordt met de naam);</li> <li>• Enkel verandert door een koppelteken of een teken dat de uitspraak ervan verandert (accent);</li> <li>• Louter afgekort wordt.</li> </ul> <p>Voor personen die de overtuiging hebben dat het geslacht vermeld op hun geboorteakte niet overeenkomt met hun innerlijke beleefde genderidentiteit, bedragen de kosten tevens 49€.</p>	<p>450,00 € (per persoon)</p>
<p>8. op de aanleg van het dossier teneinde de Belgische nationaliteit te bekomen</p>	<p>65,00 €</p>
<p>9. op de samenstelling van een dossier omtrent de eenzijdige opheffing van wettelijke samenwoning 65,00 €</p>	<p>65,00 €</p>

4 annexes / 4 bijlagen

50 **Finances – Taxe sur la délivrance de documents administratifs - Règlement - Renouvellement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;



Vu les Circulaires du SPF Intérieur du 20/05/2016 et 5/07/2016 relatives à l'application "Mon Dossier", nouveau webservice amélioré et adapté aux communes: simplification administrative lors de la délivrance de certificats;

Vu les développements postérieurs ayant rendu possible la liaison informatique directe entre l'application fédérale "Mon Dossier" et l'e-guichet régional "Irisbox";

Considérant la volonté de promouvoir en permanence l'esprit de simplification administrative, de facilitation de l'accomplissement de démarches en ligne et d'accessibilité générale à la délivrance des documents administratifs;

Vu en outre le transfert au 1er janvier 2018 des compétences des provinces vers les communes en matière de passeports et titres de voyage et le principe général d'égalité de traitement entre tous les citoyens;

Vu le règlement- taxe sur la délivrance de documents administratifs, voté par le conseil communal le 28 mars 2017 ;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant que la commune de Forest s'est déclarée commune hospitalière ;

Considérant que la commune doit percevoir des recettes pour assurer des dépenses ;

DECIDE :

*de renouveler* la taxe sur la délivrance de documents administratifs.

**Ancien texte :**

**Article 3.**

Le montant de la taxe est fixé comme suit :

1) sur la délivrance de la carte d'identité électronique :	a) réinitialisation de la carte d'identité électronique 5,00 € b) sur la délivrance de la carte d'identité électronique 25,00 € c) sur la délivrance de la carte d'identité électronique en procédure urgente 100,00 € d) sur la délivrance de la carte d'identité électronique en procédure d'extrême urgence 140,00 €

2) sur :	<p>a) la délivrance du certificat d'identité des enfants <i>étrangers</i> de moins de 12 ans (papier) 10,00 €</p> <p>b) la délivrance de la kids-ID (électronique) 10,00 €</p> <p>c) la procédure urgente 100,00 €</p> <p>d) la procédure d'extrême urgence 140,00 €</p> <p>e) les Kids-ID urgentes ou extrême urgentes qui seront demandées au même moment pour les enfants de la même famille et inscrits à la même adresse -donc à partir de la 2<sup>ème</sup> Kids-ID 55,00 €</p>
3) sur la délivrance et le renouvellement des cartes d'identité aux étrangers :	<p>a) titres de séjours électroniques et biométriques pour étrangers UE et hors UE 25,00 €</p> <p>b) attestation d'immatriculation 20,00 € prorogation par mois * 5,00 €</p> <p>c) procédure urgente 100,00 €</p> <p>d) procédure d'extrême urgence 140,00 € * gratuit si application des articles 49, 51, 52, 54 et 55 de l'Arrêté Royal du 08/10/1981.</p> <p>e) Carte extrême urgence-livraison centralisé pour Kids-ID et CIE à partir du 1<sup>er</sup> mars 2017 100€</p>
4) sur la délivrance de passeports :	<p><u>1° Procédure normale:</u> Durée 7 ans (mineurs de 0 à 12 ans) 35,00 € Durée 7 ans (mineurs de 12 à 18 ans) :55,00€ Durée 7 ans (plus de 18 ans) :110,00 €</p> <p><u>2° Procédure urgente et d'extrême urgence:</u> Durée 7 ans (mineurs de 0 à 12 ans) :210,00€ Durée 5 ans (mineurs de 12 à 18 ans) 230,00€ Durée 7 ans (plus de 18 ans) :285,00 €</p>
5) sur la délivrance et le renouvellement des documents dits "annexes" délivrés aux étrangers visés à l'A.R. du 8/10/1981 15,00€	<p>a) prorogation des annexes ns° 3 et 35 : par mois 5,00 €</p> <p>b) attestation délivrée en exécution de l'article 19, al.3 de la loi du 15/12/1980, modifiée par la loi du 6 mai 1993 par personne gratuit</p> <p>c) attestation de réception d'une demande de prolongation du délai donné dans l'ordre de quitter le territoire pris sur la base de la loi du 15 décembre 1980 par personne gratuit</p>

6) sur la délivrance de certificats (résidence, nationalité, dernières volontés, déclarations de mariage, ...), extraits, modèle 8 de la circulaire du 7/10/1992, légalisations, autorisations, etc., de toute nature (sauf des extraits ou copies d'acte d'état civil), soumis ou non au droit de timbre, délivrés d'office ou sur demande	- pour un exemplaire unique ou pour le premier exemplaire 10,00 € - pour chaque exemplaire supplémentaire délivré simultanément 5,00 €
7) ouverture dossiers étrangers 20,00 €	- ouverture dossier régularisation 9 bis 20,00€ - ouverture dossier régularisation 9 bis (refus 1 <sup>er</sup> ) 30,00 € - ouverture dossier régularisation 9 bis (refus 2 <sup>ème</sup> ) 40,00 €
8) délivrance des permis de travail	5,00 €
9) sur les services rendus aux particuliers, ouverture de dossiers de prise en charge	20,00 €
10) sur la délivrance d'attestation certifiant le fait d'un mariage, d'un décès et/ou justifiant de la présence à la cérémonie de mariage ou aux funérailles	5,00 €
11) sur les carnets de mariage délivrés autrement que sous le régime "Pro Deo"	35,00 €
12) sur la délivrance de permis de transport funèbre	20,00 €
13) sur la demande d'autorisation d'apposer une épitaphe sur les monuments	20,00 €
14) sur la délivrance des autorisations :	a) dont l'objet revêt un caractère momentané: bals, festivités, photographe ou filmer sur la voie publique ou à l'intérieur des locaux communaux. 15,00 € b) dont l'objet revêt un caractère permanent : 1. placement sur la voie publique de containers 35,00 € L'autorisation est gratuite si le demandeur fournit la preuve que les travaux de rénovation entrepris à son immeuble sont subsidiés par la Région bruxelloise; 2. placement sur la voie publique, les trottoirs et accotements d'échelles, d'échafaudages, grues, monte-charge et autres engins élévateurs: - pour une durée égale ou inférieure à 5 jours 17,00 € - pour une durée supérieure à 5 jours 40,00 €
15) sur la délivrance de certificats d'honorabilité, d'attestations diverses	15,00 €

16) sur la délivrance de certificats 240i (pour débits de boissons) :	a) sur le territoire de Forest - moralité 15,00 € - hygiène 25,00 € - hygiène + moralité 40,00 € b) hors Forest - moralité 15,00 €
17) sur la délivrance de permis d'accès au cimetière en voiture	5,00 €
18) sur la délivrance de la carte de vente occasionnelle de biens personnels	10,00 €
19) sur la délivrance d'extraits ou copies d'actes d'état civil	5,00 €
20) sur la délivrance d'un permis de conduire, ainsi que d'un permis provisoire, modèle carte bancaire	25,00 €
21) sur la délivrance d'un permis de conduire international	25,00 €

**Nouveau texte:**

Article 3.

Le montant de la taxe est fixé comme suit :

1) sur la délivrance de la carte d'identité électronique :	a) sur la délivrance de la carte d'identité électronique 25,00 € b) sur la délivrance de la carte d'identité électronique en procédure urgente 120,00 €
2) sur :	a) la délivrance du certificat d'identité des enfants étrangers de moins de 12 ans (papier) 10,00 € b) la délivrance de la kids-ID (électronique) 10,00 € c) la procédure urgente 100,00 €
2 Bis) sur la procédure d'urgence avec livraison centralisée à l'adresse de la Direction générale du SPF Intérieur	a) cartes d'identité électroniques belges 140,00 € b) Kids-ID moins de 12 ans 130,00€
3) sur la délivrance et le renouvellement des cartes d'identité aux étrangers :	a) titres de séjours électroniques et biométriques pour étrangers UE et hors UE 25,00 € b) attestation d'immatriculation 20,00 € prorogation par mois * 5,00 € c) procédure urgente 120,00 €

<p>4) sur la délivrance de passeports :</p>	<p><u>Passeports pour belges</u></p> <table border="0"> <thead> <tr> <th><i>Age</i></th> <th><i>Procédure</i></th> <th><i>Tarif</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td><i>Normale</i></td> <td>35</td> </tr> <tr> <td>0-12</td> <td><i>Urgente</i></td> <td>210</td> </tr> <tr> <td><i>Durée 5 ans</i></td> <td><i>Très urgente</i></td> <td>320</td> </tr> <tr> <td></td> <td><i>Normal</i></td> <td>55</td> </tr> <tr> <td>12=&gt;18</td> <td><i>urgente</i></td> <td>230</td> </tr> <tr> <td><i>Durée 5 ans</i></td> <td><i>très urgente</i></td> <td>320</td> </tr> <tr> <td></td> <td><i>Normale</i></td> <td>110</td> </tr> <tr> <td>18+</td> <td><i>Urgente</i></td> <td>285</td> </tr> <tr> <td><i>Durée 7 ans</i></td> <td><i>Très urgente</i></td> <td>350</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>Titre de voyages pour réfugiés ou apatrides</i></p> <table border="0"> <thead> <tr> <th><i>Age</i></th> <th><i>Procédure</i></th> <th><i>Tarif</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td><i>Normale</i></td> <td>41</td> </tr> <tr> <td>0-12</td> <td><i>Urgente</i></td> <td>210</td> </tr> <tr> <td><i>Durée 2 ans</i></td> <td><i>Très urgente</i></td> <td>320</td> </tr> <tr> <td></td> <td><i>Normal</i></td> <td>55</td> </tr> <tr> <td>12=&gt;18</td> <td><i>urgente</i></td> <td>230</td> </tr> <tr> <td><i>Durée 2 ans</i></td> <td><i>Très urgente</i></td> <td>320</td> </tr> <tr> <td></td> <td><i>Normal</i></td> <td>110</td> </tr> <tr> <td>18+</td> <td><i>Urgente</i></td> <td>285</td> </tr> <tr> <td><i>Durée 2 ans</i></td> <td><i>Très urgente</i></td> <td>340</td> </tr> </tbody> </table>	<i>Age</i>	<i>Procédure</i>	<i>Tarif</i>		<i>Normale</i>	35	0-12	<i>Urgente</i>	210	<i>Durée 5 ans</i>	<i>Très urgente</i>	320		<i>Normal</i>	55	12=>18	<i>urgente</i>	230	<i>Durée 5 ans</i>	<i>très urgente</i>	320		<i>Normale</i>	110	18+	<i>Urgente</i>	285	<i>Durée 7 ans</i>	<i>Très urgente</i>	350	<i>Age</i>	<i>Procédure</i>	<i>Tarif</i>		<i>Normale</i>	41	0-12	<i>Urgente</i>	210	<i>Durée 2 ans</i>	<i>Très urgente</i>	320		<i>Normal</i>	55	12=>18	<i>urgente</i>	230	<i>Durée 2 ans</i>	<i>Très urgente</i>	320		<i>Normal</i>	110	18+	<i>Urgente</i>	285	<i>Durée 2 ans</i>	<i>Très urgente</i>	340
<i>Age</i>	<i>Procédure</i>	<i>Tarif</i>																																																											
	<i>Normale</i>	35																																																											
0-12	<i>Urgente</i>	210																																																											
<i>Durée 5 ans</i>	<i>Très urgente</i>	320																																																											
	<i>Normal</i>	55																																																											
12=>18	<i>urgente</i>	230																																																											
<i>Durée 5 ans</i>	<i>très urgente</i>	320																																																											
	<i>Normale</i>	110																																																											
18+	<i>Urgente</i>	285																																																											
<i>Durée 7 ans</i>	<i>Très urgente</i>	350																																																											
<i>Age</i>	<i>Procédure</i>	<i>Tarif</i>																																																											
	<i>Normale</i>	41																																																											
0-12	<i>Urgente</i>	210																																																											
<i>Durée 2 ans</i>	<i>Très urgente</i>	320																																																											
	<i>Normal</i>	55																																																											
12=>18	<i>urgente</i>	230																																																											
<i>Durée 2 ans</i>	<i>Très urgente</i>	320																																																											
	<i>Normal</i>	110																																																											
18+	<i>Urgente</i>	285																																																											
<i>Durée 2 ans</i>	<i>Très urgente</i>	340																																																											
<p>5) sur la délivrance et le renouvellement des documents dits "annexes" délivrés aux étrangers visés à l'A.R. du 8/10/1981 15,00€</p>	<p>a) prorogation des annexes ns° 3 et 35 : par mois 5,00 €</p> <p>b) attestation délivrée en exécution de l'article 19, al.3 de la loi du 15/12/1980, modifiée par la loi du 6 mai 1993 par personne gratuit</p> <p>c) attestation de réception d'une demande de prolongation du délai donné dans l'ordre de quitter le territoire pris sur la base de la loi du 15 décembre 1980 par personne gratuit</p>																																																												

6) sur la délivrance de certificats (résidence, nationalité, dernières volontés, extraits, modèle 8 de la circulaire du 7/10/1992, légalisations, autorisations, etc., de toute nature (sauf des extraits ou copies d'acte d'état civil), soumis ou non au droit de timbre, délivrés d'office ou sur demande	- pour un exemplaire unique ou pour le premier exemplaire 10,00 € - pour chaque exemplaire supplémentaire délivré simultanément 5,00 €
7) ouverture dossiers étrangers 20,00 €	- ouverture dossier régularisation 9 bis 20,00€ - ouverture dossier régularisation 9 bis (refus 1 <sup>er</sup> ) 30,00 € - ouverture dossier régularisation 9 bis (refus 2 <sup>ème</sup> ) 40,00 €
8) délivrance des permis de travail	5,00 €
9) sur les services rendus aux particuliers, ouverture de dossiers de prise en charge	20,00 €
10) sur la délivrance d'attestation certifiant le fait d'un mariage, d'un décès et/ou justifiant de la présence à la cérémonie de mariage ou aux funérailles	5,00 €
11) sur les carnets de mariage	40€
12) sur la demande d'autorisation d'apposer une épitaphe sur les monuments	20,00 €
13) sur la délivrance des autorisations :	a) dont l'objet revêt un caractère momentané: bals, festivités, photographier ou filmer sur la voie publique ou à l'intérieur des locaux communaux. 15,00 € b) dont l'objet revêt un caractère permanent : 1. placement sur la voie publique de containers 35,00 € L'autorisation est gratuite si le demandeur fournit la preuve que les travaux de rénovation entrepris à son immeuble sont subsidiés par la Région bruxelloise; 2. placement sur la voie publique, les trottoirs et accotements d'échelles, d'échafaudages, grues, monte-charge et autres engins élévateurs: - pour une durée égale ou inférieure à 5 jours 17,00 € - pour une durée supérieure à 5 jours 40,00 €
14) sur la délivrance de certificats d'honorabilité, d'attestations diverses	15,00 €

15) sur la délivrance de certificats 240i (pour débits de boissons) :	1) sur le territoire de Forest - moralité 15,00 € - hygiène 25,00 € - hygiène + moralité 40,00 € b) hors Forest - moralité 15,00 €
16) sur la délivrance de permis d'accès au cimetière en voiture	5,00 €
17) sur la délivrance de la carte de vente occasionnelle de biens personnels	10,00 €
18) sur la délivrance d'extraits ou copies d'actes d'état civil	5,00 €
19) sur la délivrance d'un permis de conduire, ainsi que d'un permis provisoire, modèle carte bancaire	25,00 €
20) sur la délivrance d'un permis de conduire international	25,00 €

---

### **Financiën - Belasting op de afgifte van administratieve documenten - Reglement - Hernieuwing - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de Omzendbrieven van de FOD Binnenlandse Zaken van 20/05/2016 en 5/07/2016 betreffende de toepassing "Mijn Dossier", nieuwe verbeterde webservice op maat van de gemeenten: administratieve vereenvoudiging bij de afgifte van getuigschriften;

Gelet op de verdere ontwikkelingen die de rechtstreekse computerverbinding tussen de federale toepassing "Mijn Dossier" en het gewestelijke e-loket "Irisbox" mogelijk hebben gemaakt;

Overwegende de permanente wil om de geest van administratieve vereenvoudiging te promoten, alsook het makkelijker maken van het vervullen van online-formaliteiten en van de algemene toegankelijkheid tot de afgifte van administratieve documenten;

Gelet bovendien op de overdracht op 1 januari 2018 van de bevoegdheden voor paspoorten en reisdocumenten van de provincies naar de gemeenten en het algemeen beginsel van gelijke behandeling van alle burgers;

Gelet op het belastingreglement op de afgifte van administratieve documenten, gestemd door de gemeenteraad op 28 maart 2017;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de gemeente Vorst zich gastvrije gemeente noemt;

Overwegende dat de gemeente inkomsten dient te ontvangen om uitgaven te kunnen verzekeren;

BESLIST:

de belasting op de afgifte van administratieve documenten *te hernieuwen*.

**Oude tekst:**

Artikel 3:

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

1) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart:	a) opnieuw formatteren van de elektronische identiteitskaart 5,00 € b) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart 25,00 € c) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart in dringende procedure 100,00 € d) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart in zeer dringende procedure 140,00 €
2) op:	a) de afgifte van het identiteitsbewijs aan <i>buitenlandse</i> kinderen van minder dan 12 jaar (papier) 10,00 € b) de afgifte van de (elektronische) kids-ID 10,00 € c) de dringende procedure 100,00 € d) de zeer dringende procedure 140,00 € e) de dringende of zeer dringende Kids-IDs die op hetzelfde tijdstip aangevraagd worden voor kinderen uit hetzelfde gezin en ingeschreven op hetzelfde adres -dus vanaf de 2 <sup>e</sup> Kids-ID 55,00 €



<p>3) op de afgifte en de hernieuwing van identiteitskaarten aan vreemdelingen:</p>	<p>a) elektronische en biometrische verblijfskaarten voor vreemdelingen uit de EU en buiten de EU 25,00 €  b) inschrijvingsbewijs 20,00 €  verlenging per maand * 5,00 €  c) dringende procedure 100,00 €  d) zeer dringende procedure 140,00 €  * gratis indien toepassing van artikelen 49, 51, 52, 54 en 55 van het Koninklijk Besluit van 08/10/1981.  e) zeer dringende kaart-gecentraliseerde levering voor Kids-ID en EIK vanaf 1 maart 2017 100€</p>
<p>4) op de afgifte van reispassen:</p>	<p><u>1° Normale procedure:</u>  Duur 7 jaar (minderjarigen van 0 tot 12 jaar) 35,00 €  Duur 7 jaar (minderjarigen van 12 tot 18 jaar) 55,00 €  Duur 7 jaar (meer dan 18 jaar) 110,00 €  <u>2° Dringende en zeer dringende procedure:</u>  Duur 7 jaar (minderjarigen van 0 tot 12 jaar) 210,00 €  Duur 7 jaar (minderjarigen van 12 tot 18 jaar) 230,00 €  Duur 7 jaar (meer dan 18 jaar) 285,00 €</p>
<p>5) op de afgifte en de hernieuwing van de documenten genaamd "bijlagen" uitgereikt aan vreemdelingen bedoeld in het K.B. van 8/10/1981 15,00 €</p>	<p>a) verlenging van de bijlagen nrs. 3 en 35: per maand 5,00 €  b) attest uitgereikt in uitvoering van artikel 19, 3e lid van de wet van 15/12/1980, gewijzigd door de wet van 6 mei 1993: per persoon gratis  c) ontvangstbewijs van een aanvraag tot verlenging van de termijn vermeld in het bevel om het grondgebied te verlaten genomen op grond van de wet van 15 december 1980: per persoon gratis</p>
<p>6) op de afgifte van getuigschriften (verblijf, nationaliteit, laatste wilsbeschikkingen, huwelijksaangiften, ...), uittreksels, model 8 van de omzendbrief van 07/10/1992, wettigingen, toelatingen, enz., van alle aard (behalve uittreksels of akteafschriften van de burgerlijke stand), al dan niet aan het zegelrecht onderworpen, ambtshalve of op aanvraag afgeleverd</p>	<p>- voor een uniek exemplaar of voor het eerste exemplaar 10,00 €  - voor ieder bijkomend tegelijkertijd afgeleverd exemplaar 5,00 €</p>

7) opening dossiers vreemdelingen 20,00 €	- opening regularisatiedossier 9 bis 20,00 € - opening regularisatiedossier 9 bis (1e weigering) 30,00 € - opening regularisatiedossier 9 bis (2e weigering) 40,00 €
8) afgifte van arbeidsvergunningen	5,00 €
9) op de diensten verstrekt aan particulieren, opening van dossiers van tenlasteneming	20,00 €
10) op de afgifte van een attest aangaande een huwelijk, een sterfgeval en/of het bewijs van aanwezigheid bij een huwelijks- of begrafenisplechtigheid	5,00 €
11) op de trouwboekjes uitgereikt buiten het "Pro Deo" regime	35,00 €
12) op de afgifte van vergunning voor lijkenvervoer	20,00 €
13) op de toelatingsaanvraag om een grafscript aan te brengen op de monumenten	20,00 €
14) op de afgifte van toelatingen:	<p>a) waarvan het voorwerp een tijdelijk karakter heeft: bals, feestelijkheden, fotograferen of filmen op de openbare weg of binnen de gemeentelijke lokalen. 15,00 €</p> <p>b) waarvan het voorwerp een permanent karakter heeft: 1. plaatsing op de openbare weg van containers 35,00 €</p> <p>De toelating is gratis wanneer de aanvrager het bewijs levert dat de renovatiewerken uitgevoerd aan zijn gebouw gesubsidieerd worden door het Brusselse Gewest;</p> <p>2. plaatsing op de openbare weg, voetpaden en bermen van ladders, steigers, kranen, ladderliften en andere liftoestellen: - voor een duur van gelijk aan of minder dan 5 dagen 17,00 € - voor een duur van meer dan 5 dagen 40,00 €</p>
15) op de afgifte van eregetuigschriften, van diverse attesten	15,00 €
16) op de afgifte van attesten 240i (voor drankgelegenheden):	<p>a) op het grondgebied van Vorst - moraliteit 15,00 € - hygiëne 25,00 € - hygiëne + moraliteit 40,00 €</p> <p>b) buiten Vorst - moraliteit 15,00 €</p>
17) op de afgifte van toegangsvergunningen tot het kerkhof met de wagen	5,00 €

18) op de afgifte van de kaart voor occasionele verkoop van persoonlijke bezittingen	10,00 €
19) op de afgifte van uittreksels of akteafschriften van de burgerlijke stand	5,00 €
20) op de afgifte van een rijbewijs, alsook van een voorlopig rijbewijs, model bankkaart	25,00 €
21) op de afgifte van een internationaal rijbewijs	25,00 €

**Nieuwe tekst:**

Artikel 3.

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

1) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart:	a) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart 25,00 € b) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart in dringende procedure 120,00 €
2) op:	a) de afgifte van het identiteitsbewijs aan buitenlandse kinderen van minder dan 12 jaar (papier) 10,00 € b) de afgifte van de (elektronische) kids-ID 10,00 € c) de dringende procedure 100,00 €
<i>2 Bis) over de dringende procedure met gecentraliseerde levering op het adres van de Algemene directie van de FOD Binnenlandse Zaken</i>	<i>a) Belgische elektronische identiteitskaarten 140,00 € b) Kids-ID minder dan 12 jaar 130,00€</i>
3) op de afgifte en de hernieuwing van identiteitskaarten aan vreemdelingen:	a) elektronische en biometrische verblijfskaarten voor vreemdelingen uit de EU en buiten de EU 25,00 € b) inschrijvingsbewijs 20,00 € verlenging per maand * 5,00 € c) dringende procedure 120,00 €

<p>4) op de afgifte van reispassen:</p>	<p><u>Reispassen voor Belgen</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th><i>Leeftijd</i></th> <th><i>Procedure</i></th> <th><i>Tarief</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td><i>Normaal</i></td> <td>35</td> </tr> <tr> <td><i>0-12</i></td> <td><i>Dringend</i></td> <td>210</td> </tr> <tr> <td><i>Duur 5 jaar</i></td> <td><i>Zeer dringend</i></td> <td>320</td> </tr> <tr> <td></td> <td><i>Normaal</i></td> <td>55</td> </tr> <tr> <td><i>12=&gt;18</i></td> <td><i>Dringend</i></td> <td>230</td> </tr> <tr> <td><i>Duur 5 jaar</i></td> <td><i>Zeer dringend</i></td> <td>320</td> </tr> <tr> <td></td> <td><i>Normaal</i></td> <td>110</td> </tr> <tr> <td><i>18+</i></td> <td><i>Dringend</i></td> <td>285</td> </tr> <tr> <td><i>Duur 7 jaar</i></td> <td><i>Zeer dringend</i></td> <td>350</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>Reisdocument voor vluchtelingen of staatlozen</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th><i>Leeftijd</i></th> <th><i>Procedure</i></th> <th><i>Tarief</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td><i>Normaal</i></td> <td>41</td> </tr> <tr> <td><i>0-12</i></td> <td><i>Dringend</i></td> <td>210</td> </tr> <tr> <td><i>Duur 2 jaar</i></td> <td><i>Zeer dringend</i></td> <td>320</td> </tr> <tr> <td></td> <td><i>Normaal</i></td> <td>55</td> </tr> <tr> <td><i>12=&gt;18</i></td> <td><i>Dringend</i></td> <td>230</td> </tr> <tr> <td><i>Duur 2 jaar</i></td> <td><i>Zeer dringend</i></td> <td>320</td> </tr> <tr> <td></td> <td><i>Normaal</i></td> <td>110</td> </tr> <tr> <td><i>18+</i></td> <td><i>Dringend</i></td> <td>285</td> </tr> <tr> <td><i>Duur 2 jaar</i></td> <td><i>Zeer dringend</i></td> <td>340</td> </tr> </tbody> </table>	<i>Leeftijd</i>	<i>Procedure</i>	<i>Tarief</i>		<i>Normaal</i>	35	<i>0-12</i>	<i>Dringend</i>	210	<i>Duur 5 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	320		<i>Normaal</i>	55	<i>12=&gt;18</i>	<i>Dringend</i>	230	<i>Duur 5 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	320		<i>Normaal</i>	110	<i>18+</i>	<i>Dringend</i>	285	<i>Duur 7 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	350	<i>Leeftijd</i>	<i>Procedure</i>	<i>Tarief</i>		<i>Normaal</i>	41	<i>0-12</i>	<i>Dringend</i>	210	<i>Duur 2 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	320		<i>Normaal</i>	55	<i>12=&gt;18</i>	<i>Dringend</i>	230	<i>Duur 2 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	320		<i>Normaal</i>	110	<i>18+</i>	<i>Dringend</i>	285	<i>Duur 2 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	340
<i>Leeftijd</i>	<i>Procedure</i>	<i>Tarief</i>																																																											
	<i>Normaal</i>	35																																																											
<i>0-12</i>	<i>Dringend</i>	210																																																											
<i>Duur 5 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	320																																																											
	<i>Normaal</i>	55																																																											
<i>12=&gt;18</i>	<i>Dringend</i>	230																																																											
<i>Duur 5 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	320																																																											
	<i>Normaal</i>	110																																																											
<i>18+</i>	<i>Dringend</i>	285																																																											
<i>Duur 7 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	350																																																											
<i>Leeftijd</i>	<i>Procedure</i>	<i>Tarief</i>																																																											
	<i>Normaal</i>	41																																																											
<i>0-12</i>	<i>Dringend</i>	210																																																											
<i>Duur 2 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	320																																																											
	<i>Normaal</i>	55																																																											
<i>12=&gt;18</i>	<i>Dringend</i>	230																																																											
<i>Duur 2 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	320																																																											
	<i>Normaal</i>	110																																																											
<i>18+</i>	<i>Dringend</i>	285																																																											
<i>Duur 2 jaar</i>	<i>Zeer dringend</i>	340																																																											
<p>5) op de afgifte en de hernieuwing van de documenten genaamd "bijlagen" uitgereikt aan vreemdelingen bedoeld in het K.B. van 8/10/1981 15,00 €</p>	<p>a) verlenging van de bijlagen nrs. 3 en 35: per maand 5,00 €</p> <p>b) attest uitgereikt in uitvoering van artikel 19, 3e lid van de wet van 15/12/1980, gewijzigd door de wet van 6 mei 1993: per persoon gratis</p> <p>c) ontvangstbewijs van een aanvraag tot verlenging van de termijn vermeld in het bevel om het grondgebied te verlaten genomen op grond van de wet van 15 december 1980: per persoon gratis</p>																																																												

6) op de afgifte van getuigschriften (verblijf, nationaliteit, laatste wilsbeschikkingen), uittreksels, model 8 van de omzendbrief van 07/10/1992, wettigingen, toelatingen, enz., van alle aard (behalve uittreksels of akteafschriften van de burgerlijke stand), al dan niet aan het zegelrecht onderworpen, ambtshalve of op aanvraag afgeleverd	- voor een uniek exemplaar of voor het eerste exemplaar 10,00 € - voor ieder bijkomend tegelijkertijd afgeleverd exemplaar 5,00 €
7) opening dossiers vreemdelingen 20,00 €	- opening regularisatiedossier 9 bis 20,00 € - opening regularisatiedossier 9 bis (1e weigering) 30,00 € - opening regularisatiedossier 9 bis (2e weigering) 40,00 €
8) afgifte van arbeidsvergunningen	5,00 €
9) op de diensten verstrekt aan particulieren, opening van dossiers van tenlasteneming	20,00 €
10) op de afgifte van een attest aangaande een huwelijk, een sterfgeval en/of het bewijs van aanwezigheid bij een huwelijks- of begrafenisplechtigheid	5,00 €
11) op de trouwboekjes	40,00 €
12) op de toelatingsaanvraag om een grafschrift aan te brengen op de monumenten	20,00 €
13) op de afgifte van toelatingen:	a) waarvan het voorwerp een tijdelijk karakter heeft: bals, feestelijkheden, fotograferen of filmen op de openbare weg of binnen de gemeentelijke lokalen. 15,00 € b) waarvan het voorwerp een permanent karakter heeft: 1. plaatsing op de openbare weg van containers 35,00 € De toelating is gratis wanneer de aanvrager het bewijs levert dat de renovatiewerken uitgevoerd aan zijn gebouw gesubsidieerd worden door het Brusselse Gewest; 2. plaatsing op de openbare weg, voetpaden en bermen van ladders, steigers, kranen, ladderliften en andere lifttoestellen: - voor een duur van gelijk aan of minder dan 5 dagen 17,00 € - voor een duur van meer dan 5 dagen 40,00 €
14) op de afgifte van eregetuigschriften, van diverse attesten	15,00 €

15) op de afgifte van attesten 240i (voor drankgelegenheden):	a) op het grondgebied van Vorst - moraliteit 15,00 € - hygiëne 25,00 € - hygiëne + moraliteit 40,00 € b) buiten Vorst - moraliteit 15,00 €
16) op de afgifte van toegangsvergunningen tot het kerkhof met de wagen	5,00 €
17) op de afgifte van de kaart voor occasionele verkoop van persoonlijke bezittingen	10,00 €
18) op de afgifte van uittreksels of akteafschriften van de burgerlijke stand	5,00 €
19) op de afgifte van een rijbewijs, alsook van een voorlopig rijbewijs, model bankkaart	25,00 €
20) op de afgifte van een internationaal rijbewijs	25,00 €

4 annexes / 4 bijlagen

## 51 Finances - Taxe sur les résidences secondaires - Règlement – Modifications.

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;

Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;

Vu le règlement-taxe sur les résidences secondaires, voté par le conseil communal du 18 novembre 2014;

Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;

Considérant qu'il y a lieu de compenser les pertes résultant de l'absence de recettes provenant des centimes additionnels qui ne sont pas perçus sur l'impôt des personnes physiques dans le chef de personnes qui auraient pu occuper les espaces habitables affectés à des résidences secondaires ;

Considérant que les personnes jouissant d'une résidence secondaire sur le territoire de la commune de Forest peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mise à la disposition des personnes physiques résidant ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries et parcs dont l'entretien représente un coût certain et non négligeable que ce soit en termes de propreté, de décorations

florales ou festives, de sécurité, d'illuminations, et que tous ces avantages constituent une plus-value certaine pour eux;

Considérant que le taux de la taxe sur les résidences secondaires n'a pas été modifié depuis 2014, et qu'il convient de l'adapter pour l'année 2020 ;

Considérant que ce taux sera indexé les années suivantes de 2 % par an jusqu'en 2025 ;

DECIDE :

*De modifier* le règlement taxe sur les résidences secondaires comme suit :

Ancien texte :

Article 2

Le montant de la taxe est fixé à 1.500 € par an et par résidence.

Nouveau texte :

Article 2

Le taux de la taxe sur les résidences secondaires est fixé à 2.500 € par résidence pour l'année 2020. Les années suivantes, le taux annuel, fixé au 1er janvier, sera indexé de 2 % par an, conformément au tableau suivant :

2021	2022	2023	2024	2025
2.550 €	2.601 €	2.653,02 €	2.706,08 €	2.760,20 €

---

## **Financiën - Belasting op de tweede verblijfplaatsen - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de tweede verblijfplaatsen, gestemd door de gemeenteraad van 18 november 2014;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van

deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geïntegreerde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat er moet worden overgegaan tot de compensatie van de verliezen die voortvloeien uit het gebrek aan inkomsten afkomstig van de opcentiemen die niet geïnd worden op de personenbelasting uit hoofde van personen die de bewoonbare ruimten, ingenomen door tweede verblijfplaatsen, hadden kunnen bezetten;

Overwegende dat de personen die een tweede verblijfplaats bezitten op het grondgebied van de gemeente Vorst gebruik kunnen maken van alle gemeentelijke infrastructuur die ter beschikking staat van de natuurlijke personen die al dan niet op het grondgebied van de gemeente wonen, met inbegrip van het wegennet en parken waarvan het onderhoud een zekere en niet verwaarloosbare kost vertegenwoordigt zowel op gebied van netheid, feestelijke of bloemenversieringen, veiligheid, verlichting, en dat al deze voordelen voor hen een zekere meerwaarde vormen;

Overwegende dat het tarief van de belasting op de tweede verblijfplaatsen niet gewijzigd werd sinds 2014 en dat het aangewezen is het aan te passen voor het jaar 2020;

Overwegende dat dit tarief de volgende jaren met 2% per jaar geïndexeerd zal worden tot in 2025;

BESLIST:

Het belastingreglement op de tweede verblijfplaatsen als volgt *te wijzigen*:

Oude tekst:

Artikel 2

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 1.500 € per jaar en per verblijfplaats.

Nieuwe tekst:

Artikel 2

Het tarief van de belasting op de tweede verblijfplaatsen wordt vastgesteld op 2.500 € per verblijfplaats voor het jaar 2020. De volgende jaren zal het jaartarief, vastgesteld op 1 januari, met 2 % per jaar geïndexeerd worden overeenkomstig de volgende tabel:

2021	2022	2023	2024	2025
2.550 €	2.601 €	2.653,02 €	2.706,08 €	2.760,20 €

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## 52 Finances - Centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique - Règlement - Exercice 2020.

LE CONSEIL,

Vu l'article 170, §4, de la Constitution ;



Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13 ;

Vu l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, chapitres III, IV, V, VI, VII, et VIII du Titre I, et ses modifications ultérieures;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale , et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Considérant que la commune se doit d'obtenir des recettes afin de se procurer les ressources nécessaires en vue du financement des dépenses de sa politique générale et le financement de ses missions de service public;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

DECIDE :

Article 1 : Il est établi, au profit de la commune de Forest, pour l'exercice **2020**, **4384** centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique;

Article 2 : L'établissement et la perception de ces centimes additionnels s'effectueront par les soins du Service public régional de Bruxelles Fiscalité;

Article 3 : Le présent règlement sera transmis à l'autorité de tutelle et au Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

---

**Financiën - Opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies -  
Reglement - Dienstjaar 2020.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies, artikel 13;

Gelet op de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, hoofdstukken III, IV, V, VI, VII et VIII van Titel I en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en latere wijzigingen;

Overwegende dat de gemeente inkomsten moet hebben om zich de nodige middelen te verschaffen om de uitgaven van haar algemeen beleid te financieren en haar opdrachten als openbare dienst te financieren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Artikel 1: Er worden voor het aanslagjaar **2020** ten voordele van de gemeente Vorst, **4384** opcentiemen geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies;

Artikel 2: De vaststelling en de inning van deze opcentiemen zullen gebeuren door toedoen van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit;

Artikel 3: Dit reglement zal overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

53 **Finances - Propreté publique - Taxe sur les salissures des voies et lieux publics ou visibles de ceux-ci - Règlement - Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu le règlement-taxe sur les salissures des voies et lieux publics ou visibles de ceux-ci, voté par le Conseil communal le 19 septembre 2017 ;

Vu les articles 117, alinéa 1er et 118, alinéa 1er de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014, relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales, abrogeant la loi du 24 décembre 1996, relative à l'établissement et au recouvrement des taxes provinciales et communales ;

Vu le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

*Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;*

Considérant que les Communes ont entre autres les compétences d'assurer et de rétablir la propreté publique ; qu'à cet égard il est admissible qu'elles fassent contribuer à cet objectif les citoyens qui ne respectent pas leurs obligations ;

DECIDE :

de renouveler le règlement-taxe sur les salissures des voies et lieux publics ou visibles de ceux-ci sans le modifier.

---

**Financiën - Openbare netheid - Belasting op de vervuiling van de openbare wegen en plaatsen of**

## **zichtbaar vanaf deze plaatsen - Reglement – Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op het belastingreglement op de vervuiling van de openbare wegen en plaatsen of zichtbaar vanaf deze plaatsen, gestemd door de gemeenteraad op 19 september 2017;

Gelet op artikelen 117, 1ste lid en 118, 1ste lid van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen tot opheffing van de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen;

*Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het geponde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;*

Overwegende dat de Gemeenten ondermeer de bevoegdheid hebben de openbare netheid te verzekeren en te herstellen; dat het met het oog hierop toelaatbaar is dat ze de burgers die hun verplichtingen niet nakomen doen bijdragen tot deze doelstelling;

BESLIST:

Het belastingreglement op de vervuiling van de openbare wegen en plaatsen of zichtbaar vanaf deze plaatsen te hernieuwen zonder het te wijzigen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

- 
- 54 **Finances - Urbanisme et permis d'environnement – Taxe sur l'introduction à la commune de dossiers administratifs en matière de permis et certificats d'urbanisme et d'environnement - Taxe sur l'instruction de dossiers administratifs en matière de permis et certificats d'urbanisme et d'environnement - Taxe sur la délivrance des permis d'environnement de classe 1a et 1b - Taxe sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance de permis et d'urbanisme - Règlement – Modification.**

LE CONSEIL,

*Vu l'article 170 § 4 de la Constitution ;*

*Vu les articles 117 et 118 de la Nouvelle Loi Communale ;*

*Vu l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale qui impose l'équilibre budgétaire aux communes ;*

*Vu l'ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales et ses modifications ultérieures ;*

Vu le règlement taxe sur la constitution de dossiers administratifs et sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance de permis d'urbanisme voté par le conseil communal le 17 décembre 2013 pour un terme expirant le 31 décembre 2019 ;

Vu la nouvelle Loi communale, notamment l'article 117, alinéa 1er et l'article 118, alinéa 1<sup>er</sup> ;

Vu les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière d'établissement et de recouvrement des taxes communales et notamment la loi du 24 décembre 1996 relative à l'établissement et ou recouvrement des taxes provinciales et communales ;

Vu les dispositions légales et réglementaires en matière d'urbanisme et d'environnement et notamment le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire et l'Ordonnance en matière de Permis d'Environnement et leurs modifications ;

*Considérant que l'objectif poursuivi par la présente taxe est de procurer à la commune de Forest les moyens financiers nécessaires à ses missions et aux politiques qu'elle entend mener, ainsi que d'assurer son équilibre financier et considérant que, dans la poursuite de cet objectif, il apparaît juste de tenir compte de la capacité contributive des contribuables, dans un souci légitime d'assurer une répartition équitable de la charge fiscale ;*

Considérant que le Conseil Communal a jugé nécessaire d'imposer la délivrance de permis et certificats visés par le présent règlement de manière à pouvoir se procurer des recettes additionnelles destinées à financer les dépenses d'utilités générale auxquelles la Commune doit faire face ;

Considérant que la constitution de dossier administratifs et la délivrance de permis ou certificats génèrent des dépenses supplémentaires pour la Commune ;

Considérant que tout permis octroyé ouvre le droit à des actes et/ou travaux, que dès lors ceux-ci doivent être soumis à taxation qu'ils soient exécutés ou non ;

**DECIDE,**

**D'adopter comme suit le règlement taxe sur l'introduction à la Commune de dossiers administratifs en matière de permis et certificats d'urbanisme et d'environnement, taxe sur l'instruction de dossiers administratifs en matière de permis et certificats d'urbanisme et d'environnement, taxe sur la délivrance des permis d'environnement de classe 1A et 1B et taxe sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance de permis d'urbanisme**

Ancien texte :

Article 1er :

Il est établi, jusqu'au 31 décembre 2019, une taxe sur la constitution de dossiers administratifs et sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance de permis d'urbanisme.

TAXE SUR LA CONSTITUTION DE DOSSIERS administratifs :

Article 2 :

§1. Toute demande de permis relatif à la législation en matière d'urbanisme introduit à la commune sera soumise au paiement préalable d'une taxe d'un montant de 250,00 EUR.

§2. Le montant de la taxe pour les demandes de permis qui portent exclusivement sur les abattages d'arbre

est fixé à 50,00 EUR.

§3. Le paiement se fait au comptant lors du dépôt de la demande et reste acquis quoi qu'il advienne.

taxe sur les actes et/OU travaux autorisés par la délivrance de permis :

Article 3 :

§1. La délivrance de tout permis, quel que soit l'autorité délivrante, relatif à la législation en matière d'urbanisme, donne lieu à la perception d'une taxe basée sur le droit de réaliser les actes et/ou travaux repris dans le permis, et calculée selon les modalités décrites aux articles 4 à 6 du présent règlement et reste acquise même si les travaux prévus ne sont pas exécutés.

§2. Toute fraction de mètres cube, mètres carré ou mètres courant est compté pour une unité.

Article 4 : taxe sur les constructions, reconstructions et transformations :

§1. Nouvelles constructions :

La taxe est calculée en raison du nombre de mètres cubes que comporte la construction, sous-sols et combles ou greniers compris; mesures prises d'axe en axe des murs mitoyens et de l'extérieur des autres murs. Le calcul d'un volume complexe est ramené au volume le plus simple l'englobant lorsque le volume, le nombre et la complexité des saillies le justifient.

Taux :

1. de 0 à 1.000 m<sup>3</sup> : 1,50 EUR le mètre cube
2. au-delà de 1.000 m<sup>3</sup> : 3,00 EUR le mètre cube

§2. Reconstructions et agrandissements :

La taxe est calculée en raison du nombre de mètres carrés sur lesquels portent la modification, mesures brutes prises à l'axe des limites mitoyennes et à l'extérieur des murs périphériques.

Taux : 5,00 EUR le mètre carré.

§3. La taxe visée à l'article 4, §1. et §2. est également applicable aux parties couvertes de bâtiments même ouverts latéralement tels que hangars, appentis, terrasses, etc...

Article 5 : Changement d'affectation, modification d'utilisation ou de destination :

La taxe est calculée en raison du nombre de mètres carrés sur lesquels portent la modification, mesures brutes prises à l'axe des limites mitoyennes et à l'extérieur des murs périphériques.

Il est appliqué un taux différencié selon la nouvelle affectation principale visée par le permis :

1. Bien non bâti : 2,50 EUR le mètre carré
2. Logement : 3,00 EUR le mètre carré
3. Bureaux : 7,50 EUR le mètre carré
4. Toute autre affectation, utilisation ou destination : 5,00 EUR le mètre carré

#### Article 6 :

Les actes et travaux réalisés sur un terrain situé partiellement sur le territoire d'une autre Commune sont imposables pour la partie située uniquement sur le territoire de Forest.

#### Article 7 : Exonérations :

Sont exclus du champ d'application de la taxe :

1. Tout permis délivré par le Collège des Bourgmestre et Echevins dont le montant de la taxe calculée est inférieur ou égal à 100,00 €.
2. La délivrance d'un permis d'urbanisme sollicité à la suite d'une catastrophe naturelle, d'un fait accidentel ou d'un cas de force majeure, lorsque ledit permis est demandé et obtenu par le propriétaire ayant subi le sinistre ou ses ayants droit. L'exonération s'applique quel que soit le lieu où le bien faisant l'objet du permis est situé. Elle est limitée à la partie qui ne constitue pas un agrandissement des immeubles ou parties d'immeubles détruits.
3. La délivrance d'un permis d'urbanisme portant sur une reconstruction suite à un arrêté de démolition pris par le Bourgmestre, lorsque ledit permis est demandé et obtenu par le destinataire de l'arrêté de démolition ou par ses ayants droit. L'exonération s'applique quel que soit le lieu où le bien faisant l'objet du permis est situé. Elle est limitée à la partie qui ne constitue pas un agrandissement des immeubles ou parties d'immeubles démolis.

#### MODALITES DE PAIEMENT :

##### Article 8 : Le redevable de la taxe :

La taxe sur la constitution de dossiers administratifs est due par celui au nom de qui la demande de permis est déposée.

La taxe sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance de permis est due par le titulaire du permis, qu'il s'agisse d'une personne physique ou d'une personne morale.

##### Article 9 : Etablissement et paiement de la taxe sur la constitution de dossiers administratifs :

La taxe sur la constitution de dossiers administratifs est recouvrée au comptant contre remise d'une preuve de paiement, au moment du dépôt de la demande de permis.

Lorsque la perception ne peut pas être effectuée au comptant, la taxe est enrôlée et est immédiatement exigible.

##### Article 10 : Etablissement et paiement de la taxe sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance d'un permis

§ 1er – Lorsque le permis est délivré par la Commune, la taxe est recouvrée au comptant contre remise d'une preuve de paiement, au moment de la délivrance dudit permis.

Lorsque la perception ne peut pas être effectuée au comptant, la taxe est enrôlée et est immédiatement exigible.

§ 2 – Lorsque le permis est délivré par une autre autorité que la Commune, la taxe est perçue par voie de rôle.

#### Article 11 : Recouvrement :

Lorsque la taxe est enrôlée, le redevable de l'imposition reçoit, sans frais, un avertissement extrait de rôle.

A défaut de paiement dans le délai légal, il est fait application des règles relatives au recouvrement en matière d'impôts sur les revenus.

#### Article 12 : Abrogations

A compter de son entrée en vigueur, le présent règlement abroge le règlement du Conseil communal du 11 décembre 2007 ainsi que sa modification votée par le conseil communal le 04 septembre 2012 relatif à la taxe sur les actes et travaux d'urbanisme et l'article 3 point 1) du règlement du Conseil communal du 10 novembre 2009 relatif à la taxe sur la constitution de dossiers administratifs.

#### Nouveau texte :

##### **Article 1er :**

*Il est établi, jusqu'au 31 décembre 2025, une taxe sur l'introduction à la Commune de dossiers administratifs en matière de permis et certificats d'urbanisme et d'environnement, une taxe sur l'instruction de dossiers administratifs en matière de permis et certificats d'urbanisme et d'environnement, une taxe sur la délivrance des permis d'environnement de classe 1A et 1B et une taxe sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance de permis d'urbanisme, sur le territoire communal et ce, quelle que soit l'instance qui délivre le permis ou certificat.*

#### **TAXE SUR L'INTRODUCTION A LA COMMUNE DE DOSSIERS ADMINISTRATIFS EN MATIÈRE DE PERMIS ET CERTIFICATS D'URBANISME ET D'ENVIRONNEMENT**

##### **Article 2 :**

*§1. Le montant de la taxe pour les demandes de permis ou certificat relatif à la législation en matière d'urbanisme est fixé à 150,00 EUR.*

*§2. Le montant de la taxe pour les demandes de permis qui portent exclusivement sur les abattages d'arbre est fixé à 100,00 EUR.*

*§3. Le montant de la taxe pour les demandes et renouvellement de permis d'environnement de Classe 3 est fixé à 25,00 EUR.*

*§4. Le montant de la taxe pour les demandes et renouvellement de permis d'environnement de Classe 2 est fixé à 50,00 EUR.*

#### **TAXE SUR L'INSTRUCTION DE DOSSIERS ADMINISTRATIFS EN MATIÈRE DE PERMIS ET CERTIFICATS D'URBANISME ET D'ENVIRONNEMENT**

##### **Article 3 :**

*Tout permis ou certificat dont la demande est soumise à l'avis de la commission de concertation donne lieu à la perception d'une taxe fixée à 150,00 EUR.*

##### **Article 4 :**

*Tout permis ou certificat dont la demande est soumise à enquête publique donne lieu à la perception d'une taxe fixée à 100,00 EUR.*

**Article 5 :**

*Tout permis soumis à l'avis du SIAMU donne lieu à la perception d'une taxe pour frais de transmission fixée à 20,00 EUR*

**Article 6 :**

*Chaque fois que le demandeur de permis ou de certificat introduit d'initiative des plans modificatifs entraînant une nouvelle analyse et de nouveaux actes d'instruction, la taxe à l'introduction sera due ainsi que les éventuelles taxes supplémentaires sur l'instruction, calculées conformément aux articles 3 à 6.*

**Article 7 :**

*Le montant total de la taxe est triplé pour tout permis visant à faire cesser une infraction urbanistique ou environnementale, qu'il y ait eu procès-verbal de constat ou non, ou tout permis qui consiste en général à mettre en conformité une situation non conforme à la situation de droit.*

**Article 8 :**

*Les refus de permis donnent lieu au paiement des taxes liées à la procédure, telles que visées aux articles 3,4,5.*

**TAXE SUR LA DELIVRANCE DES PERMIS D'ENVIRONNEMENT DE CLASSE 1A ET 1B****Article 9 :**

*§1. Le montant de la taxe pour les demandes et renouvellement de permis d'environnement de Classe 1A est fixé à 800,00 EUR.*

*§2. Le montant de la taxe pour les demandes et renouvellement de permis d'environnement de Classe 1B est fixé à 250,00 EUR.*

**TAXE SUR LES ACTES ET/OU TRAVAUX AUTORISÉS PAR LA DÉLIVRANCE DE PERMIS D'URBANISME****Article 10 :**

*§1. La délivrance de tout permis, quel que soit l'autorité délivrante, relatif à la législation en matière d'urbanisme, donne lieu à la perception d'une taxe basée sur le droit de réaliser les actes et/ou travaux repris dans le permis, et calculée selon les modalités décrites aux articles 12, 13 et 14 du présent règlement et reste acquise même si les travaux prévus ne sont pas exécutés.*

*§2. Les actes et travaux réalisés sur un terrain situé partiellement sur le territoire d'une autre Commune sont imposables pour la partie située uniquement sur le territoire de Forest.*

**Article 11 : Mode de Calcul**

*§1. Toute fraction de mètres cube, mètres carré ou mètres courant est compté pour une unité.*

*§2. Pour le calcul de la hauteur d'une construction les mesures sont prises sous la dalle de sol et le plus haut niveau mentionné ou mesuré sur les plans (faîte, acrotère, rive...).*

**Article 12 : Taxe sur les constructions, reconstructions et agrandissements :**

*§1. Nouvelles constructions :*



La taxe est calculée en raison du nombre de mètres cubes que comporte la construction, sous-sols et combles ou greniers compris; mesures prises d'axe en axe des murs mitoyens et de l'extérieur des autres murs. Le calcul d'un volume complexe est ramené au volume le plus simple l'englobant lorsque le volume, le nombre et la complexité des saillies le justifient.

Taux :

1° de 0 à 1.000 m<sup>3</sup> : 1,50 EUR le mètre cube

2° au-delà de 1.000 m<sup>3</sup> : 3,00 EUR le mètre cube

§2. Reconstructions et agrandissements :

*La taxe est calculée en raison du nombre de mètres carrés de l'ensemble des niveaux sur lesquels portent les modifications, mesures brutes prises à l'axe des limites mitoyennes et à l'extérieur des murs périphériques. Tout multiple de 2,75m de hauteur est à considérer comme un nouveau niveau à prendre en compte dans le calcul, qu'il y ait ou non des planchers intermédiaires.*

Taux : 5,00 EUR le mètre carré

§3. La taxe visée à l'article 12 §1. et §2. est également applicable aux parties couvertes de bâtiments même ouverts latéralement tels que hangars, appentis, terrasses, etc.

**Article 13 :** Changement d'affectation, modification d'utilisation ou de destination :

La taxe est calculée en raison du nombre de mètres carrés sur lesquels portent la modification, mesures brutes prises à l'axe des limites mitoyennes et à l'extérieur des murs périphériques.

Il est appliqué un taux différencié selon la nouvelle affectation principale visée par le permis :

1° Bien non bâti : 2,50 EUR le mètre carré

2° Logement : 3,00 EUR le mètre carré

3° Toute autre affectation, utilisation ou destination : 5,00 EUR le mètre carré

**Article 14 :** Abattage d'arbre :

*La taxe est fixée à 100,00 EUR par arbre.*

**Article 15 :** Exonérations sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance de permis :

*Sont exclus du champ d'application de la taxe :*

1° *Tout permis délivré par le Collège des Bourgmestre et Echevins dont le montant de la taxe calculée est inférieur ou égal à 50,00 €.*

2° *Les modification de permis d'urbanisme visés à l'article 102/1 du COBAT et tendant à diminuer les actes et travaux autorisés.*

3° *La délivrance d'un permis d'urbanisme sollicité à la suite d'une catastrophe naturelle, d'un fait accidentel ou d'un cas de force majeure, lorsque ledit permis est demandé et obtenu par le propriétaire ayant subi le sinistre ou ses ayants droit. L'exonération s'applique quel que soit le lieu où le bien faisant l'objet du permis est situé. Elle est limitée à la partie qui ne constitue pas un agrandissement des immeubles ou parties d'immeubles détruits.*

4° *Les constructions ou transformations d'immeuble réalisées sous le patronage de la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale ou une personne de droit public ne poursuivant pas de but de lucre (ex. les intercommunales).*

5° *Tout demandeur pouvant apporter la preuve de pouvoir bénéficier d'une exonération en vertu d'une loi ou convention hiérarchiquement supérieure.*

6° Les demande portant uniquement sur l'installation d'isolations, les dispositifs de gestion des eaux pluviales, les toitures vertes, les panneaux capteurs solaires ou photovoltaïques, éoliennes, de dispositifs favorisant l'habitat pour la faune ( installation de nichoirs, hôtels à insectes,...)

## **MODALITES DE PAIEMENT :**

**Article 16 :** Le redevable de la taxe :

§1. La taxe sur l'introduction de dossiers administratifs est due par celui au nom de qui la demande de permis est déposée.

§2. Les taxes sur l'instruction de dossiers administratifs en matière de permis d'urbanisme et d'environnement, sur la délivrance des permis d'environnement de classe 1A et 1B et sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance de permis et certificats d'urbanisme sont dues par le titulaire du permis, qu'il s'agisse d'une personne physique ou d'une personne morale.

§3. En cas d'aliénation de la propriété avant le paiement intégral des taxes visées en §2., les bénéficiaires successifs du permis sont tenus de les acquitter concurremment et solidairement avec les propriétaires précédents sans que cette aliénation puisse être invoquée pour décharge par ces derniers.

**Article 17 :** Etablissement et paiement de la taxe sur l'introduction de dossiers administratifs :

*La taxe sur l'introduction de dossiers administratifs est recouvrée au comptant contre remise d'une preuve de paiement, au moment du dépôt de la demande de permis et reste acquise quoi qu'il advienne.*

Lorsque la perception ne peut pas être effectuée au comptant, la taxe est enrôlée et est immédiatement exigible.

**Article 18 :** Etablissement et paiement de la taxe sur la délivrance des permis d'environnement de classe 1A et 1B

*La taxe sur la délivrance des permis et renouvellement de permis d'environnement de classe 1A et 1B est perçue dans sa totalité par voie de rôle.*

**Article 19 :** Etablissement et paiement de la taxe sur l'instruction de dossiers administratifs et sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance d'un permis.

§1. Lorsque le permis est délivré par la Commune, le montant total de la taxe est recouvré au comptant contre remise d'une preuve de paiement, au moment de la délivrance dudit permis.

Lorsque la perception ne peut pas être effectuée au comptant, la taxe est enrôlée et est immédiatement exigible.

§2. Lorsque le permis est délivré par une autre autorité que la Commune, le montant total de la taxe est perçu par voie de rôle.

## **RECOUVREMENT ET CONTENTIEUX :**

**Article 20 :**

Lorsque la taxe est enrôlée, le redevable de l'imposition reçoit, sans frais, un avertissement extrait de rôle. *Le recouvrement et le contentieux relatifs à la présente taxe sont réglés conformément aux dispositions de l'ordonnance du 3/04/2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de*

*taxes communales.*

## **ABROGATIONS ET ENTREE EN VIGEUR :**

### **Article 21 :**

*A compter de son entrée en vigueur, le présent règlement abroge le règlement taxe sur la constitution de dossiers administratifs et sur les actes et/ou travaux autorisés par la délivrance de permis d'urbanisme voté par le conseil communal du 17 décembre 2013. Toutefois tout dossier introduit avant son entrée en vigueur reste sous l'application de cet ancien règlement.*

*Le présent Règlement entre en vigueur le jour de sa publication, à savoir le 1<sup>er</sup> janvier 2020 pour un terme expirant le 31 décembre 2025.*

*Ce Règlement est publié par voie d'affichage... et est consultable auprès du service compétant en urbanisme et environnement ainsi que sur le site internet de la Commune de Forest.*

---

**Financiën - Stedenbouw en milieuvergunningen – Belasting op de indiening bij de gemeente van administratieve dossiers inzake stedenbouwkundige en milieuvergunningen en -attesten - Belasting op de behandeling van administratieve dossiers inzake stedenbouwkundige en milieuvergunningen en -attesten - Belasting op de afgifte van milieuvergunningen van klasse 1a en 1b - Belasting op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van stedenbouwkundige vergunningen - Reglement – Wijziging.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op artikelen 117 en 118 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet waarbij het begrotingsevenwicht wordt opgelegd aan de gemeenten;

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het belastingreglement op de samenstelling van administratieve dossiers en op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van stedenbouwkundige vergunningen, gestemd door de gemeenteraad op 17 december 2013 voor een termijn eindigend op 31 december 2019;

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117, 1<sup>e</sup> lid en artikel 118, 1<sup>e</sup> lid;

Gelet op de geldende wettelijke en reglementaire bepalingen inzake vestiging en invordering van de gemeentebelastingen en meer bepaald de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provinciale en gemeentebelastingen;

Gelet op de wettelijke en reglementaire bepalingen inzake stedenbouw en leefmilieu en inzonderheid het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en de Ordonnantie inzake Milieuvergunningen en wijzigingen;

Overwegende dat de door deze belasting nagestreefde doelstelling erin bestaat aan de gemeente Vorst de financiële middelen te verschaffen die noodzakelijk zijn om haar taken en beleidsmaatregelen te kunnen

uitvoeren alsook om haar financieel evenwicht te verzekeren en overwegende dat het, in het nastreven van deze doelstelling, gerechtvaardigd blijkt om rekening te houden met de financiële capaciteit van de belastingplichtigen vanuit het gegronde streven naar een evenwichtige verdeling van de belastingdruk;

Overwegende dat de Gemeenteraad het nodig heeft geoordeeld om de afgifte van vergunningen en attesten bedoeld door het huidige reglement te belasten om zich zo bijkomende inkomsten te kunnen verschaffen bestemd om de uitgaven van algemeen nut te financieren waaraan de Gemeente het hoofd moet bieden;

Overwegende dat de samenstelling van administratieve dossiers en de afgifte van vergunningen of attesten voor de Gemeente bijkomende uitgaven teweegbrengen;

Overwegende dat elke toegekende vergunning het recht opent op handelingen en/of werkzaamheden, dat deze bijgevolg onderworpen moeten worden aan belastingheffing ongeacht of ze al dan niet uitgevoerd worden;

## **BESLIST,**

**Het belastingreglement op de indiening bij de gemeente van administratieve dossiers inzake stedenbouwkundige en milieuvergunningen en -attesten, op de behandeling van administratieve dossiers inzake stedenbouwkundige en milieuvergunningen en -attesten , op de afgifte van milieuvergunningen van klasse 1A en 1B en op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van stedenbouwkundige vergunningen als volgt aan te nemen.**

### Oude tekst:

#### Artikel 1:

Er wordt tot 31 december 2019 een belasting gevestigd op de samenstelling van administratieve dossiers en op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van stedenbouwkundige vergunningen.

### BELASTING OP DE SAMENSTELLING VAN administratieve DOSSIERS:

#### Artikel 2:

§1. Elke aanvraag voor vergunning betreffende de wetgeving inzake stedenbouw ingediend bij de gemeente zal onderworpen worden aan de voorafgaande betaling van een belasting van een bedrag van 250,00 EUR.

§2. Het bedrag van de belasting voor de aanvragen van vergunningen die uitsluitend betrekking hebben op het vellen van een boom wordt vastgesteld op 50,00 EUR.

§3. De betaling gebeurt contant op het ogenblik van de indiening van de aanvraag en blijft verworven wat er ook gebeurt.

### BELASTING OP DE HANDELINGEN EN/OF WERKZAAMHEDEN TOEGELATEN DOOR DE AFGIFTE VAN VERGUNNINGEN:

#### Artikel 3:

§1. De afgifte van elke vergunning, ongeacht de vergunningverlenende overheid, betreffende de wetgeving inzake stedenbouw, geeft aanleiding tot het innen van een belasting gebaseerd op het recht om handelingen en/of werkzaamheden uit te voeren opgenomen in de vergunning, en berekend volgens de modaliteiten beschreven in artikelen 4 tot 6 van huidig reglement en blijft verworven zelfs indien de voorziene

werkzaamheden niet worden uitgevoerd.

§2. Elk deel van een kubieke meter, vierkante meter of strekkende meter wordt geteld voor een eenheid.

Artikel 4: belasting op het bouwen, wederopbouwen en verbouwen:

§1. Nieuwbouw:

De belasting wordt berekend volgens het aantal kubieke meter dat het gebouw bevat, kelder- en zolderverdieping inbegrepen; het opmeten gebeurt van as tot as tussen de gemeenschappelijke muren en vanaf de buitenzijde voor de andere muren. Voor het berekenen van ingewikkelde volumes worden deze tot een meer eenvoudig allesomvattend volume teruggebracht, wanneer het aantal en de complexiteit van de schuine en/of uitstekende muren dit verantwoorden.

Tarieven:

1. van 0 tot 1.000 m<sup>3</sup>: 1,50 EUR per kubieke meter
2. boven de 1.000 m<sup>3</sup>: 3,00 EUR per kubieke meter

§2. Heropbouw en uitbreidingen:

De belasting wordt berekend volgens het aantal vierkante meter waarop de wijziging betrekking heeft, de bruto opmeting gebeurt aan de as van de gemeenschappelijke grenzen en aan de buitenzijde van de buitenmuren.

Tarief : 5,00 EUR per vierkante meter.

§3. De belasting bedoeld in artikel 4, §1. en §2. is tevens van toepassing op de overdekte delen van gebouwen zelfs indien ze aan de zijkant open zijn zoals opslagplaatsen, afdaken, terrassen, enz...

Artikel 5: Verandering van toewijzing, wijziging van gebruik of van bestemming:

De belasting wordt berekend volgens het aantal vierkante meter waarop de wijziging betrekking heeft, de bruto opmeting gebeurt aan de as van de gemeenschappelijke grenzen en aan de buitenzijde van de buitenmuren.

Er wordt een gedifferentieerd tarief toegepast volgens de nieuwe voornaamste bestemming beoogd door de vergunning :

1. Onbebouwd goed: 2,50 EUR per vierkante meter
2. Woning: 3,00 EUR per vierkante meter
3. Kantoren: 7,50 EUR per vierkante meter
4. Elke andere toewijzing, gebruik of bestemming: 5,00 EUR per vierkante meter

Artikel 6:

De handelingen en werkzaamheden uitgevoerd op een perceel dat gedeeltelijk op het grondgebied van een andere Gemeente ligt, zijn enkel belastbaar voor het deel gelegen op het grondgebied van Vorst.

Artikel 7: Vrijstellingen:

Zijn uitgesloten uit het toepassingsgebied van de belasting:

1. Elke vergunning afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen waarvan het bedrag van de berekende belasting lager ligt dan of gelijk is aan 100,00 €.

2. De afgifte van een stedenbouwkundige vergunning gevraagd ten gevolge van een natuurramp, een accidenteel feit of een geval van overmacht, wanneer bovengenoemde vergunning gevraagd en verkregen wordt door de eigenaar die het schadegeval ondergaan heeft of zijn rechthebbenden. De vrijstelling is van toepassing ongeacht de plaats waar het goed dat het voorwerp uitmaakt van de vergunning gelegen is. Ze is beperkt tot het deel dat geen uitbreiding vormt van de vernielde gebouwen of delen van gebouwen.
3. De afgifte van een stedenbouwkundige vergunning die betrekking heeft op een wederopbouw na een door de Burgemeester genomen besluit tot afbraak, wanneer bovengenoemde vergunning gevraagd en verkregen wordt door de bestemming van het besluit tot afbraak of door zijn rechthebbenden. De vrijstelling is van toepassing ongeacht de plaats waar het goed dat het voorwerp uitmaakt van de vergunning gelegen is. Ze is beperkt tot het deel dat geen uitbreiding vormt van de afgebroken gebouwen of delen van gebouwen.

## BETALINGSMODALITEITEN:

### Artikel 8: De belastingplichtige:

De belasting op de samenstelling van administratieve dossiers is verschuldigd door diegene in wiens naam de vergunningsaanvraag ingediend wordt.

De belasting op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van vergunningen is verschuldigd door de houder van de vergunning, ongeacht of het gaat om een natuurlijke persoon of een rechtspersoon.

### Artikel 9: Vestiging en betaling van de belasting op de samenstelling van administratieve dossiers:

De belasting op de samenstelling van administratieve dossiers wordt contant ingevorderd tegen overhandiging van een betalingsbewijs op het ogenblik van de indiening van de vergunningsaanvraag.

Wanneer de inning niet contant kan gebeuren, wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk invorderbaar.

### Artikel 10: Vestiging en betaling van de belasting op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van een vergunning:

§1. – Wanneer de vergunning afgeleverd wordt door de Gemeente, wordt de belasting contant ingevorderd tegen overhandiging van een betalingsbewijs op het ogenblik van de afgifte van bovengenoemde vergunning.

Wanneer de inning niet contant kan gebeuren, wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk invorderbaar.

§2. – Wanneer de vergunning afgeleverd wordt door een andere overheid dan de Gemeente, wordt de belasting ingekohierd.

### Artikel 11: Invordering:

Indien de belasting ingekohierd is, ontvangt de belastingplichtige gratis een aanslagbiljet.

Bij niet-betaling binnen de wettelijke termijn zullen de invorderingsregels inzake de inkomstenbelasting toegepast worden.

## Artikel 12: Opheffingen:

Vanaf de inwerkingtreding heft huidige reglement het reglement van de Gemeenteraad van 11 december 2007 op alsook de wijziging ervan gestemd door de gemeenteraad op 04 september 2012 betreffende de belasting op de stedenbouwkundige handelingen en werken en artikel 3 punt 1) van het reglement van de Gemeenteraad van 10 november 2009 betreffende de belasting op de samenstelling van administratieve dossiers.

## Nieuwe tekst:

### **Artikel 1:**

*Er wordt tot 31 december 2025 een belasting gevestigd op de indiening bij de Gemeente van administratieve dossiers inzake stedenbouwkundige en milieuvergunningen en -attesten, een belasting op de behandeling van administratieve dossiers inzake stedenbouwkundige en milieuvergunningen en -attesten, een belasting op de afgifte van milieuvergunningen van klasse 1A en 1B en een belasting op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van stedenbouwkundige vergunningen, op het gemeentelijke grondgebied en dit, ongeacht welke instantie de vergunning of het attest aflevert.*

## **BELASTING OP DE INDIENING BIJ DE GEMEENTE VAN ADMINISTRATIEVE DOSSIERS INZAKE STEDENBOUWKUNDIGE EN MILIEUVERGUNNINGEN EN -ATTESTEN**

### **Artikel 2:**

*§1. Het bedrag van de belasting voor de aanvragen van vergunningen of attesten met betrekking tot de wetgeving inzake stedenbouw wordt vastgesteld op 150,00 EUR.*

*§2. Het bedrag van de belasting voor de aanvragen van vergunningen die uitsluitend betrekking hebben op het vellen van een boom wordt vastgesteld op 100,00 EUR.*

*§3. Het bedrag van de belasting voor de aanvragen en hernieuwing van milieuvergunningen van Klasse 3 wordt vastgesteld op 25,00 EUR.*

*§ 4. Het bedrag van de belasting voor de aanvragen en hernieuwing van milieuvergunningen van Klasse 2 wordt vastgesteld op 50,00 EUR.*

## **BELASTING OP DE BEHANDELING VAN ADMINISTRATIEVE DOSSIERS INZAKE STEDENBOUWKUNDIGE EN MILIEUVERGUNNINGEN EN -ATTESTEN**

### **Artikel 3:**

*Elke vergunning of attest waarvan de aanvraag onderworpen is aan het advies van de overlegcommissie geeft aanleiding tot de inning van een belasting vastgesteld op 150,00 EUR.*

### **Artikel 4:**

*Elke vergunning of attest waarvan de aanvraag onderworpen is aan een openbaar onderzoek geeft aanleiding tot de inning van een belasting vastgesteld op 100,00 EUR.*

### **Artikel 5:**

*Elke vergunning onderworpen aan het advies van de DBDMH geeft aanleiding tot de inning van een belasting voor kosten van overdracht vastgesteld op 20,00 EUR.*

**Artikel 6:**

*Telkens de aanvrager van een vergunning of attest op eigen initiatief wijzigingsplannen indient die leiden tot een nieuwe analyse en nieuwe instructiehandelingen, zal de belasting op de indiening verschuldigd zijn alsook de eventuele bijkomende belastingen op de behandeling, berekend conform artikelen 3 tot 6.*

**Artikel 7:**

*Het totale bedrag van de belasting wordt verdrievoudigd voor elke vergunning die erop gericht is een einde te maken aan een stedenbouwkundige of milieuovertreding, ongeacht of er al dan niet een proces-verbaal van vaststelling is geweest, of elke vergunning die er in het algemeen in bestaat om een niet-conforme toestand conform te maken aan de rechtstoestand.*

**Artikel 8:**

*De weigering van vergunningen geeft aanleiding tot de betaling van de belastingen die verband houden met de procedure, zoals bedoeld in artikelen 3, 4, 5.*

**BELASTING OP DE AFGIFTE VAN MILIEUVERGUNNINGEN VAN KLASSE 1A EN 1B****Artikel 9:**

*§1. Het bedrag van de belasting voor de aanvragen en hernieuwing van milieuvergunningen van Klasse 1A wordt vastgesteld op 800,00 EUR.*

*§2. Het bedrag van de belasting voor de aanvragen en hernieuwing van milieuvergunningen van Klasse 1B wordt vastgesteld op 250,00 EUR.*

**BELASTING OP DE HANDELINGEN EN/OF WERKZAAMHEDEN TOEGELATEN DOOR DE AFGIFTE VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN****Artikel 10:**

*§1. De afgifte van elke vergunning, ongeacht de vergunningverlenende overheid, betreffende de wetgeving inzake stedenbouw, geeft aanleiding tot het innen van een belasting gebaseerd op het recht om handelingen en/of werkzaamheden uit te voeren opgenomen in de vergunning, en berekend volgens de modaliteiten beschreven in artikelen 12, 13 en 14 van huidig reglement en blijft verworven zelfs indien de voorziene werkzaamheden niet worden uitgevoerd.*

*§2. De handelingen en werkzaamheden uitgevoerd op een perceel dat gedeeltelijk op het grondgebied van een andere Gemeente ligt, zijn enkel belastbaar voor het deel gelegen op het grondgebied van Vorst.*

**Artikel 11: Berekeningswijze**

*§1. Elk deel van een kubieke meter, vierkante meter of strekkende meter wordt geteld voor een eenheid.*

*§2. Voor de berekening van de hoogte van een bouwwerk worden de afmetingen genomen onder de vloerplaat en het hoogste niveau vermeld of gemeten op de plannen (nok, dakrand, rand...).*

**Artikel 12: Belasting op het bouwen, wederopbouwen en uitbreiden:****§1. Nieuwbouw:**

De belasting wordt berekend volgens het aantal kubieke meter dat het gebouw bevat, kelder- en zolderverdieping inbegrepen; het opmeten gebeurt van as tot as tussen de gemeenschappelijke muren en vanaf de buitenzijde voor de andere muren. Voor het berekenen van ingewikkelde volumes worden deze



tot een meer eenvoudig allesomvattend volume teruggebracht, wanneer het aantal en de complexiteit van de schuine en/of uitstekende muren dit verantwoorden.

Tarieven:

- 1° van 0 tot 1.000 m<sup>3</sup>: 1,50 EUR per kubieke meter
- 2° boven de 1.000 m<sup>3</sup>: 3,00 EUR per kubieke meter

§2. Wederopbouw en uitbreidingen:

*De belasting wordt berekend volgens het aantal vierkante meter van alle verdiepingen waarop de wijzigingen betrekking hebben, de bruto opmeting gebeurt aan de as van de gemeenschappelijke grenzen en aan de buitenzijde van de buitenmuren. Elk veelvoud van 2,75m hoogte moet worden beschouwd als een nieuwe verdieping waarmee rekening moet worden gehouden in de berekening, ongeacht of er al dan niet tussenvloeren zijn.*

Tarief : 5,00 EUR per vierkante meter

*§3. De belasting bedoeld in artikel 12, §1. en §2. is tevens van toepassing op de overdekte delen van gebouwen zelfs indien ze aan de zijkant open zijn zoals opslagplaatsen, afdaken, terrassen, enz.*

**Artikel 13:** Verandering van toewijzing, wijziging van gebruik of van bestemming:

De belasting wordt berekend volgens het aantal vierkante meter waarop de wijziging betrekking heeft, de bruto opmeting gebeurt aan de as van de gemeenschappelijke grenzen en aan de buitenzijde van de buitenmuren.

Er wordt een gedifferentieerd tarief toegepast volgens de nieuwe voornaamste bestemming beoogd door de vergunning :

- 1° Onbebouwd goed: 2,50 EUR per vierkante meter
- 2° Woning: 3,00 EUR per vierkante meter
- 3° Elke andere toewijzing, gebruik of bestemming: 5,00 EUR per vierkante meter

**Artikel 14:** Vellen van boom:

*De belasting wordt vastgesteld op 100,00 EUR per boom.*

**Artikel 15:** Vrijstellingen op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van vergunningen:

*Zijn uitgesloten uit het toepassingsgebied van de belasting:*

*1° Elke vergunning afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen waarvan het bedrag van de berekende belasting lager is dan of gelijk aan 50,00 €.*

*2° De wijzigingen van stedenbouwkundige vergunningen bedoeld in artikel 102/1 van het BWRO en dat ertoe strekt de toegelaten handelingen en werkzaamheden te verminderen.*

*3° De afgifte van een stedenbouwkundige vergunning gevraagd ten gevolge van een natuurramp, een accidenteel feit of een geval van overmacht, wanneer bovengenoemde vergunning gevraagd en verkregen wordt door de eigenaar die het schadegeval ondergaan heeft of zijn rechthebbenden. De vrijstelling is van toepassing ongeacht de plaats waar het goed dat het voorwerp uitmaakt van de vergunning gelegen is. Ze is beperkt tot het deel dat geen uitbreiding vormt van de vernielde gebouwen of delen van gebouwen.*

*4° Het bouwen of verbouwen van een pand uitgevoerd onder de bescherming van de Brusselse*

*Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij of een publiekrechtelijk persoon die geen winstbejag nastreven (bv. de intercommunales).*

*5° Elke aanvrager die het bewijs kan aanbrengen dat hij kan genieten van een vrijstelling krachtens een wet of een hiërarchisch hogere overeenkomst.*

*6° De aanvragen die uitsluitend betrekking hebben op de plaatsing van isolatie, de systemen voor regenwaterbeheer, de groendaken, de zonne- of fotovoltaïsche panelen, windmolens, de voorzieningen die het woongebied voor de fauna bevorderen (installatie van nestkastjes, insectenhôtels,...)*

## **BETALINGSMODALITEITEN**

### **Artikel 16:** De belastingplichtige:

§1. De belasting op de *indiening* van administratieve dossiers is verschuldigd door diegene in wiens naam de vergunningsaanvraag ingediend wordt.

§2. *De belastingen op de behandeling van administratieve dossiers inzake stedenbouwkundige en milieuvergunningen, op de afgifte van milieuvergunningen van klasse 1A en 1B en op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van stedenbouwkundige vergunningen en attesten zijn verschuldigd door de houder van de vergunning, ongeacht of het gaat om een natuurlijke of rechtspersoon.*

§3. *In geval van vervreemding van de eigendom alvorens de volledige betaling van de belastingen bedoeld in §2. zijn de opeenvolgende begunstigen van de vergunning verplicht om ze gezamenlijk en solidair met de vorige eigenaars te vereffenen zonder dat deze vervreemding door deze laatsten ingeroepen kan worden voor ontheffing.*

### **Artikel 17:** Vestiging en betaling van de belasting op de indiening van administratieve dossiers:

*De belasting op de indiening van administratieve dossiers wordt contant ingevorderd tegen overhandiging van een betalingsbewijs op het ogenblik van de indiening van de vergunningsaanvraag en blijft verworven wat er ook gebeurt.*

Wanneer de inning niet contant kan gebeuren, wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk invorderbaar.

### **Artikel 18:** Vestiging en betaling van de belasting op de afgifte van milieuvergunningen van klasse 1A en 1B:

*De belasting op de afgifte van de vergunningen en hernieuwing van milieuvergunningen van klasse 1A en 1B wordt in haar geheel ingekohierd.*

### **Artikel 19:** Vestiging en betaling van de belasting op de behandeling van administratieve dossiers en op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van een vergunning:

§1. Wanneer de vergunning afgeleverd wordt door de Gemeente, wordt het totale bedrag van de belasting contant ingevorderd tegen overhandiging van een betalingsbewijs op het ogenblik van de afgifte van voornoemde vergunning.

Wanneer de inning niet contant kan gebeuren, wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk invorderbaar.

§2. Wanneer de vergunning afgeleverd wordt door een andere overheid dan de Gemeente, wordt het totale bedrag van belasting ingekohierd.

## INVORDERING EN GESCHILLEN

### Artikel 20:

Indien de belasting ingekohierd is, ontvangt de belastingplichtige gratis een aanslagbiljet.

*De invordering en de geschillen betreffende de huidige belasting worden geregeld overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van 3/04/2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.*

## INTREKKINGEN EN INWERKINGTREDING

### Artikel 21:

*Vanaf zijn inwerkingtreding trekt het huidige reglement het belastingreglement in op de samenstelling van administratieve dossiers en op de handelingen en/of werkzaamheden toegelaten door de afgifte van stedenbouwkundige vergunningen, gestemd door de gemeenteraad van 17 december 2013. Elk dossier dat ingediend wordt vóór zijn inwerkingtreding blijft evenwel onder de toepassing van dit oude reglement.*

*Het huidige reglement treedt in werking op de dag van zijn bekendmaking, namelijk op 1 januari 2020 voor een termijn eindigend op 31 december 2025.*

*Dit Reglement wordt bekendgemaakt door aanplakking... en kan geraadpleegd worden op de dienst bevoegd voor stedenbouw en leefmilieu alsook op de website van de Gemeente Vorst.*

*6 annexes / 6 bijlagen*

---

## Comptabilité - Boekhouding

### 55 Finances - Fabrique de l'Eglise Sainte-Alène - Compte 2018.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2018 de la Fabrique de l'Eglise Sainte-Alène, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique:

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	65.234,00 €	95.828,00 €	161.062,00 €

DEPENSES	46.614,00 €	112.048,00 €	158.662,00 €
----------	-------------	--------------	--------------

BONI : 2.400,00 €

Vu l'article 14 de la loi du 4 mars 1870, l'examen des documents comptables est effectué par l'administration communale de Saint-Gilles, siège de l'église ;

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2018 de la Fabrique de l'Eglise Sainte-Alène.

---

**Financiën - Kerkfabriek Sint-Alena - Rekening 2018.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening van 2018 van de kerkfabriek Sint-Alena, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	65.234,00 €	95.828,00 €	161.062,00 €
UITGAVEN	46.614,00 €	112.048,00 €	158.662,00 €

OVERSCHOT: 2.400,00 €

Gelet op artikel 14 van de wet van 4 maart 1870, werden de kasbescheiden door het gemeentebestuur van Sint-Gillis, zetel van de kerk, onderzocht;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2018 van de kerkfabriek Sint-Alena.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

**56 Finances - Fabrique de l'Eglise Notre Dame de l'Annonciation - Budget 2020.**

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 45 à 49 portant sur le budget des fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18

juillet 2002 ;

Vu le budget 2020 de la Fabrique de l'Eglise Notre Dame de l'Annonciation, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	13.220,00 €	205.093,00 €	218.313,00 €
DEPENSES	52.618,00 €	165.695,00 €	218.313,00 €

#### BALANCE

L'équilibre budgétaire est obtenu grâce à une intervention communale de 60.748,63 € à l'article 25 des recettes extraordinaires « Subsidés extraordinaires de la commune » ;

Vu l'article 14 de la loi du 04 mars 1870, l'examen des documents comptables, ainsi que la vérification des procédures de marchés publics sont effectués par l'administration communale d'Ixelles, siège de l'église ;

La part de la commune de Forest dans cette intervention au service extraordinaire s'élève à 60.748,63 € x 5,16 % = 3.134,37 € ;

DECIDE :

D'émettre un avis défavorable à l'approbation du budget 2020 de la Fabrique de l'Eglise Notre-Dame de l'Annonciation, sous réserve de modifications qui seraient éventuellement apportées par l'Autorité de la Tutelle,

D'inscrire le montant de 3.134,37 € à l'article 790/635-51 /08 « Equipement et maintenance extraordinaire en cours d'exécution des bâtiments » du budget extraordinaire 2020.

---

#### **Financiën - Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouwboodschap - Begroting 2020.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004 en in het bijzonder artikelen 45 tot 49 betreffende de begroting van de kerkfabrieken;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 04 maart 1870 op de temporalien van de erediensden, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de begroting 2020 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouwboodschap, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	13.220,00 €	205.093,00 €	218.313,00 €
UITGAVEN	52.618,00 €	165.695,00 €	218.313,00 €

#### EVENWICHT

Het begrotingsevenwicht wordt verkregen dankzij een gemeentelijke tussenkomst van 60.748,63 € op artikel 25 van de buitengewone ontvangsten "Buitengewone gemeentetoelagen";

Gelet op artikel 14 van de wet 4 maart 1870, werden het onderzoek van de kasbescheiden alsook het nazicht van de procedures van overheidsopdrachten, door het gemeentebestuur van Elsene, zetel van de kerk, uitgevoerd;

Het deel van de gemeente Vorst in deze tussenkomst bedraagt  $60.748,63 \text{ €} \times 5,16 \% = 3.134,37 \text{ €}$ ;

BESLIST,

Een ongunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de begroting 2020 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouwboodschap onder voorbehoud van wijzigingen die eventueel aangebracht zouden worden door de toezichthoudende overheid;

Het bedrag van 3.134,37 € in te schrijven op artikel 790/635-51 /08 "Uitrusting en buitengewoon onderhoud van gebouwen in uitvoering" van de buitengewone begroting 2020.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## 57 Finances - Fabrique de l'Église Saint-Antoine de Padoue – Budget 2020.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 45 à 49 portant sur le budget des fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le budget 2020 de la Fabrique de l'Église Saint-Antoine de Padoue, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	13.841,00 €	21.306,00 €	35.147,00 €
DEPENSES	10.976,00 €	24.171,00 €	35.147,00 €

### EQUILIBRE

L'équilibre budgétaire est obtenu grâce à une intervention communale de 12.341,00 € pour les frais ordinaires du culte et de 21.306,00 € au service extraordinaire (Article 25 - subsides extraordinaires de la commune), le montant de 21.306,00 € correspond au coût du bâchage ;

La part de la commune de Forest dans cette intervention s'élève à  $12.341,00 \text{ €} \times 58,85 \% = 7.262,68 \text{ €}$  au service ordinaire et  $21.306,00 \text{ €} \times 58,85 \% = 12.538,58 \text{ €}$  au service extraordinaire ;

DECIDE :

D'émettre un avis défavorable à l'approbation de la modification budgétaire de l'exercice 2020 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue.

D'inscrire le montant de 12.538,58 € à l'article 790/635-51 /08 « Subsidies en capital à des fins spécifiques aux autres pouvoirs » du budget extraordinaire 2020 sous réserve d'approbation par le conseil communal et l'Autorité de Tutelle.

---

### **Financiën - Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua – Begroting 2020.**

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004 en in het bijzonder artikelen 45 tot 49 betreffende de begroting van de kerkfabrieken;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 04 maart 1870 op de temporalien van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de begroting 2020 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	13.841,00 €	21.306,00 €	35.147,00 €
UITGAVEN	10.976,00 €	24.171,00 €	35.147,00 €

#### **EVENWICHT**

Het begrotingsevenwicht wordt bekomen dankzij een gemeentelijke tussenkomst van 12.341,00 € voor de gewone kosten van de eredienst en van 21.306,00 € op de buitengewone dienst (Artikel 25 – buitengewone toelagen van de gemeente), het bedrag van 21.306,00 € komt overeen met de kosten voor de dekzeilen;

Het deel van de gemeente Vorst in deze tussenkomst bedraagt  $12.341,00 \text{ €} \times 58,85 \% = 7.262,68 \text{ €}$  op de gewone dienst en  $21.306,00 \text{ €} \times 58,85 \% = 12.538,58 \text{ €}$  op de buitengewone dienst;

**BESLIST :**

Een ongunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de begrotingswijziging voor het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua;

Het bedrag van 12.538,58 € in te schrijven op 790/635-51 /08 "Bijdragen in kapitaal aan andere overheidsinstellingen voor specifieke doeleinden" van de buitengewone begroting 2020, onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad en de toezichhoudende overheid.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## **AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

### **Affaires juridiques - Juridische zaken**

58 **Affaires juridiques - Désignation d'avocat - Article 234 paragraphes 1 et 2 de la Nouvelle Loi communale - Prise d'acte de la décision du collège échevinal du 19 septembre 2019 (B/0067) (BOS 19839).**

LE CONSEIL,

Considérant que selon l'article 234 paragraphes 1 et 2 de la Nouvelle Loi Communale  
« § 1er. Le conseil communal choisit la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et en fixe les conditions.

§ 2. En cas d'urgence impérieuse résultant d'événements imprévisibles, le collège des bourgmestre et échevins peut, d'initiative, exercer le pouvoir visé au premier paragraphe. Sa décision est communiquée au conseil communal qui en prend acte lors de sa prochaine séance » ;

Vu la délibération du collège des Bourgmestre et Echevins du 19 septembre 2019 (B/0067) (BOS 19839);

Considérant que cette délibération fait suite au décès de l'avocat de la commune de Forest peu avant l'audience au cours de laquelle la Cour de cassation devait examiner le pourvoi municipal contre l'arrêt de la Cour d'appel de Bruxelles du 19 septembre 2017, rendu dans l'affaire inscrite au rôle sous le numéro 2010/AR/1405, opposant la commune de Forest à la société anonyme de droit public PROXIMUS (anciennement dénommée BELGACOM) ;

Considérant qu'elle a été prise en application de l'article 234 de la nouvelle loi communale - spécialement en ce qu'il concerne l'exercice, par le collège échevinal, des pouvoirs du conseil communal, en cas d'urgence impérieuse résultant d'évènements imprévisibles ;

Considérant qu'elle confie les services juridiques qu'implique la fin de la procédure en cassation pré - décrite à un nouvel avocat et que le collège échevinal a notamment décidé de communiquer cette délibération au conseil communal afin qu'il en prenne acte ;

DECIDE :

De prendre acte de la délibération du collège des Bourgmestre et Echevins du 19 septembre 2019 (B/0067) (BOS19839).

---

**Juridische zaken - Aanstelling van advocaat - Artikel 234, paragrafen 1 en 2 van de Nieuwe Gemeentewet – Akteneming van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19 september 2019 (B/0067) (BOS 19839).**

DE RAAD,

Overwegende dat volgens artikel 234, paragrafen 1 en 2 van de Nieuwe Gemeentewet  
« § 1. De gemeenteraad kiest de procedure volgens dewelke de overheidsopdrachten en de concessieovereenkomsten worden gegund en stelt de voorwaarden ervan vast.

§ 2. In gevallen van dringende noodzakelijkheid die voortvloeien uit niet te voorziene omstandigheden, kan het college van burgemeester en schepenen, op eigen initiatief, de in de eerste paragraaf bedoelde bevoegdheid uitoefenen. Zijn beslissing wordt medegedeeld aan de gemeenteraad die er op zijn eerstvolgende vergadering akte van neemt. »;

Gelet op de beraadslaging van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19 september 2019



(B/0067) (BOS 19839);

Overwegende dat deze beraadslaging volgt op het overlijden van de advocaat van de gemeente Vorst kort voor de zitting in de loop waarvan het Hof van Cassatie het gemeentelijk cassatieberoep moest onderzoeken tegen het arrest van het Hof van Beroep van Brussel d.d. 19 september 2017 geveld in de zaak ingeschreven op de rol onder nummer 2010/AR/1405, tussen de gemeente Vorst en de naamloze vennootschap van publiek recht PROXIMUS (vroeger BELGACOM genaamd);

Overwegende dat ze genomen werd in toepassing van artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder wat betreft de uitoefening door het college van burgemeester en schepenen van de bevoegdheden van de gemeenteraad, in geval van dringende noodzakelijkheid die voortvloeit uit niet te voorziene omstandigheden;

Overwegende dat ze de juridische diensten die het einde van de hierboven beschreven cassatierechtspleging inhoudt, aan een nieuwe advocaat toevertrouwt en dat het schepencollege met name beslist heeft deze beraadslaging aan de gemeenteraad mee te delen opdat die er akte van neemt;

**BESLIST:**

Akte te nemen van de beraadslaging van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19 september 2019 (B/0067) (BOS19839).

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting**

#### **59 Propriétés communales – Convention et avenant 01 avec l’asbl Forest, centre culturel – Précision en ce qui concerne les subsides d’investissement.**

LE CONSEIL,

Vu la convention signée le 25 août 2008 par la commune de Forest et l’asbl Forest, centre culturel (asbl FCC), ayant principalement pour objet :

- la défense et la promotion des intérêts communaux en matières culturelles et socioculturelles et le pourvoi à la commune d’un outil culturel professionnel ;
- l’exécution au BRASS (avenue Van Volxem 364 à Forest) des obligations de la commune envers la Région de Bruxelles-capitale et de l’Union Européenne ;

Vu l’avenant 01 à la convention initiale précitée, signée en date du 18 juin 2019 ;

Vu sa décision du 03 juillet 2018, plus particulièrement son point 5, stipulant :

- a. qu’en ce qui concerne les subsides octroyés par la commune de Forest dans le courant des exercices 2008 à 2010, un montant représentant les investissements non réalisés de 71.200,08 € (sur un montant de subsides d’investissement de 290.000,00 € reçus) est à considérer comme acquis jusqu’à fin 2019 et que l’ASBL peut dès lors déposer les preuves d’acquisition immobilières jusqu’au 31 décembre 2019 sous peine de devoir rembourser le montant de 71.200,08 € ;
- b. de solutionner, dans le courant de l’exercice 2018, le problème du matériel disparu.

Vu les investissements déjà réalisés pour lesquelles les preuves ont été transmises ;

Considérant que l'asbl Forest, centre culturel devrait rester en mesure d'assurer sa stabilité budgétaire et de réaliser les investissements nécessaires à son bon fonctionnement ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

Afin de laisser à l'asbl Forest, centre culturel la possibilité d'assurer sa stabilité budgétaire et de réaliser les investissements nécessaires à son bon fonctionnement, de modifier le point 5 de sa décision du conseil communal du 03 juillet 2018 comme suit :

a. qu'en ce qui concerne les subsides octroyés par la commune de Forest dans le courant des exercices 2008 à 2010, un montant représentant les investissements non réalisés de 39.937,35 € au 31 décembre 2018 (sur un montant de subsides d'investissement de 290.000,00 € reçus) est à considérer comme acquis jusqu'à fin 2023 et que l'ASBL peut dès lors déposer les preuves d'acquisition immobilières jusqu'au 31 décembre 2023 sous peine de devoir rembourser le montant de 39.937,35 €.

---

**Gemeente-eigendommen – Overeenkomst en aanhangsel 01 met de vzw Forest, centre culturel – Verduidelijking aangaande de investeringssubsidies.**

DE RAAD,

Gelet op de overeenkomst, ondertekend op 25 augustus 2008 door de Gemeente Vorst en de vzw Forest, centre culturel (vzw FCC), met als voornaamste onderwerpen:

- het verdedigen en promoten van de gemeentelijke belangen inzake culturele en socioculturele materies en het verschaffen van een professioneel cultureel werkmiddel aan de gemeente;
- het vervullen, in BRASS (Van Volxemlaan 364 te Vorst), van de verplichtingen van de gemeente tegenover het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Europese Unie;

Gelet op aanhangsel 01 bij de voornoemde oorspronkelijke overeenkomst, ondertekend op datum van 18 juni 2019;

Gelet op zijn beslissing d.d. 03 juli 2018, meer bepaald haar punt 5, dat stelt:

- a. aangaande de door de gemeente Vorst gedurende de dienstjaren 2008 tot 2010 toegekende subsidies, een bedrag van 71.200,08 €, dat de niet-verwezenlijkte investeringen vertegenwoordigt (op een bedrag van 290.000,00 € aan ontvangen investeringssubsidies), beschouwd moet worden als tot eind 2019 verworven en dat de vzw dientengevolge de bewijsstukken van onroerende aankopen tot en met 31 december 2019 mag neerleggen, op straffe van terugbetaling van het bedrag van 71.200,08 €;
- b. het probleem van het verdwenen materiaal in de loop van dienstjaar 2018 op te lossen.

Gelet op de reeds verwezenlijkte investeringen waarvoor de bewijzen werden overgemaakt;

Overwegende dat de vzw Forest, centre culturel in staat zou moeten blijven om haar budgettaire stabiliteit te verzekeren en om de voor haar goede werking noodzakelijke investeringen te verwezenlijken;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

Teneinde de vzw Forest, centre culturel de mogelijkheid te bieden haar budgettaire stabiliteit te verzekeren en de voor haar goede werking noodzakelijke investeringen te verwezenlijken, het punt 5 van de beslissing van de gemeenteraad d.d. 03 juli 2018 als volgt te wijzigen:

a. aangaande de door de Gemeente gedurende de dienstjaren 2008 tot 2010 toegekende subsidies, op 31 december 2018 een bedrag van 39.937,35 €, dat de niet-verwezenlijkte investeringen vertegenwoordigt (op een bedrag van € 290.000,00 aan ontvangen investeringssubsidies), beschouwd moet worden als tot eind 2023 verworven en dat de vzw dientengevolge de bewijsstukken van onroerende aankopen tot en met 31 december 2023 mag neerleggen, op straffe van terugbetaling van het bedrag van 39.937,35 €.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

60 **Propriétés communales – Bâtiment communal sis à Forest, rue de Belgrade 74 – Convention d’occupation précaire – Avenant 01 – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 20 décembre 2016 approuvant la convention d’occupation précaire du bâtiment communal sis à Forest, rue de Belgrade 74, conclue en date du 30 janvier 2017 avec la Société Anonyme Kaszer International (siège social sis à Forest, rue de Belgrade 74 - n° d’entreprise 0426029542) ;

Considérant que la convention précitée prend fin le 15 janvier 2020 ;

Vu la lettre du 08 juillet 2019, par laquelle la S.A. Kaszer International demande une prolongation de la convention précitée ;

Considérant que le début du chantier (rénover et transformer le bâtiment en immeuble d’habitations) est prévu pour avril 2022 ; qu’une prolongation de la convention est dès lors possible ;

Vu la réunion du 13 novembre 2019, rassemblant les services communaux et la S.A. Kaszer International, et où il a été opté pour une prolongation de la convention d’occupation précaire précitée jusqu’au 31 janvier 2022, moyennant signature d’un avenant 01 à la convention initiale ;

Vu le projet d’avenant 01, joint au dossier ;

Considérant que cette prolongation d’occupation permet d’éviter des occupations illicites, tout en maintenant des recettes pour la commune ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

1. D’approuver l’avenant 01 à la convention d’occupation précaire du bâtiment communal sis à Forest, rue de Belgrade 74, conclue en date du 30 janvier 2017 avec la Société Anonyme Kaszer International (siège social sis à Forest, rue de Belgrade 74 - n° d’entreprise 0426029542) ;

2. De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par son Bourgmestre ou son délégué, assisté par la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de signer valablement l’avenant 01 précité pour la Commune de Forest.

---

**Gemeente-eigendommen – Gemeentegebouw gelegen te Vorst, Belgradostraat 74 – Tijdelijke**

## **gebruiksovereenkomst – Aanhangsel 01 – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing d.d. 20 december 2016 tot goedkeuring van de tijdelijke gebruiksovereenkomst van het gemeentegebouw gelegen te Vorst, Belgradostraat 74, afgesloten op 30 januari 2017 met de Naamloze Vennootschap Kaszer International (maatschappelijke zetel gelegen te Vorst, Belgradostraat 74 – ondernemingsnr. 0426029542);

Overwegende dat de voornoemde overeenkomst eindigt op 15 januari 2020;

Gelet op de brief d.d. 08 juli 2019 waarin de N.V. Kaszer International om een verlenging van voornoemde overeenkomst vraagt;

Overwegende dat de aanvang van de werf (renoveren en verbouwen van het pand tot een gebouw met woningen) voorzien is voor april 2022; dat een verlenging van de overeenkomst dan ook mogelijk is;

Gelet op de vergadering d.d. 13 november 2019 tussen de gemeentediensten en de N.V. Kaszer International, waarin geopteerd werd voor een verlenging van de voornoemde tijdelijke gebruiksovereenkomst tot 31 januari 2022, mits ondertekening van een aanhangsel 01 bij de oorspronkelijke overeenkomst;

Gelet op het bij het dossier gevoegd ontwerp van aanhangsel 01;

Overwegende dat deze verlenging van ingebruikneming het mogelijk maakt ongeoorloofde bezettingen te vermijden, met tevens een behoud van inkomsten voor de gemeente;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

BESLIST :

1. Goedkeuring te verlenen aan aanhangsel 01 bij de tijdelijke gebruiksovereenkomst van het gemeentegebouw gelegen te Vorst, Belgradostraat 74, afgesloten op 30 januari 2017 met de Naamloze Vennootschap Kaszer International (maatschappelijke zetel gelegen te Vorst, Belgradostraat 74 – ondernemingsnr. 0426029542);
2. Machtiging te verlenen aan het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, om voornoemd aanhangsel 01 geldig te ondertekenen voor de Gemeente Vorst.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

## **61 Propriétés communales – Terrains communaux situés avenue des Huileries à Forest versés dans le domaine public.**

LE CONSEIL,

Considérant que la commune de Forest est propriétaire de plusieurs parcelles de terrain situées dans l'ilot formé par l'avenue des Huileries, la rue de l'Eau, la chaussée de Neerstalle et la rue Max Waller, à savoir les parcelles cadastrées à Forest 4<sup>ème</sup> division, section D n°113 P, 113N, 108Y3, 107X8, 107T8 et 107M9

(plan en annexe);

Vu la convention relative à la réalisation de nouveaux logements sur les parcelles communales mentionnées ci-avant qui a été signée le 6 mai 2019 entre la Région Bruxelles-Capitale, la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale (SLRB), la Commune de Forest et le Foyer du Sud ;

Considérant le projet immobilier « Huileries » qui est en cours de construction comprend 4 bâtiments pour un total de 59 logements et une crèche et ce conformément à la convention mentionnée ci-avant ;

Considérant que le plan d'alignements des voiries communales approuvé par le conseil communal du 20/02/2018 a décrété un nouveau domaine public dans cet îlot en tenant compte du projet de construction en cours de réalisation ;

Considérant que les parties des parcelles communales concernées doivent dès lors sortir du patrimoine privé communal pour être versées dans le domaine public communal ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

De verser dans le domaine public communal les parties des parcelles communales cadastrées à Forest 4<sup>ème</sup> Division, section D n°113 P, 113N, 108Y3, 107X8, 107T8 et 107M9, situées dans l'îlot formé par l'avenue des Huileries, la rue de l'Eau, la chaussée de Neerstalle et la rue Max Waller, conformément au plan d'alignements approuvé par le conseil communal du 20/02/2018.

---

**Gemeentelijke eigendommen – Gemeentelijke terreinen gelegen Olieslagerijlaan te Vorst opgenomen in het openbaar domein.**

DE RAAD,

Overwegende dat de gemeente Vorst eigenaar is van meerdere percelen grond gelegen in het blok gevormd door de Olieslagerijlaan, de Waterstraat, de Neerstalsesteenweg en de Max Wallerstraat, namelijk de percelen gekadastréerd te Vorst, 4e afdeling, sectie D, nrs. 113 P, 113N, 108Y3, 107X8, 107T8 en 107M9 (plan in bijlage);

Gelet op de overeenkomst betreffende de bouw van nieuwe woningen op de hierboven vermelde gemeentelijke percelen die ondertekend werd op 6 mei 2019 tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM), de Gemeente Vorst en de Zuiderhaard;

Overwegende dat het vastgoedproject “Olieslagerij” - waarvan de bouw aan de gang is - 4 gebouwen omvat voor een totaal van 59 woningen en een kinderdagverblijf en dit conform de hierboven vermelde overeenkomst;

Overwegende dat het rooilijnplan van de gemeentewegen goedgekeurd door de gemeenteraad van 20/02/2018 een nieuw openbaar domein in dit blok heeft afgekondigd rekening houdend met het aan de gang zijnde bouwproject;

Overwegende dat de delen van de betrokken gemeentelijke percelen bijgevolg uit het private patrimonium van de gemeente verwijderd moeten worden om opgenomen te worden in het gemeentelijk openbaar domein;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

De delen van de gemeentelijke percelen gekadastraerd te Vorst, 4e afdeling, sectie D, nrs. 113 P, 113N, 108Y3, 107X8, 107T8 en 107M9, gelegen in het blok gevormd door de Olieslagerijlaan, de Waterstraat, de Neerstalsesteenweg en de Max Wallerstraat op te nemen in het gemeentelijk openbaar domein conform het rooilijnplan goedgekeurd door de gemeenteraad van 20/02/2018.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**62 Propriétés communales – Parcelle régionale sise rue de Lisala à Forest – Acquisition pour cause d'utilité publique – Approbation et modalités d'acquisition – Accord.**

LE CONSEIL,

Considérant que la parcelle cadastrée à Forest, 4<sup>ème</sup> division - section D – n°67 K d'une contenance de 12a 22ca, qui appartient à la Région de Bruxelles-Capitale se trouve à côté du parc du Bempt sans accès direct à la rue de Lisala (plan en annexe) ;

Vu l'autorisation d'occupation précaire signée le 24/10/2017 entre la Commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale pour développer, sur la parcelle mentionnée ci-avant, un potager urbain et un espace de compostage moyennant une redevance annuelle de 315,75€ ;

Considérant que la Commune est intéressée d'acquérir cette parcelle qui jouxte le parc du Bempt pour y développer d'une façon plus pérenne le potager urbain ;

Vu le rapport de Bruxelles Fiscalité daté du 01/07/2019 qui estime la valeur vénale de ce terrain à 226.000,00€ ;

Considérant que la Commune peut faire une offre pour acquérir ce terrain dans les limites de l'estimation mentionnée ci-avant ;

Considérant qu'un crédit de 250.000,00€ est disponible à cet effet à l'article 124/711-60-21 du service extraordinaire du budget 2019 ;

Considérant que la dépense devrait être financée par un emprunt;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

D'approuver l'acquisition, pour cause d'utilité publique, de la parcelle de terrain située entre la rue de Lisala et le parc du Bempt, cadastrée à Forest, 4<sup>ème</sup> Division, section D n° 67 K qui appartient à la Région de Bruxelles-Capitale (plan en annexe) ;

D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins à remettre une offre pour l'acquisition de cette parcelle dans les limites de l'estimation reçue le 01/07/2019 de Bruxelles Fiscalité, à savoir 226.000,00€ ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par son Bourgmestre ou son

délégué assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de signer valablement l'acte notarié pour la Commune de Forest ;

D'inscrire le montant de l'acquisition et tous les frais inhérents à cette acquisition à l'article 124/711-60-21 du service extraordinaire du budget 2019;

De financer la dépense par un emprunt.

---

**Gemeente-eigendommen - Gewestelijk perceel gelegen Lisalastraat te Vorst - Aankoop ten algemene nutte - Goedkeuring en aankoopmodaliteiten - Akkoord.**

DE RAAD,

Overwegende dat het perceel gekadastréerd te Vorst, 4e afdeling - sectie D - nr 67 K met een oppervlakte van 12 a 22 ca, dat eigendom is van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zich bevindt naast het Bemtpark zonder rechtstreekse toegang tot de Lisalastraat (plan in bijlage);

Gelet op de toelating tot voorlopige bezetting ondertekend op 24/10/2017, tussen de Gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, om op het voorvermelde perceel een stadsmoestuin en een composteerruimte te creëren mits een jaarlijkse retributie van 315,75 €;

Overwegende dat de Gemeente geïnteresseerd is in de aankoop van het perceel gelegen aan het Bemtpark om de stadsmoestuin duurzamer te kunnen ontwikkelen;

Gelet op het rapport van Brussel Fiscaliteit van 01/07/2019 dat de handelswaarde van het terrein raamt op 226.000,00 €;

Overwegende dat de Gemeente een bod kan doen om het terrein te verwerven binnen de grenzen van de bovenvermelde raming;

Overwegende dat er daartoe een krediet van 250.000,00 € beschikbaar is in artikel 124/711-60-21 van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

Overwegende dat de uitgave door een lening zou moeten worden gefinancierd;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de aankoop ten algemene nutte van het terrein gelegen tussen de Lisalastraat en het Bemtpark, gekadastréerd te Vorst, 4e afdeling - sectie D - nr 67 K, dat eigendom is van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (plan als bijlage);

Het College van Burgemeester en Schepenen toestemming te verlenen om een bod uit te brengen voor de aankoop van dit perceel binnen de beperkingen van de raming ontvangen op 01/07/2019 van Brussel Fiscaliteit, nl. 226.000,00 €;

Het College van Burgemeester, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, machtiging te verlenen om de notariële akte geldig te ondertekenen voor de Gemeente Vorst;

Het bedrag van de aankoop en alle kosten die inherent zijn aan deze aankoop, in te schrijven op artikel 124/711-60-21 van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

De uitgave te financieren door een lening.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

## **Mobilité - Mobiliteit**

### **63 Mobilité - Stationnement - Redevance sur le stationnement de véhicules à moteur sur la voie publique - Règlement – Modifications.**

LE CONSEIL,

Vu le règlement - redevance sur le stationnement de véhicules à moteur sur la voie publique - adopté par le conseil communal en séance du 10 septembre 2019 ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 137bis de la nouvelle loi communale relative au recouvrement des créances non fiscales ;

Vu la loi du 22 février 1965 permettant aux communes d'établir des redevances de stationnement applicables aux véhicules à moteur et ses modifications subséquentes ;

Vu l'Arrêté Royal du 16 mars 1968 relatif à la police de la circulation routière ;

Vu l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique (le Code de la route) ;

Vu les articles 2, 3, 4 et 5 de l'arrêté ministériel du 9 janvier 2007 concernant la carte communale de stationnement ;

Vu l'ordonnance du 18 avril 2002 modifiant l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la convention de délégation des missions de perception et de contrôle à l'Agence régionale du stationnement adoptée par le Conseil Communal en séance du 22 mars 2016 ;

Considérant que la zone événement autour de Forest National a pour objectif de réduire la pression de stationnement les jours de spectacles, d'inciter les spectateurs à utiliser d'autres modes de transport ou des parkings de dissuasion,

Considérant la volonté de préserver les noyaux commerciaux et les concessions domaniales et de service public sportif des propriétés communales de l'impact tarifaire d'une zone événement ;

DECIDE :

De modifier l'article 4 portant sur les Modalités applicables à la zone événement



En zone évènement, la taxe est payante tous les jours, en ce compris les dimanches et jours fériés légaux de 19h30 à 24h00 (lorsque le spectacle a lieu en soirée), sauf s'il n'y a pas d'évènement à Forest National.

Les horodateurs situés dans le périmètre de la zone évènement indiquent si la tarification zone évènement n'est pas d'application. A défaut de cette indication, la tarification zone évènement est applicable de 19h30 à 24h00.

Les tarifs et modalités applicables en zone évènement sont les suivants :

a. Tarif horaire

Le ticket doit être posé en évidence derrière le pare-brise avant du véhicule.

La durée maximale de stationnement y est de 4h30 au tarif de 5€ par heure. Dans cette zone, tous les détenteurs d'une carte ou d'un abonnement de stationnement délivré par la Commune de Forest sont dispensés d'alimenter l'horodateur. Toutefois, si l'utilisateur ne désire stationner qu'un maximum de 30 minutes, il peut le faire gratuitement moyennant l'apposition du ticket délivré par l'horodateur à cet effet. Il ne peut être fait usage de plusieurs tickets gratuits successifs pour le même véhicule.

b. Tarif forfaitaire

Il sera toujours considéré que l'utilisateur d'un véhicule à moteur a opté pour le paiement du tarif forfaitaire dans les cas suivants :

Lorsque, au moment de la vérification par un contrôleur, le ticket de stationnement se trouvant en évidence derrière le pare-brise avant du véhicule fait apparaître un dépassement du temps de stationnement pour lequel la taxe a été payée ; En cas d'absence de ticket de stationnement valide ou lisible apposé en évidence derrière le pare-brise avant du véhicule au moment de la vérification par un contrôleur ; En cas de non-conformité de la carte habitant ou de l'abonnement ;

Le montant déjà acquitté dans l'horodateur ne sera pas déduit du montant de la tarification subsidiaire.

Lorsque l'utilisateur a fait choix du système forfaitaire, les tarifs suivants sont d'application :

- 50 € en soirée (19h30 à 24h00)

De modifier l'article 6 c « carte club sport » et d'ajouter :

§2bis. Tout concessionnaire domanial et de service public sportif d'une propriété communale ayant son activité dans le périmètre de la zone évènement peut obtenir une carte visiteur évènement. Cette carte se présente sous forme de billets dont le nombre est limité à 4000 par année à dater de la première demande. Les billets peuvent être achetés à l'unité (au prix de 0,60 € par unité), sans possibilité de reporter le nombre de billets. La durée de validité du billet est limitée à un an. La validité prend effet à partir de la date de délivrance du ticket. Les crédits restants à la fin de l'année ne peuvent pas être reportés.

Chaque billet permet à un véhicule visiteur de rester stationné de 19h30 à 24 h du lundi au dimanche pour une durée de 6 h, sans possibilité de fractionner cette période de 4h30 h en deux ou plusieurs périodes plus courtes.

Les documents suivants doivent être présentés au moment de l'introduction de la demande :

- la preuve de la concession domaniale .

---

**Mobiliteit - Parkeerbeleid - Retributie op het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg - Reglement - Wijzigingen.**

DE RAAD,

Gelet op het retributiereglement op het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg, aangenomen door de gemeenteraad in de zitting van 10 september 2019;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet betreffende de invordering van niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op de wet van 22 februari 1965 waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren en de daaropvolgende wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (de wegcode);

Gelet op artikelen 2, 3, 4 en 5 van het ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;

Gelet op de ordonnantie van 18 april 2002 tot wijziging van de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de overeenkomst voor de overdracht van de innings- en controleopdrachten aan het Gewestelijk Parkeeragentschap, aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 22 maart 2016;

Overwegende dat de evenementzone rond Vorst Nationaal als doelstelling heeft de parkeerdruk te verminderen op dagen met vertoningen en de toeschouwers aan te zetten andere vervoerswijzen of de ontradingsparkings te gebruiken;

Overwegende de wens om de handelskernen en de domeinconcessies en concessies van openbare sportdienstverlening van de gemeentelijke eigendommen te vrijwaren van de tariefimpact van een evenementzone;

**BESLIST:**

Artikel 4 houdende de Modaliteiten van toepassing in de evenementzone te wijzigen.

In de evenementzone moet de belasting elke dag betaald worden, met inbegrip van zondagen en wettelijke feestdagen van 19u30 tot 24u (wanneer de vertoning 's avonds plaatsvindt), behalve als er in Vorst Nationaal geen evenement is.

De parkeermeters gelegen in de perimeter van de evenementzone geven aan indien de tarifiering evenementzone niet van toepassing is. Bij afwezigheid van deze aanduiding, is de tarifiering evenementzone van toepassing van 19u30 tot 24u00.

De volgende tarieven en modaliteiten zijn van toepassing in de evenementzone:

a. Uurtarief

Het ticket moet zichtbaar achter de voorruit van het voertuig geplaatst worden.

De maximale parkeerduur is er beperkt tot 4u30 aan het tarief van 5€ per uur. In deze zone zijn de houders van een parkeerkaart of -abonnement uitgereikt door de Gemeente Vorst vrijgesteld van het gebruik van de parkeermeter. Indien de gebruiker echter slechts maximum 30 minuten wenst te parkeren, kan dit gratis gebeuren door het aanbrenge van het hiervoor bedoelde ticket uit de parkeermeter. Een opeenvolgend gebruik van gratis tickets voor hetzelfde voertuig is niet toegelaten.

#### b. Forfaitair tarief

In volgende gevallen wordt er steeds vanuit gegaan dat de gebruiker van een motorvoertuig voor de betaling van het forfaitaire tarief heeft gekozen:

Wanneer de tijdslimiet waarvoor de belasting betaald werd, vermeld op het parkeerticket, zichtbaar geplaatst achter de voorruit van het voertuig, op het ogenblik van het nazicht door een controleur is overschreden; In geval van afwezigheid van een geldig of leesbaar parkeerticket dat zichtbaar geplaatst werd achter de voorruit van het voertuig op het ogenblik van het nazicht door een controleur;

In geval van niet-conformiteit van de bewonerskaart of van het abonnement;

Het reeds via de parkeermeter betaalde bedrag wordt niet afgetrokken van het bedrag van de bijkomende tarifiering.

Wanneer de gebruiker voor het forfaitaire systeem kiest, zijn de volgende tarieven van toepassing:

- 50 € 's avonds (19u30 tot 24u00)

Artikel 6 c "kaart sportclub" te wijzigen en het volgende toe te voegen:

§2bis. Elke domeinconcessiehouder of houder van een concessie van openbare sportdienstverlening van een gemeentelijke eigendom die zijn activiteit in de perimete van de evenementzone heeft, kan een bezoekerskaart voor evenementen verkrijgen. Deze kaart neemt de vorm aan van biljetten, waarvan het aantal beperkt is tot 4000 per jaar vanaf de eerste aanvraag. De biljetten kunnen per stuk worden aangekocht (aan de prijs van 0,60 € per eenheid), zonder de mogelijkheid om het aantal biljetten over te dragen. De geldigheidsduur van het biljet is beperkt tot één jaar. De geldigheid begint te lopen vanaf de datum van aflevering van het biljet. De kredieten die overblijven aan het einde van het jaar kunnen niet overgedragen worden.

Elk biljet laat een voertuig van een bezoeker toe om van 19u30 tot 24u van maandag tot zondag te parkeren, voor een duur van 4u30, zonder de mogelijkheid om deze duur van 4u30 in twee of meerdere kortere periodes op te splitsen.

Volgende documenten moeten bij het indienen van de aanvraag worden voorgelegd:

- het bewijs van de domeinconcessie.

---

## Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

### 64 **Marchés Publics - 2017-T-034 - Réaménagement de la rue de Lisala - Approbation avenant 2 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 2 §1 3° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant que dans le cadre du marché «2017-T-034 - Réaménagement de la rue de Lisala», il a été décidé au Collège de la réalisation d'un réseau séparatif (eaux pluviales) dans la rue de Lisala ;

Considérant que ce réseau permettra de rejeter les eaux pluviales de la rue vers le Bempt et plus vers l'égout (politique générale des eaux que l'on met en place dans le quartier) ;

Considérant que ces travaux doivent être réalisés à l'occasion des travaux de réaménagement qui ont débuté le 25 mars 2019;

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 8,56 %, le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant s'élevant à présent à 277.935,28 € hors TVA ou 336.301,70 € 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2017-T-034 - Réaménagement de la rue de Lisala», pour un montant total en plus de 13.224,84 € hors TVA ou 16.002,06 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 421/731-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2017-T-034 - Réaménagement de la rue de Lisala», pour un montant total en plus de 13.224,84 € hors TVA ou 16.002,06 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 421/731-60/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financer la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – 2017-T-034 - Heraanleg van de Lisalastraat - Goedkeuring van aanhangsel 2 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2 §1 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “2017-T-034 - Heraanleg van de Lisalastraat” op het College beslist werd om in de Lisalastraat een gescheiden netwerk (regenwater) te installeren;

Overwegende dat dit netwerk het mogelijk maakt het regenwater af te voeren vanaf de straat naar de Bempt en niet meer naar de riolering (algemeen waterbeleid dat in de wijk wordt ingevoerd);

Overwegende dat deze werkzaamheden uitgevoerd moeten worden tijdens de heraanlegwerken die op 25 maart 2019 zijn begonnen;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 8,56 %, overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 277.935,28 € excl. BTW of 336.301,70 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 21 november 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2017-T-034 - Heraanleg van de Lisalastraat” voor een totaal bijkomend bedrag van 13.224,84 € excl. BTW of 16.002,06 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 421/731-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

**BESLIST:**

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 21 november 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2017-T-034 - Heraanleg van de Lisalastraat” voor een totaal bijkomend bedrag van 13.224,84 € excl. BTW of 16.002,06 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 421/731-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

**65 Marchés Publics - 2018-S-019 - Squarebeek : étude hydraulique et paysagère - Approbation de l'avenant 1 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestres et échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant que dans le cadre du marché «2018-S-019 - Squarebeek : étude hydraulique et paysagère», la mission initiale portait sur le réaménagement des squares de la nouvelle cité, sise entre la chaussée de Neerstalle et l'avenue de la Verrerie;

Considérant que deux propositions d'aménagements, dont une visant le périmètre initial et une visant l'ensemble des espaces publics, ont été soumises au Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 24 janvier 2019;

Considérant que la deuxième proposition a été validée par le Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Considérant que l'adjudicataire demande une prolongation du délai de 56 jours de calendrier pour la raison précitée ;

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 43,46%, le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant s'élevant à présent à 56.450,00 € hors TVA ou 68.304,50 € 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 27 juin 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2018-S-019 - Squarebeek : étude hydraulique et paysagère» pour un montant total en plus de 17.100,00 € hors TVA ou 20.691,00 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 877/731-60/73 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 par voie de modification budgétaire n° 4 et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

Art 1 : De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des bourgmestre et échevins du 27 juin 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2018-S-019 - Squarebeek : étude hydraulique et paysagère» pour un montant total en plus de 17.100,00 € hors TVA ou 20.691,00 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 877/731-60/73 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 par voie de modification budgétaire n° 4 et financé la dépense par un emprunt.

Art 2 : D'approuver la prolongation du délai de 56 jours de calendrier.

---

**Overheidsopdrachten – 2018-S-019 - Squarebeek: hydraulische en landschapsstudie - Goedkeuring van aanhangsel 1 - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "2018-S-019 - Squarebeek: hydraulische en landschapsstudie" de oorspronkelijke opdracht betrekking had op de herinrichting van de squares van de nieuwe stadswijk, gelegen tussen de Neerstalsesteenweg en de Glasblazerijlaan;

Overwegende dat er twee inrichtingsvoorstellen, waarvan het ene de oorspronkelijke perimeter beoogt en het andere het geheel van de openbare ruimten, voorgelegd werden aan het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 24 januari 2019;

Overwegende dat het tweede voorstel werd bekrachtigd door het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de opdrachtnemer omwille van voormelde reden een verlenging van de termijn met 56 kalenderdagen vraagt;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 43,46%, overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 56.450,00 € excl. BTW of 68.304,50 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 27 juni 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2018-S-019 - Squarebeek: hydraulische en landschapsstudie" voor een totaal bijkomend bedrag van 17.100,00 € excl. BTW of 20.691,00 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 877/731-60/73 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 door middel van de begrotingswijziging nr. 4 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

**BESLIST:**

Art 1 : Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 27 juni 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2018-S-019 - Squarebeek: hydraulische en landschapsstudie" voor een totaal bijkomend bedrag van 17.100,00 € excl. BTW of 20.691,00 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 877/731-60/73 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 door middel van de begrotingswijziging nr. 4 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

Art 2 : De verlenging van de termijn met 56 kalenderdagen goed te keuren.

## **Révision du montant de l'estimation – Modification de la clé de répartition.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 144.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Vu le cahier des charges N° 2019-T-046 relatif au marché "Aménagement d'un StreetWorkout dans le parc du Bempt" établi par le Département Travaux Publics - Service Voirie ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 124.000,00 hors TVA ou € 150.040,00, 21% TVA comprise ;

Considérant que les offres devaient parvenir à l'administration au plus tard le 29 novembre 2019 à 11h00 ;

Considérant que 3 offres sont parvenues :

- Eurovia Belgium s.a., Allée Hof ter Vleest, 1 à 1070 Bruxelles ;
- Les Entreprise Melin s.a., Chaussée Provinciale, 85-87 à 1341 Ottignies-L.L.Neuve ;
- T.V.B., Rue de l'Arbre 20 à 6600 BASTOGNE ;

Considérant que pour pouvoir attribuer le marché encore cette année, il convient de revoir à la hausse le montant de l'estimation et de le porter à 142.000,00 € HTVA, soit 171.820,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que le projet d'aménagement d'un Agora Space, rue Marguerite Bervoets (40.000,00 € - MB 3-4) a été annulé ;

Considérant dès lors que les 22.000,00 € supplémentaires nécessaires à la révision de l'estimation sont disponibles au même article, à savoir l'article 761/721-60/03 du budget extraordinaire de l'exercice 2019 ;

DECIDE:

Art 1 : De revoir à la hausse le montant de l'estimation du marché « Aménagement d'un StreetWorkout dans le parc du Bempt » et de le porter à 142.000,00 € HTVA, soit 171.820,00 €, 21% TVA comprise.

Art 2 : De modifier la clé de répartition au sein de l'article 761/721-60/03 du budget extraordinaire de l'exercice 2019 en utilisant 22.000,00 € du budget alloué au projet d'aménagement d'un Agora Space, rue Marguerite Bervoets.

---

**Overheidsopdrachten – 2019-T-046 - Aanleg van een Streetworkout in het Bemptpark – Herziening**



## van het bedrag van de raming – Wijziging van de verdeelsleutel.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 144.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het bestek met nr. 2019-T-046 betreffende de opdracht “Aanleg van een Streetworkout in het Bemptpark” opgesteld door het Departement Openbare Werken - Dienst Wegenis;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 124.000,00 € excl. BTW of 150.040,00 € incl. 21% BTW bedraagt;

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 29 november 2019 om 11.00 uur dienden te bereiken;

Overwegende dat er 3 offertes ontvangen werden:

- Eurovia Belgium n.v., Hof ter Vleestdreef, 1 te 1070
- Les Entreprise Melin s.a., Chaussée Provinciale, 85-87 te 1341 Ottignies-L.L.Neuve;
- T.V.B., Rue de l'Arbre 20 te 6600 BASTOGNE;

Overwegende dat om de opdracht nog dit jaar te kunnen toewijzen, het aangewezen is het bedrag van de raming naar boven bij te stellen en het te brengen op 142.000,00 € excl. BTW, of 171.820,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het project voor de aanleg van een Agora Space, Marguerite Bervoetsstraat (40.000,00 € - BW 3-4) geannuleerd werd;

Overwegende dat de bijkomende 22.000,00 € die nodig zijn voor de herziening van de raming bijgevolg beschikbaar zijn op hetzelfde artikel, namelijk artikel 761/721-60/03 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2019;

BESLIST:

Art 1: Het bedrag van de raming van de opdracht “Aanleg van een Streetworkout in het Bemptpark” naar boven bij te stellen en het te brengen op 142.000,00 € excl. BTW, of 171.820,00 €, 21% BTW inbegrepen.

Art 2: De verdeelsleutel binnen het artikel 761/721-60/03 van de buitengewone begroting van het

dienstjaar 2019 te wijzigen door 22.000,00 € te gebruiken van het budget toegekend aan het project voor de aanleg van een Agora Space, Marguerite Bervoetsstraat.

67 **Marchés publics - 2019-T-065 - Travaux d'électricité, de détection incendie, de compartimentage et d'éclairage (4 lots) - Révision du montant de l'estimation (lots 2, 3 et globale).**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Conseil Communal du 22 octobre 2019 relative à l'approbation des conditions, de l'estimation et du mode de passation du marché 2019-T-065 « Travaux d'électricité, de détection incendie, de compartimentage et d'éclairage (4 lots) » ;

Considérant que l'estimation initiale des lots 2 et 3 s'élèvent à :

\* Lot 2 (Travaux d'éclairage de la salle de sport du centre sportif Van Volxem), estimé à € 56.132,07 hors TVA ou € 59.499,99, 6% TVA comprise, 65.000,00 € TTC ;

\* Lot 3 (Travaux d'électricité à la crèche les Lutins Forestois), estimé à € 64.622,64 hors TVA ou € 68.500,00, 6% TVA comprise, 75.000,00 € TTC ;

Considérant que le montant global initial estimé de ce marché (lots 1, 2, 3, 4) s'élève à € 369.811,31 hors TVA ou € 391.999,99, 6% TVA comprise, 440.000,00 € TTC ;

Considérant qu'en raison d'une erreur portant sur le taux de TVA applicable dans le cadre des lots 2 et 3, il y a lieu de revoir la décision du Conseil Communal du 22 octobre 2019 quant à l'estimation des montants des deux lots concernés ainsi que du montant global estimé ;

Considérant que l'estimation du lot 2 (Travaux d'éclairage de la salle de sport du centre sportif Van Volxem) s'élève à 48.835,46 € HTVA, soit à 59.090,91 €, 21% TVAC, soit à 65.000,00 € TTC et celle du lot 3 (Travaux d'électricité à la crèche les Lutins Forestois) s'élève à 56.348,61 € HTVA, soit à 68.181,82 €, 21% TVAC, soit à 75.000,00 € TTC ;

Considérant que le montant global estimé revu de ce marché (lots 1, 2, 3, 4) s'élève à € 354.240,67 hors TVA ou € 391.272,73, TVA comprise, 440.000,00 € TTC ;

DECIDE:

**Art 1** : De revoir la décision du Conseil Communal du 22 octobre 2019 quant à l'estimation des montants

des deux lots concernés ainsi que du montant global estimé :

- estimation du lot 2 (Travaux d'éclairage de la salle de sport du centre sportif Van Volxem) s'élève à 48.835,46 € HTVA, soit à 59.090,91 €, 21% TVAC, soit à 65.000,00 € TTC e
- estimation du lot 3 (Travaux d'électricité à la crèche les Lutins Forestois) s'élève à 56.348,61 € HTVA, soit à 68.181,82 €, 21% TVAC, soit à 75.000,00 € TTC ;
- estimation du montant global (lots 1, 2, 3, 4) s'élève à € 354.240,67 hors TVA ou € 391.272,73, TVA comprise, 440.000,00 € TTC.

Art 2 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

---

**Overheidsopdrachten - 2019-T-065 - Werkzaamheden inzake elektriciteit, branddetectie, compartimentering en verlichting (4 percelen) - Herziening van het bedrag van de raming (percelen 2, 3 en globale raming).**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. BTW overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 22 oktober 2019 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de raming en van de plaatsingsprocedure van de opdracht 2019-T-065 "Werkzaamheden inzake elektriciteit, branddetectie, compartimentering en verlichting (4 percelen)";

Overwegende dat de oorspronkelijke raming van percelen 2, 3 als volgt is:

\* Perceel 2 (Verlichtingswerken in de sportzaal van het sportcentrum Van Volxem), raming: 56.132,07 € excl. BTW of 59.499,99 € incl. 6% BTW, 65.000,00 € alle belastingen inbegrepen;

\* Perceel 3 (Elektriciteitswerken in het kinderdagverblijf Les Lutins Forestois), raming: 64.622,64 € excl. BTW of 68.500,00 € incl. 6% BTW, 75.000,00 € alle belastingen inbegrepen;

Overwegende dat de oorspronkelijke globale raming van deze opdracht 369.811,31 € excl. BTW of 391.999,99 € incl. 6% BTW, 440.000,00 € alle belastingen inbegrepen, bedraagt;

Overwegende dat omwille van een fout in het toepasselijke BTW-tarief in het kader van percelen 2 en 3, de beslissing van de Gemeenteraad van 22 oktober 2019 inzake de raming van de bedragen van de twee betrokken percelen alsook het globaal geraamde bedrag herzien moet worden;

Overwegende dat de raming van perceel 2 (Verlichtingswerken in de sportzaal van het sportcentrum Van

Volxem) 48.835,46 € excl. BTW of 59.090,91 € incl. 21% BTW of 65.000,00 € alle belastingen inbegrepen bedraagt en die van perceel 3 (Elektriciteitswerken in het kinderdagverblijf Les Lutins Forestois) 56.348,61 € excl. BTW of 68.181,82 € incl. 21% BTW of 75.000,00 € alle belastingen inbegrepen;

Overwegende dat de globale herziene raming van deze opdracht (percelen 1, 2, 3, 4) 354.240,67 € excl. BTW of 391.272,73 € incl. BTW, 440.000,00 € alle belastingen inbegrepen, bedraagt;

BESLIST:

Art 1: De beslissing van de Gemeenteraad van 22 oktober 2019 inzake de raming van de bedragen van de twee betrokken percelen alsook het globaal geraamde bedrag te herzien:

- de raming van perceel 2 (Verlichtingswerken in de sportzaal van het sportcentrum Van Volxem) bedraagt 48.835,46 € excl. BTW of 59.090,91 € incl. 21% BTW of 65.000,00 € alle belastingen inbegrepen
- de raming van perceel 3 (Elektriciteitswerken in het kinderdagverblijf Les Lutins Forestois) bedraagt 56.348,61 € excl. BTW of 68.181,82 € incl. 21% BTW of 75.000,00 € alle belastingen inbegrepen;
- de globale raming (percelen 1, 2, 3, 4) bedraagt 354.240,67 € excl. BTW of 391.272,73 € incl. BTW, 440.000,00 € alle belastingen inbegrepen.

Art 2: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichhoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

---

68 **Marchés publics - 2019-F-078 - Fourniture d'un nouveau chauffe-eau et accessoires pour la cuisine de l'école 9/10 – 159 rue de Monténégro - Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €) ;

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 14 novembre 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-F-78 - Fourniture d'un nouveau chauffe-eau et accessoires pour la cuisine de l'école 9/10 – 159 rue de Monténégro (art. 249)» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE :

Art 1 : De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 14 novembre 2019, décidant :

- de choisir la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « 2019-F-78 - Fourniture d'un nouveau chauffe-eau et accessoires pour la cuisine de l'école 9/10 – 159 rue de

Monténégro (art. 249)», conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services.

- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible.

- de désigner la société SANISTOCK s.p.r.l., Rue Van Schoor 86 à 1030 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé de 413,51 € hors TVA ou de 500,34 €, 21% TVA comprise.

Art 2 : D'admettre la dépense de 500,34 €, 21% TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 7201/744-98/03 du service extraordinaire du budget 2019 lors de la prochaine modification budgétaire et de financer la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten - 2019-F-078 – Levering van een nieuwe boiler en toebehoren voor de keuken van school 9/10 – Montenegrostraat 159 - Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet - Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. BTW is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 14 november 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2019-F-078 – Levering van een nieuwe boiler en toebehoren voor de keuken van school 9/10 – Montenegrostraat 159 (art. 249)";

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 14 november 2019, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2019-F-078 – Levering van een nieuwe boiler en toebehoren voor de keuken van school 9/10 – Montenegrostraat 159 (art. 249)" conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

- de firma SANISTOCK b.v.b.a., Van Schoorstraat 86 te 1030 Brussel, aan te stellen voor het gecontroleerde offertebedrag van 413,51 € excl. BTW of 500,34 €, 21% BTW inbegrepen.

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 500,34 €, 21% BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 7201/744-98/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 en de uitgave te financieren door een lening.

69 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de sécurisation de voiries à savoir l'achat de barrières, lampes, panneaux de signalisation;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 14 novembre 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-F-039BIS - Sécurisation de voiries : achats de barrières, lampes, panneaux de signalisation,...», pour un montant estimé s'élevant à 16.480,00 € hors TVA ou 19.940,80€, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 423/741-52/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'équipement de voirie: bancs, potelets, poubelles;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 14 novembre 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-F-040 BIS - Équipement de voirie: bancs, potelets, poubelles», pour un montant estimé s'élevant à 28.930,00 € hors TVA ou 35.000,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 421/741-52/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de création d'un nouveau mur d'escalade au Hall Van Volxem ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-081 - Hall Van Volxem : création d'un nouveau mur d'escalade» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 66.115,70 € hors TVA ou 80.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 764/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 14 novembre 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-F-039BIS - Sécurisation de voiries : achats de barrières, lampes, panneaux de signalisation,...», pour un montant estimé s'élevant à 16.480,00 € hors TVA ou 19.940,80€, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 423/741-52/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.
2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 14 novembre 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-F-040 BIS - Équipement de voirie: bancs, potelets, poubelles», pour un montant estimé s'élevant à 28.930,00 € hors TVA ou 35.000,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 421/741-52/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.
3. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-081 - Hall Van Volxem : création d'un nouveau mur d'escalade» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 66.115,70 € hors TVA ou 80.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 764/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234, § 3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht voor wegbeveiliging moet worden afgesloten namelijk de aankoop van hekken, lampen, verkeersborden;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 14 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de

opdracht “2019-F-039BIS – Wegbeveiliging: aankoop van hekken, lampen, verkeersborden” voor een geraamd bedrag van 16.480,00 € excl. BTW of 19.940,80 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 423/741-52/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht voor weguitrusting: banken, palen, vuilnisbakken moet worden afgesloten;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 14 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-F-040BIS - Weguitrusting: banken, palen, vuilnisbakken” voor een geraamd bedrag van 28.930,00 € excl. BTW of 35.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 421/741-52/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de bouw van een nieuwe klimmuur in de Van Volxem Hall;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 21 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-081 – Hall Van Volxem: bouw van een nieuwe klimmuur” voor een geraamd bedrag van 66.115,70 € excl. BTW of 80.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 764/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van burgemeester en schepenen:

1. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 14 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-F-039BIS – Wegbeveiliging: aankoop van hekken, lampen, verkeersborden” voor een geraamd bedrag van 16.480,00 € excl. BTW of 19.940,80 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 423/741-52/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.
2. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 14 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-F-040BIS - Weguitrusting: banken, palen, vuilnisbakken” voor een geraamd bedrag van 28.930,00 € excl. BTW of 35.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 421/741-52/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.
3. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 21 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-081 – Hall Van Volxem: bouw van een nieuwe klimmuur” voor een geraamd bedrag van 66.115,70 € excl. BTW of 80.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 764/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.



---

70 **Marchés Publics - Rénovation du bâtiment situé Place Saint Denis n° 6, 7, 8 - Mission d'auteur de projet - Réadaptation des honoraires d'architecte - Extension d'entreprise - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu le cahier général des charges, annexe de l'arrêté royal du 26 septembre 1996 précité et ses modifications ultérieures;

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 7 décembre 2009 approuvant les conditions, le mode de passation et la liste des firmes à consulter dans le cadre du marché «Place Saint-Denis 6, 7, 8 – Réaménagement des combles en un logement 2 chambres et rénovation du 2ème étage – Mission d'auteur de projet»;

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 21 décembre 2009 relative à l'approbation de l'attribution du marché de service de la mission d'auteur de projet à Matz Nathalie, avenue Wielemans Ceuppens 79 à 1190 Forest, pour le montant d'offre contrôlé de 8.264,00 € HTVA ou 10.000,00 €, TVAC, fonction du montant des travaux à réaliser, à savoir le pourcentage de 9.84% du montant total des travaux;

Considérant que suite au passage indispensable d'un permis simple à un permis unique, en date du 6 octobre 2010, non prévu à l'origine, un avenant 1 au marché de mission d'auteur de projet a été payé à concurrence de 3.969,00 € TVAC à Matz ;

Considérant que, par ailleurs, afin de permettre la création d'un logement dans les combles et la rénovation des techniques des 2 logements du 2ème étage de la Place Saint-Denis 6,7,8, le budget initial des travaux a connu une augmentation importante, en passant de 83.962€ HTVA à 186.990,00€ HTVA et a engendré la nécessité d'augmenter les honoraires d'architecte (due au supplément d'assurance et au développement du projet) ;

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 06 juin 2012 relative à l'approbation de l'avenant 2 concernant l'augmentation des honoraires d'architecte d'un montant total de 9.000,00 € HTVA ou 10.890,00 € TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 27 décembre 2012 relative à l'attribution du marché « 2012-T-010 - Place Saint-Denis 6/7/8 : Rénovation et réaménagement du deuxième étage et des combles » à DSV NV, Ter Heidelaan 69 à 3200 Aarschot pour le montant d'offre contrôlé de 172.157,46 € hors TVA ou 182.486,91 €, TVA comprise ;

Considérant que le montant initial des travaux effectués par DSV NV, Ter Heidelaan 69 à 3200 Aarschot a augmenté pour un montant total de 41.226,95 € (Avenant 1 CE du 26/06/2014, Avenant 2 CE du 27/11/2014 et Avenant 3 CE du 11/06/2015) et que les honoraires pour la mission d'architecte sont calculés au pourcentage du montant des travaux, il y donc lieu d'augmenter les honoraires d'architectes ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 25 aout 2015 relative à la réadaptation des honoraires d'architecte impliquant une augmentation de plus de 50 % par rapport à la valeur initiale de 10.000,00 € TVA comprise ;

Considérant que le crédit permettant le paiement des factures existantes et à venir relatives à la mission d'architecte est inscrit à l'article budgétaire 922/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015, où un montant de 5.000,00 € est disponible (BC 51/2015) ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des bourgmestre et échevins du 25 aout 2015 faisant choix :

D'approuver l'extension d'entreprise du marché « Rénovation du bâtiment Place Saint Denis n°6,7,8 – Mission d'auteur de projet », d'inscrire la dépense à l'article 922/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015, où un montant de 5.000,00 € est disponible (BC 51/2015) et de financer la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – Renovatie van het gebouw gelegen Sint-Denijsplein nr. 6, 7, 8 – Opdracht van projectontwerper – Nieuwe aanpassing van de erelonen van architect - Uitbreiding van de onderneming - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in bijlage bij voormeld koninklijk besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 december 2009 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de lijst van de te raadplegen firma's in het kader van de opdracht "Sint-Denijsplein 6, 7, 8 - Herinrichting van de zolderverdieping in een woning met 2 slaapkamers en renovatie van de 2e verdieping - Opdracht van projectontwerper";

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 december 2009 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht voor diensten van de opdracht van projectontwerper aan Matz Nathalie, Wielemans Ceuppenslaan 79 te 1190 Vorst, voor het gecontroleerde offertebedrag van 8.264,00 € excl. BTW of 10.000,00 € incl. BTW, afhankelijk van het bedrag van de te verrichten werkzaamheden, namelijk 9,84 % van het totale bedrag van de werkzaamheden;

Overwegende dat ten gevolge van de noodzakelijke overgang van een eenvoudige vergunning naar een unieke vergunning, op 6 oktober 2010, die oorspronkelijk niet voorzien was, een aanhangsel 1 aan de opdracht van projectontwerper ten bedrage van 3.969,00 € BTW inbegrepen betaald werd aan Matz;

Overwegende dat om de oprichting van een woning op de zolderverdieping en de renovatie van de technieken van de 2 woningen op de 2e verdieping van het Sint-Denijsplein 6, 7, 8 mogelijk te maken, het oorspronkelijke budget van de werken overigens een aanzienlijke stijging heeft gekend, namelijk van 83.962 € excl. BTW naar 186.990,00 € excl. BTW en dat dit geleid heeft tot de noodzaak om de erelonen van architect te verhogen (omwille van het verzekeringssupplement en de ontwikkeling van het project);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 06 juni 2012 tot goedkeuring van aanhangsel 2 betreffende de verhoging van de erelonen van architect voor een totaalbedrag van 9.000,00 € excl. BTW of 10.890,00 € BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 december 2012 betreffende de gunning van de opdracht “2012-T-010 - Sint-Denijsplein 6/7/8: Renovatie en herinrichting van de tweede verdieping en van de zolderverdieping” aan DSV NV, Ter Heidelaan 69 te 3200 Aarschot voor het gecontroleerde offertebedrag van 172.157,46 € excl. BTW of 182.486,91 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat het oorspronkelijk bedrag van de werken uitgevoerd door DSV NV, Ter Heidelaan 69 te 3200 Aarschot verhoogd werd voor een totaalbedrag van 41.226,95 € (Aanhangsel 1 SC van 26/06/2014, Aanhangsel 2 SC van 27/11/2014 en Aanhangsel 3 SC van 11/06/2015) en dat de erelonen voor de opdracht van architect berekend worden volgens het percentage van het bedrag van de werken; de erelonen van architect moeten dus worden verhoogd;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 augustus 2015 betreffende de aanpassing van de erelonen van architect die een verhoging met meer dan 50 % inhoudt ten opzichte van de oorspronkelijke waarde van 10.000,00 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor de betaling van de bestaande en toekomstige facturen betreffende de opdracht van architect ingeschreven is op begrotingsartikel 922/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015, waar een bedrag van 5.000,00 € beschikbaar is (bestelbon 51/2015);

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 25 augustus 2015 waarin gekozen werd om:

Goedkeuring te verlenen aan de uitbreiding van de onderneming van de opdracht “Renovatie van het gebouw op het Sint-Denijsplein nr. 6, 7, 8 – Opdracht van projectontwerper”, de uitgave in te schrijven op artikel 922/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015, waar een bedrag van 5.000,00 € (bestelbon 51/2015) beschikbaar is en de uitgave te financieren door een lening.

71 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de réparation de la porte et placement d'une main courante au Brass;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-011 - BRASS: Réparation de la porte et placement d'une main courante», pour un montant estimé s'élevant à 3.950,00 € hors TVA ou 4.779,50 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 930/615-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché un Plan Communal de Mobilité (PCM) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 11 novembre 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-S-070 - Plan Communal de Mobilité (PCM)», pour un montant estimé s'élevant à 99.173,55 € hors TVA ou 120.000,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 410/747-60/85 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'aménagement d'un StreetWorkout dans le parc du Bempt ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-046 - Aménagement d'un StreetWorkout dans le parc du Bempt (Boulevard de la Deuxième Armée Britannique)» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 124.000,00 € hors TVA ou 150.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 761/721-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par est un subside de la Région de Bruxelles-Capitale s'élevant à 112.000,00 € (article de recette : 761/665-52/03), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'aménagement d'un parcours fitness au Bempt;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-047 – Aménagement d'un parcours fitness au Bempt, chaussée de Neerstalle» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 764/721-60/03 (MB 3-4) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par est un subside de la Région de Bruxelles-Capitale s'élevant à 37.500,00 € (article de recette : 764/665-52/03), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-011 - BRASS: Réparation de la porte et placement d'une main courante», pour un montant estimé s'élevant à 3.950,00 € hors TVA ou 4.779,50 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 930/615-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt .
2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 11 novembre 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-S-070 - Plan Communal de Mobilité (PCM)», pour un montant estimé s'élevant à 99.173,55 € hors TVA ou 120.000,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 410/747-60/85 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.
3. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-046 - Aménagement d'un StreetWorkout dans le parc du Bempt (Boulevard de la Deuxième Armée Britannique)» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 124.000,00 € hors TVA ou 150.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 761/721-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par est un subside de la Région de Bruxelles-Capitale s'élevant à 112.000,00 € (article de recette : 761/665-52/03), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune.
4. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 7 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-047 – Aménagement d'un parcours fitness au Bempt, chaussée de Neerstalle» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 764/721-60/03 (MB 3-4) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par est un subside de la Région de Bruxelles-Capitale s'élevant à 37.500,00 € (article de recette : 764/665-52/03), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune.

---

**Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234, § 3 van de nieuwe**

## **gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de herstelling van de deur en plaatsing van een leuning in de Brass;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "2019-T-011 – BRASS: Herstelling van de deur en plaatsing van een leuning"; de globale raming van deze opdracht bedraagt 3.950,00 € excl. BTW of 4.779,50 €, 21 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 930/615-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor een Gemeentelijk Mobiliteitsplan (GMP);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 11 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2019-S-070 - Gemeentelijk Mobiliteitsplan (GMP)"; de globale raming van deze opdracht bedraagt 99.173,55 € excl. BTW of 120.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 410/747-60/85 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de aanleg van een Streetworkout in het Bemtpark;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2019-T-046 - Aanleg van een Streetworkout in het Bemtpark (Britse Tweedelegerlaan)" voor een geraamd bedrag van 124.000,00 € excl. BTW of 150.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 761/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ten bedrage van 112.000,00 € (artikel van ontvangsten: 761/665-52/03), waarbij het overblijvende saldo gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de aanleg van een fitnessparcours in de

Bempt;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-047 - Aanleg van een fitnessparcours in de Bempt, Neerstalsteenweg” voor een geraamd bedrag van 41.322,31 € excl. BTW of 50.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 764/721-60/03 (BW 3-4) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ten bedrage van 37.500,00 € (artikel van ontvangsten: 764/665-52/03), waarbij het overblijvende saldo gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van burgemeester en schepenen:

1. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-T-011 – BRASS: Herstelling van de deur en plaatsing van een leuning”; de globale raming van deze opdracht bedraagt 3.950,00 € excl. BTW of 4.779,50 €, 21 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 930/615-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een lening.
2. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 11 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-S-070 - Gemeentelijk Mobiliteitsplan (GMP)”; de globale raming van deze opdracht bedraagt 99.173,55 € excl. BTW of 120.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 410/747-60/85 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een lening.
3. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-046 - Aanleg van een Streetworkout in het Bemtpark (Britse Tweedelegerlaan)” voor een geraamd bedrag van 124.000,00 € excl. BTW of 150.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 761/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ten bedrage van 112.000,00 € (artikel van ontvangsten: 761/665-52/03), waarbij het overblijvende saldo gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente.
4. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-047 - Aanleg van een fitnessparcours in de Bempt, Neerstalsteenweg” voor een geraamd bedrag van 41.322,31 € excl. BTW of 50.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 764/721-60/03 (BW 3-4) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ten bedrage van 37.500,00 € (artikel van ontvangsten: 764/665-52/03), waarbij het overblijvende saldo gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente.

---

72 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché pour la lutte contre la surchauffe des locaux (toiture) au Centre technique 112 ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-008 - Centre technique 112 - Lutte contre la surchauffe des locaux (toiture)» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 142.000,00 € hors TVA ou 171.820,00 €, 21% TVA comprise soit 180.000,00 €, TVA et révision des prix comprise inscrit à l'article 138/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de travaux urgents (remplacement des ascenseurs) au Brass ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-080 - Brass: travaux urgents (remplacement des ascenseurs) - 2 lots» pour un montant global estimé de ce marché s'élève à 142.865,50 € hors TVA ou 172.867,26 €, 21% TVA comprise soit € 190.153,98 TVA et révision des prix comprises inscrit à l'article 930/615-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de rénovation de la chaufferie à la crèche « les Lutins »;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-071 - Crèche les Lutins: rénovation de la chaufferie» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 82.644,63 € hors TVA ou 100.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 844/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de réaménagement des terrasses (toiture verte, garde-



corps, étanchéité ..) à la crèche « les Lutins »;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-072 - Crèche les Lutins: réaménagement des terrasses (toiture verte, garde-corps, étanchéité ..)» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 115.000,00 € hors TVA ou 139.150,00 €, 21% TVA comprise soit € 150.000,00, TVA et révision des prix comprises inscrit à l'article 844/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'interventions lourdes sur les aires de jeux communales ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-059 - Interventions lourdes sur les aires de jeux communales» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 761/721-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-008 - Centre technique 112 - Lutte contre la surchauffe des locaux (toiture)» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 142.000,00 € hors TVA ou 171.820,00 €, 21% TVA comprise soit 180.000,00 €, TVA et révision des prix comprise inscrit à l'article 138/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt .
2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-080 - Brass: travaux urgents (remplacement des ascenseurs) - 2 lots» pour un montant global estimé de ce marché s'élève à 142.865,50 € hors TVA ou 172.867,26 €, 21% TVA comprise soit € 190.153,98 TVA et révision des prix comprises inscrit à l'article 930/615-51/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.
3. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-071 - Crèche les Lutins: rénovation de la chaufferie» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 82.644,63 € hors TVA ou 100.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 844/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.
4. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-072 - Crèche les Lutins: réaménagement des terrasses (toiture verte, garde-corps, étanchéité ..)» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 115.000,00 € hors TVA ou 139.150,00 €, 21%

TVA comprise soit € 150.000,00, TVA et révision des prix comprises inscrit à l'article 844/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.

5. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2019 faisant choix de la procédure par négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-T-059 - Interventions lourdes sur les aires de jeux communales» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 761/721-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234, § 3 van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de bestrijding van de oververhitting van de lokalen (dak) in het Technisch centrum 112;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 21 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-008 – Technisch centrum 112 - Bestrijding van de oververhitting van de lokalen (dak)” voor een geraamd bedrag van 142.000,00 € excl. BTW of 171.820,00 €, 21 % BTW inbegrepen of 180.000,00 € BTW en prijsherziening inbegrepen, ingeschreven op artikel 138/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor dringende werkzaamheden (vervanging van liften) in Brass;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 21 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-080 – Brass: dringende werkzaamheden (vervanging van de liften) – 2 percelen” voor een globaal geraamd bedrag van 142.865,50 € excl. BTW of 172.867,26 €, 21 % BTW inbegrepen of 190.153,98 € BTW en prijsherziening inbegrepen, ingeschreven op artikel 930/615-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de renovatie van het stooklokaal in het kinderdagverblijf “Les Lutins”;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 28 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-071 – Kinderdagverblijf Les Lutins: renovatie van het stooklokaal” voor een geraamd bedrag van 82.644,63 € excl. BTW of 100.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 844/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de heraanleg van de terrassen (groendak, borstwering, waterdichting...) in het kinderdagverblijf “Les Lutins”;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 28 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-072 - Kinderdagverblijf Les Lutins: heraanleg van de terrassen (groendak, borstwering, waterdichting...)” voor een geraamd bedrag van 115.000,00 € excl. BTW of 139.150,00 €, 21 % BTW inbegrepen, of 150.000,00 € BTW en prijsherziening inbegrepen en ingeschreven op artikel 844/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor zware interventies aan de gemeentelijke speeltuinen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 28 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-059 – Zware interventies aan de gemeentelijke speeltuinen” voor een geraamd bedrag van 41.322,31 € excl. BTW of 50.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 761/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van burgemeester en schepenen:

1. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 21 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-008 – Technisch centrum 112 - Bestrijding van de oververhitting van de lokalen (dak)” voor een geraamd bedrag van 142.000,00 € excl. BTW of 171.820,00 €, 21 % BTW inbegrepen of 180.000,00 € BTW en prijsherziening inbegrepen, ingeschreven op artikel 138/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.
2. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 21 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-080 – Brass: dringende werkzaamheden (vervanging van de liften) – 2 percelen” voor een globaal geraamd bedrag van 142.865,50 € excl. BTW of 172.867,26 €, 21 % BTW inbegrepen of 190.153,98 € BTW en prijsherziening inbegrepen, ingeschreven op artikel 930/615-51/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.

3. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 28 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-071 – Kinderdagverblijf Les Lutins: renovatie van het stooklokaal” voor een geraamd bedrag van 82.644,63 € excl. BTW of 100.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 844/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.
4. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 28 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-072 - Kinderdagverblijf Les Lutins: heraanleg van de terrassen (groendak, borstwering, waterdichting...)” voor een geraamd bedrag van 115.000,00 € excl. BTW of 139.150,00 €, 21 % BTW inbegrepen, of 150.000,00 € BTW en prijsherziening inbegrepen en ingeschreven op artikel 844/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.
5. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 28 november 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-T-059 – Zware interventies aan de gemeentelijke speeltuinen” voor een geraamd bedrag van 41.322,31 € excl. BTW of 50.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 761/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening.

---

## AFFAIRES COMMUNAUTAIRES FR - GEMEENSCHAPSZAKEN FR

### Petite enfance - Kinderopvang

#### 73 **Petite Enfance – Adoption d’un chapitre sur le contact avec la nature au sein du projet pédagogique commun à tous les milieux d’accueil.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du gouvernement de la Communauté française du 27 février 2003 portant sur la réglementation générale des milieux d'accueil, en particulier l'article 44 §1er portant sur l'obligation de présenter une proposition reprenant les lignes directrices du projet pédagogique d'accueil conforme au code de qualité lors de la demande d'autorisation d'un milieu d'accueil ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Communauté française du 17 décembre 2003 fixant le code de qualité de l'accueil, en particulier l'article 20 §3 et l'obligation de décrire les choix méthodologiques ainsi que les actions concrètes mises en œuvre pour tendre vers les objectifs définis par l'O.N.E., ainsi que l'article 21 relatif à l'attribution d'une attestation de qualité ;

Vu l'adoption par le Conseil Communal d'un socle pédagogique commun à tous les milieux d'accueil de la petite enfance en sa séance du 20 février 2018 ;

Considérant l'absence, au sein de ce projet pédagogique commun, de mention de l'importance des sorties à l'extérieur et des liens avec la nature pour le tout jeune enfant ;

Considérant le souhait des équipes de direction des milieux d'accueil, du service et de l'échevinat de la petite enfance de mutualiser les avancées psychopédagogiques de chaque structure, sous la forme de l'établissement d'un projet pédagogique commun, et d'y ajouter une partie relative aux espaces extérieurs et aux bienfaits des sorties pour les enfants ;

Considérant l'importance pour l'Office de la Naissance et de l'Enfance (O.N.E.) que les jeunes enfants passent régulièrement du temps à l'extérieur en contact avec un environnement naturel ;

Considérant que l'ajout d'un chapitre relatif aux contacts avec la nature dans le socle pédagogique commun permettra d'une part de soutenir, alimenter et promouvoir les pratiques des professionnels et, d'autre part, permettra de sensibiliser, encourager et informer les parents à l'importance des sorties au sein d'un environnement naturel pour leur enfant ;

Considérant l'accord de la coordinatrice accueil de l'O.N.E., Madame Daumerie ;

DECIDE :

D'adopter le chapitre additionnel 10.c. « Le contact avec la nature » du projet pédagogique commun aux milieux d'accueil de la petite enfance joint en annexe, et de fixer la date d'entrée en vigueur au 1er janvier 2020.

---

**Kinderopvang – Goedkeuring van een hoofdstuk over het contact met de natuur binnen het pedagogische project dat gemeenschappelijk is aan alle opvangvoorzieningen.**

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de regering van de Franse Gemeenschap van 27 februari 2003 houdende algemene reglementering inzake opvangvoorzieningen, in het bijzonder artikel 44 §1 houdende de verplichting om een voorstel voor te leggen waarin de hoofdlijnen van het opvangproject worden vermeld, conform de voorschriften voor een degelijke opvang op het ogenblik van de aanvraag tot machtiging van de opvangvoorziening;

Gelet op het besluit van de regering van de Franse Gemeenschap van 17 december 2003 tot vaststelling van de kwaliteitsopvangcode, in het bijzonder artikel 20 §3 en de verplichting om de methodologische keuzes alsook de concrete acties te beschrijven, die uitgevoerd werden om te streven naar de doelstellingen vastgesteld door de O.N.E., evenals artikel 21 betreffende de toekenning van een kwaliteitsattest;

Gelet op de goedkeuring door de Gemeenteraad van een pedagogische sokkel die gemeenschappelijk is aan alle opvangvoorzieningen voor kleine kinderen in zijn zitting van 20 februari 2018;

Overwegende dat in dit gemeenschappelijke pedagogische project geen enkele melding wordt gemaakt van het belang voor het heel jonge kind van wandelingetjes buiten en van banden met de natuur;

Gelet op de wens van de directieteam van de opvangvoorzieningen, van de dienst en van het schepenambt bevoegd voor kinderopvang om de psychopedagogische vorderingen van elke structuur te delen, in de vorm van de opmaak van een gemeenschappelijk pedagogisch project, en er een deel aan toe te voegen

met betrekking tot de buitenruimten en de weldaden van de wandelingetjes voor de kinderen;

Overwegende het belang voor de Office de la Naissance et de l'Enfance (O.N.E.) dat de jonge kinderen regelmatig tijd doorbrengen buiten in contact met een natuurlijke omgeving;

Overwegende dat de toevoeging van een hoofdstuk betreffende de contacten met de natuur in de gemeenschappelijke pedagogische sokkel het enerzijds mogelijk zal maken om de praktijken van de professionals te ondersteunen, te voeden en te promoten en anderzijds de ouders te sensibiliseren, aan te moedigen en te informeren over het belang voor hun kind van wandelingetjes in een natuurlijke omgeving;

Overwegende de instemming van de coördinatrice opvang van de O.N.E., mevrouw Daumerie;

**BESLIST:**

Goedkeuring te verlenen aan het bijkomende hoofdstuk 10.c. "Het contact met de natuur" van het pedagogische project dat gemeenschappelijk is aan de voorzieningen voor kinderopvang, opgenomen in bijlage, en de datum van inwerkingtreding vast te stellen op 1 januari 2020.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting**

- 74 **Logement - Règlement relatif à l'octroi d'une prime durant les trois années suivant l'établissement dans une habitation nouvellement acquise ou construite à Forest – Modifications concernant le plafond et les documents à fournir par le demandeur.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Revu son règlement du 17 décembre 2013 relatif à l'octroi d'une prime durant les trois années suivant l'établissement dans une habitation nouvellement acquise ou construite à Forest, modifié par décision du Conseil communal du 25 avril 2017;

Vu le règlement général relatif à la protection des données personnelles entré en vigueur le 25 mai 2018 et la loi-cadre du 30 juillet 2018 ;

Vu le courrier de Brulocalis aux collèges des bourgmestre et échevins de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 14 mai 2018 indiquant que l'Autorité de Protection des Données a accordé l'accès aux données de l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale du SPF Finances pour les 19 communes bruxelloises ;

Considérant qu'en l'absence de revenus sur l'AER il n'est pas possible de vérifier si les revenus du demandeur dépassent le plafond pour l'obtention de la prime alors qu'il doit en disposer, notamment pour acquérir le bien pour lequel il demande l'octroi de la prime et qu'il convient dès lors de refuser la prime en cas d'absence de revenus sur l'AER ;

Considérant que pour certains demandeurs de la prime communale, le cumul de la prime be-home que la Région a mise en place en 2018, avec la réduction du précompte immobilier pour habitation modeste ou charges de famille, conduit le ménage à payer un précompte immobilier inférieur au montant des centimes additionnels communaux ;

Considérant que la prime communale ne doit pas constituer un bénéfice pour le demandeur et qu'il y a lieu de la plafonner au montant qu'il a effectivement déboursé, à titre de précompte immobilier de l'habitation pour laquelle il demande la prime ;

Considérant que dans le cadre du règlement général relatif à la protection des données personnelles susvisé, l'Autorité de Protection des Données a donné son accord à la communication par le SPF finances aux communes bruxelloises des titres de propriété de leurs citoyens ;

Considérant que l'accès au service web Consultimmo qui permettra à l'administration communale de consulter les données relatives aux titres de propriété du demandeur de prime n'est pas encore disponible à la commune de Forest ;

Considérant qu'à titre transitoire il y a lieu pour les demandeurs de la prime de fournir une attestation de propriété qu'ils peuvent se procurer via l'application Myminfin ou en se déplaçant auprès de l'infocentre du SPF finances de Bruxelles ;

## DECIDE

A l'article 3.2 du règlement relatif à l'octroi d'une prime durant les trois années suivant l'établissement dans une habitation nouvellement acquise ou construite à Forest est ajouté « *et redevable d'un tel impôt (l'avertissement extrait-de-rôle doit comporter des revenus)* » ;

A l'article 4 première phrase est ajouté: « *mais ne peut être supérieur au montant de précompte immobilier effectivement payé après déduction d'autres primes ou réductions éventuelles* » ;

A l'article 6 le membre de phrase : « *d'un montant équivalent aux centimes additionnels communaux* » est supprimé ;

A la fin du règlement relatif à l'octroi d'une prime durant les trois années suivant l'établissement dans une habitation nouvellement acquise ou construite à Forest, l'article 10 devient article 12 et sont ajoutés deux articles, 10 et 11, rédigés comme suit :

### *"Article 10 : Protection des données personnelles*

*Les traitements de données comme nom, prénom, domicile, titres de propriété et impositions dans le cadre du présent règlement respectent les obligations imposés par le règlement général de protection des données personnelles [Règlement européen n° 2016/679, Loi Cadre du 30 Juillet 2018].*

### *Article 11 : Dispositions transitoires*

*Outre les documents repris à l'article 7, la demande de prime est également accompagnée d'un certificat du Ministère des Finances, Administration de l'Enregistrement et des Domaines, établissant que le(s) demandeur(s), n'est (sont) pas plein propriétaire(s) ou ni plein copropriétaire(s)- cf. art.3.5.- d'un autre bien. Lorsque le service gestionnaire aura accès aux données de l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale du SPF Finances relatives au titre de propriété des demandeurs, cette obligation sera levée. Les demandeurs en seront informés par le formulaire d'introduction de la demande et le site internet communal.*

*Article 12 : Le présent règlement entre en vigueur le 1er janvier 2020 pour une durée de trois ans et quatre mois."*

Ancien texte :

## **Règlement relatif à l'octroi d'une prime durant les trois années suivant l'établissement dans une habitation nouvellement acquise ou construite à Forest.**

Article 1.-Pour l'application du présent règlement, il faut entendre par :

- Demandeur : la (ou les) personne(s) au(x) nom(s) de laquelle ou desquelles le précompte immobilier est enrôlé;
- Résidence principale : l'habitation où le(s) demandeur(s) est (sont) inscrit(s) dans les registres de la population ;
- Pleine propriété : propriété non-démembrée constituée par l'ensemble de ses attributs à savoir le droit d'user, de jouir et de disposer de la chose.

Article 2.-Dans les limites des crédits budgétaires approuvés par l'autorité de tutelle, une prime est octroyée au(x) demandeur(s) qui établi(ssen)t sa (leur) résidence principale dans l'habitation sise à Forest qu'il(s) a (ont) nouvellement acquise ou construite.

La signature de l'acte authentique d'acquisition ou la première occupation de la nouvelle construction doit avoir eu lieu à partir du 1er janvier 2013.

Article 3.- Le demandeur ou les demandeurs :

3.1.-doi(ven)t être âgé de 18 ans au moins et ne pourra(ont) avoir atteint l'âge de 40 ans à la date de l'inscription visée à l'article 3.4 ;

3.2.- doi(ven)t être assujetti(s) à l'impôt des personnes physiques ;

3.3.- ne peu(ven)t avoir bénéficié, pour l'avant-dernière année précédant celle de la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle relatif au précompte immobilier du bien immeuble se rapportant à la prime demandée, de revenus nets globalement imposables excédant : 45.000 € pour un isolé; 65.000 € pour un couple ou pour l'ensemble des personnes majeures copropriétaires du bien pour lequel la demande de prime est introduite ;

Cette condition s'applique aux revenus imposables cumulés du ou des demandeur(s); Ces montants sont augmentés de 3.000 € par enfant à charge. Les plafonds ainsi que le supplément de 3.000 € par enfant à charge, visés à l'article 3.3 suivront les fluctuations de l'index santé déterminé par le Ministère des Affaires Economiques, avec pour base, l'indice santé octobre 2013/(base 2004) = 120,99 et seront adaptés chaque année au 1er janvier.

3.4.-doi(ven)t se domicilier dans l'immeuble à partir du 1 er janvier 2013 et y maintenir, à partir de l'octroi de la prime, cette inscription pendant au moins 5 ans. En cas de non-respect de cette condition, le(s) demandeur(s) est (sont) tenu(s) (solidairement) de rembourser à l'Administration communale la totalité de la (ou des) prime(s) qui lui aura ou auront été octroyée(s).Toutefois, en cas de décès d'un demandeur ou de tout autre cas de force majeure, le Collège des Bourgmestre et Echevins pourra dispenser du remboursement de tout ou partie de la (ou des) prime(s) versée(s).

3.5.-ne peu(ven)t, être déjà plein propriétaire(s) ou plein copropriétaire(s) d'une autre habitation, à la date de l'envoi du premier avertissement-extrait de rôle relatif au précompte immobilier du bien pour lequel la prime est demandée.

Article 4.- Le montant de la prime est égal au montant des centimes additionnels communaux au précompte immobilier relatif à l'habitation acquise ou construite. Il est plafonné à maximum 750 € par



exercice d'imposition.

Article 5.- L'octroi de la prime se fait dans les limites des crédits budgétaires prévus à cet effet.

Article 6 – Sans préjudice des limites prévues aux articles 4 et 5, la prime est allouée par tranche annuelle d'un montant équivalent aux centimes additionnels communaux dont le paiement est octroyé sur base de l'avertissement-extrait de rôle, sur présentation par le(s) demandeur(s) de cet avertissement et de la preuve de paiement de l'impôt.

Article 7.-La demande d'octroi de la prime et de liquidation de la première tranche doit être introduite auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins par courrier, dans les 6 mois à partir de la date d'envoi du premier avertissement-extrait de rôle relatif au précompte immobilier du bien immeuble pour lequel la prime est demandée. Cette demande se fait au moyen d'un formulaire délivré par l'Administration communale et doit être accompagnée de l'ensemble des documents suivants :

A.- l'avertissement-extrait de rôle relatif au précompte immobilier mentionné ci-dessus pour l'exercice d'imposition qui suit l'année de la signature de l'acte authentique d'acquisition ou de la première occupation de la construction;

B.- une copie de l'acte authentique d'acquisition ou, dans le cas d'une construction, une copie de la notification par l'Administration du cadastre du revenu cadastral nouvellement établi;

C.- l'avertissement-extrait de rôle à l'impôt des personnes physiques de l'année de référence prévue à l'article 3.3. ou une déclaration du Ministère des Finances, Administration des Contributions Directes, attestant du montant des revenus nets imposables du (ou des) demandeur(s);

D.- la preuve du paiement (avis de débit bancaire) de l'impôt réclamé par cet avertissement-extrait de rôle du précompte immobilier.

Article 8.- La demande d'octroi de la prime sera réputée irrecevable si elle n'est pas introduite accompagnée de tous les documents requis dans le délai précité à l'art.7.

Article 9.-Les demandes de liquidation de chacune des 2 tranches suivantes de la prime doivent être introduites auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins par courrier, dans les 6 mois à partir de la date d'envoi du nouvel avertissement-extrait de rôle du précompte immobilier accompagnées uniquement de l'avertissement-extrait de rôle du précompte immobilier y relatif et de la preuve de son paiement. A défaut d'être accompagnée des documents requis dans le délai précité, la demande de liquidation de tranche sera réputée irrecevable.

Article 10.-Le présent règlement entre en vigueur le 1<sup>er</sup> mai 2017 pour une durée de six ans.

Nouveau texte :

### **Règlement relatif à l'octroi d'une prime durant les trois années suivant l'établissement dans une habitation nouvellement acquise ou construite à Forest.**

Article 1.-Pour l'application du présent règlement, il faut entendre par :

- Demandeur : la (ou les) personne(s) au(x) nom(s) de laquelle ou desquelles le précompte immobilier est enrôlé;
- Résidence principale : l'habitation où le(s) demandeur(s) est (sont) inscrit(s) dans les registres de la population ;
- Pleine propriété : propriété non-démembrée constituée par l'ensemble de ses attributs à savoir le droit d'user, de jouir et de disposer de la chose.

Article 2.-Dans les limites des crédits budgétaires approuvés par l'autorité de tutelle, une prime est octroyée au(x) demandeur(s) qui établi(ssen)t sa (leur) résidence principale dans l'habitation sise à Forest qu'il(s) a (ont) nouvellement acquise ou construite. La signature de l'acte authentique d'acquisition ou la première occupation de la nouvelle construction doit avoir eu lieu à partir du 1er janvier 2013.

Article 3.- Le demandeur ou les demandeurs :

3.1.-doi(ven)t être âgé de 18 ans au moins et ne pourra(ont) avoir atteint l'âge de 40 ans à la date de l'inscription visée à l'article 3.4 ;

3.2.- doi(ven)t être assujetti(s) à l'impôt des personnes physiques et redevable d'un tel impôt (l'avertissement extrait de rôle doit comporter des revenus) ;

3.3.- ne peu(ven)t avoir bénéficié, pour l'avant-dernière année précédant celle de la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle relatif au précompte immobilier du bien immeuble se rapportant à la prime demandée, de revenus nets globalement imposables excédant : 45.000 € pour un isolé; 65.000 € pour un couple ou pour l'ensemble des personnes majeures copropriétaires du bien pour lequel la demande de prime est introduite ;

Cette condition s'applique aux revenus imposables cumulés du ou des demandeur(s); Ces montants sont augmentés de 3.000 € par enfant à charge. Les plafonds ainsi que le supplément de 3.000 € par enfant à charge, visés à l'article 3.3 suivront les fluctuations de l'index santé déterminé par le Ministère des Affaires Economiques, avec pour base, l'indice santé octobre 2013/(base 2004) = 120,99 et seront adaptés chaque année au 1er janvier.

3.4.-doi(ven)t, se domicilier dans l'immeuble à partir du 1 er janvier 2013 et y maintenir, à partir de l'octroi de la prime, cette inscription pendant au moins 5 ans. En cas de non-respect de cette condition, le(s) demandeur(s) est (sont) tenu(s) (solidairement) de rembourser à l'Administration communale la totalité de la (ou des) prime(s) qui lui aura ou auront été octroyée(s). Toutefois, en cas de décès d'un demandeur ou de tout autre cas de force majeure, le Collège des Bourgmestre et Echevins pourra dispenser du remboursement de tout ou partie de la (ou des) prime(s) versée(s).

3.5.-ne peu(ven)t, être déjà plein propriétaire(s) ou plein copropriétaire(s) d'une autre habitation, à la date de l'envoi du premier avertissement-extrait de rôle relatif au précompte immobilier du bien pour lequel la prime est demandée.

Article 4.- Le montant de la prime est égal au montant des centimes additionnels communaux au précompte immobilier relatif à l'habitation acquise ou construite mais ne peut être supérieur au montant de précompte immobilier effectivement payé après déduction d'autres primes ou réductions éventuelles. Il est plafonné à maximum 750 € par exercice d'imposition.

Article 5 - L'octroi de la prime se fait dans les limites des crédits budgétaires prévus à cet effet.

Article 6 - Sans préjudice des limites prévues aux articles 4 et 5, la prime est allouée par tranche annuelle dont le paiement est octroyé sur base de l'avertissement-extrait de rôle, sur présentation par le(s) demandeur(s) de cet avertissement et de la preuve de paiement de l'impôt.

Article 7 - La demande d'octroi de la prime et de liquidation de la première tranche doit être introduite auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins par courrier, dans les 6 mois à partir de la date d'envoi du premier avertissement-extrait de rôle relatif au précompte immobilier du bien immeuble pour lequel la prime est demandée. Cette demande se fait au moyen d'un formulaire délivré par l'Administration communale et doit être accompagnée de l'ensemble des documents suivants :

A.- l'avertissement-extrait de rôle relatif au précompte immobilier mentionné ci-dessus pour l'exercice d'imposition qui suit l'année de la signature de l'acte authentique d'acquisition ou de la première occupation de la construction;

B.- une copie de l'acte authentique d'acquisition ou, dans le cas d'une construction, une copie de la

notification par l'Administration du cadastre du revenu cadastral nouvellement établi;

C.- l'avertissement-extrait de rôle à l'impôt des personnes physiques de l'année de référence prévue à l'article 3.3. ou une déclaration du Ministère des Finances, Administration des Contributions Directes, attestant du montant des revenus nets imposables du (ou des) demandeur(s);

D.- la preuve du paiement (avis de débit bancaire) de l'impôt réclamé par cet avertissement-extrait de rôle du précompte immobilier.

Article 8.- La demande d'octroi de la prime sera réputée irrecevable si elle n'est pas introduite accompagnée de tous les documents requis dans le délai précité à l'art.7.

Article 9.- Les demandes de liquidation de chacune des 2 tranches suivantes de la prime doivent être introduites auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins par courrier, dans les 6 mois à partir de la date d'envoi du nouvel avertissement-extrait de rôle du précompte immobilier accompagnées uniquement de l'avertissement-extrait de rôle du précompte immobilier y relatif et de la preuve de son paiement. A défaut d'être accompagnée des documents requis dans le délai précité, la demande de liquidation de tranche sera réputée irrecevable.

Article 10 : Protection des données personnelles

Les traitements de données comme nom, prénom, domicile, titres de propriété et impositions dans le cadre du présent règlement respectent les obligations imposés par le règlement général de protection des données personnelles [Règlement européen n° 2016/679, Loi Cadre du 30 Juillet 2018].

Article 11 : Dispositions transitoires

Outre les documents repris à l'article 7, la demande de prime est également accompagnée d'un certificat du Ministère des Finances, Administration de l'Enregistrement et des Domaines, établissant que le(s) demandeur(s), n'est (sont) pas plein propriétaire(s) ou ni plein copropriétaire(s)- cf. art.3.5.- d'une autre habitation. Lorsque le service gestionnaire aura accès aux données de l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale du SPF Finances relatives au titre de propriété des demandeurs, cette obligation sera levée. Les demandeurs en seront informés par le formulaire d'introduction de la demande et le site internet communal.

Article 12.- Le présent règlement entre en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2020 pour une durée de trois ans et quatre mois.

---

**Huisvesting - Reglement betreffende de toekenning van een premie gedurende de drie jaren die volgen op de vestiging in een pas verworven of gebouwde woning te Vorst – Wijzigingen wat betreft het plafond en de documenten voor te leggen door de aanvrager.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Zijn reglement van 17 december 2013 herzien betreffende de toekenning van een premie gedurende de drie jaren die volgen op de vestiging in een pas verworven of gebouwde woning te Vorst, gewijzigd bij beslissing van de Gemeenteraad van 25 april 2017 ;

Gelet op de algemene verordening gegevensbescherming, in werking getreden op 25 mei 2018 en de kaderwet van 30 juli 2018 ;

Gelet op het schrijven van Brulocalis aan de colleges van burgemeester en schepenen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op datum van 14 mei 2018 waarin aangegeven wordt dat de

Gegevensbeschermingsautoriteit aan de 19 Brusselse gemeenten toegang heeft verleend tot de gegevens van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de FOD Financiën ;

Overwegende dat bij gebrek aan vermelding van inkomsten op het aanslagbiljet, het niet mogelijk is te controleren of de inkomsten van de aanvrager het plafond overschrijden voor het verkrijgen van de premie, daar hij wel degelijk over inkomsten moet beschikken, onder meer om het goed aan te kopen waarvoor hij de toekenning van de premie vraagt en dat het bijgevolg aangewezen is de premie te weigeren indien er geen inkomsten op het aanslagbiljet vermeld worden ;

Overwegende dat voor bepaalde aanvragers van de gemeentelijke premie de cumulatie van de premie behoeft die het Gewest in 2018 heeft ingevoerd met de verlaging van de onroerende voorheffing voor bescheiden woning of gezinslasten, het gezin ertoe brengt een lagere onroerende voorheffing te betalen dan het bedrag van de gemeentelijke opcentiemen ;

Overwegende dat de gemeentelijke premie geen winst mag vormen voor de aanvrager en dat hij geplafonneerd moet worden op het bedrag dat hij effectief heeft neergeteld voor de onroerende voorheffing van de woning waarvoor hij de premie aanvraagt ;

Overwegende dat in het kader van de bovengenoemde algemene verordening gegevensbescherming, de Gegevensbeschermingsautoriteit ermee heeft ingestemd dat de FOD Financiën aan de Brusselse gemeenten de eigendomstitels van hun burgers meedeelt ;

Overwegende dat de toegang tot de webapplicatie Consultimmo die het gemeentebestuur in staat zal stellen de gegevens met betrekking tot de eigendomstitels van de premieaanvrager te raadplegen, nog niet beschikbaar is in de gemeente Vorst ;

Overwegende dat het, bij wijze van overgang, voor de premieaanvragers aangewezen is een eigendomsattest voor te leggen dat ze kunnen verkrijgen via de applicatie Myminf in of door zich te begeven naar het infocenter van de FOD Financiën in Brussel ;

#### BESLIST:

Aan artikel 3.2 van het reglement betreffende de toekenning van een premie gedurende de drie jaren die volgen op de vestiging in een pas verworven of gebouwde woning te Vorst, wordt toegevoegd « *en een dergelijke belasting verschuldigd zijn (het aanslagbiljet moet inkomsten bevatten)* » ;

In de eerste zin van artikel 4 wordt toegevoegd : « *maar mag niet hoger zijn dan het bedrag van de effectief betaalde onroerende voorheffing na aftrek van andere eventuele premies of kortingen.* » ;

In artikel 6 wordt het zinsdeel: « *van een bedrag dat overeenkomt met de gemeentelijke opcentiemen* » geschrapt ;

Aan het einde van het reglement betreffende de toekenning van een premie gedurende de drie jaren die volgen op de vestiging in een pas verworven of gebouwde woning te Vorst, wordt artikel 10 artikel 12 en worden twee artikelen, 10 en 11, toegevoegd die als volgt zijn opgesteld:

"Artikel 10 : Bescherming van de persoonsgegevens

*De gegevensverwerking zoals naam, voornaam, domicilie, eigendomstitels en belastingheffingen in het kader van het huidige reglement respecteren de verplichtingen opgelegd door de algemene verordening gegevensbescherming [Europese verordening nr. 2016/679, Kaderwet van 30 juli 2018];*

## Artikel 11: Overgangsbepalingen

*Naast de documenten vermeld in artikel 7 is de premieaanvraag tevens vergezeld van een getuigschrift van het Ministerie van Financiën, Bestuur der Registratie en Domeinen dat aantoonst dat de aanvrager(s) geen volle eigenaar(s) of volle mede-eigenaar(s) is (zijn) - zie art. 3.5. - van een ander goed. Wanneer de beherende dienst toegang zal hebben tot de gegevens van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de FOD Financiën betreffende de eigendomstitel van de aanvragers zal deze verplichting opgeheven worden. De aanvragers zullen hiervan op de hoogte gebracht worden door het formulier voor indiening van de aanvraag en de gemeentelijke website.*

*Artikel 12: Het huidige reglement treedt in werking op 1 januari 2020 voor een duur van 3 jaar en vier maanden."*

### Oude tekst:

## **Reglement betreffende de toekenning van een premie gedurende de drie jaren die volgen op de vestiging in een pas verworven of gebouwde woning te Vorst.**

Artikel 1.- Voor de toepassing van het huidige reglement wordt verstaan onder:

- Aanvrager: de persoon (of personen) op wiens naam de onroerende voorheffing wordt ingekohierd;
- Hoofdverblijfplaats: de woning waar de aanvrager(s) is (zijn) ingeschreven in de bevolkingsregisters;
- Volle eigendom: het recht op het gebruik van een onverdeelde eigendom, op het vruchtgebruik ervan of om erover te beschikken.

Artikel 2.- Er wordt binnen de grenzen van de kredieten, goedgekeurd door de toezichhoudende overheid, een premie toegekend aan de aanvrager(s) die zijn (hun) hoofdverblijfplaats inricht(en) in de woning, gelegen te Vorst, die hij (zij) pas verworven of gebouwd heeft (hebben).

De ondertekening van de authentieke aankoopakte of de eerste bewoning van het nieuwe gebouw moet plaatsgevonden hebben vanaf 1 januari 2013.

Artikel 3.- De aanvrager of de aanvragers:

3.1.- moet(en) minimaal 18 jaar zijn en mag (mogen) de leeftijd van 40 jaar niet bereikt hebben op de datum van inschrijving bedoeld in artikel 3.4;

3.2.- moet(en) onderworpen zijn aan de personenbelasting;

3.3.- mag (mogen) niet genoten hebben tijdens het voorlaatste jaar, voorafgaand aan de verzendingsdatum van het aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing van het goed waarvoor de premie wordt aangevraagd, van een globaal belastbaar netto-inkomen dat hoger is dan: 45.000 € voor een alleenstaande; 65.000 € voor een koppel of voor alle meerderjarige mede-eigenaars van het goed waarvoor de premie wordt aangevraagd;

Deze voorwaarde is van toepassing op de gecumuleerde belastbare inkomens van de aanvrager(s); Deze bedragen worden verhoogd met 3.000 € per kind ten laste. De plafonds alsook de toeslag van 3.000 € per kind ten laste, bedoeld in artikel 3.3 volgen de schommelingen van de gezondheidsindex, vastgelegd door het Ministerie van Economie, met als basis, de gezondheidsindex oktober 2013/(basis 2004) = 120,99 en worden jaarlijks op 1 januari aangepast.

3.4.- moet(en) zich in het gebouw domiciliëren vanaf 1 januari 2013 en moet(en) er gedomicilieerd blijven gedurende minimaal 5 jaar vanaf de toekenning van de premie. Indien deze voorwaarde niet wordt nageleefd, dient de totaliteit van de toegekende premie(s) (op een solidaire manier) door de aanvrager(s) aan het gemeentebestuur terugbetaald te worden. In geval van overlijden van een aanvrager of bij elk ander

geval van overmacht kan het college van burgemeester en schepenen evenwel beslissen om de toegekende premie(s) geheel of gedeeltelijk vrij te stellen van terugbetaling.

3.5.- mag (mogen) nog geen volle eigenaar(s) of volle mede-eigenaar(s) zijn van een andere woning op de verzendingsdatum van het eerste aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing van het goed waarvoor de premie wordt aangevraagd.

Artikel 4.- Het bedrag van de premie komt overeen met het bedrag van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing met betrekking tot de pas verworven of gebouwde woning. Dit is beperkt tot max. 750 € per aanslagjaar.

Artikel 5.- De premie wordt toegekend binnen de grenzen van de hiertoe voorziene begrotingskredieten.

Artikel 6.- Onverminderd de in artikel 4 en 5 voorziene grenzen wordt de premie toegekend per jaarlijkse schijf van een bedrag dat overeenkomt met de gemeentelijke opcentiemen waarvan de betaling wordt toegekend op basis van het aanslagbiljet, op voorlegging van dit aanslagbiljet en het betalingsbewijs van de belasting door de aanvrager(s).

Artikel 7.- De aanvraag tot toekenning van de premie en tot betaling van de eerste schijf moet schriftelijk ingediend worden bij het College van Burgemeester en Schepenen binnen de 6 maanden vanaf de verzendingsdatum van het eerste aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing van het goed waarvoor de premie wordt aangevraagd. Deze aanvraag gebeurt door middel van een formulier, afgeleverd door het gemeentebestuur, waaraan de volgende documenten toegevoegd moeten worden:

- A.- het aanslagbiljet inzake de bovenvermelde onroerende voorheffing voor het aanslagjaar dat volgt op het jaar van de ondertekening van de authentieke aankoopakte of van de eerste bewoning van het gebouw;
- B.- een kopie van de authentieke aankoopakte of, in het geval van een nieuwbouw, een kopie van de kennisgeving door de Administratie van het Kadaster van het nieuwe vastgestelde kadastrale inkomen;
- C.- het aanslagbiljet van de personenbelasting van het referentiejaar, voorzien in artikel 3.3. of een verklaring van het Ministerie van Financiën, Bestuur der Directe Belastingen, betreffende het bedrag van de belastbare netto-inkomens van de aanvrager(s);
- D.- het betalingsbewijs (bankrekeninguittreksel) van de belasting die door dit aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing gevorderd wordt.

Artikel 8.- De aanvraag voor toekenning van de premie wordt als onontvankelijk beschouwd indien ze niet werd ingediend met de vereiste documenten binnen de in artikel 7 vermelde termijn.

Artikel 9.- De aanvragen tot betaling van elk van de 2 volgende schijven van de premie moeten per brief ingediend worden bij het College van Burgemeester en Schepenen binnen de 6 maanden na de verzendingsdatum van het nieuwe aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing. Daaraan wordt alleen het desbetreffende aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing en het betalingsbewijs toegevoegd. De aanvraag tot betaling van de schijf wordt als onontvankelijk beschouwd indien ze niet werd ingediend met de vereiste documenten binnen de voormelde termijn.

Artikel 10.- Het huidige reglement treedt in werking op 1 mei 2017 voor een termijn van zes jaar.

Nieuwe tekst:

**Reglement betreffende de toekenning van een premie gedurende de drie jaren die volgen op de vestiging in een pas verworven of gebouwde woning te Vorst.**

Artikel 1.- Voor de toepassing van het huidige reglement wordt verstaan onder:

- Aanvrager: de persoon (of personen) op wiens naam de onroerende voorheffing wordt ingekohierd;
- Hoofdverblijfplaats: de woning waar de aanvrager(s) is (zijn) ingeschreven in de bevolkingsregisters;
- Volle eigendom: het recht op het gebruik van een onverdeelde eigendom, op het vruchtgebruik ervan of om erover te beschikken.

Artikel 2.- Er wordt binnen de grenzen van de begrotingskredieten, goedgekeurd door de toezichhoudende overheid, een premie toegekend aan de aanvrager(s) die zijn (hun) hoofdverblijfplaats inricht(en) in de woning, gelegen te Vorst, die hij (zij) pas verworven of gebouwd heeft (hebben). De ondertekening van de authentieke aankoopakte of de eerste bewoning van het nieuwe gebouw moet plaatsgevonden hebben vanaf 1 januari 2013.

Artikel 3.- De aanvrager of de aanvragers:

3.1.- moet(en) minimaal 18 jaar zijn op de datum van inschrijving bedoeld in artikel 3.4.

3.2.- moet(en) onderworpen zijn aan de personenbelasting en een dergelijke belasting verschuldigd zijn (het aanslagbiljet moet inkomsten bevatten).

3.3.- mag (mogen) niet genoten hebben tijdens het voorlaatste jaar, voorafgaand aan de verzendingsdatum van het aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing van het goed waarvoor de premie wordt aangevraagd, van een globaal belastbaar netto-inkomen dat hoger is dan: 45.000 € voor een alleenstaande; 65.000 € voor een koppel of voor alle meerderjarige mede-eigenaars van het goed waarvoor de premie wordt aangevraagd;

Deze voorwaarde is van toepassing op de gecumuleerde belastbare inkomens van de aanvrager(s); Deze bedragen worden verhoogd met 3.000 € per kind ten laste. De plafonds alsook de toeslag van 3.000 € per kind ten laste, bedoeld in artikel 3.3 volgen de schommelingen van de gezondheidsindex, vastgelegd door het Ministerie van Economie, met als basis, de gezondheidsindex oktober 2013/(basis 2004) = 120,99 en worden jaarlijks op 1 januari aangepast.

3.4.- moet(en) zich in het gebouw domiciliëren vanaf 1 januari 2013 en moet(en) er gedomicilieerd blijven gedurende minimaal 5 jaar vanaf de toekenning van de premie. Indien deze voorwaarde niet wordt nageleefd, dient de totaliteit van de toegekende premie(s) (op een solidaire manier) door de aanvrager(s) aan het gemeentebestuur terugbetaald te worden. In geval van overlijden van een aanvrager of bij elk ander geval van overmacht kan het college van burgemeester en schepenen evenwel beslissen om de toegekende premie(s) geheel of gedeeltelijk vrij te stellen van terugbetaling.

3.5.- mag (mogen) nog geen volle eigenaar(s) of volle mede-eigenaar(s) zijn van een andere woning op de verzendingsdatum van het eerste aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing van het goed waarvoor de premie wordt aangevraagd.

Artikel 4.- Het bedrag van de premie is gelijk aan het bedrag van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing met betrekking tot de verworven of gebouwde maar mag niet hoger zijn dan het bedrag van de effectief betaalde onroerende voorheffing na aftrek van andere eventuele premies of kortingen. Dit is beperkt tot max. 750 € per aanslagjaar.

Artikel 5.- De premie wordt toegekend binnen de grenzen van de hiertoe voorziene begrotingskredieten.

Artikel 6.- Onverminderd de in artikel 4 en 5 voorziene grenzen wordt de premie toegekend per jaarlijkse schijf waarvan de betaling wordt toegekend op basis van het aanslagbiljet, op voorlegging van dit aanslagbiljet en het betalingsbewijs van de belasting door de aanvrager(s).

Artikel 7.- De aanvraag tot toekenning van de premie en tot betaling van de eerste schijf moet schriftelijk ingediend worden bij het College van Burgemeester en Schepenen binnen de 6 maanden vanaf de verzendingsdatum van het eerste aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing van het goed waarvoor de

premie wordt aangevraagd. Deze aanvraag gebeurt door middel van een formulier, afgeleverd door het Gemeentebestuur, waaraan de volgende documenten toegevoegd moeten worden:

- A.- het aanslagbiljet inzake de bovenvermelde onroerende voorheffing voor het aanslagjaar dat volgt op het jaar van de ondertekening van de authentieke aankoopakte of van de eerste bewoning van het gebouw;
- B.- een kopie van de authentieke aankoopakte of, in het geval van een nieuwbouw, een kopie van de kennisgeving door de Administratie van het Kadaster van het nieuwe vastgestelde kadastrale inkomen;
- C.- het aanslagbiljet van de personenbelasting van het referentiejaar, voorzien in artikel 3.3. of een verklaring van het Ministerie van Financiën, Bestuur der Directe Belastingen, betreffende het bedrag van de belastbare netto-inkomens van de aanvrager(s);
- D.- het betalingsbewijs (bankrekeninguittrek) van de belasting die door dit aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing gevorderd wordt.

Artikel 8.- De aanvraag voor toekenning van de premie wordt als onontvankelijk beschouwd indien ze niet werd ingediend met de vereiste documenten binnen de in artikel 7 vermelde termijn.

Artikel 9.- De aanvragen tot betaling van elk van de 2 volgende schijven van de premie moeten per brief ingediend worden bij het College van Burgemeester en Schepenen binnen de 6 maanden na de verzendingsdatum van het nieuwe aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing. Daaraan wordt alleen het desbetreffende aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing en het betalingsbewijs toegevoegd. De aanvraag tot betaling van de schijf wordt als onontvankelijk beschouwd indien ze niet werd ingediend met de vereiste documenten binnen de voormelde termijn.

#### Artikel 10: Bescherming van de persoonsgegevens

De gegevensverwerking zoals naam, voornaam, domicilie, eigendomstitels en belastingheffingen in het kader van het huidige reglement respecteren de verplichtingen opgelegd door de algemene verordening gegevensbescherming [Europese verordening nr. 2016/679, Kaderwet van 30 juli 2018].

#### Artikel 11: Overgangsbepalingen

Naast de documenten vermeld in artikel 7 is de premieaanvraag tevens vergezeld van een getuigschrift van het Ministerie van Financiën, Bestuur der Registratie en Domeinen, dat aantoonst dat de aanvrager(s) geen volle eigenaar(s) of volle mede-eigenaar(s) is (zijn) - zie art. 3.5. - van een andere woning. Wanneer de beherende dienst toegang zal hebben tot de gegevens van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de FOD Financiën betreffende de eigendomstitel van de aanvragers zal deze verplichting opgeheven worden. De aanvragers zullen hiervan op de hoogte gebracht worden door het formulier van indiening van de aanvraag en de gemeentelijke website.

Artikel 12.- Het huidige reglement treedt in werking op 1 januari 2020 voor een duur van drie jaar en vier maanden.

---

75 **Logement – Logements communaux en emphytéose rue de Belgrade 84 2ème étage droite – Remplacement d'une chaudière - Article 249 de la nouvelle loi communale. - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 249,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des Bourgmestre et Echevins ;



Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92, (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 7 novembre 2019 d'approuver selon l'article 249 l'offre de l'Etablissement Poelaert, rue de Stalle 256 à 1180 Uccle pour le remplacement d'une chaudière pour un montant de 3.370,80€ TVAC ;

Considérant que le montant de 3.370,80€ TVAC sera inscrit à l'article 922/724-60/39;

DECIDE :

ART 1 : De prendre acte de la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 7 novembre 2019 d'approuver selon l'article 249 l'offre de la société Etablissement Poelaert, rue de Stalle 256 à 1180 Uccle pour le remplacement d'une chaudière rue de Belgrade 84 2ème étage droite pour un montant de 3.370,80€ TVAC ;

ART 2 : D'admettre la dépense de 3.370,80€ TVAC, le montant d'attribution du marché pour le remplacement d'une chaudière par l'Etablissement Poelaert, rue de Stalle 256 à 1180 Uccle;

ART 3 : D'inscrire la dépense à l'article 922/724-60/39;

ART 4 : De financer la dépense par emprunt

---

**Huisvesting – Gemeentewoningen in erfpacht Belgradostraat 84, 2de verdieping rechts – Vervanging van een verwarmingsketel – Artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet – Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 249;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (de raming excl. btw van de opdracht is lager dan de drempel van € 30.000,00);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de

klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 novembre 2019 tot goedkeuring, volgens artikel 249, van de offerte van de Etablissement Poelaert, Stallestraat 256, 1180 Ukkel voor de vervanging van zes verwarmingsketels en de controle van het geheel van de verwarmingsketels van het gebouw, voor een bedrag van € 3.370.80, btw inbegrepen;

Overwegende dat het bedrag van € 3.370.80, btw inbegrepen, ingeschreven zal worden op artikel 922/724-60/39;

**BESLUIT:**

ART. 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 novembre 2019 tot goedkeuring, volgens artikel 249, van de offerte van de vennootschap Etablissement Poelaert, Stallestraat 256, 1180 Ukkel, voor de vervanging van de verwarmingsketel Belgradostraat 84 2de verdieping rechts, voor een bedrag van € 3.370.80, btw inbegrepen;

ART. 2: In te stemmen met de uitgave van € 3.370,80, btw inbegrepen, het bedrag van de gunning van de opdracht voor de vervanging van de verwarmingsketel door de vennootschap Etablissement Poelaert, Stallestraat 256, 1180 Ukkel;

ART. 3: De uitgave in te schrijven op artikel 922/724-60/39;

ART. 4: De uitgave te financieren door een lening

---

## **PRÉVENTION - PREVENTIE**

### **Général - Algemeen**

#### **76 Prévention – Coordination générale – Convention Rangs à pied et rangs à vélo – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu le courriel de la Région de Bruxelles-Capitale du 15/10/2019, nous transmettant la Convention « Rangs à pied et rangs à vélo », pour l’approbation des autorités communales ;

Vu la Convention de partenariat établie entre la Région de Bruxelles-Capitale, représentée par le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de la mobilité, des travaux publics et de sécurité routière, Madame Elke VAN DEN BRANDT, d’une part, et la Commune de Forest, représentée par son Collège des Bourgmestre et Echevins, au nom duquel agissent conjointement Monsieur Stéphane ROBERTI, Bourgmestre et Madame Betty MOENS, Secrétaire communale, d’autre part ;

Considérant que la subvention est allouée au Bénéficiaire pour l’organisation de rangs à pied pour l’école n° 9, et de rangs à vélo pour les écoles basisschool de Wereldbrug et Ecole Saint-Antoine, pendant l’année scolaire 2019-2020, activités auxquelles participent les gardiens de la paix du service Prévention pour assurer l’encadrement des élèves ;

Considérant que l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la mise à disposition des bénéficiaires d'une subvention d'un montant 32.340,00 € suivra ;

Attendu que nous joignons en annexe la copie de la convention entre la Commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale ;

DECIDE,

D'approuver les termes de la convention ci-jointe conclue entre la Commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale.

---

### **Preventie – Algemene coördinatie – Overeenkomst Voetgangers- en fietsersrijen – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de e-mail van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/10/2019 waarin ons de Overeenkomst "Voetgangers- en fietsersrijen" werd overgemaakt voor de goedkeuring van de gemeentelijke autoriteiten;

Gelet op de Partnerschapsovereenkomst opgemaakt tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, vertegenwoordigd door de Minister van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegd voor mobiliteit, openbare werken en verkeersveiligheid, mevrouw Elke VAN DEN BRANDT, enerzijds, en de Gemeente Vorst, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam samen handelen de heer Stéphane ROBERTI, Burgemeester en mevrouw Betty MOENS, Gemeentesecretaris, anderzijds;

Overwegende dat de subsidie toegekend wordt aan de Begunstigde voor de organisatie van voetgangersrijen voor school nr. 9 en fietsersrijen voor de basisschool De Wereldbrug en de school Saint-Antoine, tijdens het schooljaar 2019-2020, activiteiten waaraan de gemeenschapswachten van de Preventiedienst deelnemen om de begeleiding van de leerlingen te verzekeren;

Overwegende dat het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de terbeschikkingstelling aan de begunstigden van een subsidie voor een bedrag van 32.340,00 € zal volgen;

Overwegende dat wij in bijlage de kopie toevoegen van de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

BESLIST,

De bepalingen van de hierbij gevoegde overeenkomst afgesloten tussen de Gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest goed te keuren.

*3 annexes / 3 bijlagen*

---

## **Cohésion sociale - Sociale cohesie**

### **77 Dispositif de Cohésion sociale – Renouvellement de la Convention annuelle de mise à disposition d'agents contractuels communaux à la Maison de Quartier Saint-Antoine – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu les dispositions de l'article 144bis de la Nouvelle Loi communale stipulant que « *les administrations communales peuvent pour la défense des intérêts communaux, mettre des travailleurs liés à elles par un contrat de travail à la disposition d'un CPAS, d'une société de logement social ou d'une association sans but lucratif. Pour bénéficier de la possibilité prévue à l'alinéa 1<sup>er</sup>, l'organe d'administration de la société de logement social ou de l'association sans but lucratif doit compter au moins un membre désigné par le conseil communal.*

*La mise de travailleurs à la disposition d'un utilisateur autorisé par l'alinéa 1<sup>er</sup> est soumise aux conditions suivantes:*

*1° la mise à la disposition doit avoir une durée limitée et porter sur une mission qui a un rapport direct avec l'intérêt communal;*

*2° les conditions de travail ainsi que les rémunérations, y compris les indemnités et les avantages, du travailleur mis à la disposition ne peuvent être inférieures à celles dont il aurait bénéficié s'il avait été occupé chez son employeur; l'utilisateur est responsable, pendant la période pendant laquelle le travailleur est mis à sa disposition, des dispositions de la législation en matière de réglementation et de protection du travail applicables au lieu de travail au sens de l'article 19 de la loi du 24 juillet 1987 précitée;*

*3° les conditions et la durée de la mise à la disposition ainsi que la nature de la mission doivent être constatées dans un écrit approuvé par le conseil communal et signé par l'employeur, l'utilisateur et le travailleur avant le début de la mise à la disposition;*

*4° la mise de travailleurs à la disposition d'un utilisateur visée à l'alinéa 1<sup>er</sup> n'est autorisée que si l'utilisateur aurait pu lui-même engager le travailleur aux conditions dans lesquelles il a été engagé par l'administration communale." ;*

Vu la convention de mise à disposition d'agents contractuels communaux à la Maison de Quartier Saint-Antoine approuvée par le Conseil communal en sa séance du 3 juillet 2018 ;

Considérant que les trois agents contractuels communaux équivalent temps plein affectés à la Maison des Femmes concernés sont : Madame **Maria-Asuncion Florez Lopez**, agent contractuel niveau D, née le 26 juillet 1965, domiciliée rue de Mérode 463 à 1190 Forest, Madame **Josée Muteteri**, agent contractuel niveau E, née au Congo (RDC) le 16 février 1958, domiciliée chaussée de Neerstalle, 388/228 à 1190 Forest et Madame **Naima MOUFLIH**, agent contractuel niveau E, née le 7 juillet 1969, domiciliée Rue de Mérode 347/4 à 1190 Forest ;

Considérant la nécessité de renouveler la convention de mise à disposition d'agents contractuels communaux pour la période du 1/01/2020 au 31/12/2020 ;

DECIDE,

D'approuver les conventions de mise à disposition renouvelées pour la période du 1/01/2020 au 31/12/2020 reprises en annexe ;

De donner mandat au Collège des Bourgmestre et échevins pour signer les conventions de mise à disposition.

---

**Voorziening voor Sociale Cohesie – Hernieuwing van de jaarlijkse Overeenkomst van terbeschikkingstelling van gemeentelijke contractuele personeelsleden aan het Buurthuis Sint-**

## **Antonius – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de bepalingen van artikel 144bis van de Nieuwe Gemeentewet, die vastleggen dat: *“gemeentebesturen, ter behartiging van gemeentelijke belangen, werknemers die met hen met een arbeidsovereenkomst zijn verbonden ter beschikking [kunnen] stellen van een O.C.M.W., een sociale huisvestingsmaatschappij of een vereniging zonder winstoogmerk. Om de in het eerste lid bedoelde mogelijkheid te genieten moet het bestuursorgaan van de sociale huisvestingsmaatschappij of van de vereniging zonder winstoogmerk ten minste één lid tellen dat door de gemeenteraad is aangewezen.*

*De terbeschikkingstelling van werknemers ten behoeve van gebruikers, toegelaten bij het eerste lid, is onderworpen aan volgende voorwaarden :*

*1° de terbeschikkingstelling moet een beperkte tijd hebben en betrekking hebben op een opdracht die rechtstreeks verband houdt met een gemeentelijk belang;*

*2° de arbeidsvoorwaarden en het loon, met inbegrip van de vergoedingen en voordelen, van de terbeschikkinggestelde werknemer mogen niet lager liggen dan deze die hij zou genieten mocht hij bij zijn werkgever zijn tewerkgesteld; gedurende de periode waarin de werknemer ter beschikking van de gebruiker wordt gesteld is de gebruiker verantwoordelijk voor de toepassing van de bepalingen van de wetgeving inzake de reglementering en de bescherming van de arbeid, die gelden op de plaats van het werk zoals bedoeld bij artikel 19 van voornoemde wet van 24 juli 1987;*

*3° de voorwaarden en de duur van de terbeschikkingstelling evenals de aard van de opdracht moeten worden vastgesteld in een geschrift, goedgekeurd door de gemeenteraad en ondertekend door de werkgever, de gebruiker en de werknemer nog voor het begin van de terbeschikkingstelling;*

*4° de terbeschikkingstelling van werknemers ten behoeve van een gebruiker, toegelaten bij het eerste lid, is maar mogelijk voorzover de gebruiker-zelf de werknemer had kunnen aanwerven onder de voorwaarden waaronder hij is aangeworven door het gemeentebestuur” ;*

Gelet op de overeenkomst van terbeschikkingstelling van gemeentelijke contractuele personeelsleden aan het Buurthuis Sint-Antonius goedgekeurd door de Gemeenteraad in zijn zitting van 3 juli 2018;

Overwegende dat de drie betrokken voltijds equivalente gemeentelijke contractuele personeelsleden toegewezen aan het Vrouwenhuis de volgende zijn: mevrouw **Maria-Asuncion Florez Lopez**, contractueel personeelslid van niveau D, geboren op 26 juli 1965, gedomicilieerd de Mérodestraat 463 te 1190 Vorst, mevrouw **Josée Muteteri**, contractueel personeelslid van niveau E, geboren in Congo (DRC) op 16 februari 1958, gedomicilieerd Neerstalsesteenweg 388/228 te 1190 Vorst en mevrouw **Naïma MOUFLIH**, contractueel personeelslid van niveau E, geboren op 7 juli 1969, gedomicilieerd de Mérodestraat 347/4 te 1190 Vorst;

Overwegende de noodzaak om de overeenkomst van terbeschikkingstelling van gemeentelijke contractuele personeelsleden voor de periode van 1/01/2020 tot 31/12/2020 te hernieuwen;

BESLIST,

De hernieuwde overeenkomsten van terbeschikkingstelling voor de periode van 1/01/2020 tot 31/12/2020, opgenomen in bijlage, goed te keuren;

Het College van Burgemeester en Schepenen machtiging te verlenen om de overeenkomsten van terbeschikkingstelling te ondertekenen.

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### Secrétariat - Secretariaat

#### 78 **Interpellation concernant l'introduction d'une circulation à sens unique dans la chaussée de Neerstalle (à la demande de Monsieur Billiet, conseiller communal)- report du 12/11/2019**

#### **Interpellation concernant l'introduction d'une circulation à sens unique dans la chaussée de Neerstalle**

Déposée par Monsieur Alexander BILLIET (MR-Open VLD)

À l'attn. de Monsieur Alain Mugabo, Echevin de la Mobilité

En vue d'augmenter la vitesse des lignes de tram 87 et 92, la chaussée de Neerstalle en direction de Drogenbos entre la chaussée de Ruisbroek et le carrefour Stalle sera à sens unique à partir du 1er novembre, et ce pour une phase test de 3 mois.

En s'opposant obstinément à l'extension du métro, il va sans dire que des problèmes surgissent en surface dans cette ville.

La chaussée de Neerstalle constitue, avec le boulevard de la Deuxième Armée Britannique, la voie d'accès essentielle pour tous ceux qui veulent se rendre dans notre commune en voiture. Contrairement à ce que certains partis espèrent réaliser par tous les moyens possibles (et comme conséquence directe de la réalité fiscale dans ce pays où le travail est imposé jusqu'à 70%), ce nombre de voitures ne diminuera pas immédiatement.

L'accès au Ring par le boulevard de la Deuxième Armée Britannique et la rue Saint-Denis (c'est-à-dire à hauteur de la station- service Q8) est interrompu depuis des mois, sans aucun progrès apparent. Cependant, en raison du cancer bien connu dans cette Région, où les compétences se chevauchent entre les communes et la région, où tout le monde est compétent et personne n'est responsable, il semble approprié de demander à la Région (respectivement la Société Bruxelloise de Gestion de l'Eau - SBGE) s'il serait possible de vous informer quand ces travaux seront finalement terminés?

Retour au fond de cette interpellation et à la chaussée de Neerstalle, où dès lors une deuxième congestion du trafic sera créée dans notre commune pour les personnes qui veulent soit rejoindre le Ring, soit se rendre au sud de la Région via Uccle.

Les commerçants de la place Saint-Denis ont-ils été consultés, ou du moins informés de ce changement radical d'accessibilité?

La Commune l'a-t-elle communiqué à ses employés qui viennent travailler en voiture et qui rentrent le soir par la chaussée de Neerstalle et le carrefour Stalle? Dans l'affirmative, quel itinéraire alternatif a été proposé au personnel?

Cette phase test de trois mois s'inscrit-elle dans le cadre du Plan Régional de Mobilité ( *Good Move*)? Ou s'agit-il d'une initiative qui est née à la STIB? Que dit le Plan Régional de Mobilité au sujet de la planification future de la chaussée de Neerstalle et quels modes de transport y sont envisagés?

Enfin, dans la chaussée de Ruisbroek (où, à cause de cette nouvelle mesure, il y aura bientôt des embouteillages depuis l'entrée du ring jusqu'au dépôt Marconi), des travaux sont en cours depuis des mois. Ces travaux, quand seront-ils enfin réceptionnés? Pouvez-vous garantir que la chaussée de Ruisbroek restera une **rue à double sens**?

---

**Interpellatie betreffende het invoeren van eenrichtingsverkeer op de Neerstalsesteenweg (op vraag van Mijnheer Billiet, gemeenteraadslid)- uitstel van 12/11/2019**

**Interpellatie betreffende het invoeren van eenrichtingsverkeer op de neerstalsesteenweg**

Neergelegd door de Heer Alexander BILLIET (MR- Open VLD)

T.A.V. de Heer Alain Mugabo, Schepen van Mobiliteit

Met het oog op het verhogen van de snelheid van de tramlijnen 87 en 92 wordt de Neerstalsesteenweg richting Drogenbos tussen de Ruisbroeksesteenweg en het Stalle kruispunt éénrichting vanaf 1 november, en dit voor een testfase van 3 maanden.

Door het zich halsstarrig tegen de uitbreiding van de metro te verzetten hoeft het geen betoog dat er in deze stad bovengronds problemen ontstaan.

De Neerstalsesteenweg is, samen met de Britse Tweedelegerlaan, dé vitale toegangsader voor iedereen die onze gemeente met de auto wil bereiken. In tegenstelling tot wat sommige partijen met alle mogelijke middelen hopen te bereiken (en als een rechtstreeks gevolg van de fiscale realiteit in dit land waar arbeid tot 70% wordt belast) zal dit aantal auto's niet onmiddellijk verminderen.

De toegang via de Britse Tweedelegerlaan en de Sint-Denijsstraat (i.e. ter hoogte van het Q8 pompstation) naar de Ring is al maanden onderbroken, zonder dat er enige vooruitgang blijkt te worden geboekt. Als gevolg van de gekende kanker die in dit Gewest heerst, met bevoegdheidsoverlappingsen tussen gemeentes en gewest, en waarbij iedereen bevoegd en niemand verantwoordelijk is lijkt het hier niettemin opportuun de vraag te stellen of u bij het Gewest (respectievelijk de Brusselse Maatschappij voor Waterbeheer - BMVW) kunt informeren wanneer deze werken eindelijk opgeleverd zullen worden?

Terug naar de kern van deze interpellatie en de Neerstalsesteenweg, waar aldus een tweede verkeersinfarct in onze gemeente zal worden gecreëerd voor mensen die de hetzij de Ring willen bereiken, hetzij via Ukkel naar het Zuiden van het Gewest willen rijden.

Werden de handelaars van het Sint Denijsplein geconsulteerd, of op zijn minst ingelicht over deze drastische wijziging in bereikbaarheid?

Heeft de Gemeente dit gecommuniceerd naar haar medewerkers die met de auto naar het werk komen en 's avonds via de Neerstalsesteenweg en het Stalle kruispunt terugkeren? Zo ja, welke is de alternatieve route die aan het personeel wordt voorgesteld?

Kadert deze testfase van 3 maanden in het Regionaal Mobiliteitsplan ( *GoodMove*)? Of is dit een initiatief dat bij de MIVB ontkiemde? Wat zegt het Regionaal Mobiliteitsplan over de toekomstige inplanning van

de Neerstalsesteenweg en welke transportmodaliteiten worden daarin voorzien?

Last but not least, in de Ruisbroeksesteenweg (waar als gevolg van deze nieuwe maatregel binnenkort files zullen ontstaan van de oprit van de ring tot aan het Depot Marconi), zijn sinds maanden werken aan de gang. Wanneer zullen deze werken eindelijk opgeleverd worden? Kunt u garanderen dat de Ruisbroeksesteenweg een **tweerichtingstraat** zal blijven?

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

79 **Interpellation concernant la fermeture de la guinguette de Forest (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal)**

Madame la Secrétaire communale,  
Chère Betty,

J'espère que tu vas bien.

Je souhaite interpellier le Collège sur la fermeture de la guinguette de Forest.

Ce lundi 25 novembre, les citoyens de Forest apprennent avec stupéfaction la fermeture de la guinguette de Forest.

Cette nouvelle est regrettable car la guinguette a su s'imposer ces dernières années comme un lieu de détente largement apprécié par les Forestois.

Pour quelle raison le permis a-t'il été refusé ?

Quelle communication a eu lieu à l'égard des Forestois et des usagers de la guinguette ?

Que prévoyez-vous pour l'avenir du site ?

D'avance je vous remercie pour vos réponses.

Par ailleurs, je me permets de te faire part que mes deux questions écrites du 23 octobre 2019 n'ont toujours pas eu de réponse. C'est regrettable que le Collège soit perpétuellement incapable de remplir ses obligations dans les délais légaux. A défaut d'une réponse dans les délais les plus brefs, je me verrai contraint, une fois de plus, de poser la même question en séance afin d'obtenir une réponse.

Navré que les carences du Collège te causent une surcharge de travail.

Sois assurée de mes sentiments les meilleurs,

Bien à toi,

Cédric

---

**Interpellatie betreffende de sluiting van de « guinguette » (parkbar) van Vorst (op vraag van Mijnheer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid)**

Op maandag 25 november vernemen de burgers van Vorst tot hun grote verbazing de sluiting van de "guinguette" van Vorst.



Dit nieuws is betreuenswaardig, want de “guinguette” heeft zich de laatste jaren ontwikkeld als een plaats van ontspanning die alomtgewaardeerd wordt door de Vorstenaren.

Waarom werd de vergunning geweigerd?

Welke communicatie heeft er plaatsgevonden met de Vorstenaren en met de gebruikers van de “guinguette”?

Wat zijn uw plannen voor de toekomst van de site?

Ik dank u alvast voor uw antwoorden.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

80 **Motion relative à l'instauration d'une prime de stérilisation pour les chats domestiques (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal).**

**Motion visant à instaurer une prime pour la stérilisation de chats domestiques**

Déposée par M. Pierre-De Permentier (MR)

LE CONSEIL COMMUNAL DE FOREST,

Considérant la problématique de surpopulation des chats en Région bruxelloise ;

Que chaque été, de nombreux chats et chatons sont abandonnés par leurs propriétaires et que ceux-ci sont rarement enregistrés ni stérilisés ;

Que les refuges et associations sont débordés par les vagues d'abandons ;

Que selon les derniers chiffres officiels, près de 30.000 animaux sont en refuge ;

Que chaque année, faute de place, près de 10.000 chats sont euthanasiés dans nos refuges ;

Que depuis de nombreuses années, les associations tirent l'alarme sur la situation catastrophique du bien-être animal ;

Que la stérilisation des chats domestiques constitue la solution la plus respectueuse des animaux ;

Qu'en Wallonie et à Bruxelles, le budget pour la stérilisation des chats errants (issus des chats domestiques non stérilisés) s'élève annuellement à 200.000 €, investi avec les finances publiques ;

Que la Commune de Forest prévoit un budget, subsidié par Bruxelles-Environnement, de 4.000 € pour les frais vétérinaires des animaux errants ;

Que la stérilisation des chats domestiques est désormais obligatoire partout en Belgique ;

Qu'à Bruxelles, depuis le 1er janvier 2018, tous les chats doivent être stérilisés avant l'âge de 6 mois ;

Que malgré cette obligation légale, la stérilisation constitue une dépense importante (70-120 €) pour de nombreux ménages ;

Que les Communes de Bruxelles-Ville, Auderghem, Anderlecht, Etterbeek, Watermael-Boitsfort, Jette, Schaerbeek et Uccle disposent d'une prime à la stérilisation des chats domestiques ;

Que ces primes permettent d'intervenir financièrement dans les frais vétérinaires auxquels sont confrontés les propriétaires de chats ;

Que la Déclaration de Politique Générale ambitionnait que « Forest soit une commune exemplaire en matière de bien-être animal domestique ou sauvage » ;

Que la stérilisation des chats est citée dans la Déclaration de Politique Générale ;

Qu'il y lieu d'agir sans délai en faveur du bien-être animal, du pouvoir d'achat des Forestois, et de soutenir les associations actives sur le terrain ;

#### DEMANDE

- au Collège des bourgmestre et échevins :
  - D'instaurer une prime à la stérilisation de chat (mâle/femelle) détenu par une personne domiciliée à Forest.

---

#### **Motie gericht op het invoeren van een premie voor de sterilisatie van huiskatten (op vraag van Mijnheer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid).**

#### **Motie gericht op het invoeren van een premie voor de sterilisatie van huiskatten**

Ingediend door dhr. Pierre-De Permentier (MR)

DE GEMEENTERAAD VAN VORST,

Overwegende de problematiek van de overbevolking van katten in het Brusselse gewest;

Dat heel wat katten en kittens elke zomer door hun eigenaars aan hun lot worden overgelaten en dat ze zelden geregistreerd of gesteriliseerd zijn;

Dat de asielen en verenigingen worden overspoeld door golven van achtergelaten katten;

Dat volgens de laatste officiële cijfers bijna 30.000 dieren in asielen verblijven;

Dat elk jaar, bij gebrek aan plaats, bijna 10.000 katten in onze asielen geëuthanaseerd worden;

Dat verenigingen al vele jaren aan de alarmbel trekken over de rampzalige situatie van het dierenwelzijn;

Dat de sterilisatie van huiskatten de meest diervriendelijke oplossing is;

Dat in Wallonië en Brussel het budget voor de sterilisatie van zwerfkatten (afkomstig van niet-gesteriliseerde huiskatten) jaarlijks 200.000 euro bedraagt, geïnvesteerd met overheidsmiddelen;

Dat de Gemeente Vorst een door Leefmilieu Brussel gesubsidieerd budget van 4.000 € voorziet voor de dierenartskosten van zwerfdieren;

Dat de sterilisatie van huiskatten nu overal in België verplicht is;

Dat in Brussel, sinds 1 januari 2018, alle katten gesteriliseerd moeten zijn voor de leeftijd van 6 maanden;

Dat ondanks deze wettelijke verplichting, sterilisatie voor veel huishoudens een aanzienlijke uitgave (70-120 €) vormt;

Dat de Gemeenten Brussel-Stad, Oudergem, Anderlecht, Etterbeek, Watermaal-Bosvoorde, Jette, Schaarbeek en Ukkel over een premie beschikken voor de sterilisatie van huiskatten;

Dat deze premies het mogelijk maken om financieel tussen te komen in de dierenartskosten waarmee de eigenaars van katten geconfronteerd worden;

Dat de Algemene Beleidsverklaring tot doel had om van "Vorst een voorbeeldige gemeente te maken op het gebied van het welzijn van huisdieren of wilde dieren";

Dat de sterilisatie van katten wordt genoemd in de Algemene Beleidsverklaring;

Dat onverwijld moet worden gehandeld met het oog op het dierenwelzijn en de koopkracht van de Vorstenaren en dat de verenigingen, actief op dit gebied, moeten worden ondersteund;

VRAAGT

- aan het College van burgemeester en schepenen:
  
- Een premie in te voeren voor de sterilisatie van katten (kater/kattin) die gehouden worden door een persoon die in Vorst woont.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**81 Interpellation concernant la présence d'antennes GSM sur le territoire communal (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)**

Interpellation: Encadrement de la présence d'antennes GSM sur le territoire communal

Madame la Présidente,  
Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

De nombreux Forestois me font part de leur inquiétude face à l'augmentation du nombre d'antennes GSM présentes sur le territoire communal. Cette inquiétude s'explique par les résultats d'études scientifiques qui démontrent les effets potentiellement nocifs sur la santé des ondes électromagnétiques dégagées par les téléphones portables ainsi que par les antennes auxquelles elles sont reliés.

Le site de l'IBGE indique 45 sites d'antennes forestois présentes sur le territoire forestois, elles sont nombreuses à se situer à proximité immédiate d'écoles et de crèches. Les études scientifiques ne permettent pas actuellement de connaître la nocivité des antennes GSM ou leur absence de nocivité. Cependant, en l'absence de garantie, un principe de précaution doit prévaloir. Je m'en réfère d'ailleurs sur ce constat à votre Déclaration de Politique Générale.

A) Dès lors, comment comptez-vous mettre en oeuvre ce principe de précaution ? Depuis 1 an, quelles actions avez-vous mené ?

B) Selon les données communales, disposons-nous effectivement de 45 sites d'antennes sur le sol forestois ? Combien d'antennes sont dès lors présentes ?

C) Après une simple vérification, je constate la présence de nombreuses antennes à proximité d'écoles et de crèches, et ce dans différents quartier de Forest (Saint-Antoine, Altitude 100, sept bonniers).

- Ne considérez-vous pas que ces zones accueillants des enfants en bas âge devraient bénéficier de ce principe de précaution ?

- Quid de l'application du principe de précaution face à la situation actuelle ?

D) Tenez-vous compte de la présence d'antennes GSM dans le périmètre avant de décider d'y installer une crèche, une école, ou une infrastructure sportive ?

D'avance merci pour vos réponses.

Bien cordialement,

Cédric Pierre-De Permentier  
Chef de groupe MR

---

**Interpellatie betreffende de aanwezigheid van GSM-antennes op het gemeentelijke grondgebied (op vraag van Mijnheer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**82 Question orale concernant l'estimation budgétaire des revendications du personnel communal (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)**

Question orale : Estimation budgétaire des revendications du personnel communal

Madame la Présidente,  
Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Lors du précédent conseil communal, le Collège a déposé une motion visant à soutenir le personnel communal. Une situation quelque peu paradoxale à travers laquelle l'autorité communale admet son impuissance à défendre son personnel, tout en jetant la pierre au Gouvernement bruxellois.

Nous l'avons déjà relevé précédemment, d'autres communes ont cessé d'attendre un geste de la région en faveur du personnel communal des pouvoirs locaux. Depuis les mouvements de grève et les coups de pression des différents partis de l'opposition, vous avez enfin daigné demander une étude auprès d'Ethias.

Dès lors, pouvez-vous m'indiquer quels sont les résultats de cette étude ?

Alors que le budget communal est certainement dans les cartons, pouvez-vous d'ores et déjà annoncer une proposition en faveur du personnel communal ?

D'avance je vous remercie pour votre réponse.

Cédric Pierre-De Permentier  
Chef de groupe MR

---

**Mondelinge vraag Begrotingsraming van de eisen van het gemeentepersoneel (op vraag van Mijneer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**83 Question orale concernant l'Athénée royal André Thomas (à la demande de Monsieur Boukili, conseiller communal) (Complémentaire)**

“Hier, dans une école en ruine, des élèves se sont fait entendre pour tenter de sauver le climat de leur école. Et plusieurs d'entre eux, malmenés et choqués par l'intervention musclée de la police, ont terminé leur journée à l'hôpital...”

C'est ce qu'a écrit Bernard Devos, le délégué général aux droits de l'enfant, suite à l'intervention de la police dans l'école André Thomas mardi 3 décembre.

Cela fait des années que l'équipe pédagogique et les élèves de cette école dénoncent les conditions de travail et d'apprentissage dues notamment à la vétusté des bâtiments et à la mauvaise gestion de la direction.

Ces conditions ont mené mardi 3 décembre à des protestations des élèves. Des protestations qui ont, à en croire plusieurs sources, été durement réprimées par la police.

Dans un communiqué de presse, le personnel de l'Athénée royal André Thomas a dénoncé la gestion défailante de la manifestation et la réaction disproportionnée de la police, qui a mis en danger l'intégrité des élèves et du personnel.

Les membres du personnel ont condamné, je cite, “l'intervention disproportionnée de la police. Intervention qui n'a fait que stigmatiser, une fois de plus, les élèves de l'Athénée en appelant la population à éviter le quartier, comme si celui-ci était sous la coupe de dangereux émeutiers”

Il faut souligner que le personnel soutient les revendications des élèves et s'est réuni en assemblée générale dans la foulée des événements pour décider de se mettre en arrêt de travail et formuler des revendications : le départ de la direction, des mesures d'urgence pour améliorer les infrastructures, la limitation à 15 élèves par classe, etc.

L'école André Thomas accueille de nombreux élèves forestois. Par ailleurs, étant située à Forest, l'école tombe sous la gestion de la zone de police midi, donc de M. le bourgmestre.

D'où nos questions :

1- Pourquoi la police est-elle intervenue avec un tel usage de la force, dénoncé par les élèves, le personnel et le délégué général aux droits de l'enfant ?

2- Quelles mesures ont été/vont être prises au niveau communal pour faire pression sur le pouvoir organisateur (la communauté française) afin qu'il réponde aux demandes du personnel et des élèves ?

---

**Mondelinge vraag over het Athénée Royal Andrée Thomas (op vraag van Mijnheer Boukili, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**84 Interpellation concernant ARAT (à la demande de Monsieur Ghysse, conseiller communal) (Complémentaire)**

Interpellation

Suite aux événements qui se sont déroulés à l'Athénée Royal André Thomas, il me revient que le service de prévention est intervenu pour apaiser les tensions.

Les parents et les élèves qui m'ont rapporté les faits se sont montrés particulièrement satisfaits du travail réalisé par notre service communal.

A présent, mes questions :

- L'échevine en charge du dossier pourrait-elle éclairer le conseil sur le rôle exact qu'a joué le service ?

Marc-Jean Ghysse

---

**Interpellatie betreffende het Athénée Royal Andrée Thomas (ARAT) (op vraag van Mijnheer Ghysse, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**85 Interpellation concernant l'Athénée Andrée Thomas (à la demande de Madame Maduda, conseillère communale) (Complémentaire)**

Bonsoir Betty,

Je souhaiterais interpellier le Collège et particulier le Bourgmestre Monsieur Stéphane Roberti sur le point suivant : l'Athénée Andrée Thomas.

Nous avons tous été témoins ces derniers jours de la situation précaire de l'Athénée Andrée Thomas. Vous avez dû faire intervenir les forces de l'ordre le 3 décembre. Par la suite, la session d'examens a été annulée et les professeur.e.s ont annoncé un arrêt de travail le vendredi 13 afin d'exiger le départ de la directrice de l'établissement. La question de la vétusté du bâtiment a également été fréquemment avancée par certains protagonistes.

Pouvez-vous m'indiquer si vous avez assisté à la réunion de coordination, annoncée dans la presse, qui a réuni tous les acteurs concernés? Le cas échéant, pouvez-vous me faire part des conclusions de cette réunion ainsi que les pistes avancées pour l'avenir.

Je vous remercie,

Isabelle Maduda

---

**Interpellatie betreffende het Athénée Royal Andrée Thomas (op vraag van Mevrouw Maduda, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

---

**86 Interpellation concernant collectes mobiles (à la demande de Monsieur Borcy, conseiller communal) (Complémentaire)**

Vous avez organisé des collectes mobiles au cours du mois précédent et nous approuvons bien évidemment cette organisation.

C'est une habitude, qui doit se poursuivre.

Il serait souhaitable cependant de tirer des conclusions de cette démarche et de les présenter au Conseil.

Quels sont les résultats de cette collecte ?

Quels problèmes avez-vous rencontrés ?

Quels sont les retours venant des citoyens forestois ?

Quelles améliorations sont à prévoir ?

A ce propos, j'ai été surpris de voir la collecte organisée au beau milieu de la rue Cervantes...

Pourquoi avoir bloqué cette rue, alors qu'il y a, dans les environs immédiats des espaces suffisamment larges et visibles, où on ne dérangerait pas les habitants de ce quartier ?

Christophe BORCY

---

**Interpellatie betreffende mobiele afvalinzameling (op vraag van Mijnheer Borcy, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

87 **Interpellation concernant le Stade Berthelson (à la demande de Monsieur Borcy, conseiller communal) (Complémentaire)**

Le sport est un moyen efficace pour créer des liens entre les Forestois, tout en veillant à leur santé.

De nombreux bénévoles permettent tout au long de l'année la pratique sportive.

Parmi ceux-ci, le club d'athlétisme de La Forestoise occupe une place importante qui porte la renommée de notre commune au-delà de nos frontières.

Le stade Bertelson a connu de nombreux problèmes : infiltrations dans la toiture, pannes de chaudière, tentatives de cambriolage, dégradations diverses, ...

Les gestionnaires, les bénévoles, les membres du club n'en peuvent plus de voir leur outil de travail se dégrader au fil des années, sans que la Commune ne bouge !

Ne serait-il pas possible de mieux protéger cet espace sportif ?

L'installation de caméras ne serait-il pas un premier pas dans la bonne direction ?

Christophe Borcy

---

**Interpellatie betreffende het Berthelsonstadion (op vraag van MijnheerBorcy, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

2 annexes / 2 bijlagen

---

88 **Interpellation concernant le projet d'implantation d'une piscine sur le site Berthelson (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)**

Interpellation : Projet d'implantation d'une piscine sur le site Berthelson

Madame la Secrétaire communale,  
Chère Betty,

Je souhaite interroger le Collège suite à la communication du rapport du service des sports visant à installer la future piscine communale sur le site de l'actuel Petit Palais des Sports.

- Pouvez-vous m'indiquer pour quelles raisons le choix de l'Echevin s'est posé sur le site du Bertelson ?

- Pouvez-vous m'indiquer quelle sera l'intervention exacte de la Région et à quelle hauteur comptez-vous demander une intervention dans les frais de construction.

- Pouvez-vous nous indiquer l'estimation véritable des frais de fonctionnement et quelle est la piste privilégiée pour financer les frais de fonctionnement ?

Enfin, prévoyez-vous l'installation d'un espace horeca et d'un parking ? Le cas échéant, quelle serait l'emplacement privilégié pour le parking ?



D'avance je vous remercie pour votre réponse.

---

**Interpellatie betreffende het project aangaande de inplanting van een zwembad op de Bertelonsite (op vraag van Mijnheer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

2 annexes / 2 bijlagen

---

**89 Question orale concernant les cambriolages au Stade Berthelson (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal) (Complémentaire)**

Forest, le 11 décembre 19

**Question orale au Collège communal concernant les cambriolages au Stade Berthelson**

Monsieur le Bourgmestre,

Les 17 et 18 novembre dernier, la buvette du Stade Berthelson a été cambriolée, deux jours d'affilée donc. Pouvez-vous nous détailler les circonstances de ces actes ? La commune a-t-elle sécurisée les lieux, dès le 1<sup>er</sup> cambriolage ?

Sachant par ailleurs que les châssis et les portes avaient été rénovés par le club d'athlétisme, qui finance ici les réparations ? Le site est-il correctement assuré ? Des mesures de sécurité complémentaires ne doivent-elles pas être installées pour éviter que ce site soit trop facilement « visité » ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken  
Chef de groupe cdH

---

**Mondelinge vraag over de diefstallen in het Bertelsonstadion (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

2 annexes / 2 bijlagen

---

**90 Interpellation concernant l'accessibilité du complexe sportif du Bempt (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal) (Complémentaire)**

Forest, le 11 décembre 19

**Interpellation au Collège communal concernant l'accessibilité du complexe sportif du Bempt**

Monsieur le Bourgmestre,

Comme vous le savez, les activités sportives ayant lieu au complexe sportif du Bempt sont multiples et

variées. Beaucoup de club sportifs s'y entraînent et ont des compétitions, tous âges et toutes catégories confondu-e-s. C'est pourquoi, son accessibilité doit être la plus efficace possible. En particulier, le public qui fréquente le complexe sportif est relativement jeune et il est donc important de s'assurer qu'il puisse utiliser effectivement les transports publics pour se rendre aux entraînements et ou aux compétitions qui s'y déroulent.

Or, force est de constater que plusieurs problèmes d'accessibilités subsistent. Tous des problèmes dont la solution serait à portée de main moyennant deux ou trois petites modifications de la part des gestionnaires du site, ainsi que la mobilisation de leur bon sens.

Les voici :

En premier lieu, l'accès au site depuis la rue de Stalle est bloqué à cause de la fermeture, inexpliquée et inopinée, en tout cas plusieurs jours de la semaine, du tourniquet d'accès qui permet aux usagers de rejoindre le centre sportif à pied depuis le 65 rue de Lusambo. En effet, l'accès via la rue Lusambo permettrait aux utilisateurs du tram et d'autres transports en commun de rejoindre les terrains de jeux sans faire un grand détour et sans passer par le boulevard de la deuxième armée Britannique

Vous conviendrez aisément avec moi qu'un geste très simple, à savoir la réouverture du tourniquet pendant les périodes d'accès aux terrains, est une solution simple et efficace. Celui-ci devrait rester ouvert au moins jusqu'à la fin des activités, à savoir au-delà de 22h00.

En second lieu, des problèmes importants ont été constatés en ce qui concerne l'accès au centre pour les personnes à mobilité réduite. En effet, s'il est vrai que 2 emplacements pour voitures leur sont réservés sur le parking extérieur situé du côté du boulevard de la deuxième armée Britannique, il est également vrai, que le parking intérieur, beaucoup plus proche, n'est accessible qu'à certains véhicules appartenant aux employés du complexe sportif. Or, ceci est particulièrement discriminatoire pour les personnes handicapés qui n'ont pas accès au parking intérieur et se voient contraintes à un long déplacement eu égard à leur condition de personnes à mobilités réduite.

Comme vous le constatez, 2 mesures très simples qui impliquent néanmoins un impact important en matière d'accessibilité et de mobilité durable.

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken  
Chef de groupe cdH

---

**Interpellatie betreffende de toegankelijkheid van het sportcomplex van de Bempt (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**91 Interpellation concernant la mise en œuvre de la zone événement autour de Forest National (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal) (Complémentaire)**

**Interpellation au Collège communal concernant la mise en œuvre de la zone événement autour de Forest National**

Monsieur le Bourgmestre,

Outre les modifications au texte que vous présentez au Conseil communal, j'aimerais vous interroger sur la préparation concrète de la mise en œuvre de la mesure dès le 1<sup>er</sup> janvier.

- Comment le contrôle des véhicules sera-t-il opéré ? Vous conviendrez avec moi je suppose que si le nouveau système n'est en fait pas contrôlé concrètement, il sera rapidement inefficace, ce genre d'informations se partage très vite. Avez-vous préparé avec Parking Brussels un plan d'action spécifique ? Y a-t-il du personnel supplémentaire qui a été engagé afin de travailler durant les soirées de concert ? Combien ? Auront-ils un lien avec les forces de police afin de signaler les véhicules qui sont garés illégalement sur les trottoirs ou dans des zones qu'ils ne peuvent pas contrôler mais où les voitures sont pourtant en infraction ?
- Par ailleurs, est-ce que le système de paiement par SMS est bien opérationnel et simple d'utilisation ? Pour rappel, 20 € en pièce ne se trouve pas facilement, il faut donc absolument que cette alternative fonctionne.
- Enfin, comment concrètement sera-t-il indiqué que la zone événement est activée ? Vu l'heure tardive à laquelle elle sera active, y aura-t-il un avertissement lumineux sur les horodateurs ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken  
Chef de groupe cdH

---

**Interpellatie betreffende de invoering van de evenementzone rond Vorst Nationaal (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

92 **Question orale concernant l'avis de la commission de concertation sur le projet Métropole et son impact sur le Marais Wiels (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal)**  
*(Complémentaire)*

Forest, le 11 décembre 19

**Question orale au Collège communal concernant l'avis de la commission de concertation sur le projet Métropole et son impact sur le Marais Wiels**

Monsieur le Bourgmestre,

La commission du 26 novembre dernier a rendu un avis concernant le projet de rénovation du bâtiment Métropole a rendu un avis favorable majoritaire assorti de certaines conditions, la commune étant la seule à donner un avis défavorable.

Le promoteur du projet doit donc adapter ses plans avant la suite des opérations. Mais :

- Est-ce que ces plans seront soumis à enquête publique aussi ?
- Est-ce que la commune sera invitée à consulter ces plans ? A donner un nouvel avis ?
- Est-ce que cet avis peut/pourrait être donné après une nouvelle consultation des citoyens ? Cela serait il me semble une étape fortement appréciée vu le nombre de citoyens qui se sont investis sur ce projet, le nombre de remarques envoyées pour la Commission de concertation ayant je pense dépassé les 190.

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken  
Chef de groupe cdH

---

**Mondelinge vraag over het advies van de overlegcommissie betreffende het project Métropole en de impact op het Wielsmoeras (op vraag van Mijnheer, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

93 **Question orale concernant les affectations commerciales transformées en logement, officiellement ou non (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal) (Complémentaire)**

Forest, le 11 décembre 19

**Question orale au Collège communal concernant les affectations commerciales transformées en logement, officiellement ou non**

Monsieur le Bourgmestre,

Je voudrais vous interroger sur les affectations commerciales qui deviennent des logements. Est-ce permis ? Dans quel cadre ? Y a-t-il eu des cas à Forest ces dernières années ?

Quid par ailleurs d'affectations commerciales vides qui ne demandent aucun permis mais où il est clair qu'il y a un logement à l'intérieur ?

Enfin, intervenez-vous contre les commerces vides depuis trop longtemps et qui ne semblent pas chercher à être réoccupés ? Comment ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken  
Chef de groupe cdH

---

**Mondelinge vraag over handelspanden - al dan niet officieel - omgevormd tot woning (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

2 annexes / 2 bijlagen

---

94 **Motion engageant Forest dans la lutte contre les violences et discriminations à l'égard des femmes et reconnaissant le féminicide (à la demande de Madame Maduda, conseiller communal). (Complémentaire)**

Motion engageant Forest dans la lutte contre les violences et discriminations à l'égard des femmes et reconnaissant le féminicide (déposée par Isabelle Maduda-Lukebamoko au nom du Groupe MR)

Vu les engagements pris par la Belgique en matière de prévention et lutte contre les violences à l'égard des femmes et la violence domestique dans le cadre de la Convention d'Istanbul de 2011 ;

Vu le troisième alinéa de l'article 10 de la Constitution belge garantissant l'égalité entre les femmes et les hommes ;

Vu l'article 11bis de la Constitution belge garantissant aux femmes et aux hommes l'égal exercice de leurs droits et libertés ;

Vu le plan intra-francophone de lutte contre les violences sexistes et intrafamiliales et le plan d'action national de lutte contre toutes les formes de violence basée sur le genre 2015-2019 ;

Vu la manifestation du 24 novembre 2019 contre les violences faites aux femmes qui a rassemblé plus de 10.000 personnes à Bruxelles ;

Considérant que la commune de Forest doit s'inscrire pleinement dans la lutte contre les violences et discriminations à l'égard des femmes en participant activement à l'application de la convention d'Istanbul ;

Considérant que la Convention d'Istanbul définit la violence à l'égard des femmes comme une violation des droits humains et une discrimination de genre ;

Considérant que la Convention d'Istanbul établit clairement le lien entre d'un côté la société patriarcale et les inégalités de genre qui en sont induites, et de l'autre les violences dont les femmes sont victimes.

Considérant que les femmes demeurent encore une catégorie juridiquement vulnérable ;

Considérant que la violence à l'égard des femmes et des filles constitue aujourd'hui selon l'ONU « *l'une des violations des droits de l'Homme les plus répandues, les plus persistantes et les plus dévastatrices dans le monde* » ;

Considérant qu'en Belgique, selon les recensements associatifs, il y aurait déjà eu 23 féminicides pour l'année en cours ;

Considérant qu'il n'y a toujours pas de recensement officiel des féminicides en Belgique ;

Considérant que le féminicide n'est toujours pas reconnu dans le code pénal belge malgré les demandes

répétées des associations de lutte contre les violences faites aux femmes [\[D1\]](#) ;

Considérant qu'en 2018, plus de 9000 appels ont été traités par la plateforme « Écoute violences conjugales ». Que de nombreux cas de violences ne se retrouvent pas dans les statistiques par manque de plainte ;

Considérant que peu de victimes portent plainte en cas de harcèlement, de violence intrapartenaire ou d'agression sexuelle et qu'un très faible nombre de dépôt de plaintes aboutit à une condamnation ;

Considérant l'expression de cette violence et discrimination dans l'espace public, notamment sur des espaces publicitaires, et privé ;

Considérant que les médias continuent à véhiculer des stéréotypes sexistes et de genre ;

Considérant que la commune de Forest n'est pas épargnée par les violences et discriminations à l'égard des femmes et des filles ;

Considérant que la Déclaration de politique générale de Forest (2018-2024) comprend parmi ses priorités un volet genre;

Le Conseil,

ADOpte la motion engageant Forest dans la lutte contre les violences et discriminations à l'égard des femmes et des filles et reconnaissant le féminicide.

PREND la résolution ferme de lutter contre les violences et discriminations à l'égard des femmes et des filles sur le territoire communal.

DEMANDE au Collège :

- de faire de la lutte contre les violences et discriminations une priorité ;
- d'élaborer des campagnes de sensibilisation visant la prise de conscience des phénomènes de violences sexistes ;
- de développer et généraliser au maximum les formations initiales de travailleurs/euses de première ligne, en contact avec les victimes.
- d'étudier différentes pistes comme les ateliers d'autodéfense physique et verbale à destination des potentielles victimes ainsi que les refuges pour femmes ;
- de mettre symboliquement en berne le drapeau communal tous les 25 novembre en souvenir des femmes victimes de féminicides en Belgique et dans le monde ;
- de tendre vers un système éducatif « sensible à l'égalité de genre » ;
- d'intégrer dans le cursus scolaire des enfants (maternel, primaire, secondaire) une formation à l'identification et à la destruction des stéréotypes et préjugés ;
- de mettre en place, aux seins des écoles communales, un plan de lutte contre le harcèlement et une cellule d'accompagnement pour les victimes ;
- de former les professeur.e.s (maternel, primaire, secondaire) à la problématique du genre ;
- de faire interdire et sanctionner, sur le territoire de la commune, les expressions et représentations sexistes [\[D2\]](#) .
- d'accorder une attention particulière à la violence intrafamiliale que sont les mariages forcés, les mariages arrangés, les mutilations génitales féminines, les crimes d'honneur ;
- d'organiser une "cellule violence entre partenaires" avec une attention particulière concernant le suivi des auteurs de violences (en partenariat avec des acteurs associatifs et désigner une personne de référence au sein du CPAS) ;
- de soutenir le travail des maisons d'accueil pour améliorer la prise en charge spécifique des victimes de violences et encourager l'augmentation des logements de transit à destination des victimes ;

- de renforcer les synergies et collaborations entre institutions et acteurs/actrices de terrain, en particulier les organismes spécialisés en matière de violences à l'égard des enfants (ONE, Services d'aide à la jeunesse, Syndicats, associations...)
- d'évaluer, avant la fin de la législature, les mesures prises en vue de lutter contre les violences faites aux femmes et aux filles.

DEMANDE au Bourgmestre, membre du collège de Police, ainsi qu'aux conseillères communales et conseillers communaux qui sont également conseillères et conseillers de Police de travailler sur l'application de la convention d'Istanbul dans notre zone de Police ;

DEMANDE à notre zone de Police d'accorder une attention particulière aux faits de violence à l'égard des femmes et d'assurer le suivi effectif des plaintes en la matière conformément à la politique de tolérance zéro.

DEMANDE à l'ensemble des niveaux de pouvoir compétents d'avancer sur l'application de la convention d'Istanbul en se basant notamment sur le rapport alternatif élaboré par une vingtaine d'associations remis au Grevio.

INVITE le Parlement fédéral à adopter rapidement à un arsenal juridique ambitieux de lutte contre les violences faites aux femmes et à reconnaître le féminicide dans le code pénal.

Le conseil communal demande au Collège communal de transmettre la présente motion au Parlement Fédéral, Parlement Régional Bruxellois, au Parlement Flamand, au Parlement de la Fédération Wallonie-Bruxelles, au Premier Ministre, au Ministre de la Justice, au Ministre Président Bruxellois, à la Secrétaire d'Etat bruxelloise à l'Égalité des chances, au Ministre Président de la Fédération Wallonie Bruxelles, à la Ministre des Droits des Femmes, au Collège et Conseil de notre zone de Police.

Il y a un débat sur la pertinence de l'inscription du "féminicide" dans le code pénal. Les circonstances aggravantes existent déjà. En quoi le fait de l'appeler "féminicide" va-t-il changer le suivi et l'accompagnement des victimes, le suivi des auteurs et leur réinsertion et la prévention? C'est un débat pour le parlement fédéral.

Concrètement comment ?

---

**Motie die Vorst engageert in de strijd tegen geweld en discriminatie ten aanzien van vrouwen en ter erkenning van de vrouwenmoord (op vraag van Mevrouw Maduda, gemeenteraadslid). (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

95 **Interpellation concernant Tutelle des CPAS – Budget 2020 (à la demande de Monsieur Roland, conseiller communal) (Complémentaire)**

nMr Yves Roland,  
Conseiller Communal,  
35 rue Henri Maubel,  
1190 Forest

Le 11 décembre 2019,

Madame la Présidente,  
Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Objet : - Interpellation : Tutelle des CPAS – Budget 2020.

L'article 112bis §1 de la loi organique des CPAS stipule que :

« Dans les 20 jours de l'arrêt du budget par le conseil de l'action sociale et, en tout cas, avant le 1<sup>er</sup> novembre de l'année précédant l'exercice, le budget est transmis simultanément au conseil communal et au Collège réuni. Les 2 transmissions s'effectuent conformément à l'article 108.

Le Conseil Communal dispose de 40 jours à dater de la réception de l'acte pour approuver, improver ou réformer le budget ».

Le Conseil Communal a déjà été privé de son droit et devoir d'approuver ou d'improver les comptes 2018 du CPAS de par le dépassement du délai légal qui lui était imparti à cet effet.

Qu'en sera-t-il du budget 2020 du CPAS ?

« Errare humanum est, perseverare diabolicum »?

« L'erreur est humaine. Persévérer dans son erreur est diabolique »?

A quelle date le budget du CPAS a-t'il été transmis à l'administration communale ?

Le délai de 20 jours à cet effet a-t'il été respecté ?

Quand expire le délai de 40 jours dont dispose le Conseil Communal pour approuver, improver ou réformer le budget ?

Si ce délai est dépassé, s'agit-il à nouveau d'une volonté délibérée intolérable du Collège de priver le Conseil Communal de ses attributions en la matière ?

S'il ne l'est pas encore, le MR demande que ce point soit mis à l'ordre du jour d'un prochain Conseil Communal à tenir avant l'expiration de ce délai... !

Merci pour votre attention.

---

**Interpellatie betreffende het toezicht op het OCMW - Begroting 2020 (op vraag van Mijneer Roland, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**96 Interpellation concernant le Service Sport - Parascolaire (à la demande de Monsieur Roland, conseiller communal) (Complémentaire)**

Mr Yves Roland,  
Conseiller Communal,  
35 rue Henri Maubel,  
1190 Forest

Le 11 décembre 2019,



Madame la Présidente,  
Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Objet : - Interpellation : Service Sport - Parascolaire

Lors de la dernière réunion de la Commission Communale d'Accueil de l'enfance, le Coordinateur Accueil temps libre de la Commission a reconnu lui-même que le parascolaire à Forest, depuis qu'il a été repris par le service des Sports, était en train de couler.

De nombreux problèmes se posent :

- Les Moniteurs sont trop peu nombreux car trop peu payés et ne travaillant que quelques heures semaines.
- L'absentéisme est en augmentation constante dans ces services.
- Les jeunes ne sont pas motivés et de moins en moins nombreux à s'inscrire aux activités.
- Les déplacements des enfants vers les locaux où se tiennent les activités sont difficiles. Un nombre substantiel d'enfants/parents y renonce, faute de moyens de transports.
- Plusieurs bâtiments sont à rénover, d'autres en rénovation, ce qui entraîne une insuffisance de locaux et un manque de place pour les jeunes intéressés par les activités extrascolaires.
- Suite aux remarques de l'ONE, beaucoup d'animateurs qui s'occupent des jeunes ne disposent pas du brevet d'éducateur spécialisé nécessaire et doivent donc suivre des formations.
- Plusieurs propositions de partenariat avec les écoles ne sont pas retenues. (Ex. : Galila Spoc, Open A, club de rugby, etc...).

La Fondation LOREAL propose 50 places pour un séjour d'une semaine à Achis pour des enfants défavorisés de Forest. Cette proposition est inexploitée.

Ces constatations suscitent de nombreuses questions :

Est-il bien raisonnable que ce soit le service des Sports qui gère le parascolaire et non le service Extrascolaire qui était plus efficace?

Que compte faire le collège pour remotiver les moniteurs et remédier au fort absentéisme dans ces services?

Que compte t'il faire pour parfaire leur formation et leur permettre d'obtenir le brevet exigé par l'ONE ?

Que compte faire le Collège pour motiver les enfants et leurs parents qui désertent de plus en plus les activités parascolaires?

Comment le Collège envisage t'il de faciliter les transferts et navettes des enfants et parents vers les locaux où se tiennent les activités parascolaires.

Qu'en est-il de la rénovation des bâtiments et locaux destinés à accueillir ces activités ?

Des classes dans les écoles ne peuvent-elles être mises à la disposition des accueillants à cet effet tant que ces travaux sont en cours ?

Ne serait-il pas judicieux de développer les partenariats entre les écoles et les opérateurs tels que Galila Spoc, Open A, Loréal, etc qui proposent des projets intéressants pour nos enfants ?

Je vous remercie pour votre attention.

Yves Roland,  
Conseiller Communal.

---

**Interpellatie betreffende de dienst Sport - Naschoolse activiteiten (op vraag van Mijnheer Roland, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

*2 annexes / 2 bijlagen*